



**Protokół nr 13/2019
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej Rady Miejskiej Wrocławia
z 10 października 2019 r.**

BRM-DPP.0012.5.10.2019

Posiedzenie komisji prowadził przewodniczący Michał Górski. Na ogólną liczbę 8 radnych, wszyscy radni byli obecni. Lista obecności osób zaproszonych oraz referujących poszczególne tematy stanowi załącznik do protokołu.

Porządek posiedzenia:

- I. Przyjęcie porządku posiedzenia.
- II. Sprawy bieżące.
- III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.
- IV. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.
- V. Przyjęcie planu pracy komisji na 2020 rok.
- VI. Informacje do zapoznania się i ewentualnego sformułowania uwag i wniosków.
- VII. Odpowiedzi na wnioski.
- VIII. Pisma do wiadomości.
- IX. Przyjęcie protokołu z 29.08.2019 r.

Ad I. Komisja bez uwag przyjęła porządek posiedzenia.

Ad II. Sprawy bieżące.

1. Informacja na temat remontu ulicy Czajkowskiego na Psim Polu.

W związku z pismem Rady Osiedla Sołtysowice, w którym wyrażono zaniepokojenie obecną sytuacją komunikacyjną, która dzieje się na osiedlach Sołtysowice oraz Karłowice, Komisja postanowiła poprosić Pana Sławomira Gonciarza Dyrektora Zarządu Dróg i Utrzymania o informację w przedmiotowej sprawie.

Obecny remont, przeprowadzany przez Kaufland na ul. Czajkowskiego oraz ul. Długosza mimo deklarowanego terminu dokończenia do końca sierpnia 2019 r. (zgodnie z informacjami zawartymi na stronie facebookowej ZDiUM) wciąż trwa. W dniu 03.09.2019 r. Rada Osiedla drogą telefoniczną uzyskała informację od Biura Prasowego Zarządu Dróg i Utrzymania Miasta, że przedmiotowy remont może potrwać do końca października, a nawet do listopada br. Obecne objazdy spowodowane zamknięciem ul. Czajkowskiego prowadzą między innymi przez al. Poprzeczną na osiedlu Sołtysowice. Rada Osiedla niejednokrotnie informowała Urząd Miasta

o sytuacji komunikacyjnej osiedla Sołtysowice. Nawet w czasie, kiedy nie są przeprowadzane jakiegolwiek remonty, drogi Sołtysowic są zakorkowane. Potęguje to wciąż wzrastająca liczba okolicznych mieszkańców, brak budowania nowych dróg, w tym obwodnicy śródmiejskiej i wiaduktu, tranzyt poprowadzony przez wąskie, niedostosowane do przyjęcia takiej ilości pojazdów ulice Sołtysowic oraz często i długo zamknięty przejazd kolejowy przy al. Poprzecznej. Prowadzący objazd przez al. Poprzeczną sparaliżował komunikację na Sołtysowicach. Korek ma prawie 2,5 km i ciągnie się przez całe osiedle, czyli całą al. Poprzeczną, ul. Sołtysowicką oraz ul. Redycką. Mieszkańcy często nie są w stanie wyjechać z własnych posesji i ulic. Podróż z Sołtysowic na al. Kromera zajmuje około godziny. W korku nie tylko stoją samochody osobowe oraz ciężarówki ale także autobusy komunikacji miejskiej. Bardzo utrudniony jest dojazd służb ratunkowych. Dodatkowo samochody i autobusy stojące w korku emitują spaliny zanieczyszczające powietrze.

Pan Sławomir Gonciarz Dyrektor Zarządu Dróg i Utrzymania poinformował osoby uczestniczące w posiedzeniu komisji, że:

- od 19 sierpnia br. trwa przebudowa ul. Czajkowskiego od ul. Krzywoustego do przejazdu kolejowego,
- celowo wybrano okres na przeprowadzenie remontu w czasie wakacji ze względu na mniejszy ruch pojazdów,
- czas inwestycji to są cztery miesiące od momentu przekazania terenu wykonawcy, czyli od 19 sierpnia do 19 listopada,
- mniej więcej trzy tygodnie temu zmieniono organizację ruchu tzn. przywrócono ruch dwukierunkowy przez przejazd kolejowy,
- głównym problemem zakorkowania w tym rejonie jest przejazd kolejowy, który w ciągu godziny jest zamykany siedemnaście razy, także w ciągu godziny przez 40 minut przejazd jest zamknięty,
- na dzień dzisiejszy główne roboty sieciowe dobiegają końca, wykonano 120 metrów sieci wodociągowej, 180 metrów sieci sanitarnej, 150 metrów sieci oświetleniowej, 500 metrów sieci energetycznych, 150 metrów sieci deszczowej, 250 metrów chodników, 250 metrów ścieżek rowerowych, 140 metrów jezdni,
- chcąc zadanie zrealizować z jak najmniejszym utrudnieniem dla mieszkańców podzielono je na etapy,
- w zeszłym roku zrobiona została część ul. Długosza, co było częścią realizacji tego zadania,
- kończone są roboty sieciowe, planuje się od 24 października do 26 października ułożenie masy bitumicznej na całej szerokości jezdni, co oznacza, że od poniedziałku 28 października już normalnie przywrócony będzie ruch dwukierunkowy bez żadnych utrudnień, a do końca inwestycji, czyli do 19 listopada będą prowadzone roboty już poza jezdnią, czyli chodniki, ścieżki rowerowe i oświetlenie,
- inwestycja ta jest w 100% finansowana przez firmę Kaufland, która obok ma swój supermarket,
- zrealizowanie tej inwestycji jak najszybciej jest też w interesie firmy Kaufland, bo każdy dzień opóźnienia to są straty dla supermarketu,
- w celu zmniejszenia zakorkowania w tym rejonie planuje się przebudowę ul. Poprzecznej i skrzyżowania w rejonie ul. Poprzecznej z ul. Sołtysowicką, w chwili obecnej opracowywany jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla tego obszaru.

2. Informację o stanie i zaawansowaniu prac nad:

- procesem rewitalizacji Wrocławia,
- reformą ustrojową wrocławskich osiedli,
- budżetem obywatelskim,

zreferowali Pan Jacek Pluta z-ca Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych i Pan Sebastian Wolszczak z-ca Dyrektora Wydziału Partycypacji Społecznej.

Pan Sebastian Wolszczak z-ca Dyrektora Wydziału Partycypacji Społecznej:

WBO

Do WBO 2019 zgłoszono 448 projektów

W głosowaniu bierze udział 235 projektów

W tym 144 projektów osiedlowych i 91 ponadosiedlowych

161 weryfikacja negatywna

38 wycofane przez liderów

14 projektów realizowanych poza WBO

Po I etapie weryfikacji mieszkańcy złożyli 89 formularzy poprawkowych, z czego 54 dotyczyło projektów zweryfikowanych negatywnie. Ponad połowa, dokładnie 31 projektów, zostało w wyniku tych poprawek zweryfikowane pozytywnie w II etapie weryfikacji.

Projekty poddane pod głosowanie wg kategorii:

- zieleń / rekreacja – 95
- pieszo / rowerowe – 36
- place zabaw – 18
- drogowe – 16
- sport – 13
- podwórka - 9
- komunikacja zbiorowa – 5
- rewitalizacja – 5
- nieinwestycyjne - 4
- inne – 34

Fundusz Osiedlowy

Fundusz osiedlowy powstał z inicjatywy Prezydenta Jacka Sutryka, jako narzędzie umożliwiające skuteczne działanie osiedli poprzez inwestycje służące mieszkańcom w podnoszeniu jakości życia w miejscu ich zamieszkiwania. Jest jednym z kluczowych elementów partycypacyjnego budżetu Wrocławia.

W jego ramach, każde osiedle w ramach budżetu miasta otrzyma możliwość zadysponowania określonej puli środków, z przeznaczeniem na realizację wybranych projektów inwestycyjnych.

Jego zasady przygotował Zespół, w którym reprezentowane są trzy strony – przedstawiciele radnych osiedlowych, radnych miejskich oraz prezydenta. Powołanie Zespołu i jego działania wpisują się w szerszy zamysł wzmocnienia kompetencji jednostek pomocniczych (osiedli) i ich reformy.

Na czym polega? W skrócie każde osiedle w ramach budżetu miasta otrzyma możliwość zadysponowania określonej puli środków, z przeznaczeniem na realizację wybranych projektów inwestycyjnych. Będzie można ubiegać się o realizację „drobnych”, ale potrzebnych inwestycji na swoim terenie. Bardzo istotnym w tym przypadku będzie głos i wola mieszkańców. Wymogiem będzie przeprowadzenie lokalnych konsultacji społecznych poprzedzających aplikowanie o te środki budżetowe.

Rewitalizacja

2 informacje:

1. Uzyskaliśmy zgodę MIIR na dokonanie aktualizacji diagnozy służącej wyznaczeniu Obszaru Rewitalizacji. Dokonamy tego do końca roku.

2. Na przełomie X/XI ukaże się raport z prekonsultacji społecznych Obszaru Rewitalizacji oraz Komitetu Rewitalizacji.

3. W odpowiedzi na pismo mieszkanki w sprawie niedogodności związanych z przebudową drogi 342 ul. Pełczyńska, Pani Elwira Nowak Dyrektor Wydziału Inżynierii Miejskiej poinformowała, że szeroki zakres przebudowy pasa drogowego oraz brak dla fragmentu trasy od granic Miasta do ulicy Kominiarskiej wygodnych tras alternatywnych dla objazdów sprawia, że roboty prowadzone są na tym zakresie odcinkami o ograniczonej długości dostosowanej do możliwości zapewnienia ruchu wahadłowego z wykorzystaniem sygnalizacji świetlnej. Na odcinku od ulicy Kominiarskiej do Obwodnicy Śródmiejskiej roboty wykonywane są już dłuższym odcinkiem z utrzymaniem jednego kierunku ruchu z Miasta i prowadzeniem drugiego

kierunku ruchu drogami osiedlowymi: ulicami Kominiarską, Miętową i Meliorancką do ulicy Sułowskiej. Realizacja przebiega możliwie jak najdłuższymi odcinkami celem jak najszybszego zakończenia robót. Z dniem 21 września 2019 roku prace rozszerzone zostały o ulicę Obornicką pomiędzy skrzyżowaniami z ulicami Bałtycką i Bezpieczną. Tu również utrzymany został kierunek ruchu wyjazdowy z Miasta. Drugi kierunek prowadzony jest z wykorzystaniem ulicy Żmigrodzkiej. Miasto dokłada starań, aby minimalizować uciążliwości inwestycji dla mieszkańców i skracać czas objazdu przebudowywanych ulic. Choć z uwagi na w/w uwarunkowania lokalizacyjne wyeliminować ich całkowicie nie można. Pani Dyrektor potwierdziła, że różnica w czasie przejazdu do centrum miasta, przed prowadzonymi obecnie robotami i dodatkowo po uruchomieniu S5, a obecnie jest duża. W wyniku prowadzonych obserwacji wdrożono korektę sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Księgarska Sułowska. Korekta polega na wydłużeniu światła zielonego od strony ulicy Księgarskiej kosztem długości światła zielonego na wjeździe do Miasta. Przygotowana i zrealizowana została zmiana organizacji ruchu na rondzie Obrońców Grodna, usprawniająca wjazd na rondo od ulicy Sułowskiej. Zmieniono także programy sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu ulic Żmigrodzka - Obwodnica Śródmiejska. Mając na uwadze problemy z dojazdem do szkoły dokonana została zmiana przebiegu linii autobusowych w tym rejonie, w wyniku której linia 111 oraz linia 105 zostaną skierowane przez ul. Pełczyńską, Kominiarską, Księgarską, Sułowską, Żmigrodzką, Bałtycką, Broniewskiego, czyli najkrótszą trasą z pominięciem ul. Obornickiej, co powinno wpłynąć na dalsze skrócenie czasu przejazdu autobusów. Analizowano również odwrócenie kierunku ruchu na ul. Obornickiej, Pełczyńskiej, o który mieszkanka wnioskowała. Utrzymanie obecnej organizacji ruchu jest korzystniejsze z punktu widzenia funkcjonowania całego miasta i dlatego taka decyzja została podjęta. Odwrócenie kierunku spowodowałoby zablokowanie wielu ulic w mieście i dojazdów do dużych osiedli mieszkaniowych. Nie jest też możliwe uruchomienie przejazdu ulicą Kaczeńcową z uwagi na planowaną przebudowę ulicy Osobowickiej. Prowadzone są dalsze obserwacje w terenie, w tym kontrolowany jest czas przejazdu na trasie objazdu w godzinach szczytu porannego. Jednak możliwości usprawnień są ograniczone.

4. Pismo Atena &HJW w sprawie podjęcia ponownej interwencji dot. najemcy lokalu gminnego przy ul. Kruczej, zostało skierowane do Pani Anity Białowąs Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego z prośbą o rozpatrzenie sprawy i poinformowanie komisji oraz strony zainteresowanej o zajętych stanowisku.

5. Pismo Mieszkańców budynku położonego przy ul. Grabiszyńskiej z prośbą o podjęcie interwencji dot. najemców lokalu gminnego, zostało skierowane do Pani Anity Białowąs Dyrektor Zarządu Zasobu Komunalnego z prośbą o rozpatrzenie sprawy i poinformowanie komisji oraz strony zainteresowanej o zajętych stanowisku.

Ad III. Zaopiniowanie wykazów nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego.

A. Komisja po zapoznaniu się z wykazami nieruchomości przedłożonymi przez Wydział Nabywania i Sprzedaży Nieruchomości, zreferowanymi przez Panią Dyrektor Reginę Danek, postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy:

1. wykaz **nr 63/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.2213.2001 z 26.09.2019 r.
2. wykaz **nr 64/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.25.2019 z 26.09.2019 r.
3. wykaz **nr 41/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.14.2019 z 16.09.2019 r.
4. wykaz **nr 129/2019** nieruchomości przeznaczonych do obrotu cywilnoprawnego w trybie zamiany z osobami fizycznymi dot. pisma znak WNS.NZ.6823.32.2014 z 26.09.2019 r.
5. wykaz **nr 60/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.81.2019 z 26.09.2019 r.
6. wykaz **nr 61/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.62.2019 z 26.09.2019 r.

7. wykaz **nr 59/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.67.2019 z 26.09.2019 r.
8. wykaz **nr 66/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.269.2015 z 1.10.2019 r.
9. wykaz **nr 68/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.63.2019 z 1.10.2019 r.
10. wykaz **nr 69/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.157.2017 z 27.09.2019 r.
11. wykaz **nr 48/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.278.2016, WNS-SN.6840.22.2017, WNS-SN.6840.93.2018, WNS-SN.6840.10.2019, WNS-SN.6840.223.2014 z 2.10.2019 r.
12. wykaz **nr 71/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.278.2016, WNS-SN.6840.22.2017, WNS-SN.6840.93.2018, WNS-SN.6840.10.2019, WNS-SN.6840.223.2014 z 2.10.2019 r.
13. wykaz **nr 73/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.278.2016, WNS-SN.6840.22.2017, WNS-SN.6840.93.2018, WNS-SN.6840.10.2019, WNS-SN.6840.223.2014 z 2.10.2019 r.
14. wykaz **nr 107/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Stare Miasto przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.I.7121/107/2019 z 27.09.2019 r.
15. wykaz **nr 106/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Krzyki przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.III.7121/106/2019 z 27.09.2019 r.
16. wykaz **nr 113/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Fabryczna przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.IV.7121/113/2019 z 27.09.2019 r.
17. wykaz **nr 109/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Stare Miasto przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.AM.P.I.7121/109/2019 z 27.09.2019 r.
18. wykaz **nr 117/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/117/P/19 z 27.09.2019 r.
19. wykaz **nr 116/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/116/P/2019 z 27.09.19 r.
20. wykaz **nr 114/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Stare Miasto przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/114/P/19 z 27.09.2019 r.
21. wykaz **nr 115/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Stare Miasto przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/115/P/19 z 27.09.2019 r.
22. wykaz **nr 118/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/118/P/19 z 27.09.2019 r.
23. wykaz **nr 124/P/19** wolny lokal niemieszkalny położony w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/124/P/19 z 27.09.2019 r.
24. wykaz **nr 125/P/19** wolny lokal niemieszkalny położony w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/125/P/19 z 27.09.2019 r.
25. wykaz **nr 123/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.DM.7121/123/P/19 z 27.09.19 r.
26. wykaz **nr 126/P/19** wolny lokal niemieszkalny położony w obrębie Wrocławia Stare Miasto przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.DM.7121/126/P/19 z 27.09.2019 r.

27. wykaz **nr 127/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Fabryczna przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.IV.7121/127/P/19 z 27.09.2019 r.

28. wykaz **nr 122/P/19** wolnych pomieszczeń położonych w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego do właścicieli lokali w nieruchomości przy ul. Łukasza Górnickiego 8 dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/122/2019 z 27.09.2019 r.

29. wykaz **nr 129/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Śródmieście przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.II.7121/129/2019 z 27.09.19 r.

30. wykaz **nr 128/P/19** wolny lokal niemieszkalny położony w obrębie Wrocławia Krzyki przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/128/2019 z 27.09.2019 r.

31. wykaz **nr 120/P/19** wolny lokal mieszkalny położony w obrębie Wrocławia Krzyki przeznaczony do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.III.7121/120/2019 z 27.09.2019 r.

32. wykaz **nr 130/P/19** wolnych lokali mieszkalnych położony w obrębie Wrocławia Stare Miasto przeznaczonych do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego dot. pisma znak WNS-BSL-LU.I.7121/130/2019 z 27.09.2019 r.

33. wykaz **nr 70/2019** nieruchomości przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNS-SN.6840.84.2019 z 2.10.2019 r.

B. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie przedłożony przez Wydział Nieruchomości Komunalnych, zreferowany przez Panią Dyrektor Dominikę Haladin-Zawiślak, wykaz **nr 21/2019** nieruchomości gruntowej przeznaczonej do obrotu cywilnoprawnego dot. pisma znak WNK-UPN.6845.3.2019 z 1.10.2019 r.

C. Komisja postanowiła zaopiniować jednogłośnie pozytywnie następujące wykazy przedłożone przez Zarząd Zasobu Komunalnego, zreferowane przez Panią Lucynę Bettę z-cę Dyrektora ZZK:

1. wykaz **nr WU/13/19** lokali użytkowych przeznaczonych do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1568/19 z 26.09.2019 r.

2. wykaz **nr WU/14/19** garaż przeznaczony do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu ustnego dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1568/19 z 26.09.2019 r.

3. wykaz **nr WU/N/28/19** lokal użytkowy przeznaczony do oddania w użyczenie w trybie bezprzetargowym dot. pisma znak ZZK-WU-JB/4002/1568/19 z 26.09.2019 r.

4. wykaz **nr WU/15/19** lokalu użytkowego przeznaczonego do oddania w najem w trybie nieograniczonego przetargu pisemnego dot. pisma znak ZZK-WU-MR/4002/1606/19 z 9.10.2019 r.

Ad IV. Zaopiniowanie projektów uchwał Rady Miejskiej Wrocławia.

Komisja po zapoznaniu się z przedłożonymi projektami uchwał Rady Miejskiej Wrocławia postanowiła:

1. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie „Programu współpracy Miasta Wrocławia z organizacjami pozarządowymi w 2020 r.” - **druk nr 388/19**,

projekt uchwały na druku nr 388/19 zreferował Pan Jacek Pluta z-ca Dyrektora Departamentu Spraw Społecznych

2. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu repatriantki z Republiki Kazachstanu - **druk nr 389/19**,

3. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - **druk nr 390/19**,

4. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - **druk nr 391/19**,

5. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - **druk nr 392/19**,

6. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Kazachstanu - **druk nr 393/19**,

7. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie zapewnienia warunków do osiedlenia się we Wrocławiu rodzinie repatriantów z Republiki Uzbekistanu - **druk nr 394/19**,

projekty uchwały na druku nr 389/19 – 394/19 zreferował Pan Włodzimierz Patałas Sekretarz Miasta

8. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie udzielenia przez Gminę Wrocław pomocy finansowej Województwu Dolnośląskiemu na realizację zadania w zakresie organizowania publicznego transportu zbiorowego w wojewódzkich kolejowych przewozach pasażerskich - **druk nr 400/19**,

projekt uchwały na druku nr 400/19 zreferowała Pani Paulina Tyniec-Piszczyńska Dyrektor Wydziału Transportu

9. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały zmieniającej uchwałę Nr III/27/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie budżetu Miasta na 2019 rok - **druk nr 431/19**,

10. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały zmieniającej uchwałę nr III/28/18 Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przyjęcia wieloletniej prognozy finansowej Miasta - **druk nr 432/19**,

projekty uchwały na druku nr 431/19, 432/19 zreferował Pan Marcin Urban Skarbnik Miasta

11. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Łagiewnickiej i biskupa Bernarda Bogedaina we Wrocławiu - **druk nr 397/19**,

12. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Kwidzińskiej i stoczni rzecznej Zacisze we Wrocławiu - **druk nr 425/19**,

13. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 6, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołaja Kopernika, Edwarda Dembowskiego, Tramwajowej i Zygmunta Wróblewskiego we Wrocławiu - **druk nr 426/19**,

14. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Niedźwiedziej i Starogranicznej we Wrocławiu - **druk nr 427/19**,

15. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Elizy Orzeszkowej, Stefana Jaracza i Nowowiejskiej we Wrocławiu - **druk nr 398/19**,

16. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Wilanowskiej we Wrocławiu - **druk nr 399/19**,

17. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Robotniczej i Góralskiej we Wrocławiu - **druk nr 415/19**,

18. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu

zagospodarowania przestrzennego zespołu urbanistycznego Krzyki - Południe w obrębie Partynice we Wrocławiu - **druk nr 416/19**,

19. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 2) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Maślic Małych we Wrocławiu - **druk nr 417/19**,

20. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 5, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie alei Jana Kochanowskiego i ulicy Fryderyka Chopina we Wrocławiu - **druk nr 418/19**,

21. zaopiniować jednogłośnie pozytywnie projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie zachodniego odcinka ulicy Tęczowej we Wrocławiu - **druk nr 419/19**,

22. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Augustyna Kośnego i Jarnoławskiej we Wrocławiu - **druk nr 420/19**,

23. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla północno - zachodniej części obszaru Kępa Mieszczańska we Wrocławiu - **druk nr 421/19**,

24. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu ograniczonego ulicami: Powstańców Śląskich, Sztabową, Bernarda Pretficza i placem Powstańców Śląskich w części A we Wrocławiu - **druk nr 422/19**,

25. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Kardynała Stefana Wyszyńskiego, Mostu Warszawskiego i al. Marcina Kromera we Wrocławiu - **druk nr 423/19**,

26. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 4, głosów przeciw - 0, głosów wstrzymujących się - 3) projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Grabiszyńskiej i Mosiężnej we Wrocławiu - **druk nr 424/19**,

27. zaopiniować pozytywnie (głosów za - 6, głosów przeciw - 1, głosów wstrzymujących się - 1) projekt uchwały w sprawie odmowy ustalenia lokalizacji inwestycji mieszkaniowej w rejonie ulic Marcellego Bacciarellego i Bernarda Belotta Canaletta we Wrocławiu - **druk nr 434/19**.

projekty uchwały na druku nr 431/19, 432/19 zreferowała Pani Natalia Golis z-ca Dyrektora Biura Rozwoju Wrocławia

Ad V. Komisja postanowiła jednogłośnie przyjąć następujący **plan pracy na 2020 rok**:

1. Opiniowanie wniosków i projektów uchwał związanych z zakresem merytorycznym komisji.
2. Rozpatrywanie spraw skierowanych do komisji przez Przewodniczącego Rady Miejskiej Wrocławia.
3. Opiniowanie wniosków Prezydenta Wrocławia oraz podległych Prezydentowi Wydziałów Urzędu Miasta Wrocławia z zakresu merytorycznego komisji.
4. Rozpatrywanie pism od mieszkańców, jednostek pomocniczych Miasta oraz organizacji w zakresie merytorycznym komisji.
5. Współpraca z jednostkami Urzędu Miejskiego Wrocławia, jednostkami pomocniczymi Miasta oraz organizacjami w zakresie merytorycznym komisji.
6. Monitorowanie realizacji zadań inwestycyjnych planowych w budżecie miasta Wrocławia na rok 2020, objętych zakresem merytorycznym komisji.
7. Monitorowanie i ocena polityki cenowej miasta w zakresie opłat czynszowych, za wodę, ścieki i odpady.
8. Monitorowanie procedur przetargowych, właściwych dla zakresu merytorycznego komisji.
9. Analizowanie programu TBS.

10. Analiza i ocena działalności spółek miejskich, których działalność pokrywa się z zakresem merytorycznym komisji.
11. Współpraca z Radami Osiedli, organizacjami pozarządowymi, organizacjami zawodowymi w zakresie merytorycznym komisji.
12. Opiniowanie i monitorowanie realizacji planów rewitalizacji miasta.

Ad VI. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości, nie formułując własnych uwag i wniosków, następujące informacje:

„Informacja o przebiegu wykonania budżetu Miasta Wrocławia za I półrocze 2019 roku”;
„Informacja o kształtowaniu się wieloletniej prognozy finansowej Miasta Wrocławia za I półrocze 2019 roku”;

„Informacja o przebiegu wykonania planu finansowego samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej i samorządowych instytucji kultury Miasta Wrocławia za I półrocze 2019 roku”,

Informacje będą przedmiotem obrad XIV sesji Rady Miejskiej Wrocławia w dniu 17 października 2019 roku.

Ad VII. Odpowiedzi na wnioski.

1. Komisja zapoznała się z odpowiedzią na wniosek BRM-DPP.0014.5.36.2019 z 29.08.2019, nie wnosząc uwag do treści udzielonej odpowiedzi.

Ad VIII. Komisja zapoznała się i przyjęła do wiadomości:

1. Pismo Prezydenta Wrocławia skierowane do ROD „Pod Wiśniami”.
2. Zaproszenie na prezentację **Założeń do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla obszaru Gminy Wrocław na lata 2020-2035** - 23.10.2019r. godz. 14.00 sala sesyjna RM.

Ad IX. Komisja bez uwag przyjęła protokół z 29.08.2019 r.

Przewodniczący Komisji

Michał Górski

Z up. przewodniczącego
Prot. Włp

protokół sporządził
Ryszard Parkitny