

**Protokół nr 48/2013**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia – 19 marca 2013.

BRM-ZKO.0012.9.3.2013

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca I.Dyszkiewicz.

Na ogólną liczbę 8 radnych nieobecny był radny: T.Hanczarek.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.
2. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/780/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia – **druk nr 1013/13.**
3. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przyznania Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „Zawidawie” Spółka z.o.o. z siedzibą we Wrocławiu, pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, położonej we Wrocławiu przy ul.Bolesława Krzywoustego – **druk nr 994/13.**
4. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Wrocławia – **druk nr 1005/13.**
5. Opinia komisji dot. pisma Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 marca br w sprawie zaopiniowania przez Radę Miejską Wrocławia projektów rozporządzeń Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg krajowych.
6. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie opinii o zaliczeniu do kategorii dróg krajowych ulicy Milenijnej i Mostu Milenijnego we Wrocławiu – **druk nr 1018/13.**
7. Opinia komisji dot. projektu uchwały opinii o pozbawieniu kategorii drogi krajowej wskazanych ulic we Wrocławiu – **druk nr 1019/13.**
8. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej ulicy Milenijnej i Mostu Milenijnego – **druk nr 1023/13.**
9. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych wskazanych ulic we Wrocławiu – **druk nr 1022/13.**
10. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/810/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2013 rok – **druk nr 1010/13.**
11. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/811/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1009/13.**
12. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Jordanowskiej i Harcerskiej we Wrocławiu – **druk nr 1002/13.**
13. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Żelaznej, Icchaka Lejba Pereca i Grabiszyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 985/13.**

14. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dla nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu – **druk nr 986/13.**

15. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nowodworskiej we Wrocławiu – **druk nr 995/13.**

16. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Tatarakowej we Wrocławiu – **druk nr 1000/13.**

17. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul. Trójkątnej we Wrocławiu – **druk nr 1001/13.**

18. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVII/855/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bolesława Drobnera i Henryka Sienkiewicza we Wrocławiu – **druk nr 990/13.**

19. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/829/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Muchobór Wielki Kameralny we Wrocławiu – **druk nr 991/13.**

20. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/823/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego w rejonie ulicy Kwidzyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 992/13.**

21. Opinia komisji dot. projektu uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/827/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic Zwycięskiej, Ołtaszyńskiej i Agrestowej we Wrocławiu – **druk nr 993/13.**

22. Opinia komisji dot. pisma radcy prawnego Ryszarda Szymańskiego z dn. 22.02.2013, działającego w imieniu I Park Spółki z o.o., stanowiące w swojej treści wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr XXXV/770/12 z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie uchwalenia mpzp dla południowo-wschodniej części zespołu urbanistycznego Park Szczytnicki we Wrocławiu (wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia).

23. Opinia komisji dot. pisma z dn. 28.02.2013 [redacted] działającej w imieniu [redacted], [redacted], Panna [redacted] oraz Pani [redacted], stanowiącego w swojej treści wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr XXIX/666/12 z dnia 5 lipca 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołaja Kopernika, Edwarda Dembowskiego, Tramwajowej i Zygmunta Wróblewskiego we Wrocławiu (wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia).

24. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu we Wrocławiu – **druk nr 1003/13.**

25. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wrocław w 2013 roku – **druk nr 1017/13.**

26. Opinia komisji dot. wykazów przekazanych przez:

a) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr **26/13** – znak pisma WNS.6840.25.2012; L.dz.696.2013 z dn. 13.02.13
- nr **27/13** – znak pisma WNS.V.6840.35.2013; L.dz.835.2013 z dn. 20.02.13
- nr **29/13** – znak pisma WNS-NZ-III-6833.1.1.2012; L.dz. 765.2013z dn. 19.02.13
- nr **5/13** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7125/5/2013 z dn. 11.02.13
- nr **13/P/13** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.II.7121/13/2013 z dn. 12.02.13
- nr **18/P/13** – znak pisma WNS-BSL.7121.18.P.13 z dn. 18.02.13
- nr **19/P/13** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.II.7121/19/13 z dn. 18.02.13
- nr **31/13** – znak pisma WNS-SN.6840.238.2012; L.dz.922/2013 z dn. 25.02.13
- nr **32/13** – znak pisma WNS-SN-II.6840.42.53.54.2013; L.dz.924/2013 z dn. 26.02.13
- nr **21/P/13** – znak pisma WNS-BSL.7121.21.P.13 z dn. 1.03.13
- nr **35/13** – znak pisma WNS-SN.6840.63.2013; L.dz.1018.2013 z dn. 5.03.13
- nr **20/P/13** – znak pisma WNS-BSL.7121.20.P.13 z dn. 4.03.13
- nr **33/13** – znak pisma WNS.SN.6840.2010; L.dz.1049.2013 z dn. 6.03.13

- nr **36/13** - znak pisma WNS-SN-IV.6840.52.2013; WNS-SN-IV.6840.2007; L.dz.1080/2013 z dn. 7.03.13
- nr **37/13** - znak pisma WNS-SN.6840.5.2013; L.dz.1117/2013 z dn. 11.03.13
- nr **38/13** - znak pisma WNS.SN.6840.2010; L.dz.1116/2013 z dn. 11.03.13
- nr **22/P/13** - znak pisma WNS- BSL.7121.22.P.13 z dn. 8.03.13

b) Zarząd Zasobu Komunalnego:

- 1)** wniosek Związku Inwalidów Wojennych Rzeczypospolitej Polskiej o użyczenie lokalu użytkowego przy ul. Energetycznej 14/Prełficza 7- pismo z dn. 22.02.2013 - ZZK-WU-AMO/4000/467/13.
- 2)** wykaz nr **WU/8/13** - znak pisma ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dn. 12.03.13
- 3)** wykaz nr **WU/9/13** - znak pisma ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dn. 12.03.13
- 4)** wykaz nr **WU/10/13** - znak pisma ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dn. 12.03.13
- 5)** wniosek Stowarzyszenia Solidarność Walcząca dot. przyznania w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego, położonego w budynkach przy pl. Solnym 11 i 11A na 9 lat - pismo z dnia 12.03.2013 - ZZK-WU-EST/4000/632/13
- 6)** wykaz nr **WU/6/13** - znak pisma ZZK-WU-MR/4002/639/13 z dn. 13.03.13
- 7)** wykaz nr **WU/7/13** - znak pisma ZZK-WU-MR/4002/639/13 z dn. 13.03.13

c) Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- nr **1/2013** - znak pisma WNK-R.6840.7.2012 z dn. 6.03.2013

27. Pismo z dn. 13.02.2013 skierowane przez [REDAKOWANE], zawierające informację dot. obecnego stanu sprawy wydania warunków zabudowy dla działki przy ul. L. Krzywickiego 4-6 oraz sprawę ewentualnych roszczeń odszkodowawczych dla inwestora z tytułu uchwalenia mpzp.

28. Pismo z dn. 4.03.2013 - WAB-AB.6740.13.4769.2013.GM-1 skierowane przez Wydział Architektury i Budownictwa, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 13.02.2013 - BRM-ZKO 0014.9.8.2013 w sprawie pozwolenia na budowę zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Grota-Roweckiego.

29. Pismo z dn. 4.03.2013 DZM-5-421-38-1168/13 skierowane do wiadomości przez Zarząd Zieleni Miejskiej dot. lokalizacji głazu pamiątkowego z 1959r. upamiętniającego bitwę na Psim Polu (dot. pisma komisji z dn. 14.02.2013 - BRM-ZKO.0014.9.9.2013).

30. Wolne wnioski - sprawy bieżące.

31. Przyjęcie protokołu nr 47 z posiedzenia komisji.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek posiedzenia.

ad 2.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/780/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia - **druk nr 1013/13** zreferował Pan L. Filipiak Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za - 6 radnych, przeciw- 0 radnych, wstrzymało się - 2 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXXV/780/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia - **druk nr 1013/13.**

ad 3.

Projekt uchwały w sprawie przyznania Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „Zawidawie” Spółka z o.o., z siedzibą we Wrocławiu, pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, położonej we Wrocławiu przy ul. Bolesława Krzywoustego - **druk nr 994/13** zreferował Pan L. Filipiak Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za - 5 radnych, przeciw- 0 radnych, wstrzymał się - 1 radny) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przyznania Niepublicznemu Zakładowi Opieki Zdrowotnej „Zawidawie” Spółka z o.o., z siedzibą we Wrocławiu, pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanej, położonej we Wrocławiu przy ul. Bolesława Krzywoustego - **druk nr 994/13.**

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Wrocławia – **druk nr 1005/13** zreferował Pan D.Golema Z-ca Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Wrocławia – **druk nr 1005/13.**

ad 5.

Pani E.Urbaneck Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki poinformowała, że pismo Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 5 marca br w sprawie zaopiniowania przez Radę Miejską Wrocławia projektów rozporządzeń Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej w sprawie zaliczenia dróg do kategorii dróg krajowych – jest odpowiedzią na wystąpienie Miasta w sprawie zmiany przebiegu drogi krajowej nr 5. Jest to dalsza konsekwencja dot. wyprowadzenia ruchu ciężarowego z centrum miasta. Propozycja zakłada przerzucenie drogi nr 5 na obwodnicę śródmiejską. Minister pozytywnie odniósł się do propozycji Miasta i chce ująć nowy przebieg drogi nr 5 w rozporządzeniu. Aby przebieg drogi nr 5 był ujęty z rozporządzeniu Ministra, muszą być podjęte przez Radę Miejską w terminie 30 dni od nadesłania w/w pisma uchwały, które opiniują tę zmianę. Konsekwencją tego zostały przygotowane 4 projekty uchwał na drukach: nr 1018/13, nr 1019/13, nr 1019/13, nr 1023/13.

ad 6.

Projekt uchwały w sprawie opinii o zaliczeniu do kategorii dróg krajowych ulicy Milenijnej i Mostu Milenijnego we Wrocławiu – **druk nr 1018/13** zreferowała Pani E.Urbaneck Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 7 radnych, przeciw- 0 radnych, wstrzymał się – 1 radny) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie opinii o zaliczeniu do kategorii dróg krajowych ulicy Milenijnej i Mostu Milenijnego we Wrocławiu – **druk nr 1018/13.**

ad 7.

Projekt uchwały opinii o pozbawieniu kategorii drogi krajowej wskazanych ulic we Wrocławiu – **druk nr 1019/13** zreferowała Pani E.Urbaneck Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 6 radnych, przeciw- 0 radnych, wstrzymało się – 2 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały opinii o pozbawieniu kategorii drogi krajowej wskazanych ulic we Wrocławiu – **druk nr 1019/13.**

ad 8.

Projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej ulicy Milenijnej i Mostu Milenijnego – **druk nr 1023/13** zreferowała Pani E.Urbaneck Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej ulicy Milenijnej i Mostu Milenijnego – **druk nr 1023/13.**

ad 9.

Projekt uchwały w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych wskazanych ulic we Wrocławiu – **druk nr 1022/13** zreferowała Pani E.Urbaneck Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Gospodarki (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 6 radnych, przeciw- 0 radnych, wstrzymało się – 2 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych wskazanych ulic we Wrocławiu – **druk nr 1022/13.**

ad 10.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/810/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2013 rok – **druk nr 1010/13** zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw- 1 radny, wstrzymało się – 2 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXVI/810/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2013 rok – **druk nr 1010/13**.

ad 11.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/811/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1009/13** zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw- 0 radnych, wstrzymało się – 3 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/811/12 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 1009/13**.

ad 12.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Jordanowskiej i Harcerskiej we Wrocławiu – **druk nr 1002/13** zreferowała Pani K.Cyran projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Jordanowskiej i Harcerskiej we Wrocławiu – **druk nr 1002/13**.

ad 13.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Żelaznej, Icchaka Lejba Pereca i Grabiszyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 985/13** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic: Żelaznej, Icchaka Lejba Pereca i Grabiszyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 985/13**.

ad 14.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dla nieruchomości przy ul.Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu – **druk nr 986/13** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw - 0 radnych, wstrzymało się – 4 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru dla nieruchomości przy ul.Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu – **druk nr 986/13**.

ad 15.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nowodworskiej we Wrocławiu – **druk nr 995/13** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Nowodworskiej we Wrocławiu – **druk nr 995/13**.

ad 16.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul.Tatarakowej we Wrocławiu –

druk nr 1000/13 zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul.Tatarakowej we Wrocławiu – **druk nr 1000/13**.

ad 17.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul.Trójkątnej we Wrocławiu – **druk nr 1001/13** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ul.Trójkątnej we Wrocławiu – **druk nr 1001/13**.

ad 18.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVII/855/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bolesława Drobnera i Henryka Sienkiewicza we Wrocławiu – **druk nr 990/13** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVII/855/13 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bolesława Drobnera i Henryka Sienkiewicza we Wrocławiu – **druk nr 990/13**.

ad 19.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/829/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Muchobór Wielki Kameralny we Wrocławiu – **druk nr 991/13** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/829/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Muchobór Wielki Kameralny we Wrocławiu – **druk nr 991/13**.

ad 20.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/823/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego w rejonie ulicy Kwidzyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 992/13** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/823/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego położonego w rejonie ulicy Kwidzyńskiej we Wrocławiu – **druk nr 992/13**.

ad 21.

Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/827/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic. Zwycięskiej, Ołtaszyńskiej i Agrestowej we Wrocławiu – **druk nr 993/13** zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr XXXVI/827/12 w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w rejonie ulic. Zwycięskiej, Ołtaszyńskiej i Agrestowej we Wrocławiu – **druk nr 993/13**.

ad 22.

Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr XXXV/770/12 z dnia 29 listopada 2012 roku w sprawie uchwalenia mpzp dla południowo-wschodniej części zespołu urbanistycznego Park Szczytnicki we Wrocławiu, przesłane pismem radcy prawnego Ryszarda Szymańskiego z dn. 22.02.2013, działającego w imieniu I Park Spółki z o.o. – zreferował Pan J.Szatkowski projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia (przedmiotowe wezwa-

nie wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie odrzucić przedmiotowe wezwanie.

ad 23.

Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr XXIX/666/12 z dnia 5 lipca 2012 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia mpzp obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołaja Kopernika, Edwarda Dembowskiego, Tramwajowej i Zygmunta Wróblewskiego we Wrocławiu, przesłane pismem z dn. 28.02.2013 [redacted] działającej w imieniu Pani [redacted] Pana [redacted] oraz Pani [redacted] – zreferowała Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia (przedmiotowe wezwanie wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie odrzucić przedmiotowe wezwanie.

ad 24.

W przypadku projektu uchwały w sprawie nadania nazwy rondu we Wrocławiu – **druk nr 1003/13** – komisja postanowiła nie zajmować stanowiska, w związku z pismem z dnia 19.03.2013 skierowanym do Pana J.Ossowskiego Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia, zawierającym informację Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości o wycofaniu projektu w/w uchwały. Wobec powyższego, komisja uznała za niecelowe procedowanie nad przedmiotowym projektem uchwały (przedmiotowy projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 25.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wrocław w 2013 roku – **druk nr 1017/13** zreferował Pan W.Kaczkowski Dyrektor Wydziału Inżynierii Miejskiej (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wrocław w 2013 roku – **druk nr 1017/13**.

ad 26.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, wykazami lokali mieszkalnych (pustostanów) – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **26/13** – znak pisma WNS.6840.25.2012; L.dz.696.2013 z dn. 13.02.13
- nr **27/13** – znak pisma WNS.V.6840.35.2013; L.dz.835.2013 z dn. 20.02.13
- nr **29/13** – znak pisma WNS-NZ-III-6833.1.1.2012; L.dz. 765.2013z dn. 19.02.13
- nr **5/13** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7125/5/2013 z dn. 11.02.13
- nr **13/P/13** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.II.7121/13/2013 z dn. 12.02.13
- nr **18/P/13** – znak pisma WNS-BSL.7121.18.P.13 z dn. 18.02.13
- nr **19/P/13** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.II.7121/19/13 z dn. 18.02.13
- nr **31/13** – znak pisma WNS-SN.6840.238.2012; L.dz.922/2013 z dn. 25.02.13
- nr **32/13** – znak pisma WNS-SN-II.6840.42.53.54.2013; L.dz.924/2013 z dn. 26.02.13
- nr **21/P/13** – znak pisma WNS-BSL.7121.21.P.13 z dn. 1.03.13
- nr **35/13** – znak pisma WNS-SN.6840.63.2013; L.dz.1018.2013 z dn. 5.03.13
- nr **20/P/13** – znak pisma WNS-BSL.7121.20.P.13 z dn. 4.03.13
- nr **33/13** – znak pisma WNS.SN.6840.2010; L.dz.1049.2013 z dn. 6.03.13
- nr **36/13** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.52.2013; WNS-SN-IV.6840.2007; L.dz.1080/2013 z dn. 7.03.13
- nr **37/13** – znak pisma WNS-SN.6840.5.2013; L.dz.1117/2013 z dn. 11.03.13
- nr **38/13** – znak pisma WNS.SN.6840.2010; L.dz.1116/2013 z dn. 11.03.13
- nr **22/P/13** – znak pisma WNS- BSL.7121.22.P.13 z dn. 8.03.13

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego wnioskami oraz wykazami lokali użytkowych, garaży, pomieszczeń przeznaczonych na potrzeby własne mieszkańców – postanowiła:

1. Jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wnioski i wykazy :

a) Wniosek Związku Inwalidów Wojennych Rzeczypospolitej Polskiej o użyczenie lokalu użytkowego przy ul.Energetycznej 14/Pretficza 7- pismo z dn. 22.02.2013 – ZZK-WU-AMO/4000/467/13.

b) wykaz nr **WU/8/13** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dn. 12.03.13

- c) wykaz nr **WU/9/13** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dn. 12.03.13
- d) wykaz nr **WU/10/13** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/628/13 z dn. 12.03.13
- e) wykaz nr **WU/6/13** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/639/13 z dn. 13.03.13
- f) wykaz nr **WU/7/13** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/639/13 z dn. 13.03.13

2. W wyniku głosowania (za - 5 radnych, przeciw - 0 radnych, wstrzymało się - 3 radnych) – pozytywnie zaopiniować wniosek Stowarzyszenia Solidarność Walcząca dot. przyznania w trybie bezprzetargowym lokalu użytkowego, położonego w budynkach przy pl.Solnym 11 i 11A na 9 lat – pismo z dnia 12.03.2013 – ZZK-WU-EST/4000/632/13.

c) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonym przez Wydział Nieruchomości Komunalnych wykazem nieruchomości komunalnych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować wykaz nr 1/2013 – znak pisma WNK-R.6840.7.2012 z dn. 6.03.2013.

ad 27.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 13.02.2013 skierowane przez [REDAKTOWANE] zawierające informację dot. obecnego stanu sprawy wydania warunków zabudowy dla działki przy ul.L.Krzywickiego 4-6 oraz sprawę ewentualnych roszczeń odszkodowawczych dla inwestora z tytułu uchwalenia mpzp.(przedmiotowe pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 28.

W związku z pismem z dn. 4.03.2013 – WAB-AB.6740.13.4769.2013.GM-1 skierowanym przez Wydział Architektury i Budownictwa, stanowiącym odpowiedź na pismo komisji z dn. 13.02.2013 – BRM-ZKO 0014.9.8.2013 w sprawie pozwolenia na budowę zespołu budynków mieszkalnych przy ul. Grota-Roweckiego – komisja postanowiła przesłać pismo Panu Adw. Andrzejowi Mękal o następującej treści: „Uprzejmie informuję, że w związku z pismem z dnia 31.01.2013 dotyczącym zajęcia stanowiska w sprawie korespondencji – sygn. Akt:WAB-B3.6740.36480.2012.DS.-4, prowadzonej przez Urząd Miejski Wydział Architektury i Budownictwa – Komisja Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia zwróciła się do Wydziału Architektury i Budownictwa UM o poinformowanie, czy projekt budowlany będący załącznikiem do wniosku o wydanie pozwolenia na budowę zespołu budynków mieszkalnych przy ul.Grota Roweckiego jest zgodny z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zespołu urbanistycznego Jagodno-Wojszyce we Wrocławiu. W odpowiedzi, pismem z dn. 4.03.2013 – WAB-AB.6740.13.4769.2013.GM-1 komisja otrzymała stanowisko Wydziału w przedmiotowej sprawie, które to stanowisko komisja przesyła w załączeniu”.

ad 29.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 4.03.2013 DZM-5-421-38-1168/13 skierowane przez Zarząd Zieleni Miejskiej dot. lokalizacji głazu pamiątkowego z 1959r. upamiętniającego bitwę na Psim Polu (dot. pisma komisji z dn. 14.02.2013 – BRM-ZKO.0014.9.9.2013).

ad 30.

Wiceprzewodniczący K.Kilarski zwrócił uwagę na wypowiedź złożoną przez radnego S.Lorenca podczas nadzwyczajnej sesji Rady Miejskiej w dniu 1.03.2013, poświęconej MPK – cyt. „Nie dopasowano rozwoju sieci komunikacji zbiorowej do tempa rozbudowy poszczególnych rejonów Wrocławia, nie zaplanowano rezerw terenowych pod przyszły rozwój sieci komunikacji zbiorowej przy sporządzaniu miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego”. Wiceprzewodniczący K.Kilarski stwierdził, że wypowiedź radnego S.Lorenca dotyczy oceny pracy Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury, jest ona niesprawiedliwa, bowiem nieprawdą jest, że merytoryczna komisja kiedykolwiek głosowała nad uchwaleniem planów, bez zabezpieczenia terenów pod rozwój komunikacji zbiorowej. Ustalono, że na kolejne posiedzenie komisji zaproszony zostanie radny S.Lorenc w celu wyjaśnienia intencji swojej wypowiedzi wyrażonej na sesji. Jeśli wyjaśnienia te nie będą satysfakcjonowały komisji, wówczas Wiceprzewodniczący K.Kilarski zabierze w tej sprawie głos na sesji w punkcie wolne wnioski, podczas której to sesji będzie przyjmowany protokół z dnia 1.03.2013.

ad 31.

Komisja przyjęła bez uwag protokół nr 47 z posiedzenia komisji.

Przewodnicząca Komisji
Iwona Dyszkiewicz



Protokół sporządziła:

Barbara Rogala

