

**Protokół nr 25/2011**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia z 29 listopada 2011r.

BRM-ZKO.0012.9.21.2011

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca Iwona Dyszkiewicz-Najda.

Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecny był radny T.Hanczarek.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.
2. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/1037/09 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyznaczenia Obszaru Wsparcia oraz przyjęcia programu przedsięwzięć rewitalizacyjnych współfinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 – **druk nr 401/11.**
3. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie nadania nazw rondom we Wrocławiu – **druk nr 404/11.**
4. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie nadania nazwy nowej ulicy na terenie Wrocławia – **druk nr 405/11.**
5. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie nadania nazw nowym ulicom na terenie Wrocławia – **druk nr 406/11.**
6. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kieleckiej i Kamiennogórskiej we Wrocławiu – **druk nr 407/11.**
7. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Doliny Odry w rejonie obrębu Różanka we Wrocławiu – **druk nr 417/11.**
8. Opinia komisji dot. skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 14 listopada 2011 roku, skierowanej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XVI/286/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 września 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnego odcinka ulicy Żmigrodzkiej we Wrocławiu
9. Opinia komisji dot. skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 14 listopada 2011 roku, skierowanej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XVI/284/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 września 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Generała Józefa Hallera i ulicy Ojca Beyzyna we Wrocławiu.
10. Opinia komisji dot. skargi Wojewody Dolnośląskiego z dnia 15 listopada 2011 roku, skierowanej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XVI/285/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 września 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Strzegomskiej we Wrocławiu.

11. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok – **druk nr 429/11.**

12. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 430/11.**

13. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Podstrefy „Wrocław” Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – **druk nr 432/11.**

14. Opinia komisji dot. wykazów:

a) nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, wykazów lokali użytkowych, przekazanych przez **Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości** nr:

- **86/11** – znak pisma WNS-SN-II.6840.5022/11 z dn. 16.11.11
- **91/11** – znak pisma WNS-SN-II.6840.4956/11 z dn. 10.11.11
- **93/11** – znak pisma WNS-SN-II.6840.4954/11 z dn. 15.11.11
- **68/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.7125/68/11 z dn. 18.11.11
- **71/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.7125/71/11 z dn. 25.11.11

b) nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, wykazów lokali użytkowych, przekazanych przez **Wydział Nieruchomości Komunalnych** nr:

- **39/11** – znak pisma WNK-UWN.6840.1.2011.BM z dn. 18.11.11

15. Pismo z dn. 16.11.11 do wiadomości komisji skierowane przez Spółdzielców z bloków 311,313,315,317-312 przy ul.Grabiszyńskiej stanowiące odpowiedź na pismo BRW ZPP2-6722,1,2,2011DJ z dn. 20.10.11.

16. Opinia komisji dot. pisma z dnia 23.11.11 skierowanego przez Centrum Innowacji ProLearning w sprawie uzyskania pozytywnej decyzji o umieszczeniu przed budynkiem na ulicy legnickiej 52 trzech flag informacyjnych firmy.

17. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

18. Zatwierdzenie protokołu z posiedzenia komisji nr 23 i 24.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek posiedzenia.

ad 2.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/1037/09 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie wyznaczenia Obszaru Wsparcia oraz przyjęcia programu przedsięwzięć rewitalizacyjnych współfinansowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013 – **druk nr 401/11** zreferował Pan Sebastian Wolszczak reprezentujący Pana A.Grehla Wiceprezydenta Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 3.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazw rondom we Wrocławiu – **druk nr 404/11** zreferował Pan J.Barski Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazwy nowej ulicy na terenie Wrocławia – **druk nr 405/11** zreferował Pan J.Barski Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 5.

Projekt uchwały w sprawie nadania nazw nowym ulicom na terenie Wrocławia – **druk nr 406/11** zreferował Pan J.Barski Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 6.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kieleckiej i Kamiennogórskiej we Wrocławiu – **druk nr 407/11** zreferowała Pani J.Bielec projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

W wyniku głosowania (za – 7 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymał się – 1 głos) komisja postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 7.

Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części zespołu urbanistycznego Doliny Odry w rejonie obrębu Różanka we Wrocławiu – **druk nr 417/11** zreferował Pan M.Majka projektant planu z Biura Rozwoju Wrocławia (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 8.

Skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 14 listopada 2011 roku, skierowaną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XVI/286/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 września 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie północnego odcinka ulicy Żmigrodzkiej we Wrocławiu zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (skarga wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie odrzucić przedmiotową skargę.

ad 9.

Skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 14 listopada 2011 roku, skierowaną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XVI/284/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 września 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Generała Józefa Hallera i ulicy Ojca Beyzyma we Wrocławiu zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (skarga wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie odrzucić przedmiotową skargę.

ad 10.

Skargę Wojewody Dolnośląskiego z dnia 15 listopada 2011 roku, skierowaną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego we Wrocławiu na uchwałę nr XVI/285/11 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 15 września 2011 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Strzegomskiej we Wrocławiu zreferował Pan T.Ossowicz Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia (skarga wraz ze stanowiskiem Biura Rozwoju Wrocławia stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie odrzucić przedmiotową skargę.

ad 11.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok – **druk nr 429/11** zreferowała Pani A.Gorzelewska Dyrektor Wydziału Budżetu (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 12.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 430/11** zreferowała Pani A.Gorzelewska Dyrektor Wydziału Budżetu (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 13.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Podstrefy „Wrocław” Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej – **druk nr 432/11** zreferował Pan T.Gondek reprezentujący Prezesa Agencji Rozwoju Aglomeracji Wrocławskiej (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 14.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami lokali użytkowych – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy nr:

- **86/11** – znak pisma WNS-SN-II.6840.5022/11 z dn. 16.11.11
- **91/11** – znak pisma WNS-SN-II.6840.4956/11 z dn. 10.11.11
- **93/11** – znak pisma WNS-SN-II.6840.4954/11 z dn. 15.11.11
- **68/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.7125/68/11 z dn. 18.11.11
- **71/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.7125/71/11 z dn. 25.11.11

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonym przez Wydział Nieruchomości Komunalnych wykazem nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować wykaz nr **39/11** – znak pisma WNK-UWN.6840.1.2011.BM z dn. 18.11.11.

ad 15.

Komisja po zapoznaniu się z treścią pisma z dnia 23.11.11 skierowanego przez Centrum Innowacji ProLearning w sprawie uzyskania pozytywnej decyzji o umieszczeniu przed budynkiem na ulicy Legnickiej 52 trzech flag informacyjnych firmy – postanowiła zwrócić się do Wydziału Architektury i Budownictwa o poinformowanie na jakim etapie obecnie jest przedmiotowa sprawa.

ad 17.

Komisja nie zgłosiła wolnych wniosków.

ad 18.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła protokoły z posiedzenia nr 23 i 24.

Przewodnicząca Komisji

Iwona Dyszkiewicz-Najda



Protokół sporządziła:
Barbara Rogala



**Lista obecności osób zaproszonych na posiedzenie Komisji
Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia
w dniu 29.11.2011r.**

[illegible]