



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW

Wrocław, dnia 18 marca 2020 r.

WSI.410.111.2020.MS.2

Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław
-ePUAP-

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 283 ze zm.)* i art. 17 pkt 6 lit. a *tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293)* w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP5.6721.13.2018 z dnia 3 marca 2020 r. (data wpływu: 4 marca 2020 r.) uzupełniony pismem znak: BRW-DPP5.6721.13.2018 z dnia 9 marca 2020 r. (data wpływu: 9 marca 2020 r.) w sprawie ponownego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bystrzyckiej i Kwiskiej we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Teren objęty projektem planu zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55)*.

Jak wynika z dokumentacji planistycznej, w tym *Prognozy oddziaływania na środowisko ustaleń projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Bystrzyckiej i Kwiskiej we Wrocławiu (oprac. mgr inż. Magdalena Doniec, Wrocław 2020 r.)* projekt planu obejmuje obszar w zachodniej części Wrocławia, w rejonie ulic Bystrzyckiej i Kwiskiej oraz estakady Gądowianki i linii kolejowej.

Powierzchnia ww. obszaru wynosi 34,6 ha. Projekt planu wyznacza tereny: usług (U), zieleni (Z), ulic zbiorczych (KDZ), ulic dojazdowych (KDD), infrastruktury drogowej (KSD)

oraz dróg wewnętrznych (KDW). W zachodniej części przedmiotowego terenu zlokalizowana jest zabudowa usługowa, pozostałą jego część stanowią tereny zielone.

Autorka prognozy wskazuje, że przedmiotowy teren znajduje się na obszarze zurbanizowanym, przekształconym antropogenicznie i charakteryzuje się stosunkowo niską wartością przyrodniczą. Jednakże jak wynika z dokumentacji będącej w zasobach tut. organu – *Inwentaryzacja płazów i gadów Wrocławia (Towarzystwo Herpetologiczne Natrrix, Wrocław 2019 r.)* we wschodniej części obszaru objętego projektem, na terenie oznaczonym symbolem 1KDZ, stwierdzono występowanie traszki zwyczajnej *Lissotriton vulgaris*, gatunku płaza chronionego na mocy rozporządzenia *Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183 ze zm.)*. Analiza przedłożonej dokumentacji wykazała, iż siedlisko traszki stanowi rów przydrożny biegnący wzdłuż ul. Dąbrówki. Ponadto traszka może przebywać na terenach zielonych (dawne ogrody działkowe) zlokalizowanych w sąsiedztwie rowu.

Realizacja ustaleń planu może doprowadzić do zniszczenia lub pogorszenia stanu siedliska ww. gatunku, jednakże przy zastosowaniu działań minimalizujących i kompensacyjnych wskazanych w prognozie (tj. m. in. przeprowadzenie inwentaryzacji przyrodniczej przedmiotowego terenu przed przystąpieniem do realizacji inwestycji, prowadzenia prac na etapie realizacji poza okresem rozrodczym płazów, odłowienie i przeniesienie osobników traszki zwyczajnej do siedliska właściwego dla ww. gatunku), a także z uwagi na relatywnie niewielką powierzchnię terenu wskazanego do zmiany przeznaczenia uznano, iż planowane zagospodarowanie nie powinno znacząco negatywnie oddziaływać na ww. gatunek chroniony. W przypadku, gdy konieczne byłoby odłowienie i przeniesienie traszki oraz zniszczenie jej siedliska, należy uzyskać zezwolenie na czynności zakazane w stosunku do chronionych gatunków zwierząt (zgodnie z zapisami art. 56 ww. ustawy o ochronie przyrody).

Reasumując, mając na uwadze powyższe, tut. organ uznał, że realizacja ustaleń projektu, przy zachowaniu wymogów ochrony przyrody wynikających z przepisów odrębnych, a także przy uwzględnieniu działań mających na celu zapobieganie, ograniczanie i kompensację przyrodniczą negatywnych oddziaływań, nie powinna negatywnie wpłynąć na środowisko, w tym na środowisko przyrodnicze terenu.

Zatem do przedłożonego obecnie projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko uwag nie wnoszę.

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska we Wrocławiu

Wojciech Rejman