

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części zespołu urbanistycznego Park Szczytnicki we Wrocławiu

Przedmiotowy obszar objęty był uchwałą nr XXXI/1066/09 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 19.02.2009r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla południowo-wschodniej części zespołu urbanistycznego Park Szczytnicki we Wrocławiu. Uchwała ta została uchylona przez Wojewódzki Sąd Administracyjny (wyrok WSA z dnia 17.05.2010r. sygn. Akt II S.A./Wr510/09). Obecnie obszar ten objęty jest uchwałą nr VI /87/03 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 20 lutego 2003r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru we Wrocławiu zawartego między ul. Z. Wróblewskiego, wschodnią i południową granicą działki nr 39/3 AM5 obręb Dąbie, ul. E. Wittiga, wschodnią granicą działki nr 3/5 AM3 obręb Dąbie, stopą wału rzeki Odry i wschodnią granicą działki nr 2/2 AM2 obręb Dąbie, sporządzaną na mocy ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 1999 r. Nr 15, poz. 139 ze zm.). W 2003 roku weszła w życie ustawa z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), która zmieniła tryb sporządzania i zakres ustaleń miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego. Celem planu jest dostosowanie ustaleń planu do wymogów ustawy oraz określenie obszarów inwestycji celu publicznego.