

**Protokół nr 4/2011**

z posiedzenia Komisji ds. Osiedli Rady Miejskiej Wrocławia
z 18 stycznia 2011 r.

BRM-ZKO.0012.13.1.2011

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Rafał Czepil.

Na ogólną liczbę 6 radnych był nieobecny Henryk Macała.

W posiedzeniu uczestniczyły następujące osoby spoza Rady Miejskiej:

Dominik Golema - Zastępca Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych

Wojciech Gryczyński - Zastępca Dyrektora Wydziału Inżynierii Miejskiej

Grażyna Nosek - Kierownik Działu Zarządzania Ruchem

Krzysztof Czaja - Dyrektor Zarządu Obsługi Jednostek Miejskich

Kamil Ziętek - kierownik ZOJM

Łukasz Olbert - Przewodniczący Zarządu Osiedla Nowy Dwór

Iwona Łupińska - Przewodnicząca Rady Osiedla Nowy Dwór

Andrzej Rytka - radny Rady Osiedla Nowy Dwór

Jerzy Grzesiak - radny Rady Osiedla Nowy Dwór.

Porządek posiedzenia

I. Przedstawienie nowego dyrektora Zarządu Obsługi Jednostek Miejskich - Krzysztofa Czai

II. Spotkanie z Zastępcą Dyrektora Wydziału Inżynierii Miejskiej na temat ustawiania luster przy skrzyżowaniach we Wrocławiu

III. Spotkanie z dyrektorem Dominikiem Golemą, Przewodniczącym Zarządu Osiedla Nowy Dwór Łukaszem Olbertem i radnym Andrzejem Rytką na temat wniosku grupy radnych Rady Osiedla Nowy Dwór o uchylene uchwały Nr XVI/86/10 Rady Osiedla Nowy Dwór w sprawie przyjęcia nowego regulaminu klubu seniora.

IV. Opiniowanie projektu apelu w sprawie odstąpienia od planów wprowadzenia opłat za przejazd Autostradą Obwodnicą Wrocławia

V. Przedstawienie projektów uchwał Komisji ds. Osiedli w sprawie:

- 1) rozwiązania Rady Osiedla Jerzmanowo-Jarnołów-Strachowice-Osiniec
- 2) ustanowienia zarządu tymczasowego Osiedla Jerzmanowo-Jarnołów-Strachowice-Osiniec
- 3) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Rady Osiedla Przedmieście Oławskie Barbary Kędzierskiej.

VI. Przyjęcie wzoru sprawozdania z działalności samorządu osiedla za 2010 rok.

VII. Przedstawienie planu pracy Komisji ds. Osiedli na 2011 rok.

VIII. Wolne wnioski.

Ad I.

Krzysztof Czaja Dyrektor Zarządu Obsługi Jednostek Miejskich

Mam zamiar odwiedzić po 15 lutym wszystkie rady osiedli w ich siedzibach. Zapoznałem się z raportami kontrolnymi, które miały miejsce w pięciu radach osiedli, aby wnioski pokontrolne nie miały efektu ciągnięcia. Wdrożyliśmy już pewną

sprawę dotyczącą stworzenia przejrzystych procedur jeśli chodzi o dokumentację finansowo-księgową.

Przewodniczący Rafał Czepil zaprosił Dyrektora Krzysztofa Czaję na spotkanie z przedstawicielami wszystkich osiedli, które jest planowane w Sektorze 3.

Ad II.

Wojciech Gryczyński - Zastępca Dyrektora Wydziału Inżynierii Miejskiej

Nie jesteśmy przeciwnikami ustawiania luster, ale należy ustawiać je tam gdzie trzeba, określa to rozporządzenie o znakach drogowych. Gdybyśmy ustawiali lustra gdzie sobie ktoś życzy, to byśmy we Wrocławiu nie mieli nic innego tylko lustra. Jesteśmy przeciwnikami ustawiania lustra, żeby kierowca łatwiej wyjechał, bo lustra są po to, żeby była kontrola co dzieje się na głównym ciągu przy skrzyżowaniu z drogą np. osiedlową. A jeżeli będziemy stawiać lustra, to nie zapewnimy 100-procentowego bezpieczeństwa i przymuszenia kierowców do tego, żeby bardziej uważali. Tam gdzie widoczność jest naprawdę ograniczona lub utrudniona to wtedy lustra na pewno będziemy stawiać.

Grażyna Nosek - Kierownik Działu Zarządzania Ruchem

Jak wszyscy wiemy, lustra trochę przekłamują i jest zaburzona ocena odległości pojazdu, który jest widoczny w lustrze. Tam gdzie możemy wyeliminować na przykład samochody parkujące na skrzyżowaniu, bo zasłaniają wyjeżdżającemu, to staramy się najpierw wyeliminować to znakami, potem słupkami. Ważne jest, żeby zmniejszyć prędkość wyjeżdżania kierowcy. Na zatrzymanie się jest tzw. trójkąt widoczności przy dojeżdżaniu do skrzyżowania, to jest 2 metry. My ten trójkąt wyznaczamy i faktycznie wtedy kiedy nie ma trójkąta, to stawiamy lustro. Nie chcemy też szafować, ponieważ lustra są niszczone, jest duży wandalizm, takie lustro kosztuje około 3-4 tys. zł. Kiedy wpływa do nas taki wniosek, zawsze jest wykonana wizja lokalna.

Radny Wojciech Błoński

Na rynku Psiego Pola został przeniesiony postój taksówek do zatoczki. Fatalne są warunki, w jakich taksówkarze muszą wjechać na tę zatoczkę, gdzie jest bardzo wysoki krawężnik. Taksówkarz zjeżdżając z zatoczki rysuje spód auta.

Grażyna Nosek - Kierownik Działu Zarządzania Ruchem

Pracownik, który projektował tą zatoczkę był na miejscu i omawiał to z taksówkarzami, którzy tam się znajdowali. Wysoki krawężnik wymaga przebudowy, wymaga to kosztów, a rynek Psiego Pola idzie do remontu. Chcieliśmy to zrobić bezkosztowo.

Ad III.

Dominik Golema - Zastępca Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych

Klub seniora od kilku lat funkcjonuje na osiedlu Nowy Dwór. Cała sprawa zaczęła nabierać rumieńców i weszliśmy w aktywny sposób w dialog, gdy zaczęły się trudności organizacyjne w radzie osiedla związane z autonomią działania klubu seniora. Z jednej strony klub seniora jest prowadzony przez radę osiedla i jest ona podmiotem, który w kontakcie z miastem reprezentuje klub seniora i bierze zań odpowiedzialność, jak jest prowadzony, jak jest rozliczany, jak jest dokumentowany itd. Z drugiej strony klub seniora to są działania konkretnej grupy osób z dużym potencjałem, z pomysłami, z poczuciem autonomii. Był spór dotyczący kompetencji, sposobu prowadzenia, dokumentowania, udostępnienia sobie wzajemnie danych. Próbowaliśmy podejmować rozmowy wspólnie, było to dość trudne, w związku z tym poprosiliśmy o wsparcie mediatora z Dolnośląskiego Ośrodka Mediacji. Jedno spotkanie z mediatorzem odbyło się przy mojej obecności w moim gabinecie. Zalecenie mediatora było takie, żeby ciąg dalszy nastąpił poza Urzędem i bez mojego udziału.

Andrzej Rytka - radny Rady Osiedla Nowy Dwór

Faktem jest, że spór personalny istnieje między klubem seniora, a radą osiedla. Klubem seniora kieruje od kilku lat radny Jerzy Grzesiak. Klub seniora powstał na Nowym Dworze w 2002 roku z inicjatywy mieszkańców osiedla, nie była to inicjatywa rady osiedla. Na początku przez niemal rok działacze tego klubu nie będący w ówczesnym czasie radnymi osiedla, prowadzili klub w sposób amatorski nie ma-

jąc siedziby, korzystając z uprzejmości szkoły, MDK itd. W 2003 r. wyszła inicjatywa, aby rada osiedla pomogła mieszkańcom w działalności klubu, chodziło przede wszystkim o środki finansowe. Jedna z liderek sama opracowała wniosek do Wydziału Zdrowia i poprosiła radę osiedla tylko o poparcie tej inicjatywy. W listopadzie 2003 r. otrzymaliśmy mały lokal ze spółdzielni mieszkaniowej Nowy Dwór za przysłowiową złotówkę, oczywiście za media trzeba było zapłacić. Od tego czasu do 2009 r. klub tak funkcjonował, że zawsze występował do rady osiedla z prośbą o przyznanie środków finansowych. Od początku nowej kadencji, kiedy Przewodniczącą jest Iwona Łupińska i przewodnictwo zarządu objął Łukasz Olbert zaczęły się dziwne personalne wycieczki wokół klubu seniora w postaci powiadamiania Urzędu Miejskiego o dziwnych historiach, które miałyby mieć miejsce w działalności tego klubu. Pan Grzesiak odpisywał na te zarzuty. Ludzie są zadowoleni z działalności klubu, uczestniczą w życiu tego klubu, kierownictwo klubu robi wszystko żeby program działalności klubu był atrakcyjny, dziś jest to jeden z najlepszych klubów we Wrocławiu i najstarszy. Podczas spotkania mediacyjnego szybko okazało się, że nie ma zarzutów związanych z funkcjonowaniem klubu, tylko jest spór personalny. Zaczęły się zarzuty pod adresem pana Grzesiaka, kiedy pozbawiono go przewodzenia kołu Związku Emerytów, Rencistów i Inwalidów, teraz Iwona Łupińska jest przewodniczącą tego koła. Prosimy o odrzucenie tej uchwały, ponieważ patrząc na zapisy statutu osiedla nie widzimy zapisów, które by uprawniały podjęcie uchwały, w której mówi się, że rada będzie powoływać koordynatora klubu seniora, który będzie współpracował z przewodniczącym zarządu. A ja uważam, że jest to inicjatywa oddolna, której należy pomagać, tak jak mówi §6 pkt 1 statutu osiedla: „Do zadań Osiedla należy: 1) wspieranie i inspirowanie działania o znaczeniu lokalnym zmierzającego do poprawy warunków zamieszkiwania i życia mieszkańców”. Dlaczego seniorzy nie mają prawa decydowania o tym, aby kierownik klubu był powołany na ich wniosek, tak jak to robili do tej pory. W regulaminie klubu seniora z 2004 r. był zapis, że to członkowie klubu na walnym zgromadzeniu wybierają radę programową, a rada programowa wybiera kierownika z własnego grona. Uważam, że rada osiedla powinna mieć jak gdyby mecenat nad klubem seniora, usankcjonowała działalność klubu poprzez osoby, które tam działają społecznie, nie wtrącając się w sprawy personalne.

Łukasz Olbert - Przewodniczący Zarządu Osiedla Nowy Dwór

Rada Osiedla Nowy Dwór podjęła w dniu 8 grudnia 2010 roku uchwałę w sprawie regulaminu Klubu Seniora działającego przy Radzie Osiedla. Według mojej wiedzy uchwała została przegłosowana przez Radę Osiedla większością głosów (9 za, 2 wstrzymujące się, 2 głosy przeciw) zgodnie ze Statutem Osiedla, także przy pozytywnej opinii Komisji działającej przy Radzie Osiedla. Jako Przewodniczący Zarządu reprezentując Zarząd Osiedla jestem zobligowany do wykonania tej uchwały, treść regulaminu była konsultowana z prawnikiem ZOJM. Chciałbym zaznaczyć, iż podobne regulaminy w formie uchwały zostały przyjmowane przez większość Rad Osiedli, przy których działa klub seniora, m. in. chciałem przedstawić niemal identyczny regulamin uchwalony przez RO Powstańców Śląskich i Muchobór Mały. Wobec coraz większej wątpliwości na temat działań Klubu Seniora oraz Zarządu Klubu Seniora otrzymaliśmy pismo od Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych Dominika Golemy, którego fragmenty zacytuję: „Statut Osiedla wskazuje Przewodniczącego Zarządu Osiedla jako osobę umocowaną do reprezentowania osiedla wobec organów i jednostek organizacyjnych Miasta oraz dysponującą środkami finansowymi zgodnie z planem finansowym uchwalanym przez radę osiedla (...) Zatem prowadzenie, nadzór i rozliczanie klubu seniora pozostaje w gestii statutowo wskazanych organów osiedla (...) Zarząd klubu seniora jest to podmiot doradczy, który nie posiada umocowań prawnych do podejmowania decyzji, wydawania środków finansowych itp.”. Jako Przewodniczący Zarządu umocowany w statucie odpowiadam za funkcjonowanie i finanse Rady Osiedla, tymczasem w Klubie Seniora zbiera się od Seniorów pieniądze na różnego rodzaju cele, pieniądze te nie są rozliczane przed Radą Osiedla, pomimo iż Klub otrzymuje duże dofinansowanie od CIRS. Rada Osiedla i Zarząd Osiedla nie chce brać odpowiedzialności prawnej i finansowej za zbieranie pieniędzy, zważywszy jednocześnie iż nie ma wiedzy oraz informacji na jakie cele są zbierane pieniądze i w jaki sposób są rozliczane. Klub Seniora odmówił pisemnie kilkakrotnie wglądu do rozliczeń. Jako Przewodniczący Zarządu z

pieniędzy jakie otrzymywał Klub Seniora (w roku 2010 jest to kwota 12 000 zł) otrzymywałem jedynie same faktury do podpisu bez możliwości ingerencji w pieniądze jakie otrzymywała Rada Osiedla od CIRS na funkcjonowanie Klubu Seniora. Pomimo iż Przewodniczący Zarządu podpisuje formularz ofertowy, jest też wpisany jako realizator zadania i zgodnie z podjętymi uchwałami w sprawie finansów Zarząd jest uprawniony do wykonywania uchwał. Radni byli obrażani przez kierownictwo klubu seniora na posiedzeniach Rady Osiedla Nowy Dwór, w związku z tym Rada podjęła decyzję o nagrywaniu wszystkich Sesji Rady, nagrania możemy przesłać do Komisji ds. Osiedli (użycie wulgarnego słowa do Przewodniczącego Zarządu w Klubie Seniora, w tej sprawie została sporządzona notatka służbowa potwierdzona przez 5 Radnych Rady Osiedla).

Iwona Łupińska - Przewodnicząca Rady Osiedla Nowy Dwór

Jedno pismo wysłałam do pana dyrektora, bo zaniepokoiła mnie sprawa rozliczania pieniędzy. Powiedziałam, że nie wolno im zbierać pieniędzy, ale zarząd klubu seniora mnie wyśmiał, że nie mam racji. Była sugestia niektórych seniorów, żeby wybrać jedną osobę, która poprowadzi ten klub, która ma wykształcenie, która będzie się rozliczać z nami. Tam już dużo osób z Nowego Dworu nie chodzi.

Andrzej Rytka - radny Rady Osiedla Nowy Dwór

Kiedy na wycieczce seniorzy zbierają po 5 zł, to te pieniądze nie są związane z działalnością rady i z finansami otrzymywanymi z budżetu miasta.

Jerzy Grzesiak - radny Rady Osiedla Nowy Dwór

Bezinteresownie prowadzę klub seniora od kilku lat, wszystkie inicjatywy mamy oddolne. Jestem zawiedziony atmosferą panującą w radzie osiedla. Klub seniora mamy czynny od poniedziałku do soboty od 16.00 do 19.00. Do klubu uczęszcza 30-40 osób dziennie.

Radny Szymon Hotała

Dlaczego zostały przerwane mediacje?

Łukasz Olbert - Przewodniczący Zarządu Osiedla Nowy Dwór

Z kilkudniowym wyprzedzeniem poinformowałem panią [REDAKTOWANE], że nie mogę przybyć na spotkanie, bo miałem wtedy pracę. Potem już nie było żadnej informacji w sprawie kolejnych spotkań.

Iwona Łupińska - Przewodnicząca Rady Osiedla Nowy Dwór

Ja w tym czasie byłam z seniorami w Białym Dunajcu i dzwoniłam w tej sprawie do pani [REDAKTOWANE].

Przewodniczący Rafał Czepil

Czy Państwo chcą wrócić do mediacji?

Obie strony zgodziły się wznowić mediacje.

Przewodniczący Rafał Czepil

Deklaruję, że jeżeli takie deklaracje będą, to mogę wziąć w nich udział.

W związku z pismem radnych Rady Osiedla Nowy Dwór z dnia 15.12.2010 r. w sprawie wniosku o uchylenie uchwały Nr XVI/86/10 Rady Osiedla Nowy Dwór z dnia 8.12.2010 r. w sprawie przyjęcia nowego regulaminu Klubu Seniora działającego przy Radzie Osiedla Nowy Dwór, Komisja postanowiła odpowiedzieć, że nie dopatrzyła się uchybień przy przyjęciu przedmiotowej uchwały, ani w treści uchwały. Jednocześnie Komisja zwraca się z prośbą, aby w mediacjach organizowanych przez Departament Spraw Społecznych udział wzięli następujący radni: Jerzy Grzesiak, Andrzej Rytka, Iwona Łupińska i Łukasz Olbert.

Ad IV.

Komisja jednogłośnie pozytywnie (za - 4 głosy, przeciw - 0, wstrzym. - 0) zaopiniowała projekt apelu w sprawie odstąpienia od planów wprowadzenia opłat za przejazd Autostradową Obwodnicą Wrocławia.

Ad V.

Przewodniczący Rafał Czepil przedstawił projekty uchwał Komisji ds. Osiedli w sprawie:

- 1) rozwiązania Rady Osiedla Jerzmanowo-Jarnołów-Strachowice-Osiniec

- 2) ustanowienia zarządu tymczasowego Osiedla Jerzmanowo-Jarnołów-Strachowice-Osiniec
- 3) stwierdzenia wygaśnięcia mandatu radnej Rady Osiedla Przedmieście Oławskie Barbary Kędzierskiej.

Przewodniczący przypomniał, że Komisja ds. Osiedli tego samego dnia o godz. 17.00 udaje się na posiedzenie wyjazdowe z rozwiązana Radą Osiedla Jerzmanowo-Jarnołów-Strachowice-Osiniec, a o godz. 18.00 z mieszkańcami osiedla.

Komisja postanowiła spotkać się również 20 stycznia o godz. 11.30 w sprawie rekomendowania nazwisk i liczby kandydatów do tymczasowego zarządu osiedla Jerzmanowo-Jarnołów-Strachowice-Osiniec.

Ad VI.

Komisja przyjęła jednogłośnie (za - 4 głosy, przeciw - 0, wstrzym. - 0) zmodyfikowany wzór sprawozdania z działalności samorządu osiedla za 2010 rok.

AdVII.

Komisja przyjęła jednogłośnie (za - 4 głosy, przeciw - 0, wstrzym. - 0) następujący plan pracy na rok 2011:

I. ZADANIA PRIORYTETOWE

1. Organizowanie spotkań i szkoleń dla radnych osiedlowych w celu eliminacji nieprawidłowości występujących w działalności Rad Osiedli
2. Działania na rzecz zabezpieczenia Radom Osiedli właściwych lokali do prowadzenia działalności statutowej i poprawy stanu technicznego siedzib Rad Osiedli
3. Wyjazdowe posiedzenia Komisji w osiedlach na zaproszenie Rad Osiedli oraz udział w organizowanych imprezach
4. Mediacje w rozwiązywaniu konfliktów występujących w Radach Osiedli
5. Udział w działaniach Rady Miejskiej mających na celu dokonanie zmian ustrojowych samorządów osiedlowych
6. Zwiększenie środków na zadania inwestycyjne i remontowe wrocławskich Rad Osiedli
7. Organizowanie cyklicznych spotkań przedstawicieli Rad Osiedli z Komisją ds. Osiedli i z przedstawicielem Prezydenta Wrocławia oraz zaproszonymi przedstawicielami Urzędu Miejskiego

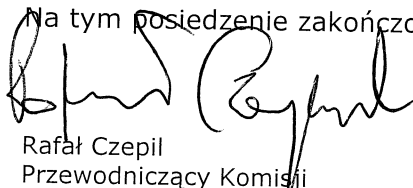
II. ZADANIA O CHARAKTERZE STAŁYM

1. Praca nad budżetem Miasta na 2011 rok
2. Wypracowanie stanowiska w sprawie udzielania absolutorium Prezydentowi Wrocławia
3. Opiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej
4. Omawianie i załatwianie bieżącej korespondencji
5. Współpraca z innymi Komisjami Rady Miejskiej Wrocławia w zakresie spraw dotyczących osiedli
6. Ścisła współpraca z Zarządem Obsługi Jednostek Miejskich, Zarządem Inwestycji Miejskich i Departamentem Spraw Społecznych w zakresie obsługi samorządów osiedlowych
7. Ścisła współpraca z samorządami osiedlowymi
8. Omówienie i wyciągnięcie wniosków ze sprawozdań z działalności samorządów osiedlowych za 2010 rok

Ad VIII.

Wolne wnioski nie zostały zgłoszone.

Na tym posiedzenie zakończono.



Rafał Czepil
Przewodniczący Komisji



Protokół sporządził:
Grzegorz Maślanka