

**Protokół nr 35/2012****z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia z 5 czerwca 2012r.****BRM-ZKO.0012.9.8.2012**

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca I.Dyszkiewicz-Najda.

Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecni byli: radny T.Hanczarek, radny P.Kuczyński.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.

2. Opinia komisji dot. Sprawozdania rocznego z wykonania budżetu gminy(podlegającego badaniu przez Regionalną Izbę Obrachunkową).

3. Opinia komisji dot. Sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia.

4. Opinia komisji dot. Informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia.

5. Opinia komisji dot. Sprawozdania finansowego gminy wraz z opinią biegłego rewidenta.

6. Opinia komisji dot. wykazów przekazanych przez:

a) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr **32/12** – znak pisma WNS-SN.6840.2010 L.dz.1905/12 z dn.17.05.12
- nr **36/12** – znak pisma WNS-SN-V.6840.84.12 L.dz.1862/12 z dn.14.05.12(dot. wniesienia na pokrycie kapitału zakładowego Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu wkładu niepieniężnego w postaci własności nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul.Obornickiej 129, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 13/3 o powierzchni 21.798 m² oraz działka nr 12/10 o powierzchni 649 m², AM-7, obręb Różanka, WR1K/00184280/9).
- nr **37/12** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.1855.12 z dn.15.05.12
- nr **38/12** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.2011.12 z dn.23.05.12
- nr **20/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.7125/20/12 z dn.16.05.12
- nr **26/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7121/26/12 z dn.18.05.12
- nr **32/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.II,IV.7121/32/P/12 z dn.18.05.12
- nr **34/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.III.7121/34/P/12 z dn.18.05.12
- nr **35/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LM.IV.7121/35/P/12 z dn.15.05.12
- nr **36/P/12** – znak pisma WNS.BSL.7121.36.2012.BJ z dn.15.05.12
- nr **37/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LM.I.7121/37/P/12 z dn.15.05.12
- nr **38/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7121/38/12 z dn.15.05.12
- nr **39/12** – znak pisma WNS-SN.6840.2009 L.dz.2132/2012 z dn.31.05.12
- nr **39/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LM.II.7121/39/12 z dn.18.05.12
- nr **40/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.II.7121/40/12 z dn.21.05.12
- nr **41/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.III.7125/41/12 z dn.25.05.12
- nr **42/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.II.7121/42/P/12 z dn.25.05.12
- nr **44/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.I.7121/44/P/12 z dn.25.05.12

- nr **46/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.IV.7121/32/P/12 z dn.1.06.12
b) Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- nr **18/12** – znak pisma WNK.R.6840.12.2011 z dn.18.05.12

- nr **19/12** – znak pisma WNK.UWN.6840.28.2011.BM z dn.18.05.12

- nr **20/12** – znak pisma WNK.UWN.6840.26.2011.BM z dn.18.05.12

7. Odpowiedź na pismo komisji z dn. 19.04.12 – znak BRM-ZKO.0014.27.12, skierowana przez Komisję Komunikacji i Ochrony Środowiska RMW w sprawie wyrównania nawierzchni dróg gruntowych Osiedla Księżę oraz terenu pomiędzy ulicą Raciborską a budynkami przy ul.Chorzowskiej (wraz ze stanowiskiem Departamentu Infrastruktury i Gospodarki).

8. Pismo do wiadomości komisji z dn. 22.03.2012 (data wpływu do BRM 29.05.12) skierowane przez Biuro Rozwoju Wrocławia w sprawie wniosku Spółki Jawnej TEMAR o sporządzenie lub zmianę mpzp obejmującego nieruchomości przy ul.A.Wiwulskiego 17 i ul.Rzeźbiarskiej 1,6 i 8 we Wrocławiu.

9. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

10. Przyjęcie protokołu nr 34 z posiedzenia komisji.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek posiedzenia.

ad 2.

Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu gminy (podlegające badaniu przez Regionalną Izbę Obrachunkową) zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta.

Uczestniczący w posiedzeniu Pan A.Grehl Wiceprezydent Wrocławia uzupełnił wypowiedź Pana Skarbnika o informację dot. realizacji poszczególnych zadań rzeczowych zawartych w dziale 710 dot. sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Wrocławia za 2011 rok.

Komisja, w wyniku głosowania (za - 4 radnych, przeciw - 0 radnych, wstrzymało się - 2 radnych) postanowiła pozytywnie zaopiniować Sprawozdanie roczne z wykonania budżetu gminy (podlegające badaniu przez Regionalną Izbę Obrachunkową).

ad 3.

Sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta.

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy materiał.

ad 4.

Radny J.Michalak zgłosił wniosek o poddanie pod głosowanie Informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia bez wcześniejszego jej referowania, ponieważ radni mieli możliwość zapoznania się z tym materiałem na innych posiedzeniach komisji, których jednocześnie są członkami. Komisja jednogłośnie przyjęła powyższy wniosek i postanowiła także jednogłośnie pozytywnie zaopiniować Informację o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia.

ad 5.

Sprawozdanie finansowe gminy wraz z opinią biegłego rewidenta zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta.

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować Sprawozdanie finansowe gminy wraz z opinią biegłego rewidenta.

ad 6.

a) Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy skierowane przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr **32/12** – znak pisma WNS-SN.6840.2010 L.dz.1905/12 z dn.17.05.12

- nr **36/12** – znak pisma WNS-SN-V.6840.84.12 L.dz.1862/12 z dn.14.05.12 (dot. wniesienia na pokrycie kapitału zakładowego Spółki Miejskie Przedsiębiorstwo Komunikacyjne Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu wkładu niepieniężnego w postaci własności nieruchomości położonej we Wrocławiu przy ul.Obornickiej 129, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr

13/3 o powierzchni 21.798 m² oraz działka nr 12/10 o powierzchni 649 m², AM-7, obręb Różanka, WR1K/00184280/9).

- nr **37/12** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.1855.12 z dn.15.05.12
- nr **38/12** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.2011.12 z dn.23.05.12
- nr **20/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.7125/20/12 z dn.16.05.12
- nr **26/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7121/26/12 z dn.18.05.12
- nr **32/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.II,IV.7121/32/P/12 z dn.18.05.12
- nr **34/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.III.7121/34/P/12 z dn.18.05.12
- nr **35/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LM.IV.7121/35/P/12 z dn.15.05.12
- nr **36/P/12** – znak pisma WNS.BSL.7121.36.2012.BJ z dn.15.05.12
- nr **37/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LM.I.7121/37/P/12 z dn.15.05.12
- nr **38/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7121/38/12 z dn.15.05.12
- nr **39/12** – znak pisma WNS-SN.6840.2009 L.dz.2132/2012 z dn.31.05.12
- nr **39/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LM.II.7121/39/12 z dn.18.05.12
- nr **40/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.II.7121/40/12 z dn.21.05.12
- nr **41/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.III.7125/41/12 z dn.25.05.12
- nr **42/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.II.7121/42/P/12 z dn.25.05.12
- nr **44/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.I.7121/44/P/12 z dn.25.05.12
- nr **46/P/12** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.IV.7121/32/P/12 z dn.1.06.12

b) Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy skierowane przez Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- nr **18/12** – znak pisma WNK.R.6840.12.2011 z dn.18.05.12
- nr **19/12** – znak pisma WNK.UWN.6840.28.2011.BM z dn.18.05.12
- nr **20/12** – znak pisma WNK.UWN.6840.26.2011.BM z dn.18.05.12

ad 7.

Komisja przyjęła do wiadomości odpowiedź na pismo z dn. 19.04.12 – znak BRM-ZKO.0014.27.12, skierowaną przez Komisję Komunikacji i Ochrony Środowiska RMW w sprawie wyrównania nawierzchni dróg gruntowych Osiedla Księża oraz terenu pomiędzy ulicą Raciborską a budynkami przy ul.Chorzowskiej (wraz ze stanowiskiem Departamentu Infrastruktury i Gospodarki – pismo z dn.30.05.12 – znak WIM-EU.7021.3.3.2012.AS). Przedmiotowe pismo zostało przesłane przez Departament Infrastruktury i Gospodarki Panu Wiesławowi Juraszowi Przewodniczącemu Rady Osiedla „Księża”.

ad 8.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 22.03.2012 (data wpływu do BRM 29.05.12) skierowane przez Biuro Rozwoju Wrocławia w sprawie wniosku Spółki Jawnej TEMAR o sporządzenie lub zmianę mpzp obejmującego nieruchomości przy ul.A.Wiwulskiego 17 i ul.Rzeźbiarskiej 1,6 i 8 we Wrocławiu (dot. pisma komisji z dn. 12.03.12 – znak BRM-ZKO.0014.9.17.2012).Powyższe pismo przesłane zostało przez Biuro Rozwoju Wrocławia stronie zainteresowanej.

ad 9.

Przewodnicząca I.Dyszkiewicz-Najda poinformowała komisję o treści pisma skierowanego przez Pana J.Barskiego Dyrektora Departamentu Architektury i Rozwoju dot. oceny aktualności Studium Uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zaopiniowanych pozytywnie przez Miejską Komisję Urbanistyczno-Architektoniczną (przedmiotowe pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Członkom komisji zostały przekazane płyty CD zawierające w/w Ocenę. Ostateczna wersja powyższego materiału zostanie przekazana na sesję Rady Miejskiej w obowiązującym terminie 14 dni przed sesją.

ad 10.

Komisja przyjęła bez uwag protokół nr 34 z posiedzenia komisji.

Przewodnicząca Komisji
Iwona Dyszkiewicz-Najda



Protokół sporządziła:
Barbara Rogala

