



**Protokół nr 8/11  
z posiedzenia Komisji Inicjatyw Gospodarczych Rady Miejskiej Wrocławia  
z 11 maja 2011.**

**BRM-ZKO.0012.8.5.2011**

Posiedzenie Komisji prowadził przewodniczący Czesław Palczak.

Na ogólną liczbę 6 radnych nieobecni byli radni: Katarzyna Obara – Kowalska i Jerzy Michalak.

Lista osób spoza Komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu, stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

**Porządek posiedzenia:**

**I. Zaopiniowanie projektów uchwał w sprawie:**

**1)** uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Wrocławia – **druk nr 168/11;**

**2)** zmiany uchwały nr VI/67/11 w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Miasta Wrocławia – **druk nr 177/11;**

**3)** utworzenia jednostki budżetowej, pod nazwą Wrocławskie Centrum Sportu i Rekreacji, poprzez połączenie Młodzieżowego Centrum Sportu we Wrocławiu oraz Wrocławskiego Toru Wyścigów Konnych we Wrocławiu – **druk nr 165/11 – II czytanie;**

**4)** wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul. Wróblewskiego na rzecz Dolnośląskiej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej – **druk nr 178/11;**

**5)** zmiany uchwały nr IV/18/10 RM Wrocławia w sprawie budżetu miasta na 2011 rok – **druk nr 202/11;**

**6)** zmiany uchwały nr IV/17/10 RM Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej miasta – **druk nr 203/11;**

**7)** opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 198/11;**

**8)** opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 197/11.**

**II. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:**

**1) przedłożonych przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości – referuje Pani Regina Danek 16.00 – 16.20:**

1. wykaz nr 37/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.1827.2011 z dnia 15.04.2011r.

2. wykaz nr 39/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.1755.2011 z dnia 12.04.2011r.

3. wykaz nr 40/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-I.6840.1823.2011 z dnia 15.04.2011r.

4. wykaz nr 41/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.1943.2011 z dnia 22.04.2011r.

5. wykaz nr 42/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.1903.2011 z dnia 21.04.2011r.
6. wykaz nr 43/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.2060.2011 z dnia 4.05.2011r.
7. wykaz nr 44/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.1947.2011 z dnia 27.04.2011r.
8. wykaz nr 46/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-II.6840.1947.2130 z dnia 9.05.2011r.
9. wykaz nr 19/P/11 wolnych lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.II.7121/19/P/2011 z dnia 4.05.2011r.
10. wykaz nr 20/P/11 wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.I.7121/20/P/2011 z dnia 4.05.2011r.

**2) przedłożonych przez Zarząd Zasobu Komunalnego – referuje Pani Lucyna Betta 16.20 – 16.35:**

1. pismo dot. lokali użytkowych przy pl. Piłsudskiego 97 dot. pisma znak ZZK-WU-EST/4000/1032/11 z dnia 12.04.2011r.
2. wykaz nr WU/12/11 lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1213/11 z dnia 27.04.2011r.
3. wykazy nr WU/15/11 WU/16/11 lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargów ustnego i pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1286/11 z dnia 5.05.2011r.

**III. Sprawy bieżące:**

- 1) Informacja Dyrektora Wydziału Obsługi Urzędu dot. wynegocjowania stawki czynszu przy zawieraniu umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. [REDAKTOWANE].
- 2) Pismo Centrum Medycznego „PRACTIMED” Sp. z o.o. dot. wyrażenia opinii w sprawie zbycia przez Gminę Wrocław z zachowaniem pierwszeństwa w nabyciu na rzecz Centrum Medycznego budynku i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej przy ul. [REDAKTOWANE] we Wrocławiu.
- 3) Pismo Krzyckiej Spółki Kupieckiej Sp. z o.o. (do wiadomości Komisji) dot. wniosku o podjęcie przez Prezydenta działań w celu przystąpienia, a następnie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren spółki.
- 4) Pismo Casinos Poland Sp. z o.o. w sprawie działalności spółki Casinos Poland oraz wydawania przez Radę Miejską Wrocławia opinii dotyczących lokalizacji kasyn gier na terenie Wrocławia (pismo do wiadomości).
- 5) List otwarty Społeczności Starego Miasta Wrocławia w sprawie wyłączenia z ruchu kołowego ulic dojazdowych do wrocławskiego Rynku – (pismo do wiadomości).

**IV. Przyjęcie protokołu:**

- 1) nr 7/11 z posiedzenia w dniu 6 kwietnia 2011 roku.

**Wolne wnioski.**

**Ad. I.**

Komisja przystąpiła do zaopiniowania projektów uchwał w sprawie:

- 1) uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Wrocławia – **druk nr 168/11** – postanowiła w głosowaniu (za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
- 2) zmiany uchwały nr VI/67/11 w sprawie ustalenia rozkładu godzin pracy aptek ogólnodostępnych na terenie Miasta Wrocławia – **druk nr 177/11** – postanowiła w głosowaniu (za – 3, przeciw – 0, wstrzymało się – 0 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;
- 3) utworzenia jednostki budżetowej, pod nazwą Wrocławskie Centrum Sportu i Rekreacji, poprzez połączenie Młodzieżowego Centrum Sportu we Wrocławiu oraz Wrocławskiego Toru Wyścigów Konnych we Wrocławiu – **druk nr 165/11** – II czy-

tanie - postanowiła w głosowaniu (za – 1, przeciw – 1, wstrzymał się – 1 radny) pozostawić projekt uchwały bez opinii;

**4)** wyrażenia zgody na przekazanie w drodze darowizny, prawa własności nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul. Wróblewskiego na rzecz Dolnośląskiej Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej – **druk nr 178/11** - postanowiła w głosowaniu (za – 1, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

**5)** zmiany uchwały nr IV/18/10 RM Wrocławia w sprawie budżetu miasta na 2011 rok – **druk nr 202/11** - postanowiła w głosowaniu (za – 1, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

**6)** zmiany uchwały nr IV/17/10 RM Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej miasta - **druk nr 203/11** - postanowiła w głosowaniu (za – 1, przeciw – 0, wstrzymało się – 2 radnych) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały;

**7)** opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 198/11** (dot. wniosku firmy FORTUNA) - postanowiła w głosowaniu (za – 1, przeciw – 1, wstrzymał się – 1 radny) pozostawić projekt uchwały bez opinii;

**8)** opinii o lokalizacji kasyna gry na terenie Wrocławia – **druk nr 197/11** (dot. wniosku firmy ZPR) postanowiła w głosowaniu (za – 2, przeciw – 0, wstrzymał się – 1 radny) pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

## **Ad. II.**

W tym miejscu członkowie Komisji przystąpili do zaopiniowania wykazów nieruchomości. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami wolnych lokali użytkowych – postanowiła **pozytywnie** zaopiniować następujące wykazy:

### **1) przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:**

1. wykaz nr 37/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.1827.2011 z dnia 15.04.2011r.
2. wykaz nr 39/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.1755.2011 z dnia 12.04.2011r.
3. wykaz nr 40/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-I.6840.1823.2011 z dnia 15.04.2011r.
4. wykaz nr 41/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.1943.2011 z dnia 22.04.2011r.
5. wykaz nr 42/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.1903.2011 z dnia 21.04.2011r.
6. wykaz nr 43/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-V.6840.2060.2011 z dnia 4.05.2011r.
7. wykaz nr 44/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-IV.6840.1947.2011 z dnia 27.04.2011r.
8. wykaz nr 46/2011 nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN-II.6840.1947.2130 z dnia 9.05.2011r.
9. wykaz nr 19/P/11 wolnych lokali mieszkalnych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Śródmieście proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LM.II.7121/19/P/2011 z dnia 4.05.2011r.
10. wykaz nr 20/P/11 wolnych lokali użytkowych (pustostanów) położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto proponowanych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS.BSL.P.LU.I.7121/20/P/2011 z dnia 4.05.2011r.

### **2) przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego:**

1. pismo dot. lokali użytkowych przy pl. Piłsudskiego 97 dot. pisma znak ZZK-WU-EST/4000/1032/11 z dnia 12.04.2011r.
2. wykaz nr WU/12/11 lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1213/11 z dnia 27.04.2011r.
3. wykazy nr WU/15/11 WU/16/11 lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargów ustnego i pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1286/11 z dnia 5.05.2011r.

### **Ad. III.**

Następnie Komisja zapoznała się z treścią korespondencji:

- 1) Informacja Dyrektora Wydziału Obsługi Urzędu dot. wynegocjowania stawki czynszu przy zawieraniu umowy najmu z dotychczasowym najemcą lokalu w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. [REDAKTOWANE]. Komisja po wysłuchaniu informacji Dyrektora Krawczyka w w/w sprawie postanowiła zaopiniować jednogłośnie negatywnie przedmiotowy wniosek.
- 2) Pismo Centrum Medycznego „PRACTIMED” Sp. z o.o. dot. wyrażenia opinii w sprawie zbycia przez Gminę Wrocław z zachowaniem pierwszeństwa w nabyciu na rzecz Centrum Medycznego budynku i oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości gruntowej położonej przy ul. [REDAKTOWANE] we Wrocławiu. Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości, pozostawiając go bez opinii.
- 3) Pismo Krzyckiej Spółki Kupieckiej Sp. z o.o. (do wiadomości Komisji) dot. wniosku o podjęcie przez Prezydenta działań w celu przystąpienia, a następnie przyjęcia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego teren spółki.
- 4) Pismo Casinos Poland Sp. z o.o. w sprawie działalności spółki Casinos Poland oraz wydawania przez Radę Miejską Wrocławia opinii dotyczących lokalizacji kasyn gier na terenie Wrocławia. Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości.
- 5) List otwarty Społeczności Starego Miasta Wrocławia w sprawie wyłączenia z ruchu kołowego ulic dojazdowych do wrocławskiego Rynku. Komisja przyjęła treść pisma do wiadomości.

### **Ad. IV.**

Następnie Komisja przeszła do zatwierdzenia protokołu nr 7/11 z posiedzenia w dniu 6 kwietnia 2011r. W wyniku głosowania dokument ten został przyjęty.

### **Ad. V.**

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Termin kolejnego posiedzenia Przewodniczący Komisji wyznaczył na dzień **13 czerwca 2011 r.** Na tym posiedzenie zamknięto.

  
Przewodniczący Komisji  
Czesław Palczak

Protokół sporządziła:  
Elżbieta  
Bocheńska - Zarzycka

