



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW

WSI.410.7.2020.KM

Wrocław, dnia 7 lutego 2020 r.

Prezydent Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław
-ePUAP-

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.)* i art. 17 pkt 6 lit. a *tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.)* w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP1.6722.5.2018 z dnia 10 stycznia 2020 r. (data wpływu: 13 stycznia 2020 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Granicznej i ronda Żołnierzy Radiotechników we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Teren objęty projektem planu zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 55)*.

Jak wynika z dokumentacji planistycznej, w tym z prognozy oddziaływania na środowisko (*oprac. mgr inż. Rafał Odachowski, Wrocław 2019 r.*), projekt planu obejmuje tereny komunikacji – fragment ul. Granicznej, al. Narutowicza i rondo Żołnierzy Radiotechników oraz teren dawnej cegielni, zlokalizowane w zachodniej części obrębu Muchobór Wielki. Powierzchnia obszaru objętego projektem wynosi 12,9 ha. Projekt planu wyznacza tereny: usług (U), wód powierzchniowych (WS), ulic głównych ruchu przyspieszonego (KDGP), ulic głównych (KDG) oraz dróg wewnętrznych (KDW). W południowej części przedmiotowego obszaru zlokalizowane są dwa stawy będące pozostałością po wyrobiskach iłów. Teren wokół zbiorników jest niezagospodarowany i w dużej mierze pozbawiony szaty roślinnej, jedynie we wschodniej części ww. terenu zlokalizowany jest budynek.

Do najcenniejszych elementów środowiska przyrodniczego na przedmiotowym terenie należą ww. zbiorniki wodne z otaczającą je zielenią wysoką i niską, szpaler drzew wzdłuż ul. Granicznej oraz pojedyncze drzewa i zakrzaczenia zlokalizowane w północnej części obszaru objętego projektem planu planem. Jak wynika z dokumentacji będącej w zasobach tut. organu – m. in. *Inwentaryzacja starorzeczy, nieużytków wodnych, oczek i zbiorników wodnych na terenie Wrocławia (Dolnośląska Fundacja Ekorozwoju, Wrocław 2005 r.)* – w rejonie stawów stwierdzono występowanie żab zielonych *Pelophylax esculentus complex*, żaby trawnej *Rana temporaria* oraz zaskrońca zwyczajnego *Natrix natrix* – zwierząt chronionych na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183)*. Ustalenia projektu planu zachowują dotychczasowy zasięg i funkcje terenów wód powierzchniowych. Ponadto ustalenia projektu planu pozwalają zachować większość drzew na przedmiotowym terenie poprzez wyznaczenie szpalerów drzew wzdłuż ulic i stref zieleni w rejonie zbiorników wodnych.

Reasumując, na obecnym etapie planistycznym uznano, iż realizacja ustaleń projektu planu przy zachowaniu wymogów ochrony środowiska wynikających z przepisów odrębnych, a także przy uwzględnieniu działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań, nie powinna stanowić istotnego zagrożenia dla środowiska, w tym dla środowiska przyrodniczego.

W związku z powyższym, do przedmiotowego projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie wnoszę uwag.

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska we Wrocławiu

Wojciech Rejman