



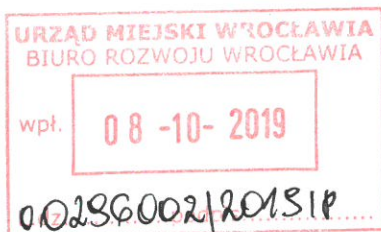
KOMENDA MIEJSKA
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
we Wrocławiu

50-233 Wrocław
ul. Kręta 28

tel. 71/320-70-04
fax. 71/320-70-05

MZ.5562.43/48.19.MZ

Wrocław, dnia 17 września 2019 r.



K. Bortnick

Urząd Miejski Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław



W związku z pismami BRW-DPP1.6721.7.2019 z dnia 22.08.2019 r. oraz BRW-DPP4.6721.1.2019 z dnia 10.09.2019 r. w sprawie uzgodnienia planów zagospodarowania przestrzennego odpowiednio dla obszaru zamkniętego między rzeką Ślężą i Autostradą Obwodnicą Wrocławia oraz rejonu ulic Kwidzyńskiej, Kowalskiej i Mydlanej nadmieniam co następuje.

Zgodnie z brzmieniem art. 17 pkt 6 a) ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. 2018, poz. 1945 ze zm.) przewidziano wystąpienie o wspomniane opinie tylko w ograniczonym zakresie, mianowicie, gdy chodzi o lokalizację nowych zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnych awarii przemysłowej i ich modernizacji.

W związku z powyższym w przedmiotowej sprawie organ PSP nie ma podstaw, aby występować do wydania opinii.

Nadmienić należy również, iż w każdorazowym opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy zwrócić uwagę na zapewnienie odpowiedniej infrastruktury drogowej z myślą o drogach pożarowych z uwzględnieniem dopuszczanej na danym terenie działalności. Ponadto należy pamiętać o takim rozmieszczeniu sieci wodociągowej i zaplanowaniu jej parametrów, aby zapewnić odpowiednie zaopatrzenia w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru nie tylko w odniesieniu do jednostek osadniczych, ale i do obiektów, których lokalizację dany plan zagospodarowania przewiduje. W powyższym zakresie odnieść się należy do treści rozporządzenia MSWiA w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz.U. z 2009 r., Nr 124, poz. 1030).

Oprócz powyższego należy zwrócić uwagę, że objęty planem obszar ulic Kwidzyńskiej, Kowalskiej i Mydlanej obejmuje teren zakładu produkcyjnego firmy 3M, zakwalifikowanego do grupy stwarzających duże ryzyko wystąpienia awarii przemysłowej, a co za tym idzie, powinno się uwzględniać lokalizację obiektów na sąsiednich działkach z zachowaniem odpowiednich odległości i w kontakcie z przedmiotowym przedsiębiorstwem.

KOMENDANT MIEJSKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
we Wrocławiu
st. bryg. mgr inż. Piotr Znamierski