

**Protokół nr 22/2011**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia z 18 października 2011r.

BRM-ZKO.0012.9.19.2011

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca Iwona Dyszkiewicz-Najda.

Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecni byli:

radny Tomasz Hanczarek

radny Krzysztof Bramorski

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.
2. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok – **druk nr 354/11.**
3. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 355/11.**
4. Opinia komisji dot. wykazów lokali użytkowych, nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego, przesłanych przez:

a) Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- nr **55/P/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.IV.7121/55/P/11 z dnia 7.10.11
- nr **58/P/11** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.II.7121/58/P/11 z dnia 7.10.11
- nr **59/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.IV.7121/59/P/11 z dnia 7.10.11
- nr **88/11** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.4533.2011 z dnia 12.10.11
- nr **89/11** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.4594.2011 z dnia 17.10.11

b) Zarząd Zasobu Komunalnego:

- nr **WU/37/11** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/2883/11 z dnia 17.10.11
- nr **WU/38/11** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/2883/11 z dnia 17.10.11
- nr **WU/39/11** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/2893/11 z dnia 18.10.11

5. Omówienie wniosku firmy Quantum project Sp. z o.o. we Wrocławiu w sprawie zmiany mpzp centralnej części obszaru Starego Miasta – rejon Rynku i Placu Solnego - część A (pismo z dnia 13.10.2011r. – znak L.dz.5/10/2011.

6. Wolne wnioski – sprawy bieżące:

- a) Szkolenie w zakresie umiejętności korzystania z geoportalu.
- b) Dyskusja nt racjonalizacji prac komisji.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek posiedzenia.

ad 2.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok – **druk nr 354/11** zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 3.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 355/11** zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 4.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego oraz wykazami lokali użytkowych - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **55/P/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.IV.7121/55/P/11 z dnia 7.10.11
- nr **58/P/11** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.II.7121/58/P/11 z dnia 7.10.11
- nr **59/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.IV.7121/59/P/11 z dnia 7.10.11
- nr **88/11** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.4533.2011 z dnia 12.10.11
- nr **89/11** – znak pisma WNS-SN-IV.6840.4594.2011 z dnia 17.10.11

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazami miejsc parkingowych, garaży przeznaczonych do oddania w najem w drodze przetargu, garaży do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu ustnego - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr WU/**37/11** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/2883/11 z dnia 17.10.11
- nr WU/**38/11** – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/2883/11 z dnia 17.10.11
- nr WU/**39/11** – znak pisma ZZK-WU-JB/4002/2893/11 z dnia 18.10.11

ad 5.

Komisja zapoznała się z wnioskiem firmy Quantum project Sp. z o.o. we Wrocławiu w sprawie zmiany mpzp centralnej części obszaru Starego Miasta – rejon Rynku i Placu Solnego - część A (pismo z dnia 13.10.2011r. – znak L.dz.5/10/2011) i postanowiła nie zajmować stanowiska w powyższej sprawie do czasu rozstrzygnięcia przez Biuro Rozwoju Wrocławia pojawiających się protestów okolicznych mieszkańców.

ad 6.

a) Zaproszony na wniosek Przewodniczącej I.Dyszkiewicz-Najdy, po wcześniejszych uzgodnieniach z Panią A.Sroczyńską Z-cą Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia, na posiedzenie komisji - Pan Piotr Gomułkiewicz z Biura Rozwoju Wrocławia przeprowadził szkolenie radnych z zakresu umiejętności korzystania z geoportalu (www.geoportal.wroclaw.pl). Powyższa wiedza umożliwi radnym praktyczne korzystanie m.in. z wyszukiwarki planów, informacji o planach w toku, przystąpieniach, Studium..., fotomapy itp.

b) W związku z inicjatywą Przewodniczącej I.Dyszkiewicz-Najdy, mającą na celu usprawnienie i racjonalizację prac komisji oraz w porozumieniu z Panią A.Sroczyńską Z-cą Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia ustalono, że pomiędzy przystąpieniem a uchwaleniem mpzp komisja będzie otrzymywać z Biura Rozwoju Wrocławia informację o ogólnym zarysie planu. Informację taką komisja będzie otrzymywać po posiedzeniu Miejskiej Komisji Urbanistyki i Architektury oraz po rozpatrzeniu wniosków do planu, tak aby miała możliwość wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości, wniesienia swoich uwag, bądź zaproponowania ewentualnych zmian, zanim plan zostanie przekazany do uzgodnień. Pani A.Sroczyńska Z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia zadeklarowała chęć przesyłania komisji takich informacji. Uzgodniono, że informacje te będą przesyłane członkom komisji pod hasłem – „UWAGA !!!– konsultacje planów”.

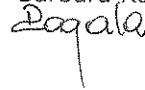
Przewodnicząca Komisji

Iwona Dyszkiewicz-Najda



Protokół porządziła:

Barbara Rogala



**Lista obecności osób zaproszonych na posiedzenie Komisji
Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia
w dniu 18.10.2011r.**

[illegible]