

**Protokół nr 28/2012**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia z 10 stycznia 2012r.

BRM-ZKO.0012.9.1.2012

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca Iwona Dyszkiewicz-Najda.

Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecny był radny T.Hanczarek.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.
2. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Wrocław, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz określenia warunków i zasad korzystania z tych przystanków – **druk nr 446a/11.**
3. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej podmiotom posiadającym tytuł prawny do obiektu wpisanego do rejestru zabytków na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku – **druk nr 472/11.**
4. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej właścicielowi obiektu wpisanego do rejestru zabytków na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, znajdującego się na terenie wystawy WUWA – **druk nr 473/11.**
5. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części zespołu urbanistycznego Park Szczytnicki we Wrocławiu – **druk nr 469/11.**
6. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bierutowskiej i gen. Tadeusza Bora-Komorowskiego we Wrocławiu – **druk nr 474/11.**
7. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Pawłowickiej i Przebiśniewowej we Wrocławiu – **druk nr 466/11.**
8. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Muchobór Wielki Kameralny we Wrocławiu – **druk nr 467/11** – wycofany z porządku obrad – pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej z dn. 4.01.2012 – znak BRM-ZPP.0006.1.291-1.2012.ES.
9. Opinia komisji dot. pisma radcy prawnego Pani [REDACTED] z dnia 14 grudnia 2011 roku, działającej w imieniu Pana [REDACTED] stanowiącego w swojej treści wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr XVIII/367/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Doliny Widawy w rejonie obrębu Zgorzelisko we Wrocławiu.

ad 6.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bierutowskiej i gen.Tadeusza Bora-Komorowskiego we Wrocławiu – **druk nr 474/11** zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 7.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Pawłowickiej i Przebiśnegowej we Wrocławiu – **druk nr 466/11** zreferowała Pani M.Bartyna-Zielińska projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 8.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru Muchobór Wielki Kameralny we Wrocławiu – **druk nr 467/11** – został wycofany z porządku obrad (pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej z dn. 4.01.2012 – znak BRM-ZPP.0006.1.291-1.2012.ES).

ad 9.

Wezwanie do usunięcia naruszenia interesu prawnego w związku z podjętą uchwałą nr XVIII/367/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 listopada 2011r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Doliny Widawy w rejonie obrębu Zgorzelisko we Wrocławiu, skierowane pismem z dnia 14 grudnia 2011 roku przez radcę prawnego Panią [REDAKOWANE], działającą w imieniu Pana [REDAKOWANE] – zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (przedmiotowe wezwanie wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie odrzucić przedmiotowe wezwanie.

ad 10.

Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami lokali mieszkalnych (pustostanów), nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilno-prawnego – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy nr:

- **77/P/11** – znak pisma WNS.BSL.LM.IV.7121/77/P/11 z dn. 22.12.11
- **100/11** – znak pisma WNS-SN.6840.4.2011 z dn. 2.01.2012
- **2/12** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.68.2012 z dn. 4.01.2012
- **3/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I.7121/3/P/2012 z dn. 5.01.2012

ad 11.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 23.12.2011r. skierowane przez Biuro Rozwoju Wrocławia a dot. pisma mieszkańców bloków Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” przy ul.Grabiszyńskiej 311,313,315, i 317-321 z dn. 16.11.11 w sprawie wprowadzenia zabudowy na działce nr 18/4 AM-23 obręb Grabiszyn, w związku z podjętą uchwałą Nr XLIII/1339/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 29 grudnia 2009r. w sprawie uchwalenia mpzp w rejonie zespołu urbanistycznego Park Grabiszyński we Wrocławiu (przedmiotowe pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 12.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dnia 28.12.2011r. skierowane przez Zarząd Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Fiołek” do Biura Rozwoju Wrocławia dot. obwieszczenia Prezydenta Wrocławia z dn. 2.12.2011r. o przystąpieniu do sporządzenia mpzp Księża Małe i Wielkie we Wrocławiu – część północna, obejmującego obszar ograniczony odcinkami rzek Brochówki, Górnej Oławy i Zielonej oraz ul.Świątnicką i Opolską (przedmiotowe pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

10. Opinia komisji dot. skierowanych przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazów nr:

- **77/P/11** – znak pisma WNS.BSL.LM.IV.7121/77/P/11 z dn. 22.12.11
- **100/11** – znak pisma WNS-SN.6840.4.2011 z dn. 2.01.2012
- **2/12** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.68.2012 z dn. 4.01.2012
- **3/P/12** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I.7121/3/P/2012 z dn. 5.01.2012

11. Pismo z dn. 23.12.2011r. skierowane do wiadomości komisji przez Biuro Rozwoju Wrocławia a dot. pisma mieszkańców bloków Spółdzielni Mieszkaniowej „Metalowiec” przy ul. Grabiszyńskiej 311, 313, 315, i 317-321 z dn. 16.11.11 w sprawie wprowadzenia zabudowy na działce nr 18/4 AM-23 obręb Grabiszyn, w związku z podjętą uchwałą Nr XLIII/1339/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 29 grudnia 2009r. w sprawie uchwalenia mpzp w rejonie zespołu urbanistycznego Park Grabiszyński we Wrocławiu.

12. Pismo z dnia 28.12.2011 do wiadomości komisji, skierowane przez Zarząd Rodzinnych Ogrodów Działkowych „Fiołek” do Biura Rozwoju Wrocławia dot. obwieszczenia Prezydenta Wrocławia z dn. 2.12.2011r. o przystąpieniu do sporządzenia mpzp Księża Małe i Wielkie we Wrocławiu – część północna, obejmującego obszar ograniczony odcinkami rzek Brochówki, Górnej Oławy i Zielonej oraz ul. Świątnicką i Opolską.

13. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

14. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia komisji nr 27.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek posiedzenia.

ad 2.

Projekt uchwały w sprawie określenia przystanków komunikacyjnych, których właścicielem lub zarządzającym jest Gmina Wrocław, udostępnionych dla operatorów i przewoźników oraz określenia warunków i zasad korzystania z tych przystanków – **druk nr 446a/11** zreferował Pan S. Węgliński Z-ca Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 5 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 2 radnych) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 3.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej podmiotom posiadającym tytuł prawny do obiektu wpisanego do rejestru zabytków na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytku – **druk nr 472/11** zreferowała Pani K. Hawrylak-Brzezowska Miejski Konserwator Zabytków (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej właścicielowi obiektu wpisanego do rejestru zabytków na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych, znajdującego się na terenie wystawy WUWA – **druk nr 473/11** zreferowała Pani K. Hawrylak-Brzezowska Miejski Konserwator Zabytków (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 7 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymał się – 1 radny) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 5.

Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części zespołu urbanistycznego Park Szczytnicki we Wrocławiu – **druk nr 469/11** zreferował Pan T. Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 13.

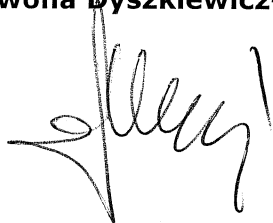
Komisja nie zgłosiła wolnych wniosków.

ad 14.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła protokołu z posiedzenia komisji nr 27.

Przewodnicząca Komisji

Iwona Dyszkiewicz-Najda



Protokół sporządziła:

Barbara Rogala



**Lista obecności osób zaproszonych na posiedzenie Komisji
Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia
w dniu 10.01.2012r.**

[illegible]