

**Protokół nr 44/2012**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia – 11 grudnia 2012r.

BRM-ZKO.0012.9.17.2012

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca I.Dyszkiewicz.

Na ogólną liczbę 8 radnych nieobecni byli radni: T.Hanczarek, J.Michalak.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.
2. Opinia komisji dot. projektu budżetu Miasta na 2013.
3. Opinia komisji dot. projektu Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta na lata 2013-2043.
4. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2013 rok – **druk nr 856/12.**
5. Opinia komisji dot. wykazów przekazanych przez:
 - a) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości :
 - nr **112/12** – znak pisma WNS-SN.6840.186.2012;L.dz.5050.2012 z dn. 3.12.12
 - nr **113/12** – znak pisma WNS-NS.6840.2005;L.dz.5086.2012 z dn. 4.12.12
 - nr **114/12** – znak pisma WNS.NZ.6823.2012;L.dz.5061.2012 z dn. 4.12.12
 - nr **115/12** – znak pisma WNS.SN.V.6840.179.2012;L.dz.5164.2012 z dn. 7.12.12
 - nr **116/12** – znak pisma WNS-SN-III.6840.5126.2012 z dn. 6.12.2012
 - nr **117/12** – znak pisma WNS-SN.6840.217.2012; L.dz.5209.2012 z dn. 10.12.2012
 - nr **121/12** – znak pisma WNS.NZ.6823.1.27.2012;L.dz.5187 z dn. 8.12.2012
 - nr **86/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.III.7121/86/2012 z dn. 23.11.12
 - nr **89/12** – znak pisma WNS-BSL.P.LU.I.IV.7121/89/12 z dn. 10.10.2012
 - nr **90/P/12** – znak pisma WNS-BSL.7121.90.P.12 z dn. 05.12.2012
 - b) Wydział Nieruchomości Komunalnych:
 - nr **35/2012** – znak pisma WNK-R.6840.14.2011 z dn. 21.11.12
 - nr **36/2012** – znak pisma WNK-R.680.15485.2011 z dn. 21.11.12
 - c) Zarząd Zasobu Komunalnego:
 - nr **WU/42/12** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/3034/12 z dn. 4.12.12
 - nr **WU/43/12** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/3034/12 z dn. 4.12.12
 - nr **WU/44/12** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/3034/12 z dn. 4.12.12
 - nr **WU/45/12** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/3067/12 z dn. 5.12.12
6. Pismo z dn. 7.12.12 (data wpływu do BRM- 11.12.2012) WAP-P1.6730.222.2012.EW-16 skierowane przez Wydział Architektury i Budownictwa, stanowiące odpowiedź na pismo komisji z dn. 19.04.2012 – BRM-ZKO.0014.9.26.2012 dot. zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji zlokalizowanej przy [REDACTED].

7. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek posiedzenia komisji.

ad 2.

Projekt budżetu Miasta na 2013 rok zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta. Poinformował, że na 2013 rok przewidziana została kwota w wys. 457.000 zł (dz. 71004) na plany zagospodarowania przestrzennego; kwota w wys. 10.600.000 zł na ośrodki dokumentacji geodezyjnej i kartograficznej; kwota w wys. 71.500 zł na prace geodezyjne i kartograficzne; kwota w wys. 44.087 zł na opracowania geodezyjne i kartograficzne; kwota w wys. 2.498.000 zł.

W wyniku głosowania (za - 3 radnych, przeciw - 2 radnych, wstrzymało się - 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt budżetu Miasta na 2013 rok.

ad 3.

Projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta na lata 2013-2043 zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta.

W wyniku głosowania (za - 3 radnych, przeciw - 2 radnych, wstrzymało się - 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować projekt Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta na lata 2013-2043.

ad 4.

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2013 rok – **druk nr 856/12** (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 5.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości komunalnych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, wykazami lokali mieszkalnych (pustostanów), wykazami wolnych lokali użytkowych (pustostanów) - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **112/12** – znak pisma WNS-SN.6840.186.2012; L.dz.5050.2012 z dn. 3.12.12
- nr **113/12** – znak pisma WNS-NS.6840.2005; L.dz.5086.2012 z dn. 4.12.12
- nr **114/12** – znak pisma WNS.NZ.6823.2012; L.dz.5061.2012 z dn. 4.12.12
- nr **115/12** – znak pisma WNS.SN.V.6840.179.2012; L.dz.5164.2012 z dn. 7.12.12
- nr **116/12** – znak pisma WNS-SN-III.6840.5126.2012 z dn. 6.12.2012
- nr **117/12** – znak pisma WNS-SN.6840.217.2012; L.dz.5209.2012 z dn. 10.12.2012
- nr **121/12** – znak pisma WNS.NZ.6823.1.27.2012; L.dz.5187 z dn. 8.12.2012
- nr **86/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.III.7121/86/2012 z dn. 23.11.12
- nr **89/12** – znak pisma WNS-BSL.P.LU.I.IV.7121/89/12 z dn. 10.10.2012
- nr **90/P/12** – znak pisma WNS-BSL.7121.90.P.12 z dn. 05.12.2012

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **35/2012** – znak pisma WNK-R.6840.14.2011 z dn. 21.11.12
- nr **36/2012** – znak pisma WNK-R.680.15485.2011 z dn. 21.11.12

c) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazami lokali użytkowych i garaży przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować wykazy:

- nr **WU/42/12** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/3034/12 z dn. 4.12.12
- nr **WU/43/12** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/3034/12 z dn. 4.12.12
- nr **WU/44/12** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/3034/12 z dn. 4.12.12
- nr **WU/45/12** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/3067/12 z dn. 5.12.12

ad 6.

W związku z pismem z dn. 7.12.12 (data wpływu do BRM- 11.12.2012) WAP-P1.6730.222.2012.EW-16 skierowanym przez Wydział Architektury i Budownictwa, stanowiącym odpowiedź na pismo komisji z dn. 19.04.2012 – BRM-ZKO.0014.9.26.2012 dot. zawiadomienia o wszczęciu postępowania w sprawie ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji zlokalizowanej przy [REDAKTOWANE] komisja postanowiła przesłać kopię w/w pisma [REDAKTOWANE], zawierającego stanowisko Wydziału w przedmiotowej sprawie.

ad 7.

W nawiązaniu do pisma komisji z dn. 21.11.2012 – BRM-ZKO.0014.9.56.2012 w sprawie wycofania z porządku obrad XXXV Sesji Rady Miejskiej projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północnej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu – **druk nr 821/12** – komisja postanowiła skierować pismo do Biura Rozwoju Wrocławia, w którym to piśmie w ramach wniosku do w/w planu proponuje rozważenie możliwości wydzielenia działki, na której jest obecnie hala sportowa, wraz z niezbędnym terenem pod parking. Natomiast przeznaczenie i zagospodarowanie pozostałej części działki komisja proponuje pozostawić w obecnym kształcie.

Przewodnicząca Komisji
Iwona Dyszkiewicz



Protokół sporządziła:
Barbara Rogala

