

**Protokół nr 8/19
z posiedzenia Komisji Zrównoważonego Rozwoju i Ochrony Środowiska
Rady Miejskiej Wrocławia
10 kwietnia 2019 roku
godz.16.00
Sukiennice 9, s. 309**

BRM-DPP.0012.7.5.2019

Posiedzenie Komisji prowadził Przewodniczący Paweł Karpiński.

Na ogólną liczbę 9 radnych wszyscy radni byli obecni. W posiedzeniu uczestniczyli zaproszeni goście, zgodnie z załączoną listą obecności (która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego protokołu) oraz przedstawiciele Komitetu społecznego stop hałasowi we Wrocławiu.

Porządek obrad

I Przyjęcie porządku obrad

II Zaopiniowanie projektów uchwał:

1. Projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zachodniego odcinka ulicy Fabrycznej we Wrocławiu - druk nr 214/19
2. Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Wrocławia” – druk nr 196/19

III Zaopiniowanie wykazów nieruchomości

1. Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości

- 1) wykaz nr 50/2019
- 2) wykaz nr 11/2019
- 3) wykaz nr 13/2019
- 4) wykaz nr 15/2019
- 5) wykaz nr 16/2019
- 6) wykaz nr 17/2019
- 7) wykaz nr 18/2019
- 8) wykaz nr 19/2019
- 9) wykaz nr 29/P/19
- 10) wykaz nr 30/P/19
- 11) wykaz nr 31/P/19

IV Analiza zadań i monitoring działań Urzędu Miejskiego Wrocławia w zakresie ochrony przed hałasem

V Informacja o stanie środowiska na obszarze miasta Wrocławia za rok 2018 na podstawie Państwowego Monitoringu Środowiska

VI Sprawy bieżące, korespondencja

VII Przyjęcie protokołu z posiedzenia Komisji

VIII Wolne wnioski

Ad I Komisja bez uwag przyjęła porządek obrad.

Ad II

1. Zastępca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia – Natalia Golis zreferowała projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zachodniego odcinka ulicy Fabrycznej we Wrocławiu - druk nr 214/19. Przewodniczący Komisji zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku

głosowania (za - 9, przeciw - 0, wstrzym. - 0) jednogłośnie pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 214/19 z autopoprawką.

2. Dyrektor Biura Zrównoważonej Mobilności - Monika Kozłowska - Świąconek zreferowała projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Planu Zrównoważonej Mobilności Miejskiej dla Wrocławia” - druk nr 196/19.

W ramach uwag radny Piotr Maryński stwierdził, że wstrzyma się od głosu z uwagi na brak wskazania w ankiecie dla mieszkańców transportu wodnego. Przewodniczący Paweł Karpiński wskazał natomiast na brak kolei aglomeracyjnej jako jednego z głównych elementów transportu w mieście po to, by lobbować na rzecz rozwiązań krajowych w kwestii wrocławskiej. Następnie zarządził głosowanie w sprawie pozytywnej opinii ww. projektu uchwały. Komisja w wyniku głosowania (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 1) pozytywnie zaopiniowała projekt uchwały - druk nr 196/19.

Ad III Komisja w wyniku głosowania pozytywnie zaopiniowała (za - 8, przeciw - 0, wstrzym. - 1) następujące wykazy nieruchomości przedłożone przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości:

- 1) wykaz nr 50/2019
- 2) wykaz nr 11/2019
- 3) wykaz nr 13/2019
- 4) wykaz nr 15/2019
- 5) wykaz nr 16/2019
- 6) wykaz nr 17/2019
- 7) wykaz nr 18/2019
- 8) wykaz nr 19/2019
- 9) wykaz nr 29/P/19
- 10) wykaz nr 30/P/19
- 11) wykaz nr 31/P/19

Ad IV Dyrektor Wydziału Środowiska i Rolnictwa (WSR) - Małgorzata Demianowicz przedstawiła informacje nt. działań Urzędu Miejskiego Wrocławia w zakresie ochrony przed hałasem, która stanowi załącznik nr 2 do niniejszego protokołu. Przypomniała, że zgodnie z ustawą Prawo ochrony środowiska w miastach powyżej 100 tys. mieszkańców jest obowiązek prowadzenia oceny stanu akustycznego środowiska. Mapa akustyczna wykonywana przez Prezydenta jest elementem państwowego monitoringu środowiska. Na podstawie mapy wykonywany jest program ochrony przed hałasem, w którym określone są krótkookresowe i długookresowe działania. Wyjaśniła, że wyniki prowadzonych badań terenowych to dane średnioroczne, które służą jedynie do monitoringu, na ich podstawie nie można prowadzić kontroli, ani postępowań administracyjnych. Poinformowała, że do mapy akustycznej w 2017 roku zmodyfikowano dane wyjściowe; uwzględniono liczbę mieszkańców zameldowanych na stałe oraz czasowo we Wrocławiu - 637 tys. mieszkańców. Ponadto do układu sieci dróg uwzględniono drogi osiedlowe, w sumie w modelu obliczeniowym przyjęto 1190 km dróg. Następnie przedstawiła mapę imisyjną hałasu drogowego informując, że w przedziale 55-60 decybeli nastąpił wzrost liczby mieszkańców narażonych na ponadnormatywny hałas (wynosi 5,8 %). Natomiast w przedziałach wyższych 65-70 oraz 70-75 decybeli odnotowano zmniejszenie liczby mieszkańców narażonych na ponadnormatywny hałas. Podsumowując stwierdziła, że cel strategiczny programu jest realizowany tzn. polepsza się stan akustyczny miasta. Omawiając mapę imisyjną hałasu tramwajowego poinformowała, że i w tym przypadku w najniższym przedziale (55-60 decybeli) wzrosła liczba mieszkańców narażonych na ponadnormatywny hałas o 0,2 % w stosunku do mapy z 2012 roku. Komentując stwierdziła, że może być to efekt zmiany danych wyjściowych dot. większej liczby mieszkańców. W przedziałach wyższych odnotowano zmniejszenie liczby mieszkańców narażonych na ponadnormatywny hałas o 1,4 %. Odnośnie hałasu kolejowego stwierdziła, że został on zminimalizowany w stosunku do mapy z 2012 roku; w przedziale 55-60 decybeli nastąpił spadek liczby mieszkańców narażonych na ponadnormatywny hałas o 0,6 %. Ponadto z analizy wyników badań wynika, że mieszkańcy nie są już narażeni na hałas w przedziale 70-75 decybeli.

Następnie zasygnalizowała problem związany z tzw. spec. ustawą developerską i zainteresowaniem inwestorów zewnętrznymi terenami w bliskim sąsiedztwie terenów kolejowych, nie objętymi miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Dodała, że WSR wystąpił do PKP, by zainteresowali się tym problemem.

Odnośnie monitoringu poinformowała, że Wydział planuje zmianę miejsca dwóch stacji ciągłego pomiaru hałasu, natężenia ruchu pojazdów i warunków atmosferycznych, które od 2012 roku znajdują się: przy ul. Piłsudskiego oraz na pl. Grunwaldzkim. Zapowiedziała też zakup mobilnej stacji pomiarowej.

Dyrektorka WSR poinformowała o wskazanych w Studium propozycjach obszarów cichych, które zostały też zaproponowane do programu ochrony środowiska przed hałasem (obszar o łącznej powierzchni 1044 ha). Dodała, że powołany przez Prezydenta Wrocławia

zespół ds. redukcji hałasu we Wrocławiu zajmie się wytypowaniem pierwszego cichego obszaru, który będzie objęty uchwałą. Dodała, że nigdzie w Polsce jeszcze nie zostały takie obszary ciche wyznaczone. Wyraziła nadzieję, że do końca roku uda się zespołowi wytypować pionierski obszar cichy.

Odpowiadając na pytanie radnego Piotra Maryńskiego dot. hałasu lotniczego poinformowała, że na terenie Wrocławia jest wyznaczony przez wojewodę obszar ograniczonego użytkowania. Lotnisko jest objęte ciągłym monitoringiem hałasu przez Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska i jak na razie WIOŚ nie pokazuje, że tam dochodzi do przekroczeń. Dodała jednak, że obszar ten został wyznaczony w 2006 roku.

Przewodniczący Komisji – Paweł Karpiński przedstawił miejsca, gdzie torowiska kolejowe nie są niczym oddzielone od zabudowy mieszkaniowej i stanowią uciążliwość dla mieszkańców (Brochów - stacja towarowa, ul. Żernicka na Kuźnikach, ul. Kącka na Złotnikach, al. Boya-Zeleńskiego na Karłowicach, ul. Glebowa i Czechowa na Wojszycach). Podsumowując prezentację (która stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu) powołał się na przykłady innych miast (np. Kraków, Warszawa czy Łódź) gdzie kolej wykonała szereg inwestycji i zaapelował do urzędników, by rozmawiać z koleją w sprawie partnerskiego traktowania mieszkańców.

Następnie przewodniczący Komisji oddał głos przedstawicielom Komitetu społecznego stop hałasowi we Wrocławiu, który skupia radnych osiedlowych, działaczy organizacji pozarządowych oraz mieszkańców. Przedstawiciele Komitetu zwrócili uwagę na nieskuteczność rozwiązań chroniących mieszkańców przed hałasem generowanym przez ruch na Autostradowej Obwodnicy Wrocławia (AOW) i drodze ekspresowej S5. Zaapelowali do urzędników, by prowadzić działania informacyjno-edukacyjne dot. potrzeby ograniczania prędkości na autostradach i trasach szybkiego ruchu przebiegających przez miejscowości, wskazując, że pozwoliłoby to na zmniejszenie poziomu hałasu, spalin i poprawę bezpieczeństwa. Argumentowali, że we Wrocławiu na AOW auta osobowe mogą poruszać się z prędkością do 140 km/h, tymczasem w Krakowie czy Katowicach poradzono sobie z tym problemem zmniejszając prędkość od 80 do 120 km/h. Według nich właściwe urzędy nie bronią interesu mieszkańców dlatego powołali Komitet, który występuje w interesie mieszkańców w celu poprawy warunków ich życia poprzez zwiększenie ochrony przed hałasem i smogiem. Jako przykład opieszałego ich zdaniem działania podali m.in. przykład budowy ekranów akustycznych przy ul. Żernickiej, gdzie przez lata „urzędy przerzucały się odpowiedzialnością”. Dyrektorka WSR wyjaśniła, że organem kompetentnym do wydania decyzji w tym przypadku jest marszałek województwa (mając na uwadze klasę drogi) i ekrany akustyczne zostaną wykonane do końca 2020 roku. Następnie poinformowała, że po wykonaniu ekranów przy AOW będzie wykonana przez Urząd analiza propagacji hałasu na drodze propagacji i dopiero na tej podstawie zostanie określony sposób zabezpieczenia. Przedstawiciele Komitetu stwierdzili, że potrzebują wsparcia Miasta do tego, by skutecznie walczyć z hałasem, bo dziś jak argumentowali „mamy autostradę niemal w środku miasta”. Radna Ewa Wolak zaproponowała spotkanie z przedstawicielami Urzędu w ślad za zasygnalizowanymi problemami. Dyrektorka WSR odpowiedziała, że Wydział jest otwarty na rozmowy i pomoc. Dodała, że właśnie została podpisana umowa na analizę akustyczną al. Hallera – terenu ścisłej zabudowy w ciągu obwodnicy śródmiejskiej, która pokaże jakie rozwiązania należy zastosować, by minimalizować uciążliwości. Przedstawiciele Komitetu zasygnalizowali, że w najbliższym czasie będą dyskutować i promować dokończenie północnej części obwodnicy śródmiejskiej.

Przewodniczący Komisji – Paweł Karpiński podsumowując dyskusję zaproponował spotkanie pod koniec tego roku (po przeglądzie problemów środowiskowych przez Komisję) z przedstawicielami kolei oraz wrocławskiego Oddziału Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Uczestnicy posiedzenia przyjęli propozycję z aprobatą.

Ad V Komisja, po zapoznaniu się, przyjęła do wiadomości informację Wojewódzkiego Inspektora Ochrony Środowiska o stanie środowiska na obszarze miasta Wrocławia za rok 2018 na podstawie państwowego monitoringu środowiska.

Ad VI Komisja bez uwag przyjęła protokół z posiedzenia nr 6/18 w dniu 27 lutego 2019 r.

Ad VII Na wniosek Przewodniczącego Pawła Karpińskiego Komisja uzgodniła, że na najbliższym posiedzeniu omówione zostaną działania Urzędu w zakresie ochrony przed polami elektromagnetycznymi.

Na tym posiedzenie zakończono.

Paweł Karpiński
Przewodniczący Komisji

Protokół sporządziła:
Iliana Arent-Rabiej