

**Protokół nr 13/19
z posiedzenia Komisji Zrównoważonego Rozwoju i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Wrocławia
4 września 2019 roku
godz.16.00
Sukiennice 9, Klub Radnego**

BRM-DPP.0012.7.10.2019

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Paweł Karpiński.

Na ogólną liczbę 9 radnych nieobecny był radny Michał Górski. W posiedzeniu uczestniczyli zaproszeni goście zgodnie z listą obecności, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu.

Porządek obrad:

I Przyjęcie porządku obrad

II Sprawy bieżące, korespondencja

III Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji

IV Zaopiniowanie wykazów nieruchomości:

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

1) wykazy nr 27/2019 i 49/2019

2) wykaz nr 43/2019

3) wykaz nr 44/2019

4) wykaz nr 45/2019

5) wykaz nr 46/2019

6) wykaz nr 47/2019

7) wykaz nr 51/2019

8) wykaz nr 53/2019

9) wykaz nr 54/2019

10) wykaz nr 57/2019

2. Zarząd Zieleni Miejskiej

1) wykaz nieruchomości - pismo znak DZG.80.123.2019.MW

V Zaopiniowanie projektów uchwał:

1. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/27/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2019 rok - druk nr 372/19 z autopoprawką

2. Projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr III/28/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 373/19 z autopoprawką

3. Projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości budynków lub ich części podłączonych do instalacji fotowoltaicznej, kolektora słonecznego lub pompy ciepła - druk nr 351/19 z autopoprawką

4. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Biskupiej we Wrocławiu - druk nr 361/19

5. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kosmonautów i Grabowej we Wrocławiu - druk nr 362/19

6. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stefana Jaracza i Mostu Warszawskiego we Wrocławiu - druk nr 363/19

7. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Wiaduktowej i Topolowej we Wrocławiu - druk nr 364/19

8. Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Krzemienieckiej i Stryjskiej we Wrocławiu - druk nr 365/19

9. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Muchoborskiej i Austriackiej we Wrocławiu - druk nr 366/19

10. Projekt uchwały w sprawie „Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu do roku 2030” - druk nr 354/19

11. Projekt apelu w sprawie przeciwdziałania postępującemu kryzysowi klimatycznemu - druk nr 353/19 z autopoprawką

VI Analiza zadań i monitoring działań Urzędu w zakresie ochrony klimatu, zmiany klimatu i adaptacji zmian do klimatu

1. dyskusja z udziałem zaproszonych przedstawicieli organizacji społecznych, ekologicznych, naukowców i przedstawicieli UMW, w tym wystąpienia:

1) (...) - fizyka, (...)

2) Radosława Gawlika - prezesa Stowarzyszenia Ekologicznego EKO-UNIA

3) dyrektorki Departamentu Zrównoważonego Rozwoju – Katarzyny Szymczak-Pomianowskiej

4) (...) - hydrologa i klimatologa, (...)

VII Wolne wnioski

Ad I

Komisja bez uwag przyjęła porządek obrad

Ad II

1. Komisja zapoznała się z listem środowiska naukowego z dnia 05.08.2019 r. oraz listem organizacji pozarządowych z dnia 03.09.2019 r. popierających ideę zagospodarowania pól irygacyjnych przedstawioną w opracowaniu pt. Wrocławskie pola irygacyjne. Unikatowy ekosystem wymagający ochrony prawnej oraz udostępnienia mieszkańcom Wrocławia na cele rekreacyjne i edukacyjne. Przewodniczący Komisji przypomniał, że ww. opracowanie, wpłynęło do Komisji (data wpływu: 17.07.2019 r.) i zostało przesłane pocztą elektroniczną do członków Komisji. Dodał, że w odpowiedzi na ww. korespondencję skierował pismo informujące, że dyskusja na temat pól irygacyjnych - z uwagi na wagę zagadnienia, a także uzgodnienia Wiceprezydenta Adama Zawady poczynione z grupą naukowców, przyrodników i społeczników oraz potrzebny przedstawicielom Urzędu czas na rzetelną analizę problemu - odbędzie się w październiku br., na posiedzeniu Komisji poświęconym tej kwestii. Komisja ww. korespondencję przyjęła do wiadomości.
2. Komisja, po zapoznaniu się, przyjęła do wiadomości pismo Dolnośląskiego Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska z dnia 26.08.2019 r. w odpowiedzi na przekazaną przez Komisję korespondencję Prezesa Zarządu Stowarzyszenia „Piękny Wąsosz” z dnia 25 lipca 2019 r. dot. prośby o podjęcie działań/interwencji w sprawie działającego składowiska w Rudnej Wielkiej gm. Wąsosz.
3. Komisja, po zapoznaniu się, przyjęła do wiadomości pismo Zarządu Zieleni Miejskiej z dnia 31.07.2019 r. w odpowiedzi na korespondencję p. (...) z dnia 28 czerwca br. dot. pielęgnacji zieleni nasadzonej w ramach projektów WBO zrealizowanych na Wzgórzu Gajowickim.
4. Komisja, po zapoznaniu się, przyjęła do wiadomości stanowisko działkowców ROD „Pod Wiśniami” przekazane pismem z dnia 30.07.2019 r. w sprawie decyzji Prezydenta Wrocławia z dnia 10 maja 2019r. nr 2037/19 o lokalizacji inwestycji celu publicznego (rozbudowa Zakładu Tramwajowego Nr 4).

Ad III

Komisja bez uwag przyjęła protokół nr 11/19 z posiedzenia w dniu 2 lipca 2019 r. oraz protokół nr 12/19 z posiedzenia w dniu 3 lipca 2019 r.

Ad IV

1. Komisja w wyniku głosowania (za - 6, przeciw - 0, wstrzym. - 1) pozytywnie zaopiniowała następujące wykazy nieruchomości przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

1) wykazy nr 27/2019 i 49/2019

2) wykaz nr 43/2019

3) wykaz nr 44/2019

4) wykaz nr 45/2019

5) wykaz nr 46/2019

6) wykaz nr 47/2019

7) wykaz nr 51/2019

- 8) wykaz nr 53/2019
- 9) wykaz nr 54/2019
- 10) wykaz nr 57/2019.

2. Komisja w wyniku głosowania (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała wykaz nieruchomości – fragment bulwaru Xawerego Dunikowskiego - przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie przetargu pisemnego nieograniczonego pod lokalizację dwóch punktów gastronomicznych oraz ogródków do nich przyległych, przedłożony przez Zarząd Zieleni Miejskiej

Ad V

1. Dyrektor Wydziału Finansowego – Magdalena Komers zreferowała w zakresie merytorycznym Komisji projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/27/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2019 rok - druk nr 372/19 z autopoprawką. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 372/19 z autopoprawką.

2. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii projektu uchwały zmieniającej uchwałę nr III/28/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - druk nr 373/19 z autopoprawką. Komisja w wyniku głosowania (za - 7, przeciw - 0, wstrzym. - 1) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 373/19 z autopoprawką.

3. Dyrektor Wydziału Zarządzania Należnościami – Marcin Kieżyński zreferował projekt uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości budynków lub ich części podłączonych do instalacji fotowoltaicznej, kolektora słonecznego lub pompy ciepła - druk nr 351A/19 z autopoprawką. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 351A/19 z autopoprawką.

4. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulicy Biskupiej we Wrocławiu - druk nr 361/19. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 361/19.

5. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Kosmonautów i Grabowej we Wrocławiu - druk nr 362/19. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 362/19.

6. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Stefana Jaracza i Mostu Warszawskiego we Wrocławiu - druk nr 363/19. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 5, przeciw - 3, wstrzym. - 0) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 363/19.

7. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Ignacego Mościckiego, Wiaduktowej i Topolowej we Wrocławiu - druk nr 364/19. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 364/19.

8. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Krzemienieckiej i Stryjskiej we Wrocławiu - druk nr 365/19. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 365/19.

9. Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia – Anna Sroczyńska zreferowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Muchoborskiej i Austriackiej we Wrocławiu - druk nr 366/19. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 366/19.

10. Dyrektor Departamentu Zrównoważonego Rozwoju – Katarzyna Szymczak-Pomianowska zreferowała projekt uchwały w sprawie „Miejskiego Planu Adaptacji do zmian klimatu do roku 2030” - druk nr 354/19. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie

w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 354/19.

11. Dyrektor Departamentu Zrównoważonego Rozwoju – Katarzyna Szymczak-Pomianowska zreferowała Projekt apelu w sprawie przeciwdziałania postępującemu kryzysowi klimatycznemu - druk nr 353/19 z autopoprawką. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu. Komisja w wyniku głosowania (za - 5, przeciw - 2, wstrzym. - 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 353/19 z autopoprawką.

VI

1.(...) - fizyk, (...) przedstawił prezentację, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu.

2. Radosław Gawlik - prezes Stowarzyszenia Ekologicznego EKO-UNIA przedstawił prezentację, która stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

3. Dyrektor Departamentu Zrównoważonego Rozwoju – Katarzyna Szymczak-Pomianowska przedstawiła prezentację, która stanowi załącznik nr 4 do niniejszego protokołu.

4. (...) - hydrolog i klimatolog, (...) przedstawił prezentację, która stanowi załącznik nr 5 do niniejszego protokołu.

W ramach dyskusji Aurelisz Mikłaszewski z Dolnośląskiego Klubu Ekologicznego poruszył problem emisji z komunikacji samochodowej. Argumentował, że spaliny samochodowe są jednymi z bardziej toksycznych. Dodał, że Wrocław i Warszawa mają dziś więcej aut na osobę niż Berlin, czy inne stolice europejskie, że trzeba się zastanowić co zrobić, by we Wrocławiu radykalnie poprawić jakość powietrza; czy iść w kierunku eliminowania ruchu samochodów, tam gdzie są duże skupiska ludzi, co oczywiście wywoła społeczny sprzeciw, czy wybrać kierunek zamiany transportu na napędzany elektrycznie. Na zakończenie zaprosił na debatę w tej sprawie organizowaną jesienią przez Dolnośląski Klub Ekologiczny.

Następnie głos zabrała jedna z mieszanek, która zwróciła uwagę na kwestie związane z zielenią w mieście, jej utrzymaniem i pielęgnacją; komentowała, że w mieście sadi się małe drzewa, które wolno rosną, a przy okazji prowadzonych inwestycji wycina duże, dojrzałe drzewa, ścieżki rowerowe robi się kosztem drzew, którym podcina się korzenie. Mówiła też o braku pielęgnacji drzew w mieście (w tym zaatakowanych przez jemiołę) i systemu ich podlewania, w wyniku czego wiele drzew usycha. Argumentowała, że drzewa dają tlen i obniżenie temperatury o co najmniej dwa, trzy stopnie. Krytycznie odniosła się do wysokiej zabudowy terenów wzdłuż linii Odry, które w jej ocenie przyczyniają się do dewastacji środowiska i korytarzy powietrznych - pasów wolnej przestrzeni i zieleni, które umożliwiają wymianę powietrza w mieście. Odnośnie kwiatowych łąk pytała, „dlaczego Miasto nie dogadało się z zarządcami i spółdzielniami mieszkaniowymi, które mimo upałów koszą trawniki do gołej ziemi”.

Wiceprezydent Adam Zawada ustosunkował się do wcześniejszych wypowiedzi; odnośnie apelu o racjonalne podejście do żywności poinformował, że miasto realizuje projekt Zero waste i będzie go kontynuować. W przyszłym roku Miasto planuje też kolejny projekt edukacyjny dla placówek oświatowych, w ramach którego dzieci będą się uczyły jak szanować żywność. Odnośnie smogu i jakości powietrza, zapowiedział pod koniec września prezentację szerokiego planu walki ze smogiem. Odnośnie szeregu spraw poruszonych przez mieszkankę dot. zieleni w mieście zaprosił na spotkanie do siebie. Dodał, że problemy są mu znane, przywołał współpracę z mieszkańcami przy ul. Sochaczewskiej w celu ochrony starodrzewia w okolicy Parku Południowego. Odnośnie nowej polityki dot. koszenia trawników podziękował za wsparcie działań Miasta obecnym na posiedzeniu aktywistom. Wyjaśnił, że nie wszystkie tereny zielone należą do Miasta. Zapewnił, że Miasto podejmuje szereg działań w zakresie tworzenia enklaw przyrodniczych we Wrocławiu, w tym rozbudowy parków, które przedstawiła dyrektorka Departamentu Zrównoważonego Rozwoju. Dodał, że problem usychających drzew w efekcie zmian klimatycznych, to jedno z największych jego zmartwień w kwestii zieleni. Poinformował, że w tym roku zrealizowano ponad 30 tys. nasadzeń (krzewów i drzew) i zapewnił, że to początek polityki zalesiania przestrzeni miejskiej.

W odpowiedzi na głosy mieszkańców w kwestii komunikacji miejskiej zapewnił, że to priorytet tej kadencji, że Prezydent zadeklarował to w swoim programie wyborczym.

Mieszkanka Olbina zgłosiła następujące uwagi odnośnie Planu adaptacji Miasta Wrocławia do zmian klimatu do roku 2030 (dalej: MPA), że dokument jest zbyt ogólnikowy i zabrakło w nim konkretnych rozwiązań i informacji m.in. o zakupie nowoczesnego taboru komunikacji miejskiej, planie zwiększenia lesistości Wrocławia, budowie infrastruktury przeciwpowodziowej (zbiorników retencyjnych), brak programu ochrony zdrowia, modernizacji budynków, likwidacji wyspy ciepła, jak to konkretnie zrobić. W jej ocenie podczas prowadzonych konsultacji MPA przedstawiciele urzędu nie podawali konkretów, zabrakło fachowców z którymi obywatel mógł skonsultować określony problem. W swojej wypowiedzi odwołała się do krakowskiego planu, który jak stwierdziła „jest dokumentem najlepiej opracowanym w Polsce”.

Kolejny mieszkaniec, który zabrał głos w dyskusji stwierdził, że w MPA brakuje odpowiedzi na pytanie jak? Argumentował, że miasto powinno wymuszać na deweloperach, inwestorach by przestrzeń była kształtowana w określony sposób i pytał czy przy sprzedaży nieruchomości nie można zapisać wymogu zachowania zieleni, instalacji pompy ciepła w budynku, czy fotowoltaiki na dachach budynków? Stwierdził, że w przedstawionej przez dyrektorkę DZR prezentacji są pokazane przykłady mikroprojektów (plaż miejskich, siłowni na powietrzu, czy ścieżek), które nie mają przełożenia na to, aby klimat się nie ocieplał. Dodał, że zrealizowany na Biskupinie, w ramach WBO, projekt stancji z plażą został zrobiony na łąkach selernicowych z chronionymi gatunkami, przez co - jak stwierdził - teren został przyrodniczo zniszczony. Odnośnie przedstawionego w prezentacji projektu Ptasi zagajnik dopytywał, o ile spadała w tym miejscu retencja wody i apelował, by część miejsc zostawiać przyrodzie. Co do koszenia traw argumentował, że nie powinno się zlecać koszenia tylko utrzymanie trawnika, czy łąki we właściwym stanie. Odnośnie zieleni skomentował, że młode drzewa usychają, więc najważniejsze jest utrzymanie w mieście drzewostanu dorodnego tymczasem sprzedaje się tereny zielone na Maślicach. Pochwalił działania przewidziane w projekcie uchwały w sprawie zwolnień od podatku od nieruchomości budynków lub ich części podłączonych do instalacji fotowoltaicznej, kolektora słonecznego lub pompy ciepła, pozytywnie zaopiniowanej przez Komisję. Oceniał jednak, że to są działania w mikroskali i postulował, by miasto finansowało montaż własnych paneli na budynkach użyteczności publicznej.

(głos z sali niesłyszalny)

W ramach repliki dyrektor Katarzyna Szymczak-Pominowska podziękowała ostatniemu przedmówcy, że nie używał w swojej wypowiedzi sformułowania, że „nic się nie robi” i dodała, że w jej ocenie są przykłady na dobre działania i na te, które należy jeszcze poprawić. Następnie stwierdziła, że zarówno w jej jak i wiceprezydenta Zawady wystąpieniach zostały przedstawione działania jakie podjęto już na etapie opracowania dokumentów strategicznych, planowania oraz jakie realizacje są podejmowane i jaki kierunek działań obejmują. Potwierdziła, że jest dużo do zrobienia i prosiła by nie oczekiwać, że zostanie coś zrobione w ciągu roku czy dwóch, trzech lat. Dodała, że Miasto jest na etapie planowania wieloletniego planu inwestycyjnego w perspektywie do dziesięciu lat, w którym różne potrzeby muszą być uwzględnione i pogodzone. Podkreśliła, że są to trudne dyskusje, bo potrzeb jest bardzo dużo w różnych obszarach i trzeba podjąć decyzję jak je dobrze zaplanować, by mieszkańcy poczuli się „zaopiekowani”. Odnośnie zgłoszonych uwag do miejskiego planu adaptacji wyjaśniła, że Kraków do swojego planu wrzucił wszystko co ma: wieloletni plan inwestycyjny, plan działań, założenia wynikające z PGN, założenia wynikające z polityki zrównoważonej mobilności. Dodała, że wrocławski plan z założenia jest dokumentem ogólnym, komplementarnym, który nie powiela innych dokumentów. Jako dokument strategiczny wskazuje kierunki działań, na podstawie których będą podejmowane decyzje budżetowe dla konkretnych działań. Odnośnie uwagi, że w planie nie ma nic na temat zbiorników retencyjnych zapewniła, że to nieprawda, bo są konkretne karty działań poświęcone gromadzeniu wody, retencjonowaniu wody, że podczas konsultacji te rzeczy wybrzmiały, że każdy może zapoznać się z raportem z konsultacji. Zapewniła, że będą tworzone przestrzenie zieleni, przestrzenie użyteczności publicznej, realizowane działania z ochrony zdrowia, że te działania są ujęte w 21 kartach i zachęcała obecnych na posiedzeniu mieszkańców do zapoznania się z nimi. Odnośnie Ptasiego gaju zapewniła, że są tam zrobione alejki na wzór parkowy, w które woda może wsiąkać, że nie było dużej ingerencji w zagospodarowanie terenu, uporządkowano i nasadzono zieleń, zamontowano siłownie dla seniorów i ławeczki.

Radny Piotr Uhle powiedział, że cieszy go spotkanie w takim gronie i możliwość rozmowy o problemach, które jak się okazuje nie są wyłącznie czarno-białe. Podziękował też za uwagi. Dodał, że jutro na sesji radni będą domykali sprawę planowania działań, że on osobiście ma w związku z tym duże ambicje, by do 2030 roku zmniejszyć emisję o połowę i jak najszybciej dążyć do neutralności klimatycznej.

Następnie głos zabrała (...) z grupy publicznej Zieleń Wrocławska, która stwierdziła, że w MPA brakuje jej bezpieczeństwa zaopatrywania Wrocławia w wodę. „Oławka, która jest rzeką zaopatrującą jest dewastowana, to się nazywa rewitalizacja, a my to nazywamy rewitalizacja po wrocławsku tzn. odbieranie życia danym miejscom” – skomentowała i zaapelowała, by Miasto odchodziło od takiej rewitalizacji. Kolejna rzecz, którą poruszyła, to rejestr wycinek drzew (aplikacji dostępnej dla mieszkańców, by mogli sprawdzić dlaczego dane drzewo ma być wycięte), którego powstanie obiecano grupie ZW, a do tej pory go nie ma. Odnośnie parków stwierdziła – „nam jako mieszkańcom i przyrodnikom park we wrocławskim wydaniu kojarzy się z jednym: plac zabaw, latarnie, ławki, śmietniki, tam prawie nie ma drzew, a te które są nikt nie podlewa”.

Radna Agnieszka Kędzierska podziękowała mieszkańcom za udział w posiedzeniu i powiedziała: „To jest wartość sama w sobie, że Państwo tu jesteście i że Prezydent zadeklarował spotkanie w celu wyjaśnienia wątpliwości, które zostały przedstawione”.

Następnie odniosła się do pytania mieszkańca czy możliwe jest wprowadzenie wymogu zachowania zieleni, czy fotowoltaiki na dachach budynków przy sprzedaży nieruchomości

przez Miasto. Wyjaśniła, że tereny zielone regulują miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego. Natomiast w pozostałych kwestiach obowiązuje prawo własności i przepisy, które regulują, co może być zawarte w umowach sprzedaży działki, która przechodzi na własność innej osoby. „My tej osobie nie możemy narzucić rzeczy, których nie wymaga prawo” – argumentowała radna. Następnie dodała: „Napiszmy apel, że chcemy wprowadzić prawo, które wymaga tego typu rzeczy, jeżeli osiągniemy to na szczeblu rządowym, osiągniemy też we Wrocławiu”.

Odnosząc się do przykładu z Paryża - klimatyzowanych pomieszczeń dla osób starszych w okresach upałów - przywołanego w trakcie dyskusji, Radna stwierdziła: że zgłaszane pomysły są godne uwagi i argumentowała: „mamy określony budżet i trzeba zdecydować czy wydać na klimatyzację, czy na rewitalizację Śródmieścia”? Apelowala, by nie porównywać się z Paryżem, który nie został zburzony i ma inną gospodarkę, ani nawet z Krakowem. Odnosząc się do planów zagospodarowania placu Społecznego i obaw mieszkańców wyrażonych podczas dyskusji, że zostanie on zabetonowany, powiedziała, że w jej ocenie należy tutaj budować mieszkania z powodu bardzo dobrej komunikacji. Podsumowując stwierdziła, że zarówno dyskusja jak i budżet miasta muszą być zrównoważone.

Przewodniczący Komisji podkreślił, że Miasto w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego nie może wyeliminować węgla jako źródła ciepła, ponieważ ustawodawca nie przewidział takiej możliwości w krajowym prawie zagospodarowania przestrzennego. Dodał, że można to uregulować uchwałą jako prawo miejscowe.

Na zakończenie Wiceprezydent Adam Zawada powiedział: „Mam wrażenie, że takich debat powinno być więcej” i dodał, że administracja miasta jest bardzo otwarta na współpracę. Odnośnie nawadniania nowo posadzonych drzew zapewnił, że zajął się tym tematem, już po wcześniejszych sygnałach od mieszkańców. Dodał, że przestrzenie niegrabienia liści w mieście będą się poszerzać. Jeżeli chodzi o zaopatrzenie miasta w wodę podkreślił, że na szczycie Wrocław nie ma takiej sytuacji jak na Pogórzu Izerskim, gdzie brakuje wody pitnej. Jeżeli chodzi o wodę dla zachowania bioróżnorodności to przyznał, że jest jej za mało w niektórych przestrzeniach miejskich. Podziękował obecnym na posiedzeniu aktywistom za wsparcie Miasta w akcji nie koszenia trawników.

Następnie odniósł się do kwestii bezpieczeństwa mieszkańców. Dodał, że nie można dopuścić do sytuacji, by fale upałów zabijały ludzi, jak to miało miejsce w Paryżu w 2003 roku. Dodał, że najmłodszy i osoby starsze, po 65 roku życia, muszą być „zaopiekowane” na poziomie systemowym, edukacyjnym i informacyjnym. Zapewnił, że działania w tym zakresie są ujęte w Planie adaptacji Miasta Wrocławia do zmian klimatu do roku 2030.

Odnośnie powstania rejestru wycinki drzew zapowiedział, że w tym roku „jeszcze się to wydarzy”.

Odnośnie warunków zabudowy i współpracy z developerami poinformował o spotkaniach z grupą przedstawicieli, która reprezentuje ok. 90 procent deweloperów, zapewniając, że ta współpraca się rozpoczęła, ale na jej efekty trzeba będzie poczekać. Odnośnie planów zabudowy placu Społecznego poinformował, że nie zna szczegółów, ale zapewnił o swojej gotowości do spotkania w tej sprawie i zaproszenia wiceprezydenta Jakuba Mazura, merytorycznie odpowiedzialnego za planowanie przestrzenne. Podkreślił, że jest zwolennikiem zwartej zabudowy bo „wtedy miasto jest tańsze i dzięki temu możemy emitować mniej gazów cieplarnianych, wykorzystując ciepło systemowe.”

Na zakończenie podziękował Przewodniczącemu Komisji za zorganizowanie ważnego panelu dyskusyjnego na temat zmian klimatu z udziałem ekspertów, przedstawicieli stowarzyszeń ekologicznych i mieszkańców.

Przewodniczący Komisji – Paweł Karpiński podziękował zaproszonym gościom i mieszkańcom za udział w posiedzeniu. Dodał, że jego celem jest, by posiedzenia Komisji były miejscem spotkań, dyskusji i wymiany poglądów, czasem trudnych, ale poglądów które będą budowały, bo tak wygląda ulepszanie miasta. Na zakończenie zapowiedział kolejne październikowe posiedzenie Komisji, na którym radni wraz z grupą naukowców i społeczników będą dyskutować na temat pól irygacyjnych.

Ad VII

Wolnych wniosków nie zgłoszono.

Na tym posiedzenie zakończono.

Paweł Karpiński
Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła:
Iliana Arent-Rabiej