



Protokół nr 6
z posiedzenia Komisji ds. Polityki Senioralnej
Rady Miejskiej Wrocławia
z dnia 13 maja 2019 r.

BRM-DPP.0012.14.5.2019

Posiedzenie Komisji ds. Polityki Senioralnej Rady Miejskiej Wrocławia prowadziła Przewodnicząca Komisji Pani Agata Gwadera-Urlep.

Na ogólną liczbę 6 radnych, nieobecny był radny: Pan Michał Piechel.

Lista obecności radnych stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Lista zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

I Przyjęcie porządku posiedzenia

II Zaopiniowanie dokumentów związanych z udzieleniem absolutorium Prezydentowi Wrocławia:

1. sprawozdania rocznego z wykonania budżetu Miasta Wrocławia wraz z opinią RIO za 2018 rok
2. sprawozdania finansowego Miasta Wrocławia za 2018 rok wraz z opinią niezależnego biegłego rewidenta
3. sprawozdania rocznego z wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za 2018 rok
4. informacji o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku

III Zaopiniowanie projektów uchwał, Rady Miejskiej Wrocławia

1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/27/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2019 rok - druk nr 264/19

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr III/28/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 265/19

3. Projekt uchwały w sprawie utworzenia Dziennego Domu Pomocy nr 1 przy ul. Semaforowej 5 oraz Dziennego Domu Pomocy nr 2 przy ul. Semaforowej 5 - druk nr 252/19

IV Sprawozdanie z realizacji programu współpracy miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2018

V Sprawy bieżące:

Realizacja Planu pracy Komisji na 2019 rok: Mieszkalnictwo senioralne - programy pomocowe, współpraca z Departamentem Nieruchomości i Eksploatacji UMW i Departamentem Spraw Społecznych UMW.

VI Wolne wnioski

VII Przyjęcie protokołu

Pani Agata Gwadera-Urlrp Przewodnicząca Komisji ds. Polityki Senioralnej Rady Miejskiej Wrocławia przywitała zgromadzonych radnych oraz zaproszonych gości i otworzyła posiedzenie Komisji ds. Polityki Senioralnej.

Ad. I

Zatwierdzenie porządku posiedzenia.

Radni w głosowaniu (za – 4 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 radnych), przyjęli porządek posiedzenia Komisji.

Ad. II

Zaopiniowanie dokumentów związanych z udzieleniem absolutorium Prezydentowi Wrocławia:

ppkt. 1 i 2

Pani Agata Gwadera-Urlep Przewodnicząca Komisji oddała głos **Panu Krzysztofowi Wodzie Z-cy Dyrektora Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego Wrocławia**, który zreferował sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Miasta Wrocławia wraz z opinią RIO za 2018 rok oraz sprawozdanie finansowe Miasta Wrocławia za 2018 rok wraz z opinią niezależnego biegłego rewidenta.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad przedstawionymi sprawozdaniami. W głosowaniu (za – 4 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 radnych), **komisja pozytywnie zaopiniowała** sprawozdanie roczne z wykonania budżetu Miasta Wrocławia za 2018 rok wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej. W głosowaniu (za – 4 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 rad-

nych), **komisja pozytywnie zaopiniowała** sprawozdanie finansowe Miasta Wrocławia za 2018 rok wraz z opinią niezależnego biegłego rewidenta.

ppkt. 3

Następnie Pani Przewodnicząca Komisji oddała głos **Pani Jadwidze Ardelli-Książek Z-cy Dyrektora Wydziału Zdrowia i Spraw Społecznych Urzędu Miejskiego Wrocławia i Panu Jerzemu Pietraszkowi Dyrektorowi Wydziału Kultury Urzędu Miejskiego Wrocławia**, którzy zreferowali sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za 2018 rok.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad przedstawionym sprawozdaniem.

W głosowaniu (za – 4 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 radnych), **komisja pozytywnie zaopiniowała** sprawozdanie roczne z wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za 2018 rok.

ppkt. 4

Jako kolejna referująca dokumenty związane z udzieleniem Prezydentowi Wrocławia absolutorium, zabrała głos **Pani Dominika Haladin-Zawiślak Dyrektor Wydziału Nieruchomości Komunalnych Urzędu Miejskiego Wrocławia**, która przedstawiła radnym informację o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad przedstawioną informacją.

W głosowaniu (za – 4 głosów, przeciw – 0 głosów, wstrzymało się – 0 radnych), **komisja pozytywnie zaopiniowała** informację o stanie mienia komunalnego Miasta Wrocławia według stanu na dzień 31 grudnia 2018 roku.

Ad. III

Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia:

ppkt. 1 i 2

Pani Agata Gwadera-Urlep Przewodnicząca Komisji oddała głos **Panu Krzysztofowi Wodzie Z-cy Dyrektora Wydziału Finansowego Urzędu Miejskiego Wrocławia**, który zreferował projekty uchwał na drukach nr 264/19 i 265/19.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektami uchwał.

Komisja w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się 0 – radnych), **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/27/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2019 rok - druk nr 264/19.

Komisja w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się 0 – radnych), **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr III/28/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 265/19.

ppkt. 3

Przewodnicząca Komisji poprosiła **Panią Beatę Bernacką Dyrektora Wydziału Partycypacji Społecznej Urzędu Miejskiego Wrocławia** o zreferowanie projektu uchwały na druku nr 252/19.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad projektem uchwały.

Komisja w głosowaniu (za – 4, przeciw – 0, wstrzymało się 0 – radnych), **pozytywnie zaopiniowała** projekt uchwały w sprawie utworzenia Dziennego Domu Pomocy nr 1 przy ul. Semaforowej 5 oraz Dziennego Domu Pomocy nr 2 przy ul. Semaforowej 5.

Ad. IV

Sprawozdanie z realizacji programu współpracy miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2018.

Pani Agata Gwadera-Urlep Przewodnicząca Komisji ponownie oddała głos **Pani Beacie Bernackiej Dyrektorowi Wydziału Partycypacji Społecznej Urzędu Miejskiego Wrocławia** i poprosiła o zreferowanie sprawozdania.

Przewodnicząca Komisji zarządziła głosowanie nad sprawozdaniem.

Komisja w głosowaniu (za – 5, przeciw – 0, wstrzymało się 0 – radnych), **pozytywnie zaopiniowała** sprawozdanie z realizacji programu współpracy miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w roku 2018.

Ad. V

Sprawy bieżące:

Realizacja Planu pracy Komisji na 2019 rok: Mieszkalnictwo senioralne - programy pomocowe, współpraca z Departamentem Nieruchomości i Eksploatacji UMW i Departamentem Spraw Społecznych UMW.

Pani Agata Gwadera-Urlep Przewodnicząca Komisji do przedstawienia zagadnienia dostępności mieszkań oraz dostosowania ich dla osób starszych i osób niepełnosprawnych zaprosiła **Panią Jolantę Żurawską Dyrektora Wydziału Lokali Mieszkalnych Urzędu Miejskiego Wrocławia**. Pani Dyrektor przedstawiła zarys pilotażowego programu mieszkaniowego, który jest dedykowany dla osób starszych. Zgodnie z założeniem pilotażu, na terenie Nowych Żernik trwa budowa 57 mieszkań, które są przeznaczone dla mieszkańców powyżej 65 roku życia. Budowa realizowana jest przez TBS. Wydział Lokali Mieszkalnych UMW będzie robił nabór wniosków na przydział tych mieszkań, a zapotrzebowanie na zamieszkanie

będzie mogło być złożone przez każdego, tzn. zarówno przez osoby teraz zamieszkujące w zasobie komunalnym, jak i przez osoby zamieszkujące w zasobie społecznym. Wydział Lokali Mieszkalnych jest teraz na etapie dokonywania uzgodnień z TBS-em. Następnie Gmina podpisze umowę. Przygotowywana jest ulotka informacyjna dla potencjalnych mieszkańców tego budynku. Na parterze będą się znajdowały pomieszczenia do rehabilitacji, będzie także stołówka. Warunkiem uzyskania takiego lokalu będzie zwolnienie lokalu gminnego. Większość z 57 mieszkań to mieszkania dwupokojowe. Czynsz prognozowany jest na nieco wyższy niż gminny ze względu koszty obsługi budynku. Umowy na najem zgodnie z przepisami ustawy, mają być zawierane na czas określony tzn. minimum na 5 lat. Wydział Lokali Mieszkalnych przewiduje także, że umowy będą mogły być zawierane na dłużej, albo 5 letnie umowy będą przedłużane. Program jest nowatorski i do końca nie są znane szczegóły. Trudno też powiedzieć czy, program będzie kontynuowany, czy i jak zostanie przez mieszkańców przyjęty. Miasto ma świadomość, że ludzi starszych jest coraz więcej i trzeba sprostać oczekiwaniom tej grupy mieszkańców. W tej chwili nie wiadomo jakie będzie zainteresowanie taką formą mieszkalnictwa, gdyż nie jest ona tak korzystna dla wynajmującego, jak wynajem mieszkań komunalnych od gminy. Podsumowując swoją wypowiedź Pani Dyrektor pozytywnie zaopiniowała pomysł wdrożenia tego pilotażowego programu.

Pani Agata Gwadera-Urlep Przewodnicząca Komisji zapytała czy jest szansa na to, żeby ten na razie pilotażowy program został wdrożony także w innych częściach Wrocławia ?

Pani Jolanta Żurawska Dyrektor Wydziału Lokali Mieszkalnych odpowiedziała, że we Wrocławiu przy ul. Kamieńskiego już funkcjonują takie budynki. Osoby zwalniające mieszkania gminne mogły tam zamieszkać, gdyż budynki przy ul. Kamieńskiego to także budynki gminne.

Ad. VI

Wolne wnioski

Radni nie wnieśli wolnych wniosków.

Ad. VII

Przyjęcie protokołu

Komisja nie zgłosiła uwag do protokołu. Przewodnicząca Komisji Pani Agata Gwadera-Urlep podpisała protokół.

Na zakończenie Pani Agata Gwadera-Urlep Przewodnicząca Komisji ds. Polityki Senioralnej podziękowała radnych oraz zaproszonym gościom za przybycie i udział w posiedzeniu Komisji.

Na tym posiedzenie zakończono.

Przewodnicząca
Komisji ds. Polityki Senioralnej

Agata Gwadera-Urlep

Protokół sporządziła:

Grażyna Ferensowicz