



Wrocław, dnia 2014-08-20

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

TUP.070.42.78866. 80024 .2014.ML

Dotyczy: ponownego uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulic Parkowej i Kazimierza Bartla we Wrocławiu (zainicjowanego uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XXVI/602/12 z dnia 17 maja 2012r.).

W nawiązaniu do Państwa wystąpienia z dnia 14.08.2014r. (data wpływu do ZDiUM 14.08.2014r.) w w/w sprawie, oraz w związku z wyjaśnieniami przekazanymi drogą elektroniczną, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta uprzejmie informuje, że teren 11U znajduje się w bardzo niekorzystnym miejscu w odniesieniu do istniejącego układu ulic (układu komunikacyjnego). Cały teren usytuowany jest w obszarze oddziaływania zespołu skrzyżowań ulic: Wróblewskiego, Mickiewicza i Bartla, co uniemożliwia zlokalizowanie zjazdu spełniającego wymogi § 113, ust 7 *Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie*.

Na terenie 11U znajduje się budynek, który nie posiada zjazdu/dojazdu z układu dróg publicznych, oraz w związku z jego niekorzystną lokalizacją w zakresie sąsiedztwa pasa drogowego, Tut. Zarząd dopuszcza wprowadzenie w przedmiotowym projekcie planu możliwości obsługi komunikacyjnej ze wszystkich przyległych ulic, tj. ul. Wróblewskiego, Mickiewicza i Bartla przez teren 13ZP/2, pod warunkiem, że przed uzyskaniem decyzji na lokalizację zjazdu inwestor/właściciel przedmiotowej działki uzyska odstępstwo od właściwego ministra.

Biorąc powyższe pod uwagę Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta akceptuje wprowadzoną zmianę w zakresie obsługi komunikacyjnej terenu 11U i uzgadnia przedmiotowe opracowanie.

Z poważaniem

Z-ca Dyrektora ds. Technicznych

Grażyna Wojewódzka

Sprawę prowadzi: Marek Lempart, tel. 071-376-08-93

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ZDiUM TUP a/a.