



Wrocław, 22 kwietnia 2020 r.

WSR-OS.6220.42.2020.EP

**ZAWIADOMIENIE – OBWIESZCZENIE  
o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 61 § 4 i art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r. poz. 256, *zwanej dalej: „k.p.a.”*), art. 73 ust. 1 i art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 31 października 2018 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020 r. poz. 283 ze zm., *zwanej dalej: „ustawą o udostępnianiu informacji”*),

**z a w i a d a m i a m**

że na wniosek z dnia 1 kwietnia 2020 r. pełnomocnika spółki TRIADA-DOM WACHOWIAK ŚLIWIAK Sp. j., z siedzibą przy ul. Obornickiej 19, 55-100 Trzebnica, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Zespół budynków biurowo-usługowych z garażami podziemnymi, projektowanym zagospodarowaniem terenu oraz elementami infrastruktury technicznej przy ul. Przyjaźni/Karkonoskiej we Wrocławiu” usytuowanego na działkach nr: 1/78, 1/80, 1/83 AM 3 obręb Partynice oraz częściach działek nr: 1/75, 1/87, 1/74, 1/79, 1/76, 1/77, 1/21 AM 3 obręb Partynice.

Wobec powyższego informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 *k.p.a.* do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

W związku z ogłoszeniem na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii związanego z zakażeniami wirusem SARS-CoV-2 do czasu odwołania tego stanu, w celu zapoznania się z dokumentacją w powyższej sprawie należy kontaktować się z osobą prowadzącą przedmiotowe postępowanie lub z sekretariatem Wydziału Środowiska i Rolnictwa UMW od poniedziałku do piątku w godz. 8.00-15.00.

Przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust.1 pkt 58 b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839).

Zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 *ustawy o udostępnianiu informacji*, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia wydaje się po uzyskaniu opinii organów opiniujących oraz ewentualnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu oraz organem właściwym do wydania oceny wodno-prawnej.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii pomocniczych oraz ewentualnych uzgodnień.

Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, zgodnie z art. 35 § 3 *k.p.a.* sprawa zostanie załatwiona w terminie dwóch miesięcy od dnia wszczęcia postępowania.

Zgodnie z art. 35 § 5 *k.p.a.* do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się

terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 §1 *k.p.a.* w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu; zgodnie z §2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w §1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Na podstawie art. 15 zwr ust. 1 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych (Dz. U. z 2020 poz. 374 ze zm.) w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 bieg przewidzianych przepisami prawa administracyjnego terminów do dokonania przez stronę czynności kształtujących ich prawa i obowiązki nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres.

Jednocześnie informuję, że zgodnie z art. 15 zwr ust. 5 ww. ustawy czynności dokonane w celu wykonania uprawnienia lub obowiązku w okresie wstrzymania rozpoczęcia albo zawieszenia biegu terminów, o których mowa w ust. 1, są skuteczne.

Zawiadomienie - obwieszczenie  
o wszczęciu postępowania zostało  
udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej  
w dniu 24.04.2020 r.

*Z up. Prezydenta*

*Małgorzata Demianowicz*  
*Dyrektor Wydziału*  
*Środowiska i Rolnictwa*

Otrzymują:

1. Strony postępowania zgodnie z art. 49 *k.p.a.*,
2. aa

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik (zgodnie z rozdzielnikiem)