



WSR-OS.6220.143.2019.PE

Wrocław, dnia 20 grudnia 2019 r.

## **ZAWIADOMIENIE - OBWIESZCZENIE**

### **o wszczęciu postępowania**

Zgodnie z art. 61 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2018 r., poz. 2096 ze zm., dalej *k.p.a.*), art. 73 ust. 1 i art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018 r. poz. 2081 ze zm., dalej *ustawa ooś*) oraz art. 49 *k.p.a.* w związku z art. 74 ust. 3 ustawy *ooś*

### **zawiadamiam strony postępowania**

że na wniosek z dnia 16.12.2019 r. pełnomocnika spółki Stefczyk Nieruchomości - Towarzystwo Zarządzające SKOK sp. z o.o. spółka komandytowo-akcyjna, ul. Legionów 126-128, 81-472 Gdynia, zostało wszczęte postępowanie w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. „Budowa budynku biurowego z garażem podziemnym przy ul. Muchoborskiej 14 we Wrocławiu”, planowanego do realizacji na działce nr 47/37 AM 9 obręb Muchobór Mały.

Informuję więc o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 *k.p.a.* do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium.

Ponadto informuję o możliwości składania uwag i wniosków w siedzibie Wydziału Środowiska i Rolnictwa Urzędu Miejskiego Wrocławia przy ul. Hubskiej 8-16, pok. 127. Z dokumentacją w powyższej sprawie można zapoznać się w siedzibie Wydziału w pokoju nr 133, od poniedziałku do piątku w godzinach urzędowania.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 58 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r., poz. 1839).

Zgodnie z art. 64 ust. 1 ustawy *ooś*, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia wydaje się po uzyskaniu opinii organów opiniujących oraz ewentualnego uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska we Wrocławiu i organem właściwym w sprawach ocen wodnoprawnych. Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych opinii pomocniczych oraz ewentualnych uzgodnień.

Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy, zgodnie z art. 35 § 3 *k.p.a.* sprawa zostanie załatwiona w terminie 2 miesięcy od dnia wszczęcia postępowania. Zgodnie z art. 35 § 5 *k.p.a.* do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu.

W świetle art. 33 *k.p.a.* strona może działać przez pełnomocnika, którym może być osoba fizyczna posiadająca zdolność do czynności prawnych; pełnomocnik doręcza oryginał lub urzędowo poświadczony odpis pełnomocnictwa do akt.

Zgodnie z art. 40 k.p.a. pisma doręcza się stronie, a gdy strona działa przez przedstawiciela – temu przedstawicielowi. Jeżeli ustanowiono kilku pełnomocników, doręcza się pisma tylko jednemu pełnomocnikowi. Strona może wskazać takiego pełnomocnika. Strona, która nie ma miejsca zamieszkania lub zwykłego pobytu albo siedziby w Rzeczypospolitej Polskiej, innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) - stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, jeżeli nie ustanowiła pełnomocnika do prowadzenia sprawy zamieszkałego w Rzeczypospolitej Polskiej i nie działa za pośrednictwem konsula Rzeczypospolitej Polskiej, jest obowiązana wskazać w Rzeczypospolitej Polskiej pełnomocnika do doręczeń, chyba że doręczenie następuje za pomocą środków komunikacji elektronicznej. W razie niewskazania pełnomocnika do doręczeń przeznaczone dla tej strony pisma pozostawia się w aktach sprawy ze skutkiem doręczenia.

Zgodnie z art. 41 § 1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swego adresu, podając numer sprawy, nazwę i adres przedsięwzięcia; zgodnie z § 2 w razie zaniedbania obowiązku określonego w § 1 doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron postępowania przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 pkt. 1 ustawy ooś oraz art. 49 k.p.a. – zawiadomienie zostanie zamieszczone na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego Wrocławia (pl. Nowy Targ 1-8 oraz przy ul. Hubskiej 8-16) i na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia *bip.um.wroc.pl*. Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Zawiadomienie - obwieszczenie  
o wszczęciu postępowania zostało  
udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej  
w dniu 20 grudnia 2019 r.

Z up. PREZYDENTA  
*Margorzata Demianowicz*  
DYREKTOR WYDZIAŁU  
ŚRODOWISKA I ROLNICTWA

Otrzymują:

1. Strony postępowania przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
2. aa

Do wiadomości:

1. Pełnomocnik spółki Stefczyk Nieruchomości - Towarzystwo Zarządzające SKOK sp. z o.o. spółka komandytowo-akcyjna, ul. Legionów 126-128, 81-472 Gdynia – *adres wg rozdzielnika*



Niniejszą informację otrzymałeś w związku z obowiązkami określonymi w art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dziennik Urzędowy Unii Europejskiej z dnia 14 maja 2016 r. L 119/1).

| <b>SZCZEGÓŁOWE INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH STRON POSTĘPOWANIA PRZEZ GMINĘ WROCŁAW URZĄD MIEJSKI WROCŁAWIA</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Tożsamość Administratora Danych</b>                                                                                                | Administratorem danych osobowych Stron postępowania jest Gmina Wrocław Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław (dalej: my).<br>Możesz się z nami skontaktować w następujący sposób: <ul style="list-style-type: none"> <li>listownie na adres: pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław</li> <li>przez e-mail: <a href="mailto:wsr@um.wroc.pl">wsr@um.wroc.pl</a></li> <li>telefonicznie: 71 779 67 00 (sekretariat Wydziału Środowiska i Rolnictwa).</li> </ul> |
| <b>Inspektor Ochrony Danych</b>                                                                                                       | W Gminie Wrocław Urzędzie Miejskim Wrocławia został wyznaczony Inspektor Ochrony Danych. Jest nim Sebastian Sobecki.<br>Z inspektorem możesz się skontaktować: <ul style="list-style-type: none"> <li>telefonicznie pod numerem 71 777 77 24</li> <li>osobiście w budynku przy ulicy Zapolskiej 4</li> <li>pisząc e-mail na adres <a href="mailto:iod@um.wroc.pl">iod@um.wroc.pl</a></li> </ul>                                                                              |
| <b>Cel przetwarzania danych osobowych Stron postępowania</b>                                                                          | Będziemy przetwarzać dane osobowe Stron postępowania, w celu wydania decyzji administracyjnej o środowiskowych uwarunkowaniach                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Podstawa prawna przetwarzania danych osobowych Stron postępowania</b>                                                              | Będziemy przetwarzać dane osobowe Stron postępowania w zakresie imię i nazwisko, adres, ponieważ jest to niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze i wynika z ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko.                                                                                                                         |
| <b>Okres przechowywania danych osobowych Stron postępowania</b>                                                                       | Dane osobowe Stron postępowania będą przetwarzane przez Gminę Wrocław Urząd Miejski Wrocławia przez minimum 10 lat, następnie Archiwum Państwowe po ekspertyzie dokumentów może podjąć decyzję o ich zniszczeniu lub przekwalifikować na kategorię A i wtedy dane                                                                                                                                                                                                            |