

Załącznik nr 1d do wniosku

Załącznik nr ... do SIWZ

UMOWA NR

W dniu we Wrocławiu pomiędzy:

Gminą Wrocław, z siedzibą we Wrocławiu (kod pocztowy: 50-141), przy pl. Nowy Targ 1-8, NIP: 897-13-83-551, Regon: 931934839, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Wrocławia Nr 1/IV/Z/15 z dnia 5 stycznia 2015 r. działają **Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o.**, z siedzibą we Wrocławiu, przy ul. Mikołaja Reja 53-55, zarejestrowane w Sądzie Rejonowym dla Wrocławia Fabrycznej, VI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, KRS nr 0000291108, NIP 8982123598, REGON 020610504, kapitał zakładowy 38 088 000 zł wpłacony w całości, reprezentowane przez:

.....
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Wrocław

zwane dalej „**ZAMAWIAJĄCYM**”

a

..... z siedzibą,
zarejestrowaną w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestr Przedsiębiorców, pod numerem, NIP, REGON, o kapitale
zakładowym w całości wpłaconym w wysokości zł, reprezentowaną przez:

1.

zwaną dalej „**WYKONAWCĄ**”

przy czym Zamawiający oraz Wykonawca zwani będą łącznie w dalszej części Umowy również „**STRONAMI**”

na podstawie wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego (znak postępowania ZP/PN/.../2019/WIM), zgodnie z ustawą Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwaną dalej „ustawą Prawo zamówień publicznych”, została zawarta Umowa (zwaną dalej „Umową”) o następującej treści:

PRZEDMIOT UMOWY I POSTANOWIENIA OGÓLNE

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby Zamawiającego, w ramach wspólnego zamówienia przeprowadzonego dla jednostek organizacyjnych Gminy Wrocław i innych podmiotów, na podstawie art. 16 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Zamawiający jest Odbiorcą końcowym, w rozumieniu przepisu art. 3 pkt 13a ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne.
3. Podstawą do ustalenia warunków umowy są w szczególności:
 - 1) Ustawa z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 755 z późn. zm.), zwana dalej „Prawo energetyczne”, wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy,
 - 2) Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1145 z późn. zm.), zwana dalej „Kodeks cywilny”,
 - 3) Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm.) zwana dalej „Prawo zamówień publicznych” wraz z aktami wykonawczymi, które znajdują zastosowanie do niniejszej Umowy.
4. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD), tj.: **TAURON Dystrybucja S.A., ZAEL-ENERGO Sp. z o.o.**, do sieci którego przyłączony jest dany punkt poboru energii (zwany dalej „PPE”) Odbiorcy końcowego.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualną koncesję na obrót energią elektryczną nr z dnia wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.
6. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) ma zawartą Generalną Umowę Dystrybucji z OSD, do sieci którego przyłączony jest PPE Odbiorcy końcowego (**TAURON Dystrybucja S.A., ZAEL-ENERGO Sp. z o.o.**)*
 - 2) zobowiązuje się zawrzeć, nie później niż do dnia rozpoczęcia świadczenia usługi sprzedaży energii elektrycznej Generalną Umowę Dystrybucji z OSD, do sieci którego przyłączony jest PPE Odbiorcy końcowego (**TAURON Dystrybucja S.A., ZAEL-ENERGO Sp. z o.o.**)*
 - 3) zapewnia całodobowy dostęp do elektronicznego systemu obsługi klienta - eBOK.*

* odpowiednio skreślić
7. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.

ZOBOWIĄZANIA STRON

§ 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do dokonania wszelkich czynności i uzgodnień z OSD niezbędnych do przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia w imieniu Zamawiającego wniosków o zawarcie umów dystrybucyjnych z OSD o wnioskowanych przez Zamawiającego parametrach, zgodnych z danymi zawartymi w umowach dystrybucyjnych lub kompleksowych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do złożenia OSD, zgłoszenia o zawarciu niniejszej Umowy na sprzedaż energii elektrycznej.
4. Wykonawca zobowiązuje się terminowo dokonać zgłoszenia niniejszej Umowy do OSD.
5. Zgłoszenie musi zostać dokonane zgodnie z terminami opisanymi w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej (zwana dalej IRiESD) OSD umożliwiającymi rozpoczęcie dostaw energii elektrycznej od dnia 1 stycznia 2020 r. Na dowód dokonania zgłoszenia Wykonawca prześle Zamawiającemu skan dokonanego zgłoszenia dla wszystkich PPE wymienionych w załączniku nr 1 do Umowy. W przypadku braku możliwości przesłania skanu zgłoszenia, Wykonawca prześle drogą elektroniczną oświadczenie o dokonaniu zgłoszenia umowy do OSD.
6. W przypadku dokonania przez OSD negatywnej weryfikacji PPE Wykonawca obowiązany jest do ścisłej współpracy z Zamawiającym, celem dokonania wyjaśnień w ramach terminów określonych w IRiESD mających do doprowadzenia do pozytywnej weryfikacji negowanych PPE.
7. Łącznie z zawarciem niniejszej Umowy Zamawiający udziela Wykonawcy stosownego pełnomocnictwa w zakresie przeprowadzenia procedury zmiany sprzedawcy, zgodnie ze wzorem określonym w Załączniku nr 2 do Umowy.
8. Wykonawca na podstawie niniejszej Umowy zobowiązuje się do sprzedaży energii elektrycznej dla wszystkich PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 za cenę określoną w § 6 ust. 1 w okresie od dnia 1 stycznia 2020 r. do 31 grudnia 2020 r.
9. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) sprzedaży energii elektrycznej z zachowaniem obowiązujących standardów jakościowych wskazanych w § 4 Umowy;
 - 2) prowadzenia ewidencji wpłat należności zapewniającej poprawność rozliczeń;
 - 3) sprzedaży energii elektrycznej w cenie określonej w § 6 ust. 1 do nowych PPE lub nowych obiektów Zamawiającego.
10. Zamawiający zobowiązuje się do:
 - 1) pobierania energii elektrycznej zgodnie z obowiązującymi przepisami i warunkami Umowy;
 - 2) terminowego regulowania należności za energię elektryczną;
 - 3) bezzwłocznego powiadomienia Wykonawcy o wszelkich okolicznościach mających wpływ na obliczenia należności za energię elektryczną, w tym: zmian w sposobie

wykorzystania urządzeń i instalacji elektrycznych w poszczególnych PPE, likwidacji PPE, utworzenia nowego PPE.

11. Strony zobowiązują się do zapewnienia wzajemnego dostępu do danych, stanowiących podstawę do rozliczeń za dostarczoną energię.

BILANSOWANIE HANDLOWE

§ 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia funkcji podmiotu odpowiedzialnego za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej w ramach Umowy i ponosi wszelkie koszty z tym związane.
2. Wykonawca zwalnia Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków powstałych na skutek nie dokonania bilansowania handlowego.
3. Zamawiający oświadcza, iż wszystkie prawa i obowiązki związane z bilansowaniem handlowym związane z wypełnieniem Umowy, w tym opracowanie i zgłaszanie grafików handlowych do OSD, przysługują Wykonawcy.

STANDARDY JAKOŚCIOWE

§ 4

1. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić Zamawiającemu standardy jakościowe obsługi w zakresie przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa energetycznego oraz zgodnie z obowiązującymi rozporządzeniami w zakresie zachowania standardów jakościowych.
2. Wykonawca nie gwarantuje ciągłości sprzedaży energii elektrycznej oraz nie ponosi odpowiedzialności za niedostarczenie energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego w przypadku klęsk żywiołowych, innych przypadków siły wyższej, awarii w systemie dystrybucyjnym oraz awarii sieciowych, jak również z powodu wyłączeń dokonywanych przez OSD nie z winy Wykonawcy.
3. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi Zamawiającemu przysługuje prawo bonifikaty według stawek określonych w § 42 i w § 43 rozporządzenia Ministra Energii z dnia 6 marca 2019 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (Dz. U. 2019 r. poz. 503) lub w każdym później wydanym akcie prawnym dotyczącym jakościowych standardów obsługi.
4. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania bonifikat za niedotrzymanie standardów jakościowych obsługi odbiorców oraz niedotrzymanie przez OSD parametrów jakościowych energii elektrycznej, w terminie 30 dni od dnia, w którym zaistniała przesłanka do ich naliczenia.

ZASADY SPRZEDAŻY ENERGII ELEKTRYCZNEJ

§ 5

1. Wykonawca sprzedaje a Zamawiający kupuje energię elektryczną do poszczególnych PPE Zamawiającego wymienionych w Załączniku nr 1 do Umowy.
2. Przewidywana ilość energii elektrycznej będąca przedmiotem sprzedaży w okresie obowiązywania Umowy wynosi kWh.
3. Wskazana w ust. 2 ilość energii elektrycznej stanowi jedynie przybliżoną wartość. Faktyczne zużycie energii elektrycznej uzależnione będzie wyłącznie od rzeczywistych potrzeb poszczególnych PPE Zamawiającego, z tym że niezależnie od wielkości zużycia Wykonawca zobowiązany jest w każdym przypadku stosować zaoferowaną w ofercie jednostkową cenę energii.
4. Moc umowna, warunki jej zmiany oraz miejsce dostarczania energii elektrycznej dla PPE wymienionych w Załączniku nr 1 określane są każdorazowo w umowach o świadczenie usług dystrybucyjnych zawartych z OSD.
5. Energia elektryczna nabywana na podstawie niniejszej Umowy używana będzie na potrzeby Odbiorcy końcowego co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo energetyczne.

CENY I STAWKI OPŁAT

§ 6

1. Strony ustalają, że sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie według następującej ceny jednostkowej netto, która wynosi:

Cena jednostkowa netto (zł/kWh)

2. Wskazana cena jednostkowa sprzedaży energii elektrycznej zawierają stawkę podatku akcyzowego oraz opłatę handlową, nie zawiera podatku VAT, obowiązują w okresie począwszy od dnia następującego po dniu skutecznego rozwiązania umów z dotychczasowym Sprzedawcą energii elektrycznej dla poszczególnych PPE Zamawiającego do dnia 31 grudnia 2020 r.
3. Cena określona w ust. 1 obowiązuje również dla nowo przyłączonych PPE Zamawiającego do sieci elektroenergetycznej OSD.
4. Każdorazowo przy fakturowaniu sprzedaży do należnych kwot zostanie doliczony podatek VAT w stawkach obowiązujących na dzień wystawienia faktury.
5. Cena netto, według której rozliczana będzie sprzedaż energii elektrycznej, pozostanie niezmienna przez cały czas obowiązywania Umowy, z wyjątkiem ustawowej zmiany podatku akcyzowego lub zmiany ogólnie obowiązujących przepisów prawa. Cena

energii elektrycznej zostanie zmieniona o kwotę wynikającą z obowiązków nałożonych właściwymi przepisami, od dnia ich wejścia w życie.

ROZLICZENIA

§ 7

1. Rozliczenia za pobraną energię elektryczną odbywać się będą zgodnie z okresem rozliczeniowym stosowanym przez OSD, określonym w umowie o świadczenie usług dystrybucji przez wystawienie Zamawiającemu przez Wykonawcę faktur. Za wykonanie dostawy energii elektrycznej Wykonawca będzie wystawiać faktury za okres rozliczeniowy w terminie do 15 dnia miesiąca następującego po okresie rozliczeniowym. Faktury winny być wystawiane na **Gminę Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP 897-13-83-551** i dostarczane do siedziby Spółki Wrocławskie Mieszkania Sp. z o.o., ul. M. Reja 53-55, 50-343 Wrocław (adres do korespondencji).
 2. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) będzie wystawiał faktury VAT drogą elektroniczną;
 - 2) będzie wystawiał faktury w wersji papierowej*.
- * *odpowiednio skreślić*
3. Zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. poz. 2191) ustrukturyzowane faktury elektroniczne Wykonawca będzie przysyłał za pośrednictwem platformy Zamawiającego, <https://brokerpexexpert.efaktura.gov.pl/>. NABYWCA TOWARU/USŁUGI : Gmina Wrocław , pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, NIP: 8971383551.
ODBIORCA TOWARU/USŁUGI: Urząd Miejski Wrocławia, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław.
 4. Wynagrodzenie z tytułu realizacji niniejszej Umowy obliczane będzie indywidualnie dla każdego PPE jako iloczyn ilości faktycznie zużytej energii elektrycznej ustalonej na podstawie danych pomiarowo - rozliczeniowych otrzymanych od OSD i ceny jednostkowej energii elektrycznej wskazanej w § 6 ust. 1 w całym okresie trwania umowy.
 5. W przypadku stwierdzenia błędów w pomiarze lub odczycie wskazań układu pomiarowo - rozliczeniowego PPE Zamawiającego, które spowodowały zaniżenie lub zawyżenie należności za pobraną energię elektryczną lub w przypadku, gdy OSD dokona korekty danych pomiarowych przekazanych Wykonawcy za dany okres rozliczeniowy, Wykonawca dokonuje korekty uprzednio wystawionych faktur Zamawiającemu według poniższych zasad:

- 1) korekta faktur w wyniku stwierdzenia nieprawidłowości, o których mowa w § 7 ust. 5 obejmuje cały okres rozliczeniowy lub okres, w którym występowały stwierdzone nieprawidłowości lub błędy;
 - 2) podstawą rozliczenia przy korekcie faktur, o których mowa w § 7 ust. 5 pkt 1 jest wielkość błędów wskazań układu pomiarowo – rozliczeniowego, zgodnie ze skorygowanymi danymi przekazanymi Wykonawcy przez OSD;
 - 3) jeżeli określenie błędów, o którym mowa w § 7 ust. 5 pkt 2 nie jest możliwe, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w poprzednim okresie rozliczeniowym, pomnożona przez liczbę dni okresu, którego dotyczy korekta faktury. W przypadku, gdy nie jest możliwe prawidłowe ustalenie sumy jednostek energii elektrycznej na podstawie danych za poprzedni okres rozliczeniowy, podstawę do wyliczenia wielkości korekty stanowi średnia liczba jednostek energii elektrycznej za okres doby, obliczona na podstawie sumy jednostek energii elektrycznej prawidłowo wskazanych przez układ pomiarowo – rozliczeniowy w następnym okresie rozliczeniowym;
 - 4) nadpłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy, chyba że Odbiorca końcowy zażąda jej zwrotu;
 - 5) niedopłata wynikająca z korekty rozliczeń podlega zaliczeniu na poczet płatności ustalonych na najbliższy okres rozliczeniowy.
6. Wykonawca, na wniosek Zamawiającego prześle w wersji elektronicznej w formacie pliku Excel specyfikację zawierającą ilość energii elektrycznej pobranej w poszczególnych obiektach w ustalonych okresach.
7. W przypadku, gdy Wykonawca nie skorzysta z ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy, Wykonawca niezwłocznie po wystawieniu faktury będzie przysyłał jej obraz elektroniczny za pomocą poczty elektronicznej na adres Oryginał faktury będzie następnie wysyłany pocztą tradycyjną na adres do korespondencji wskazany w ust. 1 niniejszego paragrafu.

PŁATNOŚCI

§ 8

1. Należności za faktury wystawione przez Wykonawcę, o których mowa w § 7 ust. 1, zostaną uregulowane przelewem, z konta odbiorcy końcowego wskazanego na fakturze Wykonawcy, w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Odbiorcę końcowego prawidłowo wystawionej faktury.
2. W przypadku złożenia przez Odbiorcę końcowego reklamacji faktury lub wniosku o korektę

nieprawidłowo wystawionej faktury VAT, zapłata nastąpi w terminie 30 dni od daty dostarczenia ostatecznej decyzji o rozpatrzeniu reklamacji lub dostarczenia poprawnej korekty faktury VAT.

3. Za termin dokonania płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego Odbiorcy końcowego.
4. W przypadku niedotrzymania terminu płatności faktury Wykonawca obciąży Odbiorcę końcowego odsetkami ustawowymi.
5. O zmianach danych rachunków bankowych, danych adresowych lub nazwy Strony i numeru NIP, Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać pod rygorem poniesienia kosztów związanych z mylnymi operacjami bankowymi.
6. Do każdej faktury Wykonawca załączy na podstawie dokonanego stanu odczytu początkowego i końcowego z układu pomiarowo - rozliczeniowego specyfikację określającą ilość energii elektrycznej pobranej przez poszczególne PPE oraz wysokość należności z tego tytułu podając zgodny z umową adres i numer PPE.

Integralną częścią faktury jest specyfikacja rozliczająca zużycie energii elektrycznej na podstawie wskazań początkowego i końcowego układu pomiarowo-rozliczeniowego wraz z jego identyfikacją przyporządkowaną dla PPE zgodnego z Umową (opis i adres oraz nr PPE, zużycie energii elektrycznej, cena jednostkowa energii elektrycznej, koszt netto energii elektrycznej, podatek VAT, koszt brutto energii elektrycznej, kwota odprowadzonej akcyzy).

WSTRZYMANIE SPRZEDAŻY ENERGII

§ 9

1. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej do danego PPE w przypadku nie uiszczenia przez Odbiorcę końcowego należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii, na zasadach i w przypadkach określonych Prawem energetycznym.
2. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Odbiorca końcowy zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną po spełnieniu warunków określonych w ust. 3 i 4.
3. Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego na piśmie o zamiarze wstrzymania sprzedaży energii elektrycznej po upływie 30 dni od terminu płatności.
4. Wykonawca może wstrzymać sprzedaż energii elektrycznej, gdy Zamawiający zwleka z zapłatą za pobraną energię elektryczną co najmniej 14 dni od daty otrzymania powiadomienia.
5. Wstrzymanie sprzedaży energii elektrycznej następuje poprzez wstrzymanie dostarczania energii elektrycznej przez OSD na wniosek Wykonawcy.
6. Wznowienie dostarczania energii elektrycznej i świadczenie usług dystrybucji przez OSD na wniosek Wykonawcy nastąpi bezzwłocznie po uregulowaniu zaległych

należności za energię elektryczną oraz innych należności związanych z dostarczaniem tej energii.

7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za szkody spowodowane wstrzymaniem sprzedaży energii elektrycznej wskutek naruszenia przez Zamawiającego warunków umowy i obowiązujących przepisów Prawa energetycznego i Kodeksu cywilnego.

OKRES OBOWIĄZYWANIA UMOWY

§ 10

1. Umowa obowiązuje do dnia 31 grudnia 2020 r.
2. Dostarczenie energii elektrycznej do poszczególnych PPE nastąpi od dnia 1 stycznia 2020 r., nie wcześniej jednak niż po pozytywnej weryfikacji PPE przeprowadzonej w ramach procedury zmiany sprzedawcy energii elektrycznej opisanej w IRiESD OSD.

ROZWIĄZANIE UMOWY

§ 11

1. Umowa może być rozwiązana przez jedną ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron pomimo pisemnego wezwania rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w przypadku rażącego i uporczywego naruszenia przez Wykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, w tym wykonywania przedmiotu Umowy niezgodnie ze złożoną ofertą. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
3. W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, do PPE objętych niniejszą Umową Zamawiającego sprzedaż realizowana będzie przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, Wykonawca będzie zobowiązany do naprawienia powstałej stąd szkody. Za powstałą w takiej sytuacji szkodę uważa się w szczególności różnicę w kosztach zakupu energii elektrycznej od tzw. *sprzedawcy rezerwowego*, w stosunku do kosztów, jakie powinny były zostać poniesione na podstawie niniejszej Umowy. Dotyczy to całego okresu realizacji sprzedaży energii elektrycznej przez tzw. *sprzedawcę rezerwowego*, z tym, że nie dłużej niż do chwili wznowienia sprzedaży przez Wykonawcę, bądź innego sprzedawcę energii elektrycznej wybranego przez Zamawiającego, z tym, że nie dłużej niż do dnia 31 grudnia 2020 r.
4. Dla realizacji Umowy w zakresie każdego PPE konieczne jest posiadanie przez Wykonawcę aktualnej i ważnej koncesji na obrót energią elektryczną i jednocześnie obowiązywanie umów:
 - 1) umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD,

- 2) Generalnej Umowy Dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD,
 - 3) umowy zawartej przez Wykonawcę z OSD umożliwiającej bilansowanie handlowe Zamawiającego przez Wykonawcę lub umowy z podmiotem bilansującym w imieniu Wykonawcy punkty poboru energii Zamawiającego, który ma zawartą ważną umowę z OSD.
5. Utrata: ważności koncesji, umowy dystrybucji energii elektrycznej, Generalnej Umowy Dystrybucyjnej, możliwości bilansowania handlowego, jest równoznaczne z rozwiązaniem umowy wraz z terminem utraty atrybutu.
 6. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.
 7. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego.
 8. Wykonawca uprzedzająco poinformuje Zamawiającego o zamiarze zaprzestania prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na sprzedaży energii elektrycznej lub o zaistnieniu przesłanek na podstawie których Wykonawca przewiduje, że może w określonym czasie zaprzestać realizować dostawy energii elektrycznej do obiektów Zamawiającego. Informacja zawierać będzie datę zaprzestania wykonywania czynności sprzedawcy energii elektrycznej i wykaz punktów poboru energii, których zaniechanie będzie dotyczyło.
 9. W przypadku gdy Wykonawca zostanie pozbawiony koncesji na obrót energią elektryczną lub utraci bezpośrednio lub pośrednio prawo do bilansowania handlowego lub utraci ważność Generalna Umowa Dystrybucyjna wiążąca Wykonawcę z OSD, Wykonawca zobowiązany jest poinformować o tym Zamawiającego w formie elektronicznej w terminie 24 godzin od dnia wejścia w życie zmian, potwierdzając to w formie pisemnej przysyłając informację o zaistniałych faktach na adres Zamawiającego w terminie 3 dni od momentu przesłania informacji elektronicznej.
 10. W przypadku gdy Wykonawca nie poinformuje Zamawiającego o zaistniałych faktach w trybie wskazanym powyżej, Umowa wygasa w całej rozciągłości z dniem powzięcia przez Zamawiającego informacji o przesłankach wskazanych powyżej, o czym Zamawiający poinformuje Wykonawcę drogą elektroniczną w dniu powzięcia informacji oraz niezwłocznie w formie pisemnej przesłanej listem poleconym.

ZMIANY POSTANOWIEŃ UMOWY

§ 12

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej Umowy, w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy,

w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:

- 1) zmiany przepisów prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy,
 - 2) zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany przepisów prawa mającej wpływ na wysokość podatku VAT i akcyzy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę. Jednocześnie Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wynagrodzenia brutto tylko w stosunku do tej części wynagrodzenia brutto za dostawę energii elektrycznej, której w dniu zmiany jeszcze nie dokonano,
 - 3) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu ust. 1e art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Przewidziane powyżej okoliczności stanowiące podstawę zmian do Umowy, stanowią uprawnienie Zamawiającego, nie zaś jego obowiązek wprowadzenia takich zmian.
3. Ustala się, iż nie stanowi zmiany Umowy:
- 1) zmiana danych adresowych;
 - 2) zmiana nazwy Strony i numeru NIP;
 - 3) zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy lub Zamawiającego;
 - 4) zmiana grupy taryfowej (w grupie taryf określonych w zamówieniu);
 - 5) zmiana mocy umownej;
 - 6) zmiana ilości PPE, przy czym:
 - a) zmniejszenie ilości PPE może nastąpić w przypadku przekazania, sprzedaży, wynajmu obiektu innemu właścicielowi oraz w przypadku zamknięcia lub likwidacji obiektu, bądź wyłączenia obiektu z eksploatacji,
 - b) w przypadku zwiększenia ilości PPE, rozliczenie dodatkowych punktów odbioru będzie się odbywać odpowiednio do pierwotnej części zamówienia i według tej samej stawki rozliczeniowej.
4. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 2 wymaga jedynie niezwłocznego powiadomienia drugiej Strony.

KARY UMOWNE

§ 13

1. Zamawiającemu przysługiwać będzie kary umowne z tytułu rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 5 % kwoty będącej sumą iloczynów ceny jednostkowej zawierającej stawki podatku akcyzowego oraz opłaty handlowej i nie zawierającej podatku VAT dla każdej z taryf i odpowiednio stref czasowych oraz ilości energii (w kWh) powiększonej o podatek VAT, tj. zł (słownie:)

2. Wykonawcy przysługiwać będą kary umowne z tytułu rozwiązania Umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 5 % wynagrodzenia brutto, wskazanego w ofercie za wyjątkiem sytuacji, gdy odstąpienie nastąpiło w trybie art. 145 ustawy Pzp.
3. Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych kodeksu cywilnego, przenoszącego wysokość kar umownych - do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych, z wynagrodzenia należnego Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

§ 14

1. Wszelkie zmiany w treści niniejszej Umowy, pod rygorem nieważności, wymagają formy pisemnej z zastrzeżeniem § 12 ust. 3 Umowy..
2. Wszelkie spory związane z realizacją niniejszej Umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nieokreślonych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy:
 - 1) ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi;
 - 2) ustawy Kodeks cywilny;
 - 3) ustawy Prawo energetyczne wraz z aktami wykonawczymi.
4. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data Umowy, jej przedmiot, numer, data obowiązywania oraz wartość Umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: jeden egz. dla Wykonawcy i trzy egz. dla Zamawiającego.
6. Integralną częścią Umowy są następujące załączniki:
 - 1) Załącznik nr 1 – Lista punktów poboru energii (PPE) objętych Umową;
 - 2) Załącznik nr 2 – Pełnomocnictwo;

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

DYREKTOR BIURA

H. Brykacz
Małgorzata Brykacz

Z. up. SKARBNIKA

Krystyna Węda
Z-ca Dyrektora Wydziału Finansowego

RADCA PRAWNY
Krystyna Michalska

Lista punktów poboru energii (PPE) objętych umową

DANE PUNKTU POBORU ENERGII										
Lp.	Nazwa obiektu	Kod pocztowy	Miejscowość	Ulica	Nr domu	Numer PPE	Numer licznika	Grupa taryfowa OSD	Moc umowna	Szacowane zużycie energii w okresie trwania umowy (kWh)
1										
2										
3										

Pełnomocnictwo

..... z siedzibą we Wrocławiu przy
.....

NIP:, Regon:

reprezentowana przy niniejszej czynności przez:

.....

zwaną dalej Zamawiającym, udziela pełnomocnictwa na rzecz:

..... z siedzibą,
zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym - Rejestr Przedsiębiorców, pod numerem
....., NIP, REGON, o kapitale zakładowym w całości
wpłaconym w wysokości zł, zwaną dalej „Pełnomocnikiem”,

będącego sprzedawcą energii elektrycznej, wybranym w trybie przetargu
nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity:
Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) do dokonania w imieniu i na rzecz Zamawiającego
następujących czynności dla punktów poboru energii Zamawiającego:

1. zgłoszenia właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego do realizacji umów
sprzedaży energii elektrycznej zawartych z przez
Zamawiającego,
2. reprezentowania przed właściwym Operatorem Systemu Dystrybucyjnego, w sprawach
związanych z procedurą zmiany sprzedawcy,
3. złożenia właściwemu Operatorowi Systemu Dystrybucyjnego wniosków o zawarcie
umów o świadczenie usług dystrybucji energii elektrycznej,
4. złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu dotychczas obowiązującej Umowy sprzedaży
energii elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii
elektrycznej lub złożenia oświadczenia o rozwiązaniu umowy sprzedaży energii
elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji bądź umowy sprzedaży energii
elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy
energii elektrycznej,
5. rozwiązania dotychczas obowiązującej kompleksowej umowy sprzedaży energii
elektrycznej i świadczenia usług dystrybucji, bądź umowy sprzedaży energii
elektrycznej w trybie zgodnego porozumienia stron dotychczasowemu sprzedawcy
energii elektrycznej i usługi dystrybucji, bądź sprzedawcy energii elektrycznej, dla
wszystkich Odbiorców końcowych.

Pełnomocnik może udzielać dalszych pełnomocnictw do czynności określonych powyżej.

Niniejsze pełnomocnictwo może być w każdej chwili odwołane w drodze pisemnego
zawiadomienia przesłanego przez Zamawiającego na adres Pełnomocnika.

Zamawiający udziela niniejszego Pełnomocnictwa na okres do dnia 31 grudnia 2020 r.

Wrocław, dnia Podpis: