



**Protokół nr 11/2019
z posiedzenia Komisji Rozwoju Przestrzennego i Architektury
Rady Miejskiej Wrocławia z 3 lipca 2019 r.**

BRM-DPP.0012.8.8.2019

Posiedzenie komisji prowadziła przewodnicząca Agnieszka Kędzierska. Na ogólną liczbę 10 radnych, nieobecny był radny Robert Grzechnik. Lista obecności osób zaproszonych oraz referujących poszczególne tematy stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- IV. Sprawy bieżące.
- V. Pisma do wiadomości.
- VI. Przyjęcie protokołu z 12.06.2019 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę Nr III/27/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2019 rok - **druk nr 327/19**,
 2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę nr III/28/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - **druk nr 328/19**,
- projekty uchwał na druku nr 327/19, 328/19 zreferował Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta*

Komisja Rozwoju Przestrzennego i Architektury
Sukiennice 9; 50-107 Wrocław
tel. +48 717 77 81 33
fax +48 717 77 87 09
brm@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania nazwy nowej ulicy na terenie Wrocławia - **druk nr 304/19,**
4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania nazwy nowej ulicy na terenie Wrocławia - **druk nr 305/19,**
5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania nazwy nowej ulicy na terenie Wrocławia - **druk nr 306/19,**
6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania nazwy nowej ulicy na terenie Wrocławia - **druk nr 307/19,**
7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę nr XIX/401/11 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania nazw nowym ulicom na terenie Wrocławia - **druk nr 308/19,**
8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zmiany przebiegu ulicy na terenie Wrocławia - **druk nr 309/19,**
9. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 1, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie nadania nazwy rondu na terenie Wrocławia - **druk nr 310/19,**
10. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 6, głosów przeciw - 1, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zasad kształtowania nazewnictwa ulic, placów i innych obiektów miejskich we Wrocławiu - **druk nr 311/19,**

projekty uchwał na druku nr 304/19 - 311/19 zreferował Pan Jacek Barski Dyrektor Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta

11. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę Nr XVIII/345/15 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Planu gospodarki niskoemisyjnej dla Wrocławia” - **druk nr 285/19,**

projekt uchwały na druku nr 285/19 zreferował Pan Wojciech Kaczkowski z-ca Dyrektora Departamentu Zrównoważonego Rozwoju

12. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania części ulicy Okólnej we Wrocławiu - **druk nr 298/19,**

13. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie pozbawienia kategorii drogi gminnej i wyłączenia z użytkowania ulic we Wrocławiu - **druk nr 300/19,**

14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę nr LXIII/1514/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zaliczenia do kategorii dróg gminnych alei Architektów we Wrocławiu - **druk nr 301/19,**

15. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia zmieniającej uchwałę nr LXIV/1646/14 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie zaliczenia ulic we Wrocławiu do kategorii dróg gminnych - **druk nr 302/19,**

16. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia Projekt uchwały w sprawie ustalenia przebiegu istniejących dróg gminnych we Wrocławiu - **druk nr 303/19,**

projekty uchwał na druku nr 298/19, 300/19 – 303/19 zreferowała Pani Elżbieta Urbanek Dyrektor Departamentu Infrastruktury i Transportu

17. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Wrocławia w roku budżetowym 2020 pod nazwą „Założenia polityki społeczno-gospodarczej Wrocławia na rok budżetowy 2020” - **druk nr 312/19,**

projekt uchwały na druku nr 312/19 zreferował Pan Łukasz Medeksza z-ca Dyrektora Departamentu Strategii i Rozwoju Miasta

18. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania

przestrzennego w rejonie ulic Lutyńskiej, Żarskiej i Lubskiej we Wrocławiu - **druk nr 294/19**,

19. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie Osi Inkubacji i ulicy Osinieckiej we Wrocławiu - **druk nr 295/19**,

20. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic: Bernardyńskiej, Klemensa Janickiego i Jana Ewangelisty Purkyniego we Wrocławiu - **druk nr 296/19**,

21. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Szczecińskiej we Wrocławiu - **druk nr 315/19**,

22. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla fragmentu zespołu urbanistycznego Centrum w rejonie ulicy gen. Romualda Traugutta we Wrocławiu - **druk nr 316/19**,

23. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej i Góralskiej we Wrocławiu - **druk nr 293/19**,

24. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Piółunowej i Jana Karola Chodkiewicza oraz rzeki Bystrzycy we Wrocławiu - **druk nr 292/19**,

25. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Sudeckiej i Sztabowej we Wrocławiu - **druk nr 313/19**,

26. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Powstańców Śląskich i Sztabowej we Wrocławiu - **druk nr 314/19**.

projekty uchwał na druku nr 292/19 – 296/19, 313/19 – 316/19 zreferowała Pani Anna Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Miasta

Ad III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości UM wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 34/2019** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.259.2012, WNS-SN.6840.173.2017, WNS-SN.6840.51.2019, WNS-SN.6840.52.2019, z 13.06.2019 r.

2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 36/2019** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.259.2012, WNS-SN.6840.173.2017, WNS-SN.6840.51.2019, WNS-SN.6840.52.2019, z 13.06.2019 r.

3. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 37/2019** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.259.2012, WNS-SN.6840.173.2017, WNS-SN.6840.51.2019, WNS-SN.6840.52.2019, z 13.06.2019 r.

4. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 38/2019** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.259.2012, WNS-SN.6840.173.2017, WNS-SN.6840.51.2019, WNS-SN.6840.52.2019 z 13.06.2019 r.

5. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 39/2019** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.53.2019 z 14.06.2019 r.

6. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 35/2019** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.47.2019 z 14.06.2019 r.
7. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 42/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.104.2016 z 21.06.2019 r.
8. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 81/P/19** wolnych lokali mieszkalnych położonych na terenie Wrocławia Stare Miasto i Krzyki przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I,III.7121/81/2019 z 18.06.2019 r.
9. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 84/P/19** wolnego lokalu niemieszkalnego położonego na terenie Wrocław Krzyki przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.DM.7121/84/P/19 z 24.06.2019 r.
10. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 83/P/19** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Stare Miasto przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/83/P/19 z 24.06.2019 r.
11. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 80/P/19** wolnego lokalu mieszkalnego położonego na terenie Wrocławia Krzyki przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.DM.7121/80/P/19 z 24.06.2019 r.
12. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 43/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2003_567 z 27.06.2019 r.

B. Komisja postanowiła zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr 14/2019** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK.E.6845.33.2018 z 17.06.2019 r. przedłożony przez Wydział Nieruchomości Komunalnych.

C. Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi przez Zarząd Zasobu Komunalnego wykazami nieruchomości przeznaczonymi do obrotu cywilnoprawnego postanowiła:

1. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/9/19** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1034/19 z 18.06.2019 r.
2. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/12/19** pomieszczeń przeznaczonych do oddania w najem w trybie ograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1043/19 z 19.06.2019 r.
3. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/10/19** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1040/19 z 19.06.2019 r.
4. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/11/19** garaży i miejsca postojowego przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1040/19 z 19.06.2019 r.
5. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/N/17/19** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1040/19 z 19.06.2019 r.
6. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/N/19/19** lokal użytkowy przeznaczony do

oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1040/19 z 19.06.2019 r.

7. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 7, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) wykaz **nr WU/N/20/19** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1044/19 z 24.06.2019 r.

Ad IV. Sprawy bieżące.

1. Pismo mieszkańca w sprawie podjęcia przez Radę Miejską Wrocławia sprzecznej z interesem mieszkańców i samego miasta uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dopuszczającego zabudowę zadrzewionej działki przy ul. Skarbowców wraz z odpowiedzią Wiceprzewodniczącego RMW w przedmiotowej sprawie.

Pani Anna Sroczyńska Dyrektor Biura Rozwoju Wrocławia poinformowała radnych, że zainteresowany otrzymał odpowiedź na złożoną skargę z dnia 7.05.2019 r. (kopia odpowiedzi stanowi załącznik do protokołu).

Ad V. Komisja przyjęła do wiadomości informację przesłaną przez Panią Karolinę Więcek z Zespołu ds. Nazewnictwa Ulic i Adresów BRW o wpisaniu w dniu 30.05.2019 r. do rejestru nazw ulic nazwisko Karola Modzelewskiego.

Ad VI. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 12.06.2019 r.

Przewodnicząca Komisji

Agnieszka Kędzierska

protokół sporządził
Ryszard Parkitny