

**Protokół nr 58/2013**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia – 17.12.2013.

BRM-DPP.0012.9.13.2013

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca I. Dyszkiewicz.

Na ogólną liczbę 10 radnych nieobecny był radny T. Hanczarek.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.
2. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia – **druk nr 1312/13.**
3. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bardzkiej i Buforowej we Wrocławiu – **druk nr 1378/13.**
4. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Księża Małego i Wielkiego we Wrocławiu – część południowa – **druk nr 1380/13.**
5. Opinia komisji dot. pisma radcy prawnego [REDACTED] z dnia 6 grudnia 2013 roku, działającego w imieniu spółki P4 sp. z o.o. a stanowiące w swojej treści wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr XXIII/736/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie uchwalenia mpzp obszaru w rejonie ulic Zygmunta Wróblewskiego i Adama Mickiewicza we Wrocławiu.
6. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2014 rok – **druk nr 1377/13.**
7. Opinia komisji dot. wykazów przekazanych przez:
 - a) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:
 - nr 141/13 – znak pisma WNS-SN.II.6840.2010; L.dz.5896.2013 z dn. 3.12.13
 - nr 142/13 – znak pisma WNS-SN-IV.6840.186.2013 z dn. 2.12.13
 - nr 144/13 – znak pisma WNS-SN-V.6840.103.2013; l.dz.5926.2013 z dn. 3.12.13
 - nr 145/13 – znak pisma WNS-S-III.6840.145.2012; l.dz.6019.2013 z dn. 9.12.13
 - nr 146/13 – znak pisma WNSN.NZ.III.6823.131.2012; l.dz.6012/2013 z dn. 9.12.13
 - nr 147/13 – znak pisma WNS-SN-IV.6840.314.2013; l.dz.6081.2013 z dn. 11.12.13
 - nr 148/13 – znak pisma WNS-SN-V.6840.232.2013; l.dz.6137.2013 z dn. 13.12.13
 - nr 68/P/13 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.III.IV.7121/68/P/13 z dn. 20.11.13
 - nr 74/13 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II.III.7125/74/13 z dn. 9.12.13
 - nr 75/P/13 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I.7121/75/P/13 z dn. 29.11.13
 - nr 76/13 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.V.7125/76/13 z dn. 6.12.13
 - nr 77/P/13 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II.III.7121/77/P/13 z dn. 6.12.13
 - nr 78/P/13 – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.78.P.13 z dn. 6.12.13
 - a) Wydział Nieruchomości Komunalnych:
 - nr 54/13 – znak pisma WNK-R.6840.15485.2011 z dn. 27.11.2013
 - nr 55/13 – znak pisma WNK-RK.6840.8.2013 z dn. 27.11.2013
 - nr 56/13 – znak pisma WNK-UPN.6840.29.2013 z dn. 4.12.2013
 - nr 57/13 – znak pisma WNK-RK.6840.13.2013 z dn. 11.12.2013

8. Pismo z dn. 9.12.2013 – WIM-RE.7221.2.12763.2013.EN przesłane przez Wydział Inżynierii Miejskiej, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 28.11.2013 – BRM-DPP.0014.9.52.2013 dot. zmian w organizacji ruchu Osiedlu Księża Małe.
9. Pismo z dn. 13.12.2013- ZZK/NR/EPP/0717/18036/151/13 skierowane przez Departament Nieruchomości, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 28.11.2013 dot. nieruchomości położonej przy ul.Pułaskiego 26 of. użytkowanej przez „Stowarzyszenie Pierwszy Krok”.

10. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

11. Przyjęcie protokołu nr 56 z posiedzenia komisji.

ad 1.

Komisja zatwierdziła porządek posiedzenia bez uwag.

ad 2.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy na terenie Wrocławia – **druk nr 1312/13** zreferowała Pani W.Ziembicka- Has Radna Rady Miejskiej Wrocławia.

Komisja, w wyniku głosowania (za – 7 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 3.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bardzkiej i Buforowej we Wrocławiu – **druk nr 1378/13** zreferował Pan M.Ciesielski projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za -9 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Księża Małego i Wielkiego we Wrocławiu – część południowa – **druk nr 1380/13** zreferowała Pani I.Włodarska projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia.

W wyniku głosowania (za - 9 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 5.

Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego, w związku z podjętą uchwałą nr XXIII/736/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie uchwalenia mpzp obszaru w rejonie ulic Zygmunta Wróblewskiego i Adama Mickiewicza we Wrocławiu (dot. pisma z dnia 6 grudnia 2013 roku radcy prawnego [redacted], działającego w imieniu spółki P4 sp. z o.o.) zreferowała Pani I.Włodarska projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia (stanowisko Biura Rozwoju Wrocławia stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za - 9 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła nie uwzględnić wezwania do usunięcia naruszenia interesu prawnego, w związku z podjętą uchwałą nr XXIII/736/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie uchwalenia mpzp obszaru w rejonie ulic Zygmunta Wróblewskiego i Adama Mickiewicza we Wrocławiu (dot. pisma z dnia 6 grudnia 2013 roku radcy prawnego [redacted], działającego w imieniu spółki P4 sp. z o.o.).

ad 6.

W wyniku głosowania (za - 8 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymał się – 1 radny) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2014 rok – **druk nr 1377/13.**

ad 7.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, wykazami wolnych lokali mieszkalnych, wykazami lokali użytkowych, wykazami wolnych lokali użytkowych – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr 141/13 – znak pisma WNS-SN.II.6840.2010;L.dz.5896.2013 z dn. 3.12.13

- nr **142/13** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.186.2013 z dn. 2.12.13
- nr **144/13** – znak pisma WNS-SN-V.6840.103.2013; l.dz.5926.2013 z dn. 3.12.13
- nr **145/13** – znak pisma WNS-S-III-6840.145.2012; l.dz.6019.2013 z dn. 9.12.13
- nr **146/13** – znak pisma WNSN.NZ.III.6823.131.2012; l.dz.6012/2013 z dn. 9.12.13
- nr **147/13** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.314.2013; l.dz.6081.2013 z dn. 11.12.13
- nr **148/13** – znak pisma WNS-SN-V.6840.232.2013; l.dz.6137.2013 z dn. 13.12.13
- nr **68/P/13** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.III.IV.7121/68/P/13 z dn. 20.11.13
- nr **74/13** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II.III.7125/74/13 z dn. 9.12.13
- nr **75/P/13** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.I.7121/75/P/13 z dn. 29.11.13
- nr **76/13** – znak pisma WNS.BSL.RPLU.V.7125/76/13 z dn. 6.12.13
- nr **77/P/13** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.II.III.7121/77/P/13 z dn. 6.12.13
- nr **78/P/13** – znak pisma WNS-BSL-RPLU.7121.78.P.13 z dn. 6.12.13

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **54/13** – znak pisma WNK-R.6840.15485.2011z dn. 27.11.2013
- nr **55/13** – znak pisma WNK-RK.6840.8.2013 z dn. 27.11.2013
- nr **56/13** – znak pisma WNK-UPN.6840.29.2013 z dn. 4.12.2013
- nr **57/13** – znak pisma WNK-RK.6840.13.2013 z dn. 11.12.2013

ad 8.

Komisja przyjęła do wiadomości wyjaśnienia zawarte w piśmie z dn. 9.12.2013 – WIM-RE.7221.2.12763.2013.EN przesłanego przez Wydział Inżynierii Miejskiej, stanowiącym odpowiedź na pismo komisji z dn. 28.11.2013 – BRM-DPP.0014.9.52.2013 dot. zmian w organizacji ruchu Osiedlu Księża Małe. Przedmiotowe pismo zostało przesłane przez Wydział Inżynierii Miejskiej stronie zainteresowanej.

ad 9.

Komisja przyjęła do wiadomości informacje Wiceprezydenta W.Adamskiego zawarte w piśmie z dn. 13.12.2013- ZZK/NR/EPP/0717/18036/151/13 skierowanym przez Departament Nieruchomości, stanowiącym odpowiedź na pismo komisji z dn. 28.11.2013 dot. nieruchomości położonej przy ul.Pułaskiego 26 of. użytkowanej przez „Stowarzyszenie Pierwszy Krok”. Przedmiotowe pismo zostało przesłane stronie zainteresowanej.

ad 10.

Komisja nie zgłosiła wolnych wniosków.

ad11.

Komisja przyjęła bez uwag protokół nr 56 z posiedzenia komisji.

Przewodnicząca Komisji
Iwona Dyszkiewicz



Protokół sporządziła:
Barbara Rogala

