

Wrocław, 4 listopada 2013 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.61.2013

Departament Architektury i Rozwoju
Biuro Rozwoju Wrocławia

Wpł. 03-12-2013

Lp. 4084

D. Świdnicka

Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Parkowej i Kazimierza Bartla we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje pozytywnie projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru położonego w rejonie ulic Parkowej i Kazimierza Bartla we Wrocławiu, z następującymi uwagami:

1. Komisja proponuje rezygnację z dopuszczenia nowej zabudowy na terenach 2MW-MN-U i 7 MW-U.
2. Ustalenia dotyczące kształtowania nowej zabudowy oraz rozbudowy istniejącej powinny być zindywidualizowane – uwzględniające bezpośrednie sąsiedztwo i lokalne uwarunkowania.

Wszystkie uwagi i wnioski Komisji zgłoszone w trakcie dyskusji powinny zostać starannie rozważone przez zespół projektowy.

Przewodniczący MKUA

Włodzimierz Szostek