



WSI.410.236.2014.DK.2



Wrocław, dnia 5 września 2014 r.



Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
55 – 030 Wrocław

K. Bortnik

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP5.6721.1.2014.MM z dnia 1 sierpnia 2014 r. (data wpływu: 8 sierpnia 2014 r.) w sprawie ponownego zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze 3 AM 23 obręb Świniary we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części działki o numerze 3 AM 23 obręb Świniary był już przedmiotem opiniowania przez tut. organ. Pismem znak: WSI.410.236.2014.DK z dnia 12 czerwca 2014 r. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska we Wrocławiu negatywnie zaopiniował projekt planu wskazując, że realizacja wyznaczonego w projekcie planu korytarza usytuowania ciągu pieszo-rowerowego wiązać się będzie z wyznaczeniem nowego ciągu drogowego, co skutkować będzie wycinką drzewostanu oraz zniszczeniem roślinności nadrzecznej, tj. ingerencją w chronione, w ramach obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolina Widawy PLH020036, siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków zwierząt. Podkreślono również, że takie działania stoją w sprzeczności z podstawowym celem projektu planu, tj. stworzeniem warunków do wykonania kompensacji przyrodniczej. Ponadto tut. organ wskazał, że przedłożona prognoza oddziaływania na środowisko nie zawiera pełnej merytorycznej analizy i oceny oddziaływania ww. zagospodarowania na przedmioty ochrony ww. obszaru Natura 2000, w tym nie wskazuje

stopnia tego oddziaływania, rozwiązań alternatywnych do rozwiązań przyjętych w projekcie planu oraz nie przedstawia działań minimalizujących negatywne oddziaływanie na środowisko.

Po analizie obecnie przedłożonej dokumentacji planistycznej stwierdzono, że ustalenia obecnie przedłożonego projektu planu, również wyznaczają korytarz usytuowania ciągu pieszo-rowerowego (dopuszczając w nim drogi wewnętrzne, ciągi piesze, ciągi rowerowe oraz ciągi pieszo-rowerowe), jednakże w zmienionej lokalizacji. Odstąpiono od lokalizacji przebiegu korytarza wzdłuż brzegu rzeki Widawy, prowadząc go po istniejących ścieżkach w kierunku północnym do drogi stanowiącej działkę nr 2.

Z planu zadań ochronnych dla Doliny Widawy (zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska we Wrocławiu z dnia 1 kwietnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Dolina Widawy PLH020036, Dz. Urz. Woj. Doln. poz. 1687) wynika, że wskazany obecnie w projekcie planu korytarz usytuowania ciągu pieszo-rowerowego nie ingeruje w siedliska przyrodnicze i siedliska gatunków roślin i zwierząt będących przedmiotem ochrony obszaru Natura 2000 Dolina Widawy. Ustalenia projektu planu, tereny nadrzeczne z występującymi tam siedliskami przyrodniczymi (ziolorośla nadrzeczne 6430, łęgi dębowo-wiązowo-jesionowe 91F0, łęgi jesionowe i wierzbowe 91E0), pozostawiają w dotychczasowym użytkowaniu jako tereny ZL.

Mając na uwadze powyższe tut. organ uznał, że wskazane obecnie ustalenia projektu planu nie powinny znacząco negatywnie oddziaływać na przedmioty ochrony obszaru mającego znaczenie dla Wspólnoty Dolina Widawy, co daje podstawę do **pozytywnego zaopiniowania** projektu planu.

Ponownie zwracam uwagę, iż prognoza w rozdziale VI wymienia dokumenty ustanowione na szczeblu międzynarodowym, wspólnotowym i krajowym, a także wskazuje cele ochrony środowiska wyznaczone w tych dokumentach. Należy jednak wskazać tylko takie dokumenty, które stanowią istotne cele z punktu widzenia projektowanego dokumentu wraz z krótkim opisem sposobów ich uwzględnienia w projekcie planu.

Oдноśnie projektu planu w § 9 zapisano: *wyznacza się granice obszaru szczególnego zagrożenia powodzią zgodnie z rysunkiem planu*. W obecnie przedłożonej do zaopiniowania dokumentacji, na rysunku projektu planu, brak ww. granic, co wymaga uzupełnienia.

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Agnieszka Pauliszak-Czarnecka
Agnieszka Pauliszak-Czarnecka
Naczelnik Wydziału
Zapobiegania i Naprawy Szkód w Środowisku
oraz Informacji o Środowisku i Zarządzania Środowiskiem