



**Protokół nr 18/12
z posiedzenia Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia
z 8 lutego 2012 r.**

BRM-ZKO.0012.8.2.2012

Posiedzenie Komisji prowadził przewodniczący Czesław Palczak.

Na ogólną liczbę 6 radnych nieobecni byli: radny Wojciech Błóński i radna Katarzyna Obara - Kowalska.

Lista osób spoza Komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

I. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- 1)** zmiany uchwały nr VI/67/11 w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Miasta – **druk nr 509/12;**
- 2)** zmiany uchwały nr XXXI/1037/09 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyznaczenia Obszaru Wsparcia oraz przyjęcia programu przedsięwzięć rewitalizacyjnych współfinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa Dolnośląskiego na lata 2007 – 2013 - **druk nr 513/12;**
- 3)** wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 487/12.**
- 4)** wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 488/12.**
- 5)** wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 492/12**

II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1) przedłożonego przez Sekretarza Miasta:

- 1.** wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem, zaakceptowany przez Prezydenta Wrocławia dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7125/8/2012 z dnia 23.01.2012r.;
- 2) przedłożonych przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:**
 - 1.** wykaz nr 1/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.451.2010 z dnia 2.02.2012r.
 - 2.** wykaz nr 2/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.68.2012 z dnia 4.01.2012r.
 - 3.** wykaz nr 3/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.62.2011 z dnia 11.01.2012r.
 - 4.** wykaz nr 4/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.215.2011 z dnia 17.01.2012r.
 - 5.** wykaz nr 6/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.339.2012 z dnia 25.01.2012r.
 - 6.** wykaz nr 7/2012 i 10/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.419.2012 z dnia 31.01.2012r.
 - 7.** wykaz nr 8/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.59.2011 z dnia 18.01.2012r.

8. wykaz nr 9/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.5.2012 z dnia 19.01.2012r.
9. wykaz nr 11/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.429.2012 z dnia 1.02.2012r.
10. wykaz nr 4/12 lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Śródmieście i Krzyki przeznaczonych przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno – prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II.III.7125/4/2012 z dnia 6.02.2012r.
11. wykaz nr 8/12 lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto przeznaczonego przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno – prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7125/8/2012 z dnia 23.01.2012r.
12. wykaz nr 1/P/12 wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Śródmieścia, Fabryczna, Psie Pole proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II.IV.V.7121/1/P/12 z dnia 9.01.2012r.
13. wykaz nr 3/P/12 lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.I.7121/3/P/12 z dnia 5.01.2012r.
14. wykaz nr 6/P/12 lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.I.7121/6/P/12 z dnia 19.01.2012r.
15. wykaz nr 9/P/12 lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7121/9/P/12 z dnia 31.01.2012r.
16. wykaz nr 10/P/12 wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Krzyki proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.III.7121/10/P/12 z dnia 3.02.2012r.

3) przedłożonych przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

1. wykaz nr 1/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.23723.2011. z dnia 18.01.2012r.
2. wykaz nr 2/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.18631.2011. z dnia 18.01.2012r.
3. wykaz nr 3/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6841.13074.2011. z dnia 18.01.2012r.
4. wykaz nr 4/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UWN.6840.15.2011.BM z dnia 18.01.2012r.

4) przedłożonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

1. Wniosek Związku Sybiraków III Rzeczypospolitej Polskiej o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Bolesława Chrobrego 11/2A dot. pisma znak ZZK-WU-EST/4000/119/12 z dnia 16.01.2012r.
2. Wniosek Stowarzyszenia Polskich Byłych Więźniów Politycznych o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Kościuszki 35 E dot. pisma znak ZZK-WU-EST/4000/121/12 z dnia 16.01.2012r.
3. Wniosek Związku Sybiraków Oddział we Wrocławiu o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Kazimierza Wielkiego 61/4 dot. pisma znak ZZK-WU-EST/4000/122/12 z dnia 16.01.2012r.
4. wykaz nr **WU/1/12** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego i wykaz **nr WU/2/12** pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem w drodze ograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/170/12, z dnia 23.01.2012r.;
5. Wniosek Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych Dolnośląski Zarząd Wojewódzki o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Energetycznej 14 dot. pisma znak ZZK-WU-AMO/4000/231/12 z dnia 27.01.2012r.
6. wykaz nr **WU/3/12** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego i wykaz **nr WU/4/12** garaży przeznaczonych do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2821/12, z dnia 6.02.2012r.;

III. Spotkanie z przedstawicielami targowiska Komandor.

IV. Przyjęcie protokołu:

- nr 17/2012 z dnia 4 stycznia 2012r.

V. Wolne wnioski.

Ad. I.

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał w sprawie:

- 1) zmiany uchwały nr VI/67/11 w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Miasta – **druk nr 509/12** - postanowiła w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
- 2) zmiany uchwały nr XXXI/1037/09 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyznaczenia Obszaru Wsparcia oraz przyjęcia programu przedsięwzięć rewitalizacyjnych współfinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla województwa Dolnośląskiego na lata 2007 – 2013 – **druk nr 513/12** - postanowiła w głosowaniu (za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
- 3) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 487/12** - postanowiła w głosowaniu (za – 2, przeciw – 1, wstrzymał się – 1 radny) negatywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
- 4) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 488/12** postanowiła w głosowaniu (za – 2, przeciw – 2, wstrzymało się – 0 radnych) pozostawić projekt uchwały bez opinii;
- 5) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 492/12** postanowiła w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

Ad. II.

W tym miejscu członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wykazów nieruchomości. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami wolnych lokali użytkowych – postanowiła **pozytywnie** zaopiniować następujące wykazy:

1) przedłożony przez Sekretarza Miasta:

wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem, zaakceptowany przez Prezydenta Wrocławia dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7125/8/2012 z dnia 23.01.2012r.

2) przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz nr 1/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.451.2010 z dnia 2.02.2012r.
2. wykaz nr 2/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.68.2012 z dnia 4.01.2012r.
3. wykaz nr 3/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.62.2011 z dnia 11.01.2012r.
4. wykaz nr 4/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.215.2011 z dnia 17.01.2012r.
5. wykaz nr 6/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.339.2012 z dnia 25.01.2012r.
6. wykaz nr 7/2012 i 10/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.419.2012 z dnia 31.01.2012r.
7. wykaz nr 8/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.59.2011 z dnia 18.01.2012r.
8. wykaz nr 9/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.5.2012 z dnia 19.01.2012r.
9. wykaz nr 11/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.V.6840.429.2012 z dnia 1.02.2012r.
10. wykaz nr 4/12 lokali użytkowych położonych na terenie Wrocławia Śródmieście i Krzyki przeznaczonych przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II.III.7125/4/2012 z dnia 6.02.2012r.

- 11.** wykaz nr 8/12 lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto przeznaczonego przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno – prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7125/8/2012 z dnia 23.01.2012r.
- 12.** wykaz nr 1/P/12 wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Śródmieścia, Fabryczna, Psie Pole proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.II.IV.V.7121/1/P/12 z dnia 9.01.2012r.
- 13.** wykaz nr 3/P/12 lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.I.7121/3/P/12 z dnia 5.01.2012r.
- 14.** wykaz nr 6/P/12 lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.I.7121/6/P/12 z dnia 19.01.2012r.
- 15.** wykaz nr 9/P/12 lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia – Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7121/9/P/12 z dnia 31.01.2012r.
- 16.** wykaz nr 10/P/12 wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia – Krzyki proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.III.7121/10/P/12 z dnia 3.02.2012r.

3) przedłożone przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- 1.** wykaz nr 1/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.23723.2011. z dnia 18.01.2012r.
- 2.** wykaz nr 2/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.18631.2011. z dnia 18.01.2012r.
- 3.** wykaz nr 3/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6841.13074.2011. z dnia 18.01.2012r.
- 4.** wykaz nr 4/2012 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UWN.6840.15.2011.BM z dnia 18.01.2012r.

4) przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

- 1.** wykaz nr WU/1/12 lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego i wykaz nr WU/2/12 pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem w drodze ograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/170/12, z dnia 23.01.2012r.;
- 2.** wykaz nr **WU/3/12** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego i wykaz nr **WU/4/12** garaży przeznaczonych do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/2821/12, z dnia 6.02.2012r.;

Jednocześnie Komisja wstrzymała się z zaopiniowaniem n/w wniosków do czasu kolejnego posiedzenia, na które postanowiła zaprosić Panią Dyrektor w celu uzyskania szczegółowych informacji w zakresie przedmiotowych wniosków:

- 1.** Wniosek Związku Sybiraków III Rzeczypospolitej Polskiej o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Bolesława Chrobrego 11/2A dot. pisma znak ZZK-WU-EST/4000/119/12 z dnia 16.01.2012r.
- 2.** Wniosek Stowarzyszenia Polskich Byłych Więźniów Politycznych o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Kościuszki 35 E dot. pisma znak ZZK-WU-EST/4000/121/12 z dnia 16.01.2012r.
- 3.** Wniosek Związku Sybiraków Oddział we Wrocławiu o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Kazimierza Wielkiego 61/4 dot. pisma znak ZZK-WU-EST/4000/122/12 z dnia 16.01.2012r.
- 4.** Wniosek Związku Kombatantów Rzeczypospolitej Polskiej i Byłych Więźniów Politycznych Dolnośląski Zarząd Wojewódzki o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Energetycznej 14 dot. pisma znak ZZK-WU-AMO/4000/231/12 z dnia 27.01.2012r.

O terminie następnego posiedzenia Komisja postanowiła poinformować Panią Dyrektor odrębnym pismem.

Ad. III.

Kolejnym punktem porządku obrad było spotkanie z Prezesem Zarządu Przedsiębiorstwa Produkcyjno – Usługowo – Handlowego „Komandor”, Panem Romanem Rotnickim. Pan Prezes poinformował Komisję, że dnia 30 stycznia 2012 r. PPUH złożyło pismo do Biura Rozwoju Wrocławia zawierające wniosek o wpisanie do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Komandorskiej, Sanockiej i Ślężnej we Wrocławiu obiektu handlowo – usługowego, który Spółka zamierza wybudować po planowanej likwidacji targowiska przy ul. Komandorskiej. Komisja po zapoznaniu się z przedłożoną przez Spółkę „Komandor” dokumentacją postanowiła udzielić poparcia Spółce w jej staraniach o realizację w/w wniosku. Komisja postanowiła zwrócić się z prośbą do Pana Prezydenta o poinformowanie jej o decyzjach podjętych w sprawie przedmiotowego wniosku w dalszych pracach nad uchwalaniem mpzp w rejonie ul. Komandorskiej.

Ad. IV.

Następnie Komisja przeszła do zatwierdzenia protokołów nr 17/12 z posiedzenia w dniu 4 stycznia 2012r. W wyniku głosowania (za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się 0 radnych) dokument ten został przyjęty.

Ad. V.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Termin kolejnego posiedzenia Przewodniczący Komisji wyznaczył na dzień **7 marca 2012 r.** Na tym posiedzenie zamknięto.

Przewodniczący Komisji
Czesław Palczak



Protokół sporządziła:
Elżbieta
Bocheńska - Zarzycka

