

**Protokół nr 20/2011**

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia z 6 września 2011r.

BRM-ZKO.0012.9.17.2011

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca Iwona Dyszkiewicz-Najda.
Na ogólną liczbę 8 radnych obecni byli wszyscy członkowie komisji.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku posiedzenia komisji.
2. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanych, położonych we Wrocławiu przy ul. Wielkiej 18, ul. Chojnowskiej 4, al. Jana Kasprowicza 42-22, ul. Orlej 3 oraz ul. Sępiej 10-12-**druk nr 320A/11.**
3. Ewentualne uwagi i wnioski komisji do przekazanych radnym w dniu 1.09.11r:
 - a) „Informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Wrocławia za I półrocze 2011 roku”;
 - b) „Informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Miasta Wrocławia za I półrocze 2011 roku”;
 - c) „Informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za I półrocze 2011 roku”.
4. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok – **druk nr 329/11.**
5. Opinia komisji dot. projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 330/11.**
6. Przedstawienie przez reprezentanta Dolnośląskiej Izby Gospodarczej koncepcji umieszczenia pod Arkadami przy ul. Świdnickiej wizerunków (płaskorzeźb) wybitnych Wrocławian.
7. Opinia komisji dot. wykazów:
 - a) Zarządu Zasobu Komunalnego:
 - nr WU/31/11 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/2495/11 z dn. 9.09.11
 - b) Wydziału Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:
 - nr 46/P/11 – znak pisma WNS.BSL.LM.II.7121/46/P/11 z dn. 7.09.11
 - nr 48/P/11 – znak pisma WNS.BSL.LU.II.III.IV.7121/45/P/11 z dn. 7.09.11
 - nr 53/P/11 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I.7121/53/P/11 z dn. 9.09.11
8. Pismo z dn. 17.08.11 do wiadomości komisji skierowane przez Radę Osiedla Za-cisze-Zalesie-Szczytniki dot. projektu przebudowy al. Kochanowskiego.
9. Opinia komisji dot. pisma Przewodniczącego Rady Miejskiej z dnia 4.07.11r.- znak BRM-ZPP.0005.1.1033.2011.AMW, w sprawie pisma Dyrektora Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „USE” z dn. 10.07.11r. zawierającego prośbę o poparcie

realizacji uchwały Nr XX/565/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 kwietnia 2008 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/2969/05 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Wrocławia na lata 2005-2006 i lata 2007-2013, w zakresie projektu wymienionego w załączniku do uchwały pod numerem 38, polegającego na remoncie elewacji wraz z remontem dachu oraz instalacji wewnątrz budynku przy Wybrzeżu Ludwika Pasteura 11.

10. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek posiedzenia.

ad 2.

W związku z przesłanym przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia pismem z dnia 13.09.2011 – znak BRM-ZPP.0006.1.192-2.2011.ES projekt uchwały w sprawie przyznania pierwszeństwa w nabyciu nieruchomości zabudowanych, położonych we Wrocławiu przy ul. Wielkiej 18, ul. Chojnowskiej 4, al. Jana Kasprowicza 42-22, ul. Orlej 3 oraz ul. Sępiej 10-12- **druk nr 320 A/11** został wycofany z porządku posiedzenia komisji.

ad 3.

Materiały dot.:

a) „Informacji o przebiegu wykonania budżetu Miasta Wrocławia za I półrocze 2011 roku”;

b) „Informacji o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Miasta Wrocławia za I półrocze 2011 roku”;

c) „Informacji o przebiegu wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za I półrocze 2011 roku” – zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta.

Komisja postanowiła nie wnosić uwag i wniosków do w/w materiałów.

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok – **druk nr 329/11** zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja, w wyniku głosowania (za – 4 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 2 radnych) postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 5.

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta – **druk nr 330/11** zreferował Pan M. Urban Skarbnik Miasta (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja, w wyniku głosowania (za – 5 radnych, przeciw – 0 radnych, wstrzymało się – 2 radnych) postanowiła pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 6.

Pan Marek Łaciak przedstawiciel Dolnośląskiej Izby Gospodarczej zwrócił się do komisji o poparcie koncepcji corocznego umieszczenia pod Arkadami przy ul. Świdnickiej wizerunków (płaskorzeźb) wybitnych, zmarłych po 1945 roku Wrocławian. Realizacja w/w koncepcji wymagałaby zgody Rady Miejskiej, powołania kapituły, która akceptowałaby wskazane np. przez mieszkańców Wrocławia nazwiska oraz wyłonienia wykonawcy płaskorzeźb. Pan M. Łaciak poinformował komisję, że pomysł ten został wstępnie zaakceptowany przez Panią K. Hawrylak-Brzezowską Miejskiego Konserwatora Zabytków oraz Wspólnotę Mieszkaniową ul. Świdnicka. Wykonanie i umieszczenie płaskorzeźb sfinansowałaby Dolnośląska Izba Gospodarcza.

Komisja zaakceptowała w/w koncepcję uważając, że ze względów formalnoprawnych właściwym miejscem, na którym mogłyby być umieszczone płaskorzeźby znanych Wrocławian byłoby np. Wzgórze Polskie.

ad 7.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonym przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazem dot. lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem

w drodze przetargu – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować wykaz nr WU/31/11 – znak pisma ZZK-WU-MR/4002/2495/11 z dn. 9.09.11.

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi wykazami przez Wydział Sprzedaży i nabywania nieruchomości wykazami dot. sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego lokalu mieszkalnego (pustostanu), wolnych lokali mieszkalnych (pustostanów), wolnych lokali użytkowych (pustostanów) – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr 46/P/11 – znak pisma WNS.BSL.LM.II.7121/46/P/11 z dn. 7.09.11
- nr 48/P/11 – znak pisma WNS.BSL.LU.II,III,IV.7121/45/P/11 z dn. 7.09.11
- nr 53/P/11 – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I.7121/53/P/11 z dn. 9.09.11

ad 8.

Komisja przyjęła do wiadomości pismo z dn. 17.08.11r. skierowane przez Radę Osiedla Zacisze-Zalesie-Szczytniki dot. projektu przebudowy al.Kochanowskiego (przedmiotowe pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 9.

W związku z pismem Przewodniczącego Rady Miejskiej z dnia 4.07.2011r. – znak BRM-ZPP.0005.1.1033.2011. w sprawie pisma Dyrektora Przedsiębiorstwa Wielobranżowego „USE” z dn. 10.07.11r. zawierającego prośbę o poparcie realizacji uchwały Nr XX/565/08 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 17 kwietnia 2008 roku w sprawie zmiany uchwały Nr XLIV/2969/05 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia Lokalnego Programu Rewitalizacji Wrocławia na lata 2005-2006 i lata 2007-2013, w zakresie projektu wymienionego w załączniku do uchwały pod numerem 38, polegającego na remoncie elewacji wraz z remontem dachu oraz instalacji wewnątrz budynku przy Wybrzeżu Ludwika Pasteura 11 – komisja postanowiła poinformować Przewodniczącego RM, że po zapoznaniu się z przedłożonym materiałem stwierdziła, że zgodnie z wytycznymi dot. „przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji jako podstawy udzielania wsparcia z Regionalnego Programu Operacyjnego dla Województwa Dolnośląskiego na lata 2007-2013” obszar położony przy Wybrzeżu Ludwika Pasteura 11 nie jest objęty lokalnym programem rewitalizacji.

ad 10.

Komisja nie zgłosiła wolnych wniosków.

Przewodnicząca Komisji

Iwona Dyszkiewicz - Najda



Protokół sporządziła:

Barbara Rogala



