

Protokół z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury Rady Miejskiej Wrocławia – 10.12.2010r.**Porządek posiedzenia**

1. Opinia Komisji dot. wykazów nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilno-prawnego oraz wykazów lokali użytkowych.
2. Opinia Komisji dot. projektu budżetu Miasta na 2011 rok.
3. Pismo do wiadomości Rady Osiedla Księża dot. wprowadzenia dwóch kierunków ruchu na ul. Tarnogórskiej.
4. Pismo Wspólnoty Mieszkaniowej Wrocław ul. Chopina 3 dot. uwag do wyłożonego przez Biuro Rozwoju Wrocławia do publicznego wglądu projektu nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu urbanistycznego Zalesie we Wrocławiu.
5. Wolne wnioski – sprawy bieżące.

Posiedzenie Komisji prowadziła Przewodnicząca Iwona Dyszkiewicz-Najda. (Zaproszeni goście wg załączonej listy obecności).

ad 1.

a) Komisja, po zapoznaniu się z przedłożonym przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazem nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w drodze nieograniczonego przetargu - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować wykaz **nr WU/33** – pismo z dnia 4.11.2010r. – znak ZZK-WU-JB/4002/3510/10.

b) Komisja, po zapoznaniu się wykazami nieruchomości gruntowych przeznaczonych do obrotu cywilno-prawnego oraz wykazami wolnych lokali mieszkalnych i użytkowych, przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości - postanowiła pozytywnie zaopiniować niżej wymienione wykazy:

- **95/10** – znak pisma WNS.SN.IV-72241-4773/10 z dn. 8.11.10
- **96/10** – znak pisma WNS.SN.III-72241-4843/10 z dn. 10.11.10 (wyniki głosowania: za 4 głosy, przeciw – 0 głosów, wstrzymały się – 3 głosy)
- **99/10** – znak pisma WNS.SN.III-72241.IV/4848/10 z dn. 12.11.10
- **100/10** – znak pisma WNS.SN.V.72241/4769/10 z dn. 5.11.10 (wyniki głosowania: za - 6 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymał się – 1 głos)
- **101/10** – znak pisma WNS.SN.IV-72241-4892/10 z dn. 16.11.10
- **102/10** – znak pisma WNS.SN.III.72241-4873/10 z dn. 15.11.10 (wyniki głosowania: za - 6 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymał się – 1 głos)
- **103/10** – znak pisma WNS.SN.IV-72241-4946/10 z dn. 18.11.10
- **104/10** – znak pisma WNS.SN.V.72241/5026/10 z dn. 23.11.10
- **105/10** – znak pisma WNS.SN.V.72241/5031/10 z dn. 23.11.10
- **106/10** – znak pisma WNS.NZ.III-7224-5017/10 z dn. 18.11.10

- **107/10** – znak pisma WNS.SN.III.72241-5275/10 z dn. 6.12.10
- **108/10** – znak pisma WNS.SN.III-72241-5333/10 z dn. 8.12.10
- **109/10** – znak pisma WNS.SN.IV-72241-5273/10 z dn. 6.12.10
- **112/10** – znak pisma WNSN.NZ.IV.7222/5297/10 z dn. 8.12.10
- **44/P/10** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7144/44/P/10 z dn. 5.11.10
- **45/10** – znak pisma WNS.BSL.LU.I.III.IV.7144/45/10 z dn. 19.11.10
- **46/P/10** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7144/46/P/10 z dn. 5.11.10
- **47/P/10** – znak pisma WNS.BSL.LU.III.IV.7144/47/P/10 z dn. 5.11.10
- **48/P/10** – znak pisma WNS.BSL.LM.I.7145/48/P/10 z dn. 5.11.10
- **49/P/10** – znak pisma WNS.BSL.P.LU.I.7144/49/P/10 z dn. 2.12.10
- **50/P/10** – znak pisma WNS.BSL.P.LM.II.III.7145/50/P/10 z dn. 26.11.10
- **51/P/10** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.7144/51/P/10 z dn. 29.11.10
- **52/10** – znak pisma WNS.BSL.II.III.7144/52/10 z dn. 3.12.10
- **53/P/10** – znak pisma WNS.BSL.LU.II.III.7144/53/P/10 z dn. 3.12.10

ad 2.

Projekt budżetu Miasta na 2011 rok zreferował Pan M.Urban Skarbnik Miasta i Pan J.Barski Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju.

- Pan **M.Urban** Skarbnik Miasta poinformował, że w rozdz. dot. planów zagospodarowania przestrzennego w roku 2011 będzie mniej środków (310.400 zł.), niż w 2010 roku (387.000 zł), ponieważ nie ma takiej potrzeby by rezerwować więcej środków niż wskazywałyby rzeczywiste potrzeby. Natomiast jeśli w roku budżetowym 2011 będzie potrzeba zwiększenia środków na ten cel, zostaną one zwiększone.

Komisja, po zapoznaniu się z projektem budżetu Miasta na 2011 rok oraz po wysłuchaniu wyjaśnień złożonych przez w/w zaproszonych gości - postanowiła jednogłośnie pozytywnie zaopiniować przedłożony materiał.

ad 3.

W związku z pismem przesłanym do wiadomości Komisji z dnia 3.11.2010r. przez Radę Osiedla Księżę w sprawie wprowadzenia dwóch kierunków ruchu na ul.Tarnogajskiej - Komisja postanowiła zwrócić się z prośbą do Zarządu Dróg i Utrzymywania Miasta o rozpoznanie i przeanalizowanie sprawy oraz przedstawienie Komisji swojego stanowiska.

Z informacji Komisji wynika, że zarówno ul.Katowicką jak i ul.Tarnogórką odbywa się cały ruch komunikacyjny z osiedla bezpośrednio sąsiadującego z tymi ulicami. Jest to jedyny wyjazd z osiedla

w kierunku centrum. Według opinii Komisji problem ten winien być niezwłocznie rozwiązany ze względu na bezpieczeństwo pieszych jak i użytkowników pojazdów.

ad 4.

W związku z przesłanym przez Wspólnotę Mieszkaniową Wrocław ul.Chopina 3 pismem dot. uwag do wyłożonego przez Biuro Rozwoju Wrocławia do publicznego wglądu projektu nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla zespołu urbanistycznego Zalesie we Wrocławiu – Przewodnicząca E.Góralczyk zobowiązała się przeprowadzić w Biurze Rozwoju Wrocławia rozmowę na powyższy temat, zasięgnąć informacji na jakim etapie jest zmiana planu oraz poinformować Komisję o zajętych w tej sprawie stanowisku Biura Rozwoju Wrocławia.

ad 5.

Termin kolejnego posiedzenia Komisji ustalono na dzień 21.12.2010r. o godz. 14⁰⁰.

Protokół sporządziła:


Barbara Rogala

Przewodnicząca Komisji

Iwona Dyszkiewicz - Najda

