



PP/2866907

Pan
Robert Grzechnik
Radny Rady Miejskiej Wrocławia



47

WIM-IM.3041.11.2019.EK
00030306/2020/W

Wrocław, dn. 9 marca 2020r.

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 24.02.2020r. odnośnie boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 28 przy ul.Greckiej, uprzejmie informuję:

Ad.1. Zarząd Inwestycji Miejskich we wrześniu 2017r. podpisał umowę z Wykonawcą na budowę boiska wielofunkcyjnego przy Szkole Podstawowej nr 28, która opiewała na kwotę 627.300 zł. Podczas realizacji nie wystąpiły roboty dodatkowe.

Ad.2. Roboty zostały zakończone w umownym terminie do 10.01.2018r.

Ad.3. W trakcie procedury odbiorowej oraz podczas późniejszych przeglądów w okresie gwarancji stwierdzono szereg wad, które częściowo zostały usunięte przez Wykonawcę (nie zostały usunięte wady dotyczące odtworzenia terenu przyległego do boiska, montażu stężeń bocznych piłko chwyków czy nieprawidłowe spadki opaski boiska od strony północnej i wschodniej). Ponadto podczas ostatniego przeglądu gwarancyjnego we wrześniu 2019r. stwierdzono wystąpienie wad nawierzchni boiska (m.in. zastoiny wodne zaobserwowane w kilku miejscach, nieprawidłowe naniesienie natrysku powodujące odpadanie farby, miejscowo brak warstwy stabilizującej, miejscowe odspajanie się warstwy elastycznej od warstwy stabilizującej). W związku z tym, zostało zlecone niezależnej jednostce opracowanie ekspertyzy dotyczącej przyczyn powstawania wad nawierzchni i sposobu ich usunięcia, która potwierdziła występowanie niezgodności projektowych oraz wad trwałych uniemożliwiających użytkowanie boiska.

Ponieważ Wykonawca w prowadzonej korespondencji nie zgodził się na wykonanie prac naprawczych nawierzchni boiska według technologii wskazanej przez ZIM na podstawie opracowanej ekspertyzy tj. poprzez wymianę trzech górnych warstw boiska, a także odmówił wykonania rekultywacji terenu zielonego wokół boiska, zdecydowano o przygotowaniu procedury przetargowej na wykonanie w/w prac naprawczych, co nastąpi w roku bieżącym.

W przedmiotowej sprawie ZIM wystąpił na drogę postępowania sądowego o zwrot poniesionych kosztów.

Ad.4. Boisko jest nieużytkowane przez placówkę od momentu odbioru, z uwagi na stwierdzenie podczas procedury odbiorowej wad, które według Dyrektora placówki zagrażały bezpieczeństwu użytkowania.

Ad.5. W sierpniu 2019 roku zlecono Wykonawcy zastępczemu (płatne z zabezpieczenia należytego wykonania umowy Generalnego Wykonawcy) wykonanie naprawy piłko chwytów poprzez wymianę zastrzałów oraz przełożenie opaski z kostki betonowej wokół boiska od strony północnej i wschodniej


DYREKTOR DEPARTAMENTU
Elżbieta Urbanek

Otrzymują:

1. Biuro Prezydenta
2. Biuro Rady Miejskiej