



**Protokół nr 17/12
z posiedzenia Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia
z 4 stycznia 2012 r.**

BRM-ZKO.0012.8.1.2012

Posiedzenie Komisji prowadził przewodniczący Czesław Palczak.

Na ogólną liczbę 6 radnych obecni byli wszyscy radni – członkowie Komisji.

Lista osób spoza Komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

I. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:

- 1) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 465/11.**
- 2) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 479/12.**

II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1) przedłożonych przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz nr 98/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.III.6840.5260.2011 z dnia 2.12.2011r.;
2. wykaz nr 96/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.5412.2011 z dnia 13.12.2011r.
3. wykaz nr 100/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.4.2012 z dnia 2.01.2012r.
4. wykaz nr 78/11 lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto przeznaczonych przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno – prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7125/78/2011 z dnia 19.12.2011r.
5. wykaz nr 67/P/11 lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/67/P/11 z dnia 6.12.2011r.
6. wykaz nr 74/P/11 lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.I.7121/74/P/11 z dnia 19.12.2011r.
7. wykaz nr 77/P/11 lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Fabryczna proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LM.IV.7121/77/P/11 z dnia 22.12.2011r.

2) przedłożonych przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

1. wykaz nr 41/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6845.2.2011.IG z dnia 25.11.2011r.;
2. wykaz nr 43/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UWN.6840.18.2011.BM z dnia 9.12.2011r.
3. wykaz nr 44/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.18228.2011.LS z dnia 9.12.2011r.
4. wykaz nr 45/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.16418.2011. z dnia 9.12.2011r.

5. wykaz nr 46/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.17322.2011.IG z dnia 9.12.2011r.

III. Sprawy bieżące:

1. Odpowiedź Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa, Pana Piotr Fokczyńskiego dot. pisma [REDAKTOWANE] w sprawie poparcia wniosku w staraniach o uzyskanie zgody na umieszczenie przed budynkiem przy ul. Legnickiej [REDAKTOWANE] trzech flag reklamowych firmy.

2. Odpowiedź Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji, Pana Lecha Filipiaka dot. pisma Komisji w sprawie udzielenia informacji czy istnieje nowsza wersja załącznika nr 1 do uchwały 70/00 Zarządu Miasta Wrocławia z dnia 1 lutego 2000r. w sprawie wytycznych do ustalania stawek czynszu dla lokali użytkowych oddawanych przez Gminę Wrocław w najem w trybie bezprzetargowym.

3. Pismo Państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] ([REDAKTOWANE]) skierowane do Spółki Wrocławskie Mieszkania, dot. wniosku o rozłożenie na raty zaległości czynszowej w związku ze zmianą wysokości czynszu – **pismo do wiadomości Komisji.**

IV. Przyjęcie protokołów:

- nr 15/2011 z dnia 7 grudnia 2011r.

- nr 16/2011 z dnia 29 grudnia 2011r.

V. Wolne wnioski.

Ad. I.

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał w sprawie:

1) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 465/11** postanowiła w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

2) wydania opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia - **druk nr 479/12** postanowiła w głosowaniu (za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 3 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

Ad. II.

W tym miejscu członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wykazów nieruchomości. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami wolnych lokali użytkowych – postanowiła **pozytywnie** zaopiniować następujące wykazy:

1) przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1. wykaz nr 98/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.III.6840.5260.2011 z dnia 2.12.2011r.;

2. wykaz nr 96/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.IV.6840.5412.2011 z dnia 13.12.2011r.

3. wykaz nr 100/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.4.2012 z dnia 2.01.2012r.

4. wykaz nr 78/11 lokalu użytkowego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto przeznaczonych przez Prezydenta Wrocławia do obrotu cywilno – prawnego dot. pisma znak WNS.BSL.LU.I.7125/78/2011 z dnia 19.12.2011r.

5. wykaz nr 67/P/11 lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.II.7121/67/P/11 z dnia 6.12.2011r.

6. wykaz nr 74/P/11 lokalu użytkowego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.I.7121/74/P/11 z dnia 19.12.2011r.

7. wykaz nr 77/P/11 lokalu mieszkalnego (pustostanu) położonego na terenie Wrocławia Fabryczna proponowanego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.LM.IV.7121/77/P/11 z dnia 22.12.2011r.

2) przedłożone przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

1. wykaz nr 41/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6845.2.2011.IG z dnia 25.11.2011r.;
2. wykaz nr 43/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UWN.6840.18.2011.BM z dnia 9.12.2011r.
3. wykaz nr 44/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.18228.2011.LS z dnia 9.12.2011r.
4. wykaz nr 45/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.16418.2011. z dnia 9.12.2011r.
5. wykaz nr 46/2011 nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-R.6840.17322.2011.IG z dnia 9.12.2011r.

3) przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego:

1. wykaz nr WU/41/11 pomieszczenie przeznaczone na potrzeby własne mieszkańców budynku, do oddania w najem w drodze ograniczonego przetargu ustnego, dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/3485/11, z dnia 13.12.2011r.;
2. wykaz nr WU/42/11 lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu nieograniczonego ustnego, dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/3485/11, z dnia 13.12.2011r.

Ad. III.

Następnie Komisja zapoznała się z treścią korespondencji:

1. Odpowiedź Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa, Pana Piotr Fokczyńskiego dot. pisma [REDAKTOWANE] w sprawie poparcia wniosku w staraniach o uzyskanie zgody na umieszczenie przed budynkiem przy ul. Legnickiej [REDAKTOWANE] trzech flag reklamowych firmy. Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości;
2. Odpowiedź Dyrektora Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji, Pana Lecha Filipiaka dot. pisma Komisji w sprawie udzielenia informacji czy istnieje nowsza wersja załącznika nr 1 do uchwały 70/00 Zarządu Miasta Wrocławia z dnia 1 lutego 2000r. w sprawie wytycznych do ustalania stawek czynszu dla lokali użytkowych oddawanych przez Gminę Wrocław w najem w trybie bezprzetargowym. Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości;
3. Pismo Państwa [REDAKTOWANE] i [REDAKTOWANE] ([REDAKTOWANE]) skierowane do Spółki Wrocławskie Mieszkania, dot. wniosku o rozłożenie na raty zaległości czynszowej w związku ze zmianą wysokości czynszu. Komisja postanowiła zwrócić się do Spółki „Wrocławskie Mieszkania” z wnioskiem o sposobie rozwiązania problemu wnioskodawców.

Ad. IV.

Następnie Komisja przeszła do zatwierdzenia protokołów nr 15/11 z posiedzenia w dniu 7 grudnia 2011r., nr 16/11 z posiedzenia w dniu 29 grudnia 2011r. W wyniku głosowania (za – 5 , przeciw – 0, wstrzymał się 1 radny) dokumenty te zostały przyjęte.

Ad. V.

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Termin kolejnego posiedzenia Przewodniczący Komisji wyznaczył na dzień **8 lutego 2012 r.** Na tym posiedzenie zamknięto.



Przewodniczący Komisji
Czesław Palczak

Protokół sporządziła:
Elżbieta
Bocheńska - Zarzycka

