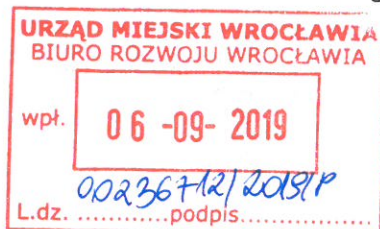


ph

Wrocław, dnia 30 sierpnia 2019 r.

Wasz znak: BRW-DPP2.6721.13.2018
00094998/2019/W

Nasz znak: WR.RPP.610.1264.2019.ag



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 61a § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 2096 z późn. zm.) w związku z art. 17 pkt 6 lit b) ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wystąpienia Prezydenta Wrocławia w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Parkowej i Adama Mickiewicza we Wrocławiu,

postanawiam

odmówić wszczęcia postępowania w sprawie uzgodnienia ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Uzasadnienie

Do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu wpłynął wniosek Prezydenta Wrocławia znak: BRW-DPP2.6721.13.2018 z dnia 20 sierpnia 2019 r. (data wpływu 23.08.2019 r.) o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Parkowej i Adama Mickiewicza we Wrocławiu.

Zgodnie z art. 166 ust 2 pkt 5) ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. *Prawo wodne* (tj. Dz. U. z 2018 r., poz. 2268 z późn. zm.) uzgodnienia z Wodami Polskimi wymagają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w zakresie dotyczącym zabudowy i zagospodarowania terenu położonego na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią.

W dniu 21 kwietnia 2015 r. pismem nr ZP.07/MZP/189/2015 Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, przekazał do Urzędu Miejskiego Wrocławia mapy zagrożenia powodziowego i mapy ryzyka powodziowego, sporządzone przez Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej.

Na podstawie ww. map zagrożenia powodziowego ustalono, że teren objęty projektem planu znajduje się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią, w rozumieniu art. 16 pkt 34) w związku z art. 169 ust 2 ustawy *Prawo wodne*. Teren ten znajduje się na obszarze narażonym na zalanie w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia wału przeciwpowodziowego w scenariuszu całkowitego zniszczenia obwałowania, przy wyznaczeniu którego przyjęto przepływ o prawdopodobieństwie przewyższenia 1%. Wnosi się o wprowadzenie powyżej informacji w projekcie miejscowego planu. Inwestorzy planując zagospodarowanie tego terenu powinni mieć świadomość, że lokalizowanie inwestycji na terenie zawala stwarza jedynie pozorne bezpieczeństwo, a w przypadku awarii istniejących obwałowań (przerwanie korpusu wału lub przełanie się wody przez koronę w czasie katastrofalnych powodzi) teren ten może być narażony na zalanie, co byłoby równoznaczne z czasową utratą możliwości korzystania z nieruchomości i poniesieniem strat finansowych w związku z powstałymi w czasie powodzi szkodami materialnymi.

Wobec braku zaistnienia przesłanek wynikających z przepisów prawnych przedłożony plan nie podlega uzgodnieniu z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

Mając na uwadze powyższe **postanowiono jak w sentencji.**

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



Z upoważnienia
Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie
Zastępca Dyrektora
Jolanta Rędowicz

Sprawę prowadzi:
Wydział Koordynacji i Ochrony przed Powodzią i Suszą
tel.: 71 33 78 837 i 71 33 78 817
e-mail: op.wroclaw@wody.gov.pl

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:
Prezydent Wrocławia, Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław,

Do wiadomości:

- Zarząd Zlewni Wrocław,
- RPP a/a