

UMOWA Nr U-BRM-3/2020

zawarta w dniu r. we Wrocławiu, pomiędzy:

Gminą Wrocław z siedzibą pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, reprezentowaną przez:
Marcina Szelocha Dyrektora Biura Rady Miejskiej, działającego na podstawie pełnomocnictwa nr 252/III/14 z dnia 16 kwietnia 2014r., przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Wrocławia bądź osoby przez niego upoważnionej,
zwaną dalej: „**Zamawiającym**”,
a

reprezentowaną przez
zwaną dalej: „**Wykonawcą**”,
zwanych dalej łącznie: „**Stronami**”,

Niniejszą umowę zawarto w trybie zamówienia na usługi społeczne (znak postępowania: ZP/US/10/2020/BRM), zorganizowanego zgodnie z art. 138 o ust.2-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest wykonanie analizy eksperckiej na potrzeby Komisji Rewizyjnej. W ramach realizacji przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca zobowiązany jest m.in. do udzielania porad i konsultacji na potrzeby i zlecenie Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia w zakresie kontroli **realizacji procesów inwestycyjnych w spółce Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.**
2. Szczegółowy zakres kontroli, o której mowa w ust. 1, obejmować będzie badanie następujących aspektów:
 - a) Nadzór nad wykonawcą generalnym przebudowy ulicy Hubskiej od 1 sierpnia 2017 do 31 grudnia 2018. Zakres: wykonanie opracowania dotyczącego terminowości wykonywania robót na podstawie analizy korespondencji pomiędzy Balzola Polska sp. z o.o. oraz Construciones y promociones Balzola S.A., a Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o.. w opracowaniu powinny się znaleźć informacje o ilości pism i odstępie czasowym pomiędzy kolejnymi wezwaniami do wykonania robót, naliczaniu kar umownych za nie wykonane prace w terminie.
 - b) Sposób szacowania wartości zamówień od 1 stycznia 2018 do 30 czerwca 2019 Zakres: analiza danych w zagregowanej tabeli zawierającej następujące informacje: nazwa inwestycji, numer inwestycji, szacowana wartość inwestycji, środki zarezerwowane w budżecie gminy, czy rozstrzygnięto postępowanie, kwota oferty; analiza celowości przeprowadzania postępowań przetargowych.
 - c) Procedura wprowadzania zmian w projektach budowlanych i zamówieniach w kontekście budowy Narodowego Forum Muzyki od 1 września 2011 do 31 października 2012 Zakres: analiza zmian w projekcie budowlanym dotyczy zgodności z prawem budowlanym i zgodności z zapisami umowy z generalnym wykonawcą - analiza dokumentacji jednej zmiany wymagającej uzyskania pozwolenia na budowę (była tylko jedna taka zmiana we wskazanym zakresie czasowym) oraz analiza dwóch wybranych chronologicznie zmian w projekcie budowlanym ze wskazanego okresu, dla których nie uzyskano decyzji o zmianie pozwolenia na budowę).
 - d) Koordynacja procesu inwestycyjnego budowy Narodowego Forum Muzyki od 1 września 2011 do 31 października 2012 Zakres: analiza dziesięciu Protokołów Inspekcji do sporządzenia Przejściowego Świadczenia Płatności wymienionych w Rejestrze Protokołów z Inspekcji Inżyniera pod względem kompletności dokumentacji oraz zgodnością z zapisami umowy; wybór protokołów chronologiczny, pierwszy protokół – data wpłynięcia z danego miesiąca począwszy od października 2011 do lipca 2012).

e) Komunikacja pomiędzy uczestnikami procesu inwestycyjnego i rozwiązywania powstałych sporów w kontekście budowy Narodowego Forum Muzyki od 1 września 2011 do 31 października 2012 Zakres: opracowanie wraz z informacją czy w wymaganych terminach na wszystkie roszczenia generalnego wykonawcy reagował inwestor zastępczy – Wrocławskie Inwestycje Sp. z o.o. oraz czy ze strony inwestora były próby polubownego załatwienia powstałego sporu oraz opisu ewentualnych prób polubownego załatwienia sporu i terminów korespondencji w tym zakresie.

3. W ramach realizacji przedmiotu umowy Wykonawca jest zobowiązany do uczestniczenia w pracach Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej Rady Miejskiej Wrocławia.
4. Wykonawca zobowiązany będzie do przygotowania projektu raportu końcowego z kontroli, przy uwzględnieniu zaleceń Zespołu Kontrolnego Komisji Rewizyjnej.
5. W razie potrzeby, po uprzednim co najmniej 3 dniowym uprzedzeniu, Wykonawca zobowiązany będzie do uczestniczenia w posiedzeniach Zespołu Kontrolnego lub Komisji Rewizyjnej (w uzasadnionych przypadkach Wykonawca zobowiązany będzie ponadto do stawienia się, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu, w siedzibie podmiotu kontrolowanego lub miejscach wskazanych przez Zespół Kontrolny).

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, przy zachowaniu najwyższej staranności oraz pełnym wykorzystaniu posiadanej przez Wykonawcę wiedzy prawnej oraz doświadczenia zawodowego.
2. Zamawiający, jeżeli wymagać tego będzie realizacja zlecenia, każdorazowo udzieli Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa lub odpowiednio innego upoważnienia do działania w celu realizacji umowy.
3. Wykonawca nie może powierzyć, ani w całości ani w części, wykonania analizy (względnie innych czynności objętych niniejszą umową) innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego. Zgoda może być udzielona w dowolnej formie, w tym za pośrednictwem poczty elektronicznej.
4. Dokumenty i informacje związane z przedmiotem objętym kontrolą, a niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy, zostaną przekazane Wykonawcy przez radnych – członków Komisji Rewizyjnej wykonujących czynności kontrolne.
5. Wykonawca oświadcza, że pozostałe materiały, które uzna za niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy zobowiązuje się pozyskać we własnym zakresie.

§ 3

1. Przedmiot umowy wykonany zostanie w terminie r.
2. Odbiór przedmiotu umowy nastąpi po zaakceptowaniu przez Przewodniczącego Zespołu Kontrolnego projektu raportu końcowego (analizy eksperckiej) z kontroli i zostanie zatwierdzony protokołem odbioru prac potwierdzonym przez obie strony w siedzibie Zamawiającego.

§ 4

1. Z tytułu realizacji przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych) netto powiększone o 23% podatek VAT w wysokości zł (słownie: złotych). Całkowite wynagrodzenie wykonawcy z tytułu realizacji przedmiotu niniejszej umowy wynosi zł (słownie: złotych) brutto. Wynagrodzenie pokrywa wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi po wykonaniu przedmiotu umowy potwierdzonego zgodnie z § 3 na podstawie faktury VAT wystawionej przez Wykonawcę, na rachunek bankowy wskazany w fakturze, w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.
3. Fakturę VAT Wykonawca wystawi na:
Gmina Wrocław
pl. Nowy Targ 1-8
50-141 Wrocław
NIP 897-13-83-551
4. Podstawę wystawienia faktury VAT stanowić będzie dostarczony przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego projekt raportu końcowego z kontroli (analizy

eksperckiej), o którym mowa w § 1 umowy oraz zaakceptowany przez Przewodniczącego Zespołu Kontrolnego i Dyrektora Biura Rady Miejskiej protokół odbioru prac.

5. Przelewy będą realizowane na podstawie mechanizmu podzielonej płatności.
6. Faktura może być również wystawiona w formie faktury elektronicznej;
IDENTYFIKATOR użytkownika, (adres PEF), NIP: 8961003529
NABYWCA: Gmina Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 8971383551
ODBIORCA: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław NIP: 8971383551

§ 5

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za nieterminowe wykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 1% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, nie więcej jednak niż 20% wynagrodzenia;
 - 2) za nienależyte wykonanie umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1;
 - 3) za odstąpienie od wykonania umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający otrzyma odstępne w wysokości 30% kwoty wynagrodzenia brutto, o której mowa w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość kary umownej.

§ 6

1. Z zastrzeżeniem § 2 ust. 4 Zamawiający udostępnia Wykonawcy dane osobowe wyłącznie w zakresie niezbędnym do wykonania umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z treścią postanowień Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2018 r., poz. 1000), dotyczących sposobu przetwarzania danych osobowych i zobowiązuje się do przestrzegania postanowień ww. aktów prawnych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) zachowania w tajemnicy wszelkich informacji/danych otrzymanych i uzyskanych w związku z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy oraz do wykorzystywania przedmiotowych informacji/danych jedynie w celach wskazanych w niniejszej Umowie,
 - 2) przekazywania, ujawniania oraz wykorzystywania informacji/danych otrzymanych przez Wykonawcę od Zamawiającego, związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy tylko wobec podmiotów uprawnionych na podstawie przepisów obowiązującego prawa i w zakresie określonym Umową,
 - 3) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że żadna z osób personelu Wykonawcy, która podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych) nie ujawni stronom trzecim, ich źródła, zarówno w całości, jak i w części, a także nie sporządzi kopii, ani w jakikolwiek inny sposób informacji tych i danych osobowych nie powieli,
 - 4) zachowania w tajemnicy sposobów zabezpieczenia danych osobowych,
 - 5) podejmowania wszelkich kroków i działań w celu zapewnienia, że w sytuacji gdy podczas wykonywania przedmiotu umowy u Zamawiającego, personel Wykonawcy wejdzie w posiadanie informacji/danych (w szczególności danych osobowych), dokumentów bądź innych nośników z informacjami/danymi w odpowiedni sposób je zabezpieczy i niezwłocznie powiadomi (przekaze) zabezpieczone informacje/dane, dokumenty bądź nośniki administratorowi danego budynku, przełożonemu bądź Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,
 - 6) zgłaszania sytuacji (incydentów) naruszenia zasad ochrony danych osobowych Inspektorowi Ochrony Danych Zamawiającego,

- 7) zapoznania personelu Wykonawcy z przepisami dotyczącymi ochrony danych osobowych, w szczególności ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.
4. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż postępowanie sprzeczne z powyższymi zobowiązaniami może być uznane przez Zamawiającego za naruszenie przepisów ogólnego Rozporządzenia o ochronie danych UE z dnia 27 kwietnia 2016 r.
 5. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.

§ 7

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny.
3. Spory powstałe na tle realizacji niniejszej umowy, Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze wzajemnych uzgodnień, a w przypadku braku możliwości rozstrzygnięcia sporu w tym trybie w terminie 30 dni, spór poddany zostanie rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy bez zgody Zamawiającego.
5. Umowę zawarto w trzech egzemplarzach, z których jeden egzemplarz otrzymuje Wykonawca, a dwa egzemplarze Zamawiający.

Niniejszą umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.

Wykonawca

Zamawiający

.....

.....

Płatność: 750.75022.W 4390+999, JUP-22, BRM/B/01