



WSR-OS.6220.48.2019.PE

Wrocław, dnia 20 lutego 2020 r.

ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 526, dalej *k.p.a.*) w związku z art. 74 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm., dalej *ustawa o oś*) w związku z art. 4 ust. 1, 2 i 3 ustawy z dnia 19.07.2019 r. o zmianie ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2019 r. poz. 1712),

zawiadamiam strony postępowania

że w związku ze złożonym wnioskiem z dnia 7 maja 2019 r. (data wpływu 9.05.2019 r.), pełnomocnika spółki Arkop Sp. z o.o. Projekt 4 Spółka Komandytowa, ul. Jerzmanowska 18, 54-530 Wrocław, oraz w nawiązaniu do zawiadomienia o wszczęciu postępowania z dnia 5.06.2019 r. znak: WSR-OS.6220.48.2019.PE w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie osiedla domów mieszkalnych jednorodzinnych oraz wielorodzinnych w formie willi miejskiej wraz z układem drogowym, zagospodarowaniem terenu i infrastrukturą techniczną zlokalizowanego przy ul. Batorego we Wrocławiu na działkach: nr 32 AM 2, dz. nr 65/1, 65/2, 65/3, 65/4, 65/5, 65/6, 65/7, 65/8, 65/9, 65/11, 65/12, 65/13, 66/1, 66/2, 66/4, 66/5, 66/12, 66/13, 67/1, 67/2, 67/3, 67/4, 67/5, 68/1, 68/2, 68/3, 68/4, 68/5, 68/6, 68/7, 68/8, 68/9, 68/10, 68/11, 68/12, 68/13, 68/14, 68/15, 68/16, 68/18, 68/20, 68/21 AM 6 obręb Ratyń oraz w częściach działek: nr 71 AM 2, nr 46, 66/11 i 68/19 AM 6, nr 1, 52/3, 85, 87 AM 7 obręb Ratyń, nr 1 AM 12 obręb Ratyń - postanowieniem znak WSR-OS.6220.48.2019.PE z dnia 20.02.2020 r. organ postanowił stwierdzić obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko ww. przedsięwzięcia.

Informuję, zgodnie z art. 10 k.p.a. również, że:

- Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu wyraził opinię z dnia 5 lutego 2020 r. znak: WOOS.4220.772.2019.AWL.2 stwierdzając konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko,
- Dyrektor Zarządu Zlewni w Legnicy pismem znak: WR.ZZŚ.435.48.2019.EG z dnia 24.01.2020 r. wyraził opinię, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 20, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostanie zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8 oraz przy ul. Hubskiej 8-16) i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia bip.um.wroc.pl oraz właściwiej terytorialnie Rady Osiedla.

Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie – obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 24 lutego 2020 r.

Z up. PREZIDENTA
Małgorzata Dermanowicz
DYREKTOR WYDZIAŁU
ŚRODOWISKA I ROLNICTWA

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości: pełnomocnik spółki Arkop Sp. z o.o. Projekt 4 Sp. kom., ul. Jerzmanowska 18, 54-530 Wrocław – imię, nazwisko i adres wg rozdzielnika

Wydział Środowiska i Rolnictwa
ul. Hubska 8-16; 50-502 Wrocław
tel. +48 717 99 67 00
fax +48 717 99 67 01
wsr@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl