

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Jordanowskiej i Harcerskiej we Wrocławiu

Podstawowym celem planu jest przywrócenie jakości przestrzeni publicznych poprzez utrzymanie rekreacyjno-sportowego charakteru terenu nieczynnego kąpieliska na Oporowie, a także zmiany obowiązującego na części obszaru objętego planem, miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ul. Awicenny, terenami kolejowymi, rzeką Ślężą, odcinkiem ul. Jordanowskiej i naturalnym ciekiem wodnym (Uchwała Nr XXV/818/00 RMW z dnia 19 października 2000 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru ograniczonego ul. Awicenny, terenami kolejowymi, rzeką Ślężą, odcinkiem ul. Jordanowskiej i naturalnym ciekiem wodnym), w celu umożliwienia zagospodarowania dopuszczonego w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Wrocławia (uchwała Rady Miejskiej Wrocławia Nr LIV/3249/06 z dnia 6 lipca 2006 r. zmieniona uchwałą Nr L/1467/10 z dnia 20 maja 2010 r.).

Plan sporządzono zgodnie z wymaganą procedurą formalno-prawną, zawartą w art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) oraz zgodnie ze *Studium...*

Projekt planu był dwukrotnie wyłożony do publicznego wglądu. W terminie przewidzianym podczas pierwszego wyłożenia wpłynęło 125 uwag, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem nr 6151/12 Prezydenta Wrocławia z dnia 23 listopada 2012 r. Do powtórnie wyłożonego projektu planu wpłynęły 2 uwagi, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem nr 6908/13 Prezydenta Wrocławia z dnia 5 marca 2013 r.