

**Protokół nr 31/2012**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia z 6 marca 2012r.

BRM-ZKO.0012.9.4.2012

Posiedzenie Komisji prowadził Wiceprzewodniczący Krzysztof Kilarski.

Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecni byli: I.Dyszkiewicz-Najda, T.Hanczarek, J.Michalak, W.Łoński.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.

2. Opinia komisji dot. pisma [redacted] z dnia 20 stycznia 2012 roku, działającej w imieniu Pana [redacted] stanowiącego w swojej treści wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr LVI/1724/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Osobowickiej i Zawalnej we Wrocławiu.

3. Opinia komisji dot. skierowanego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej wniosku z dnia 16 stycznia 2012 roku, uzupełnionego o pismo z dnia 2 lutego 2012 roku, dotyczącego zmiany uchwały nr XXXI/1037/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie wyznaczenia Obszaru Wsparcia oraz przyjęcia programu przedsięwzięć rewitalizacyjnych współfinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 oraz dofinansowania remontu elewacji frontowej i tylnej budynku przy ul. Pomorskiej 61 we Wrocławiu.

4. Pismo z dn. 14.02.2012 skierowane przez Temar Spółka Jawna w sprawie wszczęcia procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – uchwała nr VI/104/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 lutego 2003 roku.

5. Opinia komisji dot. wykazów skierowanych przez:

a) Zarząd Zasobu Komunalnego:

- nr WU/5/12 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/301/12 z dn. 8.02.12
- nr WU/7/12 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/425/12 z dn. 17.02.12
- nr WU/6/12 – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/593/12 z dn. 29.02.12

b) Wydział Nieruchomości Komunalnych:

- nr 5/2012 – znak pisma WNK-R.680.11148.2010 z dn. 10.02.1012
- nr 6/2012 – znak pisma WNK-R.7224-148.2010 z dn. 10.02.1012
- nr 7/2012 – znak pisma WNK-R.680.105.2011 z dn. 10.02.1012
- nr 8/2012 – znak pisma WNK-R.6840.11336.2011 z dn. 22.02.1012

c) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr 2/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.II.7121/2/P/2012 z dn. 20.02.12
- nr 7/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.III.7121/7/P/2012 z dn. 20.02.12
- nr 11/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.III.IV.7121/11/P/2012 z dn. 17.02.12
- nr 12/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I,II.7121/12/P/2012 z dn. 17.02.12
- nr 13/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I,II.7121/13/P/2012 z dn. 17.02.12
- nr 14/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LU.III.7121/7/14/2012 z dn. 20.02.12
- nr 18/2012 – znak pisma WNS-SN.6840.78.2011 z dn. 5.03.12

- nr16/2012 – znak pisma WNS-SN.III.6840.923/2012 z dn. 5.03.12

6. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przyjęcia Wrocławskiego Programu Działań na Rzecz Osób Niepełnosprawnych pod nazwą „Bez barier” na lata 2012-2014 – **druk nr 558/12.**

7. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Wrocławia – **druk nr 561/12.**

8. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VII/101/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wieloletniego programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w latach 2011-2012 – **druk nr 563/12.**

9. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/342/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2012 – **druk nr 564/12.**

10. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację planowanej inwestycji celu publicznego w bliskim sąsiedztwie pomnika przyrody dębu „Piotra Włosta” – **druk nr 556/12.**

11. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wrocław w 2012 roku – **druk nr 562/12.**

12. Pismo do wiadomości komisji z dn.7.02.2012r., skierowane do Kierownika Zespołu Lokalizacji Inwestycji Departamentu Architektury i Rozwoju przez [redacted]
[redacted]
dot. ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji ul.Wawrzyniaka 2.

13. Pismo do wiadomości komisji z dnia 7.02.2012r., skierowane do Kierownika Zespołu Lokalizacji Inwestycji Departamentu Architektury i Rozwoju przez Mieszkańców domów sąsiadujących z Centrum Handlowym przy ul.Wawrzyniaka 2.

14. Korespondencja z dnia 21.02.2012r.przesłana drogą elektroniczną przez Panią [redacted] pn. Ławka od-społeczna/postulat dla Wrocławia: ławka DO-społeczna.

15. Pismo z dn. 17.02.2012 skierowane przez Komitet Pamięci Ofiar Stalinizmu we Wrocławiu w sprawie konserwacji Pomnika Pamięci Ofiar Stalinizmu.

16. Pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej z dn. 6.03.12 – znak BRM-ZPP.0006.1.46.2012.ES w sprawie przedłożenia do 31 marca 2012 roku sprawozdania z działalności komisji za 2011 rok.

17. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

18. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia komisji nr 29.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek posiedzenia.

ad 2.

Pismo [redacted] z dnia 20 stycznia 2012 roku, działającej w imieniu Pana [redacted], stanowiące w swojej treści wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr LVI/1724/10 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 4 listopada 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Osobowickiej i Zawalnej we Wrocławiu - zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (przedmiotowe pismo wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła nie rozpatrywać w/w wezwania. Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego zostało złożone przez Wzywającego po raz drugi. Pierwsze wezwanie Rada Miejska Wrocławia nie uwzględniła podczas sesji w dniu 7 lipca 2011r. Wówczas Wzywający nie skorzystał z prawa wniesienia skargi do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w terminie 30 dni od dnia doręczenia odpowiedzi organu na wezwanie. Wobec powyższego komisja uznała, iż przedmiotowe wezwanie jest bezpodstawne.

ad 3.

Do skierowanego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej wniosku z dnia 16 stycznia 2012 roku, uzupełnionego o pismo z dnia 2 lutego 2012 roku, dotyczącego zmiany uchwały nr XXXI/1037/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19 lutego 2009 roku w sprawie wyznaczenia Obszaru Wsparcia oraz przyjęcia programu

przedsięwzięć rewitalizacyjnych współfinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 oraz dofinansowania remontu elewacji frontowej i tylnej budynku przy ul. Pomorskiej 61 we Wrocławiu – ustosunkował się Pan P. Wolszczak Kierownik Projektu Zespołu ds. Zarządzania Projektami (przedmiotowe pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Pan P. Wolszczak zobowiązał się przesłać do wiadomości komisji, w formie pisemnej opinię w przedmiotowej sprawie.

ad 4.

W związku z pismem z dn. 14.02.2012r., skierowanym przez Spółkę Jawną TEMAR we Wrocławiu w sprawie wszczęcia procedury zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obejmującego nieruchomości przy ul. A. Wiwulskiego 17, ul. Rzeźbiarskiej 1, 6 i 8 we Wrocławiu – komisja postanowiła zwrócić się do Biura Rozwoju Wrocławia o przeanalizowanie powyższego wniosku i wyrażenia stanowiska Biura w przedmiotowej sprawie.

ad 5.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazami oraz wyjaśnieniami złożonymi przez Panią M. Apanel Kierownika Projektu Zespołu Zarządzania Projektami w stosunku do wykazu - nr WU/5/12 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/301/12 z dn. 8.02.12 postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr WU/5/12 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/301/12 z dn. 8.02.12
- nr WU/7/12 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/425/12 z dn. 17.02.12
- nr WU/6/12 – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/593/12 z dn. 29.02.12

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych wykazami postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr 5/2012 – znak pisma WNK-R.680.11148.2010 z dn. 10.02.1012
- nr 6/2012 – znak pisma WNK-R.7224-148.2010 z dn. 10.02.1012
- nr 7/2012 – znak pisma WNK-R.680.105.2011 z dn. 10.02.1012
- nr 8/2012 – znak pisma WNK-R.6840.11336.2011 z dn. 22.02.1012

c) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami postanowiła:

1. Jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr 2/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.II.7121/2/P/2012 z dn. 20.02.12
- nr 7/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.III.7121/7/P/2012 z dn. 20.02.12
- nr 11/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.III,IV.7121/11/P/2012 z dn. 17.02.12
- nr 12/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I,II.7121/12/P/2012 z dn. 17.02.12
- nr 13/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I,II.7121/13/P/2012 z dn. 17.02.12
- nr 14/P/2012 – znak pisma WNS.BSL.P.LU.III.7121/7/14/2012 z dn. 20.02.12
- nr 18/2012 – znak pisma WNS-SN.6840.78.2011 z dn. 5.03.12

2. W wyniku głosowania (za – 3 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymał się – 1 radny) pozytywnie zaopiniować wykaz nr 16/2012 – znak pisma WNS-SN.III.6840.923/2012 z dn. 5.03.12

ad 6.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia Wrocławskiego Programu Działań na Rzecz Osób Niepełnosprawnych pod nazwą „Bez barier” na lata 2012-2014 – **druk nr 558/12** zreferował Pan J. Sutryk Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 7.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia Gminnego Programu Profilaktyki i Rozwiązywania Problemów Alkoholowych oraz Przeciwdziałania Narkomanii dla miasta Wrocławia – **druk nr 561/12** zreferował Pan J. Sutryk Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 8.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr VII/101/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wieloletniego programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w latach 2011-2012 – **druk nr 563/12** zreferował Pan J.Sutryk Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 9.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XVII/342/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2012 – **druk nr 564/12** zreferował Pan J.Sutryk Dyrektor Departamentu Spraw Społecznych (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 10.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na realizację planowanej inwestycji celu publicznego w bliskim sąsiedztwie pomnika przyrody dębu „Piotra Włosta” – **druk nr 556/12** zreferował Pan L.Filipiak Dyrektor Departamentu Nieruchomości i Eksploatacji (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 1 radny, wstrzymało się – 0 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 11.

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Wrocław w 2012 roku – **druk nr 562/12** zreferował Pan W.Kaczkowski Z-ca Dyrektora Departamentu Infrastruktury i Gospodarki (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymał się – 1 radny) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 12.+ ad 13.

W związku z pismem skierowanym do wiadomości komisji z dn.7.02.2012r., adresowanym do Kierownika Zespołu Lokalizacji Inwestycji Departamentu Architektury i Rozwoju przez [REDAKTOWANO], dot. ustalenia warunków zabudowy dla inwestycji ul.Wawrzyniaka 2 oraz pismem z dnia 7.02.2012r., adresowanym do Kierownika Zespołu Lokalizacji Inwestycji Departamentu Architektury i Rozwoju przez Mieszkańców domów sąsiadujących z Centrum Handlowym przy ul.Wawrzyniaka 2 – komisja postanowiła zwrócić się do Departamentu Architektury i Rozwoju z prośbą o zapoznanie się z problemami zawartymi w w/w pismach i wyrażenie stanowiska Departamentu w przedmiotowej sprawie.

ad 14.

Komisja zapoznała się z korespondencją z dnia 21.02.2012r.przesłaną drogą elektroniczną przez Panią [REDAKTOWANO] pn. Ławka od-społeczna/postulat dla Wrocławia: ławka DO-społeczna i przyjęła ją do wiadomości (przedmiotowa korespondencja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 15.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 17.02.2012 skierowane przez Komitet Pamięci Ofiar Stalinizmu we Wrocławiu w sprawie konserwacji Pomnika Pamięci Ofiar Stalinizmu (przedmiotowe pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 16.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej z dn. 6.03.12 – znak BRM-ZPP.0006.1.46.2012.ES w sprawie przedłożenia do 31 marca 2012 roku sprawozdania z działalności komisji za 2011 rok.

ad 17.

Radny K.Bramorski zwrócił uwagę na konieczność omówienia kwestii dotyczącej projektu utworzenia śluz rowerowych w mieście (m.in. przy ul.Zwycięskiej).

Komisja ustaliła, że na jedno ze swoich posiedzeń zaprosi przedstawiciela Wydziału Inżynierii Miejskiej w celu omówienia sytuacji dot. rowerzystów we Wrocławiu ze szczególnym uwzględnieniem przysługujących im przywilejów w ruchu komunikacyjnym.

ad 18.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła protokół z posiedzenia komisji nr 29.

Wiceprzewodniczący Komisji

Krzysztof Kilarski



Protokół sporządziła:

Barbara Rogala

