

PRZEDMIAR ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45410000-4 Tynkowanie
45432100-5 Kładzenie i wykładanie podłóg
45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45442100-8 Roboty malarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45262510-9 Roboty kamieniarskie

NAZWA INWESTYCJI : Wykonanie robót remontowo - budowlanych w obiektach Urzędu Miejskiego Wrocławia.
INWESTOR : Gmina Wrocław, Urząd Miejski Wrocławia
ADRES INWESTORA : 50-141 Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8
BRANŻA : Budowlana,

DATA OPRACOWANIA : 2020-01-14

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
2020-01-14

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45410000-4	ROBOTY TYNKARSKIE			
1 d.1	KNR 4-01 0701-11	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia ponad 5 m2 100.00	m ² m ²	 100.00	
				RAZEM	100.00
2 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 320.00	m ² m ²	 320.00	
				RAZEM	320.00
3 d.1	KNR 4-01 0716-02	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na ścianach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 320.00	m ² m ²	 320.00	
				RAZEM	320.00
4 d.1	KNR 4-01 0716-04	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów na stropach w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 100.00	m ² m ²	 100.00	
				RAZEM	100.00
5 d.1	KNR 4-01 0728-03	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu) 50	m ² m ²	 50.00	
				RAZEM	50.00
6 d.1	KNR 2-02 1604-03	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m 100	m ² m ²	 100.00	
				RAZEM	100.00
7 d.1	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15	Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:5)	m-g		
				RAZEM	48.81
8 d.1	KNR 4-01 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 68.00	m ³ m ³	 68.00	
				RAZEM	68.00
9 d.1	KNR 2-02 0902-01 z.sz. 5.6. 9911	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) wykonywane ręcznie Tynki na pow.do 5 m2. 150.00	m ² m ²	 150.00	
				RAZEM	150.00
10 d.1	KNR AT-27 0105-01	Ręczne wykucie bruzdy 20	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
11 d.1	KNR AT-27 0105-04	Zasklepienie rysy 20	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
12 d.1	KNR AT-27 0105-03	Ręczne rozkucie rysy 30	m m	 30.00	
				RAZEM	30.00
13 d.1	KNR AT-27 0105-02	Naprawa bruzdy 30	m m	 30.00	
				RAZEM	30.00
14 d.1	Kalkulacja własna	Naprawa uszkodzonych ścian za pomocą systemowych spirali zbrojeniowych o średnicy 8,0 mm. 20	m m	 20.00	
				RAZEM	20.00
15 d.1	wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji. poz.1*0.025 poz.2*0.025 poz.5*0.025	m ³ m ³ m ³	 2.50 8.00 1.25	
				RAZEM	11.75
2	45432100-5	KŁADZENIE I WYKŁADANIE PODŁÓG			
16 d.2	KNR 4-01 0818-05 analogia	Zerwanie wykładziny dywanowej 220.00	m ² m ²	 220.00	
				RAZEM	220.00
17 d.2	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		520.00	m ²	520.00	
				RAZEM	520.00
18	KNR 4-01 d.2 0816-06	Rozebranie posadzek z deszczulek z oderwaniem listew lub cokołów	m ²		
		220.00	m ²	220.00	
				RAZEM	220.00
19	KNR 4-01 d.2 0211-01 analogia	Oczyszczenie posadzki po demontażu parkietu	m ²		
		220.00	m ²	220.00	
				RAZEM	220.00
20	KNR-W 4-01 d.2 0819-05	Rozebranie posadzek	m ²		
		110.00	m ²	110.00	
				RAZEM	110.00
21	NNRNKB d.2 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		
		1070.00	m ²	1070.00	
				RAZEM	1070.00
22	NNRNKB d.2 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
		1070.00	m ²	1070.00	
				RAZEM	1070.00
23	KNR 2-02 d.2 1111-01 analogia	Posadzki z deszczulek na kleju	m ²		
		220.00	m ²	220.00	
				RAZEM	220.00
24	KNR 2-02 d.2 1111-08	Lakierowanie posadzek i parkietów	m ²		
		220.00	m ²	220.00	
				RAZEM	220.00
25	KNR 2-02 d.2 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowe -tarkett	m ²		
		240.00	m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
26	KNR 2-02 d.2 1112-09	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
		240.00	m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
27	KNR AT-23 d.2 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek gresu technicznego (min. R10) o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		110.00	m ²	110.00	
				RAZEM	110.00
28	KNR 0-12 d.2 1119-02	Cokoliki z płytek gresu technicznego (min. R10) o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		60.0	m	60.00	
				RAZEM	60.00
29	KNR AT-23 d.2 0206-03	Okładziny podłogowe z płytek gresowych (min. R11 i klasa 32) o regularnych kształtach na zaprawie klejowej cienkowarstwowej; płytki o wymiarach 30x30 cm	m ²		
		200	m ²	200.00	
				RAZEM	200.00
30	KNR 0-12 d.2 1119-02	Cokoliki z płytek gresowych podłogowych (min. R11 i klasa 32) o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm	m		
		105	m	105.00	
				RAZEM	105.00
31	KNR 4-01 d.2 0816-02	Ocyklinowanie posadzek z deszczulek starych niezniszczonych	m ²		
		450.00	m ²	450.00	
				RAZEM	450.00
32	KNR-W 4-01 d.2 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m ²		
		450.00	m ²	450.00	
				RAZEM	450.00
33	NNRNKB d.2 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych - klasa 33 (AC 5)	m ²		
		300	m ²	300.00	
				RAZEM	300.00
34	d.2 wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji.	m ³		
		poz.16*0.01	m ³	2.20	
		poz.17*0.01	m ³	5.20	
		poz.18*0.025	m ³	5.50	
		poz.20*0.02	m ³	2.20	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3	45421000-4	ROBOTY W ZAKRESIE STOLARKI BUDOWLANEJ		RAZEM	15.10
35	KNR 4-01 d.3 0903-01	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych, zewnętrznych i balkonowych polskich, skrzynkowych i półskrzynkowych 30	szt. szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
36	KNR 4-01 d.3 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 30	szt. szt.	30.00	
				RAZEM	30.00
37	KNR-W 2-02 d.3 1026-01	Ościeżnice drewniane zwykłe 0.80*2.05*7+0.90*2.05*23	m ² m ²	53.92	
				RAZEM	53.92
38	KNR-W 2-02 d.3 1022-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe fabrycznie wykończone 0.80*2.05*7 0.90*2.05*17	m ² m ² m ²	11.48 31.37	
				RAZEM	42.85
39	KNR-W 2-02 d.3 1022-01	Skrzydła drzwiowe wykończone o izolacyjności akustycznej min 28dB 0.90*2.05*6	m ² m ²	11.07	
				RAZEM	11.07
40	KNR-W 2-02 d.3 1040-01 analogia	Drzwi jednoskrzydłowe szklane bezościeżnicowe (Uwaga: dla listwy maskującej współczynnik M=0). 1.00* 2.30	m ² m ²	2.30	
				RAZEM	2.30
41	KNR-W 2-02 d.3 1040-05	Ścianki szklane (Uwaga: dla listwy maskującej współczynnik M=0). 4.50*2.50	m ² m ²	11.25	
				RAZEM	11.25
42	KNR 0-19 d.3 0930-10 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne drewniane o pow. do 2.5 m2 15	m ² m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
43	KNR 0-19 d.3 0930-11 analogia	Wymiana okien skrzynkowych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne drewniane o pow. ponad 2.5 m2 18	m ² m ²	18.00	
				RAZEM	18.00
44	KNR 0-19 d.3 0928-10	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. do 2.5 m2 17	m ² m ²	17.00	
				RAZEM	17.00
45	KNR 0-19 d.3 0928-11	Demontaż i montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV o pow. ponad 2.5 m2 15	m ² m ²	15.00	
				RAZEM	15.00
46	Wycena indywidualna d.3	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji. (poz.42+poz.43+poz.44+poz.45)*0.05	m ³ m ³	3.25	
				RAZEM	3.25
4	45442100-8	ROBOTY MALARSKIE			
47	KNR 4-01 d.4 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 3800.00	m ² m ²	3800.00	
				RAZEM	3800.00
48	KNR 4-01 d.4 1202-07	Skasowanie wykwitów (zacieków) 140.00	m ² m ²	140.00	
				RAZEM	140.00
49	KNR 4-01 d.4 1204-08	Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności 3800.00	m ² m ²	3800.00	
				RAZEM	3800.00
50	KNR 2-02 d.4 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 320	m ² m ²	320.00	
				RAZEM	320.00
51	KNR 2-02 d.4 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe dwuwarstwowe na sufitach z elementów prefabrykowanych i betonowych wylewanych 80	m ² m ²	80.00	
				RAZEM	80.00
52	NNRNKB d.4 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie poziome	m ²		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		860.00	m ²	860.00	
				RAZEM	860.00
53	NNRNKB d.4 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m ²		
		2940.00	m ²	2940.00	
				RAZEM	2940.00
54	KNR 4-01 d.4 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m ²		
		860.00	m ²	860.00	
				RAZEM	860.00
55	KNR 4-01 d.4 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m ²		
		2940.00	m ²	2940.00	
				RAZEM	2940.00
56	KNR 4-01 d.4 1206-04	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian z jednokrotnym szpachlowaniem	m ²		
		240.00	m ²	240.00	
				RAZEM	240.00
57	KNR 4-01 d.4 1209-10	Dwukrotne malowanie farbą olejną uprzednio malowanej stolarki drzwiowej, ścianek i szafek o powierzchni ponad 1.0 m ²	m ²		
		95.00	m ²	95.00	
				RAZEM	95.00
58	KNR 4-01 d.4 1212-28	Dwukrotne malowanie farbą olejną rur wodociągowych i gazowych o średnicy do 50 mm	m		
		60.00	m	60.00	
				RAZEM	60.00
59	KNR 4-01 d.4 1212-19	Dwukrotne malowanie farbą olejną grzejników radiatorowych	m ²		
		65.00	m ²	65.00	
				RAZEM	65.00
60	KNR-W 4-01 d.4 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m ²		
		860	m ²	860.00	
				RAZEM	860.00
61	d.4 wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji.	m ³		
		poz.60*0.001	m ³	0.86	
				RAZEM	0.86
5	45450000-6	ROBOTY BUDOWLANE WYKOŃCZENIOWE POZOSTAŁE			
62	KNR-W 4-01 d.5 0821-08	Rozebranie okładziny ściennej	m ²		
		260.00	m ²	260.00	
				RAZEM	260.00
63	KNR 2-02 d.5 0822-06	Licowanie ścian płytkami glazurowanymi	m ²		
		260.00	m ²	260.00	
				RAZEM	260.00
64	KNR 2-02 d.5 2003-03	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 55-02	m ²		
		160.00	m ²	160.00	
				RAZEM	160.00
65	KNR 2-02 d.5 2003-04	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym dwuwarstwowo 100-02	m ²		
		90.00	m ²	90.00	
				RAZEM	90.00
66	KNR 2-02 d.5 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 55-02	m ²		
		40.00	m ²	40.00	
				RAZEM	40.00
67	KNR-W 2-02 d.5 1029-05	Ścianki ustępowe systemowe z płyt HPL gr 12 mm, okucia aluminiowe	m ²		
		28.50	m ²	28.50	
				RAZEM	28.50
68	KNR 2-02 d.5 2011-01 2011-04	Okładziny gipsowo-kartonowe, podwójne na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 60 cm	m ²		
		180.00	m ²	180.00	
				RAZEM	180.00
69	KNR-W 2-02 d.5 2702-01	Sufity podwieszane o konstrukcji metalowej z wypełnieniem płytami z włókien mineralnych	m ²		
		160	m ²	160.00	
				RAZEM	160.00
70	KNR-W 2-02 d.5 1032-01	Bramy uchylne garażowe podnoszone mechanicznie - segmentowe, bez przetłoczeń	m ²		
		10.50	m ²	10.50	
				RAZEM	10.50

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
71	Wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji. poz.62*0.03	m ³ m ³	 7.80	
				RAZEM	7.80
6	45262510-9	ROBOTY KAMIENIARSKIE			
72	KNR 4-01 d.6 0807-04	Zerwanie posadzek z masy lastrykowej (30x30cm) 150	m ² m ²	 150.00	
				RAZEM	150.00
73	KNR 4-01 d.6 0212-01	Rozbiórka elementów podłoża betonowego o grubości do 10 cm 15	m ³ m ³	 15.00	
				RAZEM	15.00
74	KNR-W 2-02 d.6 1101-01	Podkłady betonowe B15 w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym 15	m ³ m ³	 15.00	
				RAZEM	15.00
75	KNR 2-02 d.6 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów podłoża betonowego - pręty gładkie o śr. do 7 mm 0.6	t t	 0.60	
				RAZEM	0.60
76	KNR 2-02 d.6 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - pierwsza warstwa 150	m ² m ²	 150.00	
				RAZEM	150.00
77	KNR-W 2-02 d.6 1101-02	Podkłady betonowe B15 w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podkładzie betonowym 15	m ³ m ³	 15.00	
				RAZEM	15.00
78	KNR-W 2-02 d.6 2112-01 analogia	Posadzki zewnętrzne pełne z elementów prostokątnych na zaprawie cementowo-wapiennej - płyty granitowe o wymiarach 1,0 x 0,6 m i gr. 3 cm 150	m ² m ²	 150.00	
				RAZEM	150.00
79	KNR-W 2-02 d.6 2113-01	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - stopnice grubości do 6 cm i szerokości do 0.5 m - płyty granitowe o gr. 3 cm 190	m m	 190.00	
				RAZEM	190.00
80	KNR-W 2-02 d.6 2113-03	Stopnie zewnętrzne okładzinowe proste - podstopnice grubości do 6 cm i szerokości do 0.15 m - płyty granitowe o gr. 3 cm 190	m m	 190.00	
				RAZEM	190.00
81	wycena indywidualna	Wywóz gruzu i materiałów pochodzących z rozbiórki kontenerami wraz z kosztami utylizacji. poz.72*0.03+poz.73*0.10	m ³ m ³	 6.00	
				RAZEM	6.00