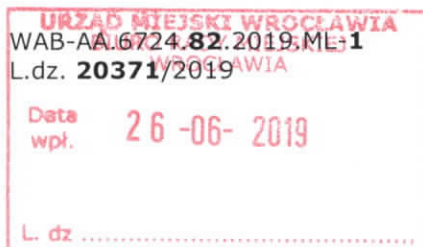


156



Wrocław,

24-06-2019

Sz. Pan
Łukasz Olbert
Wiceprzewodniczący
Rady Miejskiej Wrocławia

Dotyczy: **interpelacji** w sprawie zagospodarowania przestrzeni na terenie Osiedla Maślice, przy **ul. Białostockiej** we Wrocławiu (dz. nr **57/5**, AM-7, obręb **Maślice**).

Odpowiadając na pytanie zawarte w interpelacji, na wstępie uprzejmie informuję, że na terenie, dla którego uchwalono miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, katalog możliwych inwestycji (obiektów, zabudowy, działalności) określa ustalone w planie miejscowym przeznaczenie tego terenu.

Wskazana nieruchomość przy ul. Białostockiej we Wrocławiu (dz. nr 57/5, AM-7, obręb Maślice) znajduje się na obszarze objętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części zespołu urbanistycznego Maślice we Wrocławiu (uchwała nr XLIV/2978/05 RMW z dnia 8 grudnia 2005r.; dalej: plan), na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem **8UO/2**. Zgodnie z § 2 pkt 8 planu, *przeznaczenie terenu lub obiektu* oznacza kategorie przeznaczenia lub działalności, które jako jedyne są dopuszczone są w danym terenie lub obiekcie. Kategorie przeznaczenia terenu zdefiniowano w § 4 planu, natomiast przeznaczenie terenu 8UO/2 określono w planie następująco (§ 28 ust. 2 planu):

§ 28. 2. Na terenach, o których mowa w ust. 1 (8UO/1 i 8UO/2 – przyp.), ustala się następujące przeznaczenie:

1) **oświata i wychowanie**

należy przez to rozumieć tereny przeznaczone pod lokalizację jednostek oświatowych, w tym rozumie się również żłobki i przedszkola, świetlice środowiskowe oraz jednostek oświatowych i edukacyjnych wszelkiego typu wraz z towarzyszącą infrastrukturą sportową (§ 4 ust. 1 pkt 12 planu);

2) **sport, rekreacja i wypoczynek**

przez co należy rozumieć tereny lokalizacji obiektów usługowych związanych z działalnościami takimi jak: działalność obiektów i urządzeń sportowych, sportowo-rehabilitacyjnych urządzeń i obiektów rozrywkowych, obiektów gastronomiczno-rekreacyjnych, obiektów służących poprawie kondycji fizycznej, ośrodków sportowo-rekreacyjnych i centrów edukacyjno-rozrywkowych (§ 4 ust. 1 pkt 9 planu);

3) **zdrowie**

należy przez to rozumieć tereny przeznaczone pod działalność przychodni, poradni, zespołów gabinetów lekarskich prowadzących działalność na rzecz usług zdrowia, rehabilitacji i opieki społecznej (§ 4 ust. 1 pkt 13 planu);

4) **administracja publiczna**

przez co należy rozumieć tereny lokalizacji obiektów usługowych związanych z działalnościami takimi jak: działalność administracji publicznej wszystkich rodzajów i szczebli oraz innych instytucji związanych z działalnością publiczną takich jak policja, straż pożarna (§ 4 ust. 1 pkt 11 planu).

DYREKTOR WYDZIAŁU
ARCHITEKT MIASTA

Piotr Pokrzyński

Otrzymują:

1. Adresat
2. Biuro Rady Miejskiej
3. Biuro Prezydenta
4. WAB/aa, AAML-1

sprawę prowadzi: Marta Lewandowska, tel. +48 71 777 76 50, pok. 246

Wydział Architektury i Budownictwa
pl. Nowy Targ 1-8; 50-141 Wrocław
tel. TCOM +48 71 777 77 77
fax +48 71 777 71 18
wab@um.wroc.pl
bip.um.wroc.pl

