

301

Sz. P.
Jarosław Charłampowicz
Przewodniczący Rady Miejskiej Wrocławia
Biuro Rady Miejskiej Wrocławia



Wrocław, 2 stycznia 2020r.

Dotyczy: Zapytanie Radnego w sprawie realizacji wniosków pokontrolnych skierowanych do spółki WP Hala Ludowa sp. z o.o.

Szanowny Panie,

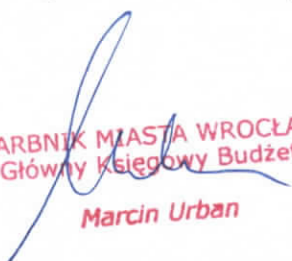
w związku z zapytaniem Radnego p. S. Kmiecika dot. realizacji wniosków pokontrolnych (pismo nr 2019121801/ZAP/MW) skierowanych do spółki WP Hala Ludowa sp. z o.o. w związku z kontrolą pt. "Funkcjonowanie płatnego parkowania w miastach" (Wystąpienie Pokontrolne NIK nr LWR.410.020.05.2018), po uzyskaniu informacji ze spółki WP Hala Ludowa sp. z o.o., informuję:

- w zakresie realizacji wniosku nr 1 dot. wystąpienia na podstawie art. 12 ustawy o pomocy publicznej do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów o wydanie opinii w zakresie stwierdzenia czy w związku z przedsięwzięciem realizowanym na podstawie Umowy Koncesyjnej oraz Umów Wsparcia dochodzi do udzielenia pomocy publicznej: Gmina Wrocław oraz Spółka WP Hala Ludowa sp. z o.o. wystąpiły do Prezesa UOKiK o wydanie opinii w marcu 2019r. W październiku 2019r. odbyło się spotkanie z udziałem wszystkich stron w siedzibie UOKiK w celu przedyskutowania kwestii wskazanych w wystąpieniu NIK. Do grudnia 2019r. trwała wymiana korespondencji pomiędzy UOKiK oraz stroną miejską w zakresie zgłoszonych przez UOKiK dodatkowych pytań po spotkaniu w siedzibie UOKiK. Obecnie Gmina oraz Spółka oczekują na wydanie opinii Prezesa UOKiK.
- w zakresie realizacji wniosku nr 2 dot. skutecznego wyegzekwowania zapisów Umowy koncesyjnej w zakresie uruchomienia i funkcjonowania wjazdu na teren Hali Stulecia od strony wschodniej przez teren parkingu: zgodnie z wnioskiem zawartym w wystąpieniu pokontrolnym NIK wjazd na teren Wrocławskiego Przedsiębiorstwa Hala Ludowa Sp. z o. o. od strony wschodniej przez teren parkingu jest uruchomiony i w pełni funkcjonalny. Systematycznie podejmowane przez Zarząd Spółki WP Hala Ludowa działania oraz przeprowadzane kontrole skutkują realizacją zapisów Umowy Koncesyjnej i porozumienia zawartego z Budimex Parking Sp. z o. o. Koncesjonariusz wyposażył Spółkę w walidator opłat, a podejmowane wspólnie przez obie firmy starania powodują, że w/w wjazd jest bezpieczny dla użytkowników,

ruch odbywa się sprawnie i bez zbędnych przestojów. Wszystkie urządzenia infrastruktury drogowej są w pełni sprawne, stan nawierzchni drogi dojazdowej wraz z oznakowaniem nie budzi zastrzeżeń. Cały ten obszar objęty jest monitoringiem wizyjnym. Dodatkowo podczas organizacji dużych przedsięwzięć i związanego z tym zwiększonego natężenia ruchu, delegowani pracownicy spółki oraz ochrony obiektu zapewniają odpowiednią płynność i przepustowość przejazdu.

- w zakresie realizacji wniosku nr 3 dot. wprowadzenia wewnętrznych procedur skierowanych na regularną i rzetelną kontrolę przedmiotu koncesji przez Halę Ludową: Zarząd Spółki WP Hala Ludowa sp. z o.o. uchwałą nr 69/VII/2019 z dnia 10 czerwca 2019 roku wprowadził na terenie Spółki Regulamin Kontroli Wewnętrznej realizacji przez Budimex Parking Sp. z o.o. umowy koncesyjnej na "Budowę parkingu podziemnego dwukondygnacyjnego wraz z częścią naziemną w poziomie terenu, niezbędną infrastrukturą na terenie Zespołu Hali Stulecia we Wrocławiu". Wprowadzone regulacje polegają na sprawdzeniu czy Koncesjonariusz prawidłowo realizuje postanowienia umowy dotyczące eksploatacji parkingu. Szczegółowo analizowane są miesięczne raporty dotyczące stopnia jego obłożenia z uwzględnieniem ilości i kategorii parkujących pojazdów w odniesieniu do poszczególnych miesięcy, dni tygodnia i godzin. Dodatkowo sprawdzany jest stan techniczny konstrukcji budynków, sprawność urządzeń, należyte utrzymanie czystości płyt parkingu w tym zjazdów do poziomów podziemnych. Powyższe działania prowadzone są cyklicznie i dokumentowane miesięcznym raportem. Raz na kwartał odbywa się także w powyższym zakresie planowa kontrola z udziałem przedstawiciela Budimex Parking Sp. z o.o. Nadzorowi podlegają również kwoty należnych Koncesjonariuszowi dopłat z tytułu obowiązywania umowy koncesyjnej. Weryfikowane są one pod względem rachunkowym na podstawie rozliczeń zawartych w takich dokumentach finansowych jak: deklaracje podatkowe i rejestry sprzedaży Vat, obliczony przychód rzeczywisty i bazowy, informacje dotyczące sprzedaży operacyjnej (w rozbiciu na pozycje: samochody osobowe, autobusy, abonamenty, dni miesiąca itd.). Ze wszystkich podjętych działań kontrolnych, cyklicznie w wymiarze kwartalnym sporządzany jest raport zawierający opis zrealizowanych czynności wraz ze szczegółowym przedstawieniem uzyskanych wyników. W przypadku stwierdzonych nieprawidłowości formułowane są wnioski, które następnie sukcesywnie są wdrażane do realizacji.

Z wyrazami szacunku,


SKARBNIK MIASTA WROCŁAWIA
Główny Księgowy Budżetu
Marcin Urban

DW: Biuro Prezydenta UMW