

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

**„Budowa szybu wraz z dostawą i montażem windy osobowej w budynku Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 we Wrocławiu”.**

### I. Budowa szybu wraz z dostawą i montażem windy osobowej

Termin wykonania zamówienia – **27 tygodni** od dnia podpisania umowy przez Wykonawcę. Konserwacja i serwis zamontowanej windy ma być wykonywana przez okres **36 miesięcy od dnia odbioru końcowego windy**.

Ogólna charakterystyka budynku – stan istniejący:

obiekt jest budynkiem o 4 kondygnacjach naziemnych i 1 podziemnej. Komunikacja pionowa odbywa się również trzema klatkami schodowymi. Winę osobową o napędzie elektrycznym należy zaprojektować dostarczyć i zamontować w istniejącej klatce schodowej obiektu od strony ul. Krowiej.

Zakres prac obejmować będzie:

1. Dostawa i montaż fabrycznie nowej windy osobowej – 1 szt., samoobsługowej o napędzie elektrycznym bezreduktorowym w nowo wybudowanym szybie windowym z konstrukcji stalowej przeszklonej obudowanej szkłem bezbarwnym bezpiecznym grubości 2 cm o parametrach:

Ustala się orientacyjne parametry windy z tym że dokładne wymiary kabiny oraz szybu windy zależą od przyjętego rozwiązania i modelu windy.

- udźwig 800 [kg] / 10 osób,
- napęd elektryczny bezreduktorowy,
- ilość przystanków – 5 szt.,
- ilość drzwi szybowych – 5 szt.,
- kabina przelotowa ze stali nierdzewnej o wymiarach 1200 x 1450 x 2150 mm
- wysokość podnoszenia  $H_p$  - około 14,49 m,
- podszybie 0 [minimum  $H_p = 1200$  [mm]],
- nadszybie minimum  $H_n = 3160$  [mm],
- ilość jazd – 240/h,
- prędkość jazdy kabiny – 1 m/s,
- kabina przelotowa o wymiarach 1200x1450x2150 mm. Kabina ma być wykonana ze stali nierdzewnej szlifowanej. **Wykończenie ścian kabiny szkłem bezpiecznym bezbarwnym**, sufit wykonany ze stali nierdzewnej szlifowanej z zabudowanym oświetleniem ledowym i wentylatorem załączanym automatycznie, podłoga wyłożona płytami granitowymi antypoślizgowymi, okrągłe poręcze na tylnej i bocznej ścianie oraz cokoły przy podłogowe wykonane ze stali nierdzewnej na wysokość 30 cm.
- **drzwi kabinowe o wymiarach 900 x 2000 [mm] panoramiczne z płynną regulacją prędkości otwierania i zamykania z kurtyną świetlną, dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne, na przystanku „1” drzwi ognioodporne,**
- drzwi szybowe o wymiarach 900 x 2000 [mm] otwierane automatycznie wykonane ze stali nierdzewnej, **dostosowane do korzystania przez osoby niepełnosprawne,**
- panel sterowniczy kabiny na całej wysokości kabiny ma być wykonany ze stali nierdzewnej z podświetlonymi przyciskami z oznaczeniem Brailła, wyświetlaczem położenia kabiny oraz kierunku jazdy kabiny, oświetleniem awaryjnym 2 [h], sygnalizacją przeciążenia kabiny, interkomem pomiędzy (kabiną a maszynownią), oraz systemem łączności ze służbami ratunkowymi, pogotowiem dźwigowym i portiernią obiektu podłączonym do linii telefonicznej,

- sterowanie mikroprocesorowe zbiorcze góra-dół, menu sterownika w języku polskim, z funkcją zjazdu pożarowego (po otrzymaniu sygnału z centrali p.poż.) i z awaryjnym zjazdem do najbliższego przystanku z otwarciem drzwi szybowych i kabinowych,
- kasety wezwań – wykonane ze stali nierdzewnej z wyświetlaczem na każdym przystanku góra-dół,
- maszynownia – górna przy szybie windy, wciągarka umieszczona w szybie windowym z kolei tablice elektryczne w szafie metalowej na ostatnim przystanku,

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca w Formularzu ofertowym wskazał Producenta oraz model oferowanego dźwigu.

## **2. Konstrukcja szybu.**

Konstrukcja szybu dźwigowego stanowić może np. rama stalowa przestrzenna w rzucie o wymiarach zewnętrznych 2.04 m x 2.00 m i wysokości podnoszenia 14,49 m. Głównymi elementami konstrukcji szybu mogą być cztery słupy stalowe wzmocnione poziomo belkami wykonanymi z profili zimno giętych zaprojektowanych do wymiarów „ zewnętrznych rzutu ramy. Połączenia słup- belka pozioma wykonać jako sztywne. Rozważyć na etapie projektu stężenie szybu prętami stalowymi o średnicy wyliczonej przez projektanta. Słupy nośne zaprojektować jako wsparte na żelbetowym podszybiu fundamentowym z zakotwieniem ryglami na całej wysokości szybu zgodnie z opracowanym projektem przez projektanta. Szyb windy można np. zakotwić do głównych elementów konstrukcji budynku lub zaprojektować inne rozwiązanie, które zostanie zatwierdzone przez Urząd Dozoru Technicznego.

Obudowę szybu zaprojektować jako przeszkloną, szkłem bezpiecznym bezbarwnym o grubości 20mm.

Dostarczona i zamontowana fabrycznie nowa winda osobowa musi spełniać warunki obowiązujących norm:

- PN-EN 81-20:2014-10 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania wind. Część 1: Winda elektryczne,
- PN-EN 81-50:2014-10 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -Badania i próby - Część 50: Zasady projektowania, obliczania, badania i próby elementów dźwigowych
- PN-EN 81-28+AC:2019-04 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -- Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów - Część 28: Zdalne alarmowanie w dźwigach osobowych i towarowo-osobowych,
- PN-HD 60364 Instalacje elektryczne niskiego napięcia
- PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie -- Oświetlenie miejsc pracy -- Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach.

## **3. Roboty elektryczne przy montażu fabrycznie nowej windy osobowej.**

- zaprojektowanie i wykonanie nowej linii zasilającej windę od głównej rozdzielni elektrycznej obiektu do maszynowni windy około – 120 mb.
- zaprojektowanie i wykonanie oświetlenia szybu windy –18 mb
- zaprojektowanie wykonanie instalacji telefonicznej z kabiny windy do centrali telefonicznej w korytku, alternatywnie można skomunikować poprzez moduł GSM,
- zaprojektowanie i wykonanie innych niezbędnych instalacji w obrębie szybu windowego i klatki schodowej wraz z dokumentacją i uzgodnieniami.
- wykonanie pomiarów ochronnych.

## **4. Wykonanie robót elektrycznych na klatce schodowej.**

- demontaż starych instalacji elektrycznych,
- kucie bruzd pod nową instalację,
- układanie przewodów elektrycznych wraz z puszkami p/t,
- zaprawianie bruzd,

- przygotowanie powierzchni pod montaż opraw,
- montaż opraw,
- montaż łączników,
- wykonanie pomiarów.

#### **5. Roboty budowlane do wykonania.**

- demontaż istniejących drzwi p.poż,
- montaż rozebranych drzwi p.poż. w innym nowym miejscu,
- rozbiórka balustrad na I, II, III p.
- wykucie w stropie otworu do pomieszczenia, w którym zlokalizowane będzie podszybie,
- odbicie starych tynków wewnętrznych w pomieszczeniu przeznaczonym na podszybie,
- skucie zniszczonych posadzek cementowych w pomieszczeniu przeznaczonym na podszybie,
- wykonanie nowej posadzki cementowej w podszybiu zatartej na ostro,
- przygotowanie powierzchni oraz malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi i olejnymi lamperia,

#### **6. Wykonanie projektu budowlanego na dostawę i montaż windy osobowej. Opracowany projekt przed dostawą i montażem windy w ww. obiekcie należy uzgodnić z Urzędem Dozoru Technicznego i Miejskim Konserwatorem Zabytków we Wrocławiu i uzyskać pozwolenie na budowę. Uzyskanie pozwolenia na budowę i pozytywnych opinii do opracowanego projektu, stanowić będzie podstawę do realizacji przedmiotowych prac.**

Po wykonaniu ww. prac Wykonawca zobowiązany jest uzyskać Decyzję UDT we Wrocławiu na eksploatację zamontowanej windy, którą przedłoży komisji odbiorowej na odbiorze końcowym.

#### Wymagania dotyczące dokumentacji rejestracyjnej windy:

1. Projekt budowlany windy zatwierdzony przez UDT i Miejskiego Konserwatora Zabytków oraz uzyskaniem pozwolenia na budowę ma być sporządzony w 5 egz., w wersji papierowej i w wersji elektronicznej na 4 płytach CD w formacie PDF
2. Dostarczenie certyfikatu zgodności windy osobowej wystawionego przez jednostkę notyfikującą Urzędu Dozoru Technicznego.

#### **7. Gwarancja.**

Gwarancja na zamontowaną windę (roboty budowlane, instalacje, dostarczone urządzenia i sprzęt) wynosi –..... **miesiące** i jest liczona od dnia odbioru końcowego przedmiotu umowy przez komisję odbiorową powołaną przez Zamawiającego.

**Wykonawca będzie dokonywał konserwację i serwis windy oraz ewentualnych napraw wraz z usuwaniem powstałych awarii przez okres 36 miesięcy. Części, które ulegną uszkodzeniu w okresie udzielonej gwarancji będą podlegały wymianie na koszt Wykonawcy w ramach udzielonej gwarancji.**

Wykonawca będzie dokonywał przeglądy w terminach i zakresach określonych przez producenta i w DTR oraz w zakresie przepisów Inspektora Dozoru Technicznego o budowie i eksploatacji windy. **Uwaga: Realizacja wszystkich robót będzie odbywać się w czynnym obiekcie.**

Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania prac w czasie i w sposób nie kolidujący z pracą Urzędu. Roboty generujące znaczny hałas prowadzone będą poza godzinami pracy urzędu.

Wykonawca będzie zobowiązany do bieżącego (codziennego)dokładnego, sprzątnia po robotach budowlanych.

#### **8. Wizja lokalna:**

1. Wykonawca przed sporządzeniem oferty cenowej może dokonać wizji lokalnej miejsca gdzie mają być prowadzone prace.

2. Zamawiający umożliwi wszystkim Wykonawcom, w wyznaczonym przez siebie terminie, przeprowadzenie wizji lokalnej obiektu Urzędu Miejskiego. Koszt dokonania wizji lokalnej ponosi Wykonawca.

### **9. Przepisy prawne.**

Dostawa wraz z montażem nowej windy powinna być wykonana zgodnie z:

1. Rozporządzeniem Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018r., w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego.
2. Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 3 czerwca 2016 r. w sprawie wymagań dla dźwigów i elementów bezpieczeństwa do dźwigów.
3. Odpowiednimi przepisami Urzędu Dozoru Technicznego.
4. Instrukcjami producentów dźwigów i platform dla osób niepełnosprawnych, zapewniając niezawodność i bezpieczeństwo funkcjonowania.
5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (z późniejszymi zmianami).
6. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r., w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
7. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 11 stycznia 2019 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
8. PN-B02877-4:2001 Ochrona przeciwpożarowa budynków -Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła -Zasady projektowania
9. PN-B-02877-4:2001/Az1:2006 Ochrona przeciwpożarowa budynków -Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła -Zasady projektowania
10. PN-EN 81-20:2014-10 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania wind. Część 1: Winda elektryczne,
11. PN-EN 81-50:2014-10 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -Badania i próby - Część 50: Zasady projektowania, obliczania, badania i próby elementów dźwigowych
12. PN-EN 81-28+AC:2019-04 Przepisy bezpieczeństwa dotyczące budowy i instalowania dźwigów -Dźwigi przeznaczone do transportu osób i towarów - Część 28: Zdalne alarmowanie w dźwigach osobowych i towarowo-osobowych,
13. PN-HD60364-1:2010 Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 1: Wymagania podstawowe, ustalanie ogólnych charakterystyk, definicje.
14. PN-HD 60364-4-41:2017-09 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 4-41: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed porażeniem elektrycznym
15. PN-HD 60364-4-42:2011/A1:2015-01 – Ochrona przed skutkami oddziaływania cieplnego.
16. PN-HD: 60364-4-43:2012 – Ochrona przed prądem przeciążeniowym.
17. PN-HD: 60364-4-442:2012 – Ochrona przed przepięciami.
18. PN-HD 60364-4-443:2016-03 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część: 4-443: Ochrona dla zapewnienia bezpieczeństwa -- Ochrona przed zaburzeniami napięciowymi i zaburzeniami elektromagnetycznymi -- Ochrona przed przejściowymi przepięciami atmosferycznymi lub łączeniowymi
19. PN-HD: 60364-5-51:2011 – Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Postanowienia ogólne.
20. PN-HD 60364-5-52:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-52: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego -- Przewodowanie
21. PN-HD 60364-5-537:2017-01 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-537: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego -- Aparatura rozdzielcza i sterownicza -- Odłączanie izolacyjne i łączenie.
22. PN-HD: 60364-5-54:2011 Instalacje elektryczne niskiego napięcia - Część 5-54: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego - Układy uziemiające i przewody ochronne.

23. PN-HD 60364-5-56:2019-01 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 5-56: Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego -- Instalacje bezpieczeństwa.
24. PN-HD 60364-6:2016-07 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 6: Sprawdzenie.
25. PN-HD 60364-7-704:2018-08 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 7-704: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji -- Instalacje na terenie budowy i rozbiórki.
26. PN-HD: 60364-7-706:2007 Instalacje elektryczne niskiego napięcia -- Część 7-706: Wymagania dotyczące specjalnych instalacji lub lokalizacji -- Pomieszczenia przewodzące i ograniczające swobodę ruchu.
27. PN-EN 12464-1:2012 Światło i oświetlenie -- Oświetlenie miejsc pracy -- Część 1: Miejsca pracy we wnętrzach.

## II. ZAKRES PRAC KONSERWACYJNYCH I SERWISU WINDY.

Zakres prac obejmować będzie wykonanie usługi w zakresie konserwacji i serwisu oraz usuwanie powstałych awarii w windzie zainstalowanej w obiekcie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 we Wrocławiu dla zadania:

### 1. Czynności konserwacji i serwisu oraz usuwanie awarii obejmować będzie następujące przedsięwzięcia:

Konserwacja i serwis oraz usuwanie powstałych awarii w windzie zainstalowanej w obiekcie Urzędu Miejskiego Wrocławia przy pl. Nowy Targ 1-8 we Wrocławiu w ramach wyliczonej ceny ofertowej obejmować będzie:

- sprawdzenie działania stanu technicznego urządzeń mechanicznych,
- sprawdzenie działania stanu technicznego urządzeń elektrycznych,
- sprawdzenie działania stanu technicznego urządzeń sterujących,
- sprawdzenie działania stanu technicznego układów napędowych 02wciągarek,
- sprawdzenie działania stanu technicznego układów napędowych drzwi,
- sprawdzanie działania stanu technicznego urządzeń zabezpieczających,
- sprawdzanie działania stanu technicznego cięgien nośnych i ich zamocowania urządzeń chwyających,
- sprawdzanie stanu technicznego urządzeń oświetleniowych,
- sprawdzanie stanu technicznego konstrukcji nośnych,
- sprawdzanie obudowy ze szkła szybu windowego,
- sprawdzanie stanu technicznego oświetlenia podszybia, szybów i oświetlenia w kabinie windy,
- sprawdzanie stanu technicznego łączności telefonicznej pomiędzy kabiną windy, Pogotowiem windowym oraz stanowiskiem ochrony obiektu,
- sprawdzanie stanu technicznego wentylacji grawitacyjnej szybu i wentylacji mechanicznej wentylatora w kabinie,
- sprawdzanie stanu technicznego prowadnic,
- sprawdzanie stanu technicznego kabiny i ich zawiesi,
- sprawdzanie stanu technicznego szczęk hamulcowych,
- sprawdzanie stanu technicznego łożysk i panewek,
- sprawdzenie stanu technicznego zamków drzwiowych, drzwi kabinowych,
- sprawdzanie stanu technicznego zawiasów drzwi kabinowych,
- sprawdzanie stanu technicznego klamek i gałek drzwi kabinowych,
- sprawdzanie stanu technicznego poręczy, posadzki w kabinie windy,
- sprawdzanie stanu technicznego oszkleń kabiny windy i szybu windowego,
- sprawdzanie stanu technicznego kół ciernych,
- sprawdzanie stanu technicznego przystankowych kaset sterujących na zewnątrz szybu windowego i w kabinie windy,
- sprawdzanie stanu technicznego szybu windowego,
- sprawdzanie stanu technicznego nadszybia i podszybia windy,
- sprawdzanie stanu technicznego elementów zamykania drzwi w kabinie a w przypadku ich uszkodzenia wymiana na nowe w ramach oferowanej ceny i udzielonej gwarancji,
- czyszczenie wewnętrzne i zewnętrzne kabiny windy,
- mycie oszkleń szybu windowego od strony zewnętrznej i wewnętrznej,
- czyszczenie podszybia i nadszybia windy,
- smarowanie prowadnic, łożysk, mechanizmów zamykania drzwi, sworzni oraz wszystkich urządzeń mechanicznych wymagających tego typu prac a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,
- **usuwanie wszystkich uszkodzeń wynikających z bieżącej eksploatacji w ramach udzielonej gwarancji ,**
- kontrola funkcjonowania systemu automatyki i wszystkich systemów elektroniki wraz z jej serwisem, a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji kasety sterujące zewnętrzne i wewnętrzne w kabinie windy oraz w szafie sterującej,
- konserwacja lub wymiana elementów hamulcowych w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,

- konserwacja lub wymiana wentylatora mechanicznego w kabinie windowej, a w przypadku stwierdzenia jego uszkodzenia wymiana na nowy w ramach udzielonej gwarancji,
  - Konserwacja i serwis urządzeń napędowych a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,
  - konserwacja urządzeń chwytających a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,
  - konserwacja urządzeń zabezpieczających a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,
  - konserwacja urządzeń konstrukcji nośnej, a w szczególności połączeń spawanych skręcanych lub nitowanych,
  - konserwacja lin nośnych a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,
  - konserwacja urządzeń sygnalizacyjnych i oświetleniowych (żarówki w kabinie i kasetach sterujących) a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,
  - konserwacja i prowadzenie oględzin przeciwporażeniowej instalacji ochronnej, a w razie zauważenia usterek, natychmiast usuwanie zagrożeń i wykonanie nowych pomiarów skuteczności działania tej instalacji,
  - konserwacja zabezpieczeń w tablicach elektrycznych na zaciskach prądu elektrycznego,
  - konserwacja kół ciernych,
  - **czyszczenie oraz mycie kabiny windowej od strony zewnętrznej oraz wewnętrznej wraz z szybami, podłogą i poręczami, co miesiąc,**
  - **czyszczenie zewnętrzne oraz wewnętrzne oraz mycie obudowy szklanej szybu windowego co kwartał tj. raz na 3 miesiące,**
  - konserwacja kół linowych i zdawczych,
  - konserwacja przewodników kabinowych a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,
  - konserwacja kurtyn świetlnych w kabinie windowej,
  - konserwacja kaset zdalnego sterowania a w przypadku stwierdzenia ich uszkodzeń wymiana na nowe w ramach udzielonej gwarancji,
2. Termin konserwacji i serwisu przez okres 36 miesięcy licząc od dnia odbioru końcowego.
3. Wymagania dla Wykonawcy.
- Wykonawca podejmie się rozpoczęcia usuwania zgłoszonych awarii w czasie do 60 minut od telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego,
  - usunięcie awarii w zakresie napraw podstawowych nastąpi w dniu telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego,
  - usunięcia awarii w zakresie napraw części zamiennych sprowadzanych z zagranicy nastąpi w ciągu 4 dni roboczych od telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego,
  - w przypadku, gdy naprawa nie będzie możliwa w ww. terminach z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, zostanie ustalony termin usunięcia awarii z Zamawiającym potwierdzony spisana notatką.
  - wszystkie czynności przeprowadzone przez konserwatora windy powinny być odnotowane w dzienniku konserwacji i potwierdzone jego podpisem.
  - Zobowiązuje się konserwatora windy do bezzwłocznego powiadomienia bezpośredniego przełożonego lub użytkownika o zauważonych usterekach wymagających zatrzymanie urządzenia.
  - Konserwator windy zobowiązany jest do przeprowadzenia elektrycznych pomiarów ochronnych zgodnie z Prawem Budowlanym, niezbędnych dla poprawnej pracy urządzeń, a także dla okazania w Urzędzie Dozoru Technicznego. **Wszystkie koszty związane z wykonaniem pomiarów pokrywa we własnym zakresie Wykonawca.**
  - po zakończeniu prac związanych z konserwacją i usunięciem powstałej awarii, konserwator przekaze protokolarnie Zamawiającemu urządzenie do eksploatacji, dokonując odpowiedniego wpisu w dzienniku konserwacji.

- **Wykonawca sporządzi dla Zamawiającego harmonogram konserwacji i serwisu windy przed podpisaniem umowy na okres 36 miesięcy.**

- Przed przystąpieniem do wykonania usługi, konserwator windy poinformuje osobę nadzorującą ze strony Zamawiającego o terminie rozpoczęcia i zakończenia pracy.
- Po wykonaniu konserwacji, serwisu i usunięciu powstałej awarii zostanie sporządzony protokół odbioru robót z udziałem osoby nadzorującej ze strony Zamawiającego, który stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury.
- Książka windy i instrukcje są w posiadaniu Administratora Obiektu.
- Pracownicy Wykonawcy muszą posiadać aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne wydane przez Urząd Dozoru Technicznego do wykonywania prac konserwacyjno - eksploatacyjnych.
- Świadectwo kwalifikacyjne do wykonywania prac kontrolno - pomiarowych D1, E1 do 1 kV.
- Ze względu na usytuowanie obiektu Urzędu Miejskiego Wrocławia, wymaga się od Wykonawcy co najmniej 1 grupę pogotowia windowego po dwie osoby z odpowiednimi uprawnieniami do konserwacji windy całodobowo.
- Pracownicy pogotowia windowego powinni być wyposażeni w telefon stacjonarny i telefon komórkowy, oraz zapewnić przyjazd interwencyjny w ciągu 60 minut od telefonicznego zgłoszenia przez Zamawiającego. Praca Pogotowia windowego całodobowo od poniedziałku do niedzieli.

**UWAGA:**

- Zamawiający nie przewiduje dodatkowych zleceń na usuwanie powstałych awarii.
- Wszystkie czynności związane z konserwacją, serwisem i usuwaniem awarii jak również z kosztami materiałów eksploatacyjnych pokrywa Wykonawca.
- Zamawiający zastrzega sobie wykonywanie konserwacji i serwisu do ostatniego dnia każdego miesiąca, terminy takie powinny być uwzględnione w harmonogramie konserwacji i serwisu.

4. Rozliczenie się Wykonawcy z zamontowanych materiałów eksploatacyjnych.

Wykonawca zobowiązany jest do okazania wszystkich zużytych materiałów (części) Zamawiającemu po wykonaniu serwisu lub usuwania powstałej awarii wymienionego urządzenia windowego w obiekcie Urzędu Miejskiego Wrocławia w celu dokonania oględzin przez inspektora nadzoru przed ich utylizacją. Wszystkie zużyte materiały i części zamienne zostaną zabrane przez Wykonawcę i zagospodarowane zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012r., o odpadach (ze zmianami) i ustawą Prawo ochrony środowiska z 27 kwietnia 2001r. (ze zmianami).

5. Dodatkowo zakres prac obejmować będzie:

- Realizację wszystkich czynności związanych wykonaniem zaleceń Urzędu Dozoru Technicznego ujętych w protokołach badań okresowych i doraźnych, sporządzanych w terminach, które reguluje Rozporządzenie Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń transportu bliskiego (Dz.U. z 2018r. poz. 2176).
- Na wezwanie Zamawiającego awaryjne odblokowanie windy zainstalowanej w ww. obiekcie Urzędu Miejskiego Wrocławia.