



**Protokół nr 16/2019
z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury
Rady Miejskiej Wrocławia z 17 grudnia 2019 r.**

BRM-DPP.0012.8.13.2019

Posiedzenie komisji prowadziła przewodnicząca Agnieszka Kędzierska. Na ogólną liczbę 10 radnych, nieobecni usprawiedliwieni byli radni: Tadeusz Grabarek, Robert Grzechnik, Tomasz Hanczarek.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- IV. Sprawy bieżące.
- V. Przyjęcie protokołu z posiedzenia komisji w dniu 27.11.2019 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia komisji.

Ad II. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 3, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę Nr III/27/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2019 rok - **druk nr 508/19**,

2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 3, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę nr III/28/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - **druk nr 509/19**,

projekty uchwał na druku nr 508/19, 509/19 zreferował Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta

3. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 0) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przekazania Gminie Długołęka realizacji zadania własnego Gminy Wrocław w zakresie opracowania dokumentacji projektowej przebudowy ul. Gostyńskiej - **druk nr 504/19**,

4. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 0) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie udzielenia dotacji celowej Gminie Długołęka na realizację zadania w zakresie opracowania dokumentacji projektowej przebudowy ul. Gostyńskiej - **druk nr 506/19**,

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Architektury
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 71 77 81 33
fax +48 71 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

5. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 6, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę nr XXIV/869/08 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia stawek opłat za zajęcie pasa drogowego dróg publicznych w granicach Miasta Wrocławia - **druk nr 507/19**,
6. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 0) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zatwierdzenia planu kontroli Komisji Rewizyjnej na 2020 rok - **druk nr 495/19**.

Ad III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 157/P/19** wolny lokal mieszkalny położony na terenie Wrocław Śródmieście, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/157/P/19 z 29.11.2019 r.
2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 158/P/19** wolny lokal mieszkalny położony na terenie Wrocław Śródmieście, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/158/P/19 z 29.11.2019 r.
3. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WNS-BSL-LU.II.7125/151/2019** wolny lokal niemieszkalny położony na terenie Wrocław Śródmieście, przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7125/151/2019 z 29.11.2019 r.
4. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 153/P/19** wolnego pomieszczenia położonego na terenie Wrocław Stare Miasto, przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli nieruchomości przy ul. Piaskowej 11 dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/153/2019 z 29.11.2019 r.
5. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WNS-BSL-LU.II.7125/156/2019** lokal niemieszkalny położony na terenie Wrocław Śródmieście, przeznaczony do sprzedaży na rzecz dotychczasowego najemcy dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7125/156/2019 z 29.11.2019 r.
6. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 155/P/19** wolnych lokali mieszkalnych położonych na terenie Wrocław Śródmieście, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/155/2019 z 29.11.2019 r.
7. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 154/P/19** wolny lokal mieszkalny położony na terenie Wrocław Stare Miasto, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/154/2019 z 29.11.2019 r.
8. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 152/P/19** wolny lokal mieszkalny położony na terenie Wrocław Stare Miasto, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/152/2019 z 29.11.2019 r.
9. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 160/P/19** wolnych lokali mieszkalnych położonych na terenie Wrocław Krzyki, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/160/2019 z 29.11.2019 r.
10. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 159/P/19** wolnych lokali mieszkalnych położonych na terenie Wrocław Stare Miasto i Krzyki, przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I,III.7121/159/2019 z 29.11.2019 r.
11. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 161/P/19** wolny lokal mieszkalny położony na terenie

Wrocław Stare Miasto, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/161/2019 z 29.11.2019 r.

12. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 163/P/19** wolny lokal niemieszkalny położony na terenie Wrocław Krzyki, przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/163/2019 z 29.11.2019 r.

13. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 86/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.110.2019 z 29.11.2019 r.

14. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 87/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.308.2016 z 29.11.2019 r.

15. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 88/2019** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany dot. pisma znak WNS-NZ.6823.9.2019 z 29.11.2019 r.

16. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 3, głosów przeciw - 2, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 67/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.9.2019 z 29.11.2019 r.

17. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 85/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.108.2019 z 29.11.2019 r.

18. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 90/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.98.2019 z 29.11.2019 r.

19. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 89/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.17.2019 z 29.11.2019 r.

20. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 92/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.113.2019 z 5.12.2019 r.

21. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 93/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.1234.1998 z 5.12.2019 r.

B. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nieruchomości Komunalnych UM postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 29/2019** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-E.6850.6.2014 z 6.12.2019 r.

2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 30/2019** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6840.22.2019 z 6.12.2019 r.

C. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/20/19** garaż przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1932/19 z 6.12.2019 r.

2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/21/19** garaż przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1932/19 z 6.12.2019 r.

Ad IV. Sprawy bieżące.

1. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości uchwałę Rady Osiedla Psie Pole – Zawidawie w sprawie wystąpienia z wnioskiem do Przewodniczącego i radnych Rady Miejskiej Wrocławia o wsparcie działań Prezydenta Wrocławia umożliwiających uzyskanie

dofinansowania budowy obwodnicy śródmiejskiej, w odcinku biegnącym przez osiedla północno-wschodniej części miasta oraz pismo Sekretarza Stanu w Kancelarii Prezesa Rady Ministrów wskazujące potencjalną ścieżkę pozyskania środków finansowych na budowę obwodnicy, nie nadając sprawie dalszego biegu.

2. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości pismo Przewodniczącego Rady Miejskiej oraz stanowisko Prezydenta Wrocławia w sprawie złożonych wniosków do projektu budżetu Miasta na 2020 rok wraz z informacją o istotnych zmianach, które Pan Prezydent planuje wprowadzić jako autopoprawki.

Ad V. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 27.11.2019 r.

Przewodnicząca Komisji

Agnieszka Kędzierska

protokół sporządził
Ryszard Parkitny