

Projekt

z dnia 24 kwietnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ WROCŁAWIA**

z dnia

w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 15zzzf ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz.U. z 2020 r. poz 374, 567, 568 i 695) Rada Miejska Wrocławia uchwala, co następuje:

§ 1.1. Odstępuje się od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom organizacyjnym, dotyczących nieruchomości w których prowadzona jest działalność gospodarcza przedsiębiorców w rozumieniu ustawy z dnia 6 marca 2018 r. - Prawo przedsiębiorców (Dz.U. z 2019 r. poz. 1292 i 1495 oraz z 2020 r. poz. 424), spełniających warunki określone w § 2, za miesiące w których obowiązywał:

- 1) stan zagrożenia epidemicznego w związku z SARS-CoV-2;
- 2) stan epidemii w związku z SARS-CoV-2;
- 3) stan nadzwyczajny w związku z SARS-CoV-2;

oraz za miesiąc następujący po ich odwołaniu, jednak nie dłużej niż do 31 grudnia 2020 r.

2. W okresie wskazanym w ust. 1 odstępuje się od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom organizacyjnym, dotyczących nieruchomości w których prowadzona jest działalność:

- 1) organizacje pozarządowe, o których mowa w art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. U. z 2019 r. poz. 688, 1570, 2020 oraz z 2020 r. poz. 284);
- 2) podmioty wymienione w art. 3 ust. 3 ustawy, o której mowa w pkt 1;

które spełniają warunek określony w § 2 pkt 2.

§ 2. Odstąpienie od dochodzenia należności, o którym mowa w § 1 ust. 1, obejmuje przedsiębiorców, którzy spełniają łącznie następujące warunki:

- 1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność handlową, usługową lub wytwórczą;
- 2) odnotowali pogorszenie płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 3. Odstąpienie od dochodzenia należności, o którym mowa w § 1, nie obejmuje przedsiębiorców, którzy:

- 1) w dniu 31 grudnia 2019 r. spełniali kryteria uznania za przedsiębiorstwo znajdujące się w trudnej sytuacji w rozumieniu art. 2 pkt 18 rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.);

2) w dniu 1 marca 2020 r. prowadzili działalność, o której mowa w pkt 23 Komunikatu Komisji - Tymczasowe ramy środków pomocy państwa w celu wsparcia gospodarki w kontekście trwającej epidemii COVID-19 (2020/C 91 I/01) (Dz. Urz. UE C 91I z 20.03.2020), zwanego dalej „Komunikatem Komisji”.

§ 4. Warunek pogorszenia płynności finansowej, o którym mowa w § 1 ust. 2 i § 2 pkt 2, uważa się za spełniony, jeżeli stosunek sumy środków pieniężnych pozostających w dyspozycji podmiotu ubiegającego się o odstąpienie od dochodzenia należności w ostatnim dniu miesiąca poprzedzającego miesiąc umownego terminu zapłaty należności do jego zobowiązań bieżących, których terminy płatności przypadają w miesiącu umownego terminu zapłaty należności cywilnoprawnych wynosi mniej niż 1.

§ 5. 1. Odstąpienie od dochodzenia należności, o którym mowa w § 1 ust. 1, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji.

2. Odstąpienie od dochodzenia należności, o którym mowa w § 1 ust. 2, w stosunku do podmiotów oferujących na rynku towary lub świadczących na nim usługi, bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania, stanowi pomoc publiczną mającą na celu zaradzenie poważnym zaburzeniom w gospodarce państwa członkowskiego i jest udzielana zgodnie z pkt 3.1 Komunikatu Komisji.

§ 6. 1. Podmiot składający wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności cywilnoprawnych na mocy niniejszej uchwały zobowiązany jest, z zastrzeżeniem ust. 5 i 6 oraz § 7, do złożenia wraz z wnioskiem:

- 1) oświadczenia o prowadzonej działalności oraz o pogorszeniu płynności finansowej z powodu COVID-19;
- 2) formularza informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19.

2. Wniosek o którym mowa w ust. 1 stanowi załącznik nr 1 do uchwały

3. Oświadczenie, o których mowa w ust. 1 pkt 1, przekazuje się na formularzu stanowiącym załącznik nr 2 do uchwały.

4. Formularz, o którym mowa w ust. 1 pkt 2, stanowi załącznik nr 3 do uchwały.

5. Jeżeli podmiot składa wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności cywilnoprawnych, których termin zapłaty przypada w różnych miesiącach, oświadczenie wskazane w ust. 1 pkt 1 składa się osobno dla każdego terminu.

6. W przypadku odstąpienia od dochodzenia należności w zakresie, o którym mowa w § 1 ust. 2, formularz wskazany w ust. 1 pkt 2 składa pod warunkiem, że podmiot składający wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności oferuje na rynku towary lub świadczy na nim usługi, bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania.

§ 7. 1. Odstąpienie od dochodzenia dotyczy należności, które stały się wymagalne.

2. W przypadku powstania należności, które staną się wymagalne po dniu złożenia wniosku, o którym mowa w § 6 ust. 1, odstępuje się od dochodzenia należności po potwierdzeniu pogorszenia płynności finansowej w sposób i na warunkach określonych w uchwale. Ponowne złożenie wniosku nie jest wymagane.

§ 8. W przypadku złożenia niezgodnych ze stanem faktycznym i prawnym dokumentów lub oświadczeń, o których mowa w § 6 ust. 1 i § 7 ust. 2, cała należność, wobec której odstąpiono od dochodzenia na podstawie niniejszej uchwały, staje się natychmiast wymagalna wraz z odsetkami liczonymi od dnia umownego terminu zapłaty poszczególnych kwot wchodzących w skład należności.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Wrocławia.

§ 10. 1. Uchwała obowiązuje do 31 grudnia 2020 r.

2. Uchwała wchodzi w życie z dniem następującym po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej Wrocławia

Załącznik Nr 1 do uchwały nr Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia

Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 2020 r.

.....
Imię i nazwisko/nazwa wnioskodawcy

.....
adres

Prezydent Wrocławia
Sukiennice 9

Wniosek o odstąpienie od dochodzenia należności

Na podstawie § 6 ust. 1 uchwały nr/...../2020 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia wnoszę o odstąpienie od dochodzenia należności z tytułu¹⁾:

czynszu najmu dzierżawy opłaty za użytkowanie

przypadających Gminie Wrocław za okres obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego, stanu epidemii lub stanu nadzwyczajnego ogłoszonych w związku z COVID-19 oraz miesiąc po ich odwołaniu.

.....
Podpis osoby upoważnionej

¹⁾ Właściwe zaznaczyć

.....
imię i nazwisko / nazwa przedsiębiorcy

.....
NIP przedsiębiorcy

.....
okres należności¹⁾

Prezydent Wrocławia

Wydział Zarządzania Należnościami
Urzędu Miejskiego Wrocławia

**INFORMACJA O PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ ORAZ
O PŁYNNOŚCI FINANSOWEJ**

Na podstawie § 6 ust. 1 pkt 1 uchwały Nr ... Rady Miejskiej Wrocławia z dnia ... w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie Wrocław lub jej jednostkom organizacyjnym w stosunku do podmiotów, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19 oświadczam, co następuje:

1) w dniu 1 marca 2020 r. prowadziłem/am działalność:

(zaznacz właściwy kwadrat/kwadraty w przypadku przedsiębiorcy)

handlową, usługową, wytwórczą,

która związana była z nieruchomościami położonymi we Wrocławiu przy ul.:

.....

2) z powodu COVID-19 moja płynność finansowa uległa pogorszeniu, co potwierdzają następujące dane:

Lp.	Pozycja	Kwota
1	środki pieniężne w zł <i>- na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym przypada umowny termin zapłaty należności- obejmują środki w kasie, na rachunkach bankowych oraz lokaty terminowe</i>
2	Zobowiązania bieżące w zł <i>- płatne w miesiącu, w którym przypada umowny termin zapłaty należności</i>
	Wielkość wskaźnika, o którym mowa w § 4

.....

data

.....

podpis przedsiębiorcy / osoby upoważnionej

Kto, składając zeznanie mające służyć za dowód w postępowaniu sądowym lub w innym postępowaniu prowadzonym na podstawie ustawy, zeznaje nieprawdę lub zataja prawdę, podlega karze pozbawienia wolności od 6 miesięcy do lat 8 – art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128).

¹⁾ należy podać okres, za który obowiązuje należność: w przypadku należności miesięcznych podać miesiąc, kwartalnych kwartał, itp.

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc

1) Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

2) Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

3) Adres miejsca zamieszkania albo adres siedziby podmiotu

4) Klasa działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885, z późn. zm.)¹⁾

5) Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikroprzedsiębiorca
 mały przedsiębiorca
 średni przedsiębiorca
 inny przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1) Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości kapitału zarejestrowanego? tak nie nie dotyczy

2) Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50 % wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? tak nie nie dotyczy

3) Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowaniem tak nie

4) Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, mały lub średni przedsiębiorca, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? tak nie nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną pomoc publiczną rekompensującą negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID-19? tak nie

2. Jeśli tak, należy wskazać:

a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania

b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka, gwarancja, dopłata do oprocentowania kredytu, zaliczka zwrotna, pożyczka umarzalna, ulga podatkowa)

c) nazwę oraz adres podmiotu udzielającego pomocy

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji**Imię i nazwisko****Numer telefonu****Stanowisko służbowe****Data i podpis**

1) Podaje się klasę działalności, w związku z którą podmiot ubiega się o pomoc. Jeżeli brak jest możliwości ustalenia jednej takiej działalności, podaje się klasę PKD tej działalności, która generuje największy przychód.