

Protokół nr 12/2011

z posiedzenia Komisji ds. Osiedli Rady Miejskiej Wrocławia
z 1 lipca 2011 r.

BRM-ZKO.0012.13.9.2011

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Rafał Czepil.

Na ogólną liczbę 6 radnych wszyscy byli obecni.

Lista osób spoza komisji, które uczestniczyły w posiedzeniu stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek posiedzenia:

I. Opiniowanie projektów uchwał na XIII sesję Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie:

- 1) zmiany uchwały nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok oraz ustalenia maksymalnej wysokości pożyczki z budżetu gminy (druk nr 273/11)
- 2) zmiany uchwały nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta (druk nr 263/11)

II. Remonty siedzib rad osiedli.

Ad I.

1) Marcin Urban - Skarbnik Miasta zreferował projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok oraz ustalenia maksymalnej wysokości pożyczki z budżetu gminy.

Komisja pozytywnie (za - 2 głosy, przeciw - 0, wstrzym. - 1) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/18/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2011 rok oraz ustalenia maksymalnej wysokości pożyczki z budżetu gminy (druk nr 273/11).

2) Komisja pozytywnie (za - 4 głosy, przeciw - 0, wstrzym. - 1) zaopiniowała projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr IV/17/10 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta (druk nr 263/11).

Ad II.

Marcin Urban - Skarbnik Miasta

Rezerwa jest przeznaczana na zadania nieprzewidywalne, które pojawiają się w trakcie roku. Oprócz środków na inwestycje są też środki remontowe, ostatnio przeznaczaliśmy z rezerwy remontowej środki na naprawę dachu osiedla Widawa. 513 tys. zł już wydaliśmy na remonty siedzib rad osiedli. Rezerwa na drobne zadania inwestycyjne jest to duża kwota 6 mln zł w skali całego miasta. Środki te w dużej części są już spożytkowane. Dlatego prosilibym, aby nie traktować tej kwoty,

jako tą, którą trzeba w całości na siłę wydać. Mówię tak, bo analizuję nie tylko wnioski rad osiedli, ale wszystkie wnioski remontowe z całego Wrocławia.

Urszula Badura Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich

Jestem spokojna, że zrealizujemy wszystkie zatwierdzone wnioski, z wyjątkiem Rady Osiedla Karłowice-Różanka. Przewodniczący Zarządu Osiedla Karłowice-Różanka poinformował moją zastępczynię, że chce rozbudowy siedziby wspólnie z MOPS-em i dlatego zatrzymałam prace dotyczące realizacji tego projektu. Poprosiłam o pisemne ustosunkowanie się do tej sprawy Przewodniczącego Zarządu Osiedla. Wpłynęły do mnie wnioski następujących rad osiedli: Kleczków - wymiana kontaktów i przełączników elektrycznych oszacowaliśmy na 5 tys.

Rada Osiedla Przedmieście Świdnickie - złożyli wniosek o remont siedziby, ale w międzyczasie zwrócili się również z wnioskiem o przyznanie nowego lokalu.

Piotr Paś Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego

Na tę chwilę nie znaleźliśmy nic co mogłoby odpowiadać na siedzibę rady osiedla, ale sytuacja jest dynamiczna. Pojawiają się lokale w różnych okresach, będziemy pilnować tego tematu.

Urszula Badura Dyrektor Zarządu Inwestycji Miejskich

Rada Osiedla Świniary wystąpiła z wnioskiem o ogrodzenie swojej siedziby.

Rada Osiedla Brochów - dostosowanie wejścia do siedziby dla potrzeb osób niepełnosprawnych, remont wieży ciśnień, zewnętrzne tynki, na pewno będzie to przekraczało dużo powyżej 100 tys.

Rada Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. - remont dachu, wymiana rynien, remont wjazdu, utworzenie miejsc postojowych i placu gospodarczego, wykonanie nawierzchni betonowej i modernizacja budynku, czyli dostosowanie do wymogów przeciwpożarowych, wykonanie instalacji hydrantowej, wentylacji sali widowiskowej.

Rada Osiedla Biskupin-Sepolno-Dabie-Bartoszewice zwróciła się z wnioskiem o wymianę wykładzin, ale po wizji okazało się, że wykładziny są dobre.

Krzysztof Czaja Dyrektor ZOJM:

Uważam, że remonty priorytetowe powinny być następujące: dachy, instalacje przeciwpożarowe, elektryczne i sanitarne. W drugiej kolejności można realizować następujące zadania: parkingi, elewacje, ogrodzenie, place zabaw.

Piotr Paś Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego

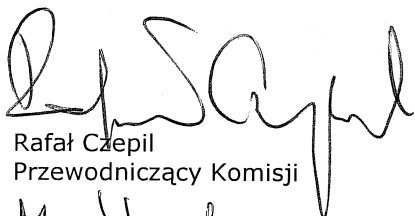
Planujemy remonty dwóch siedzib rad osiedli: Gądów-Popowice Płd. (ul. Lotnicza 22) i Nadodrze (ul. Rydygiera 43).

Komisja postanowiła zwrócić się do Zarządu Inwestycji Miejskich z prośbą o potraktowanie jako priorytetowych remontów następujących nieruchomości znajdujących się pod zarządem Rad Osiedli:

- 1) wieża ciśnień na Brochowie (szacowany koszt 100 tys. zł)
- 2) siedziba Rady Osiedla Pilczyce-Kozanów-Popowice Płn. (szacowany koszt 70 tys. zł).

W/w obiekty wymagają pilnego remontu ze względu na ich stan techniczny.

Na tym posiedzenie zakończono.



Rafał Czepil
Przewodniczący Komisji



Protokół sporządził:
Grzegorz Maślanka