



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

AL. JANA MATEJKI 6
50-333 WROCŁAW

Wrocław, dnia 6 listopada 2019 r.

WSI.410.465.2019.KM

Prezydent Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław
-ePUAP-

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 *ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2081 ze zm.)* i art. 17 pkt 6 lit. a *tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945 ze zm.)* w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP3.6721.12.2018 z dnia 9 października 2019 r. (data wpływu: 10 października 2019 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Osobowickiej i mostu Milenijnego we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, przedstawiam poniżej swoje stanowisko.

Teren objęty projektem planu zlokalizowany jest poza obszarami chronionymi na podstawie przepisów *ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1614 ze zm.)*.

Jak wynika z dokumentacji planistycznej, w tym z prognozy oddziaływania na środowisko (*oprac. mgr inż. Magdalena Doniec, Wrocław 2019 r.*) projekt planu obejmuje obszar zlokalizowany w rejonie ulicy Osobowickiej, mostu kolejowego i Grobli Kozanowskiej. Ustalenia projektu planu wyznaczają tereny: zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i usług (MW-U), usług (U), zieleni parkowej (ZP), wód powierzchniowych (WS), infrastruktury kolejowej (KK), ulic głównych ruchu przyspieszonego (KDGP), ulic zbiorczych (KDZ) oraz infrastruktury drogowej (KSD). Projekt planu obejmuje fragment rzeki Odry wraz z basenem zimowym dla barek, tereny nadbrzeżne po obu stronach rzeki oraz pętlę tramwajową Osobowice.

Do najcenniejszych elementów środowiska przyrodniczego na przedmiotowym obszarze należy zieleń urządzona i nieurzadzona na terenach oznaczonych w projekcie planu symbolami 1–5ZP, 1–2WS oraz 1KSD. Projekt planu zachowuje zasięg przestrzenny i dotychczasowe funkcje ww. terenów, ponadto wskazuje drzewa do zachowania i wyznacza szpalery drzew wzdłuż ciągów komunikacyjnych. Jak wynika z dokumentacji będącej w zasobach tut. organu – *Rozmieszczenie i liczebność populacji bobra europejskiego i wydry na terenie województwa dolnośląskiego (Tomasz Zając, Wrocław 2012 r.)* na terenie oznaczonym symbolem 1WS, stwierdzono występowanie bobra europejskiego *Castor fiber* oraz wydry *Lutra lutra*, gatunków ssaków objętych ochroną na mocy *rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 16 grudnia 2016 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. z 2016 r., poz. 2183)*. Ponadto jak wynika z danych *Monitoringu ptaków Polski* fragment Odry objęty projektem planu stanowi miejsce zimowania chronionych gatunków ptaków, m. in.: łabędzia niemego *Cygnus olor*, nurogęsi *Mergus merganser*, rożeńca *Anas acuta*, świstuna *Anas penelope*, ogorzałki *Aythya marila*, gągoła *Bucephala clangula*, bielaczka *Mergullus albellus*, lodówki *Clangula hyemalis*, perkozka *Tachybaptus ruficollis*, kokoszki *Gallinula chloropus*, mewy siwej *Larus canus*, mewy srebrzystej *Larus argentatus*, śmieszki *Chroicocephalus ridibundus*, czapli siwej *Ardea cinerea*, kormorana *Phalacrocorax carbo* oraz zimorodka *Alcedo atthis*. Ustalenia projektu planu zachowują zasięg przestrzenny i dotychczasowe funkcje terenów 1–3WS. Jedynie w wydzieleniu (C) na terenie 2WS (wzdłuż fragmentu wschodniego nadbrzeża i cypla odgradzającego basen dla barek od głównego koryta Odry) dopuszcza się budowę obiektów pływających.

Biorąc zatem pod uwagę powyższe, na obecnym etapie planistycznym, uznano, iż realizacja ustaleń projektu planu, przy zachowaniu wymogów ochrony środowiska wynikających z przepisów odrębnych, a także przy uwzględnieniu działań mających na celu zapobieganie i ograniczanie negatywnych oddziaływań, nie powinna stanowić istotnego zagrożenia dla środowiska, w tym dla środowiska przyrodniczego oraz gatunków chronionych.

W związku z powyższym, do przedmiotowego projektu planu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko, nie wnoszę uwag.

Regionalny Dyrektor Ochrony
Środowiska we Wrocławiu

Wojciech Rejman