

Protokół nr 7/2011

z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia z 8 lutego 2011r.

BRM-ZKO.0012.9.4.2011

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca Iwona Dyszkiewicz-Najda.
Lista obecności osób zaproszonych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

1. Zatwierdzenie porządku obrad Komisji.
2. Opinia Komisji dot. wykazów nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilno-prawnego oraz wykazów wolnych lokali użytkowych.
3. Opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Podstrefy „Wrocław” Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” (ul.Piołunowa) – **druk nr 78/11.**
4. Opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Podstrefy „Wrocław” Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” (ul.Trzmielowicka) – **druk nr 79/11.**
5. Opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie nadania nazw nowym ulicom na terenie Wrocławia – **druk nr 86/11.**
6. Opinia Komisji dot. projektu uchwały w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2011 rok – **druk nr 72/11.**
7. Odpowiedź Okręgu Wrocławskiego Związku Polskich Artystów Plastyków dot. pisma z dnia 12.01.2011r. – znak BRM-IX/0066/12/11 w sprawie udokumentowanej informacji na temat wysokości kosztów jakie zostały poniesione przez ZPAP w związku z remontem obiektów na Jatkach i w budynku Starego Odwachu przy ul. Świdnickiej 38a.
8. Stanowisko Komisji, podsumowujące spotkanie w dniu 1.02.2011r. z Panem Borysławem Iżyckim w sprawie pisma skierowanego przez Przewodniczącego Rady Miejskiej, a dot. pisma przesłanego drogą elektroniczną przez firmę „IŻYCKI+LEE” w sprawie braku prawomocnego pozwolenia na budowę przy ul.Krzywickiego.
9. Zajęcie stanowiska wobec planów „remontu” budynku sztabu ŚOW przy ul. Gajowickiej/Sztabowej/Pretficza”.
10. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

ad 1.

Komisja jednogłośnie zatwierdziła porządek obrad.

ad 2.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilno-prawnego – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr 4/11 – znak pisma WNS.SN.III-72241/497/11 z dn. 24.01.11r.
- nr 6/11 – znak pisma WNS.NZ.III-7224-548/11 z dn. 26.01.11r.
- nr 8/11 – znak pisma WNS.SN.V.72241/485/11 z dn. 20.01.11r.
- nr 9/11 – znak pisma WNS.NZ.IV-415/10 z dn. 19.01.11r.
- nr 10/11 – znak pisma WNS.NZ.V.7222/547/11 z dn. 26.01.11r.
- nr 11/11 – znak pisma WNS-SN-III.6840. 654.2011 z dn. 2.02.11r.

- nr **12/11** – znak pisma WNS-SN-III.6840. 686.2011 z dn. 7.02.11r.
- nr **13/11** – znak pisma WNS.NZ.IV.532/11 z dn. 26.01.11r.
- nr **2/P/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.II,III,V.7144/2/P/11 z dn. 17.01.11r.
- nr **4/P/11** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.I.II,III.7145/4/P/11 z dn. 25.01.11r.
- nr **5/P/11** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.II.7145/5/P/11 z dn. 31.01.11r.
- nr **6/P/11** – znak pisma WNS.BSL.LU.II,III,IV.7144/6/P/11 z dn. 2.02.11r.

b) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Mienia Komunalnego i Skarbu Państwa wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilno-prawnego – postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- nr **9/11** – znak pisma WMK.UW.7224-939/11 z dn. 21.01.11r.
- nr **10/11** – znak pisma WMK.E.7224-942/11 z dn. 21.01.11r.
- nr **11/11** – znak pisma WMK.R.7224-1409/11 z dn. 31.01.11r.
- nr **12/11** – znak pisma WMK.R.7224-1409/11 z dn. 31.01.11r.
- nr **13/11** – znak pisma WMK.R.7224-1590/11 z dn. 02.02.11r.

ad 3.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Podstrefy „Wrocław” Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” – **druk nr 78/11** – zreferował Pan D.Ostrowski Prezes Agencji Aglomeracji Wrocławskiej (projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 4.

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zmianę obszaru Podstrefy „Wrocław” Wałbrzyskiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej „INVEST-PARK” – **druk nr 79/11** - zreferował Pan D.Ostrowski Prezes Agencji Aglomeracji Wrocławskiej (projekt uchwały wraz z uzasadnieniem stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedmiotowy projekt uchwały.

ad 5.

Komisja postanowiła w wyniku głosowania (za – 6 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymał się – 1 głos) pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie nadania nazw nowym ulicom na terenie Wrocławia – **druk nr 86/11** - (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 6.

Komisja postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować projekt uchwały w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2011 rok – **druk nr 72/11** (projekt uchwały stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 7.

Komisja, po przeanalizowaniu treści pisma z dnia 10.01.2011r.- L.dz.01/2011 w sprawie wsparcia Okręgu Wrocławskiego Związku Polskich Artystów Plastyków w staraniach przedłużenia umowy z Miastem o administrowanie ulicą Jatki i położonymi przy niej lokalami oraz budynkiem Starego Odwachu przy ul. Świdnickiej 38a oraz pisma z dnia 24.01.2011r. – L.dz. 4/2011, zawierającego informacje Okręgu Wrocławskiego Związku Polskich Artystów Plastyków dot. nakładów finansowych, poniesionych przez nich w okresie administrowania w/w obiektami – postanowiła poprzeć starania ZPAP o przedłużenie umowy z Miastem na okres 2 lat. Ponadto, Komisja postanowiła

poinformować ZPAP, że doceniając znaczenie administrowanych przez nich miejsc dla kultury i sztuki, będzie chciała w tym okresie wypracować optymalne rozwiązanie w kierunku wsparcia artystów kształtujących artystyczny klimat miasta.

ad 8.

Komisja, po dokładnym i wnikliwym zapoznaniu się ze stanowiskiem Pana P.Fokczyńskiego Dyrektora Wydziału Architektury i Budownictwa Urzędu Miejskiego oraz stanowiskiem przedstawicieli firmy Iżycki & Lee Property Ltd na posiedzeniu w dniu 1.02.2011r., dotyczącym braku prawomocnego pozwolenia na budowę przy ul.Krzywickiego - postanowiła skierować pismo do firmy Iżycki & Lee Property Ltd, w którym wyrazi opinię, iż nie stwierdziła naruszenia prawa w toku postępowania, które do chwili obecnej nie zostało jeszcze zakończone.

ad 9.

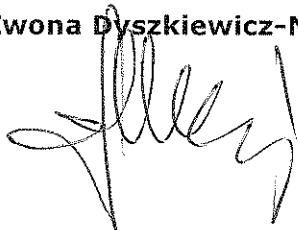
W związku z anonsowaną w prasie informacją o projektowanej adaptacji-przebudowie budynku sztabowego przy ulicach: Gajowicka, Sztabowa-Pretficza, na wniosek radnego P.Kuczyńskiego oraz radnego K.Bramorskiego, który dokonał prezentacji multimedialnej omawianego obiektu - Komisja postanowiła wyrazić swoją dezaprobatę dla planowanego przedsięwzięcia. Wobec powyższego Komisja postanowiła przygotować projekt apelu Rady Miejskiej Wrocławia o zachowanie wartości architektonicznej i historycznej budynku. Ustalono, że projekt apelu wniesiony zostanie przez radnego P.Kuczyńskiego w punkcie wolne wnioski na Sesji Rady Miejskiej w marcu br.(informacja przygotowana przez radnego K.Bramorskiego, zawierająca opis i historię budynku stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

ad 10.

W tym punkcie nie zgłoszono wolnych wniosków.

Przewodnicząca Komisji

Iwona Dyszkiewicz-Najda



Protokół sporządziła:


Barbara Rogala

**Lista obecności osób zaproszonych na posiedzenie Komisji
Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia
w dniu 8.02.2011r.**

[illegible]