

Projekt umowy

Umowa nr WSR-GO/.../2019

zawarta w dniu 2019 r. we Wrocławiu, pomiędzy:

Gminą Wrocław, pl. Nowy Targ 1-8, 50-141 Wrocław, podatnikiem podatku VAT o nr NIP: 897-13-83-551, reprezentowaną przez:

1.
2., przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta Wrocławia lub osoby przez niego upoważnionej

zwaną dalej „**Zamawiającym**”

a

.....
NIP:
REGON:
reprezentowaną przez:

zwaną dalej „**Wykonawcą**”.

W związku z rozstrzygnięciem przez Zamawiającego przetargu nieograniczonego (znak sprawy), przeprowadzonego zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 ze zm.), w wyniku którego wybrana została oferta Wykonawcy, zawarta została umowa o następującej treści:

Przedmiot umowy

§ 1

1. Zamawiający powierza Wykonawcy, a Wykonawca zobowiązuje się do realizacji prac w zakresie całorocznej, kompleksowej deratyzacji gminnych terenów zewnętrznych zlokalizowanych w rejonie Starego Miasta i Przedmieścia Oławskiego.
2. Wykaz nieruchomości objętych umową stanowi załącznik nr 1 do umowy. Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi 20,792 ha.
3. Przez teren zewnętrzny rozumie się ogólnodostępny obszar poza obrysem obiektów budowlanych, w tym powierzchnie pod podestami ogródków gastronomicznych.
4. Przez kompleksową deratyzację rozumie się zespół zabiegów mających na celu monitoring i zwalczanie gryzoni oraz zabezpieczenie nieruchomości przed ich ponownym występowaniem.
5. Zamawiający zleca Wykonawcy wykonanie przedmiotu umowy, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy bezusterkowo, bezwadliwie, na warunkach określonych w niniejszej umowie.
6. Przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z wytycznymi zawartymi w umowie oraz zgodnie ze złożoną ofertą, zasadami współczesnej wiedzy technicznej, przepisami bhp i przepisami sanitarnymi, obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami polskimi i Unii Europejskiej.

Zobowiązania Stron

§ 2

1. Zamawiający przekaze Wykonawcy, na wskazany adres email, wersję elektroniczną mapy z zaznaczeniem nieruchomości objętych umową w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada kwalifikacje i sprzęt wymagane do prawidłowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu umowy oraz zobowiązuje się do realizacji umowy z należytą starannością.
3. Wykonawca zrealizuje przedmiot zamówienia w sposób bezpieczny dla ludzi i środowiska.

4. Wykonawca sporządzi i przedłoży Zamawiającemu do zaopiniowania, w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy, projekt oznaczeń ostrzegających o wyłożeniu preparatów gryzoniobójczych, które będą stosowane w trakcie realizacji umowy na nieruchomościach objętych deratyzacją.
5. Wykonawca będzie prowadził stały monitoring terenu, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 umowy oraz będzie przeprowadzał zabiegi deratyzacyjne w terminach określonych w § 4 ust. 3.
6. Wykonawca każdorazowo oznakuje teren prowadzonej deratyzacji oraz stacje deratyzacyjne zgodnie z projektem zaakceptowanym przez Zamawiającego oraz zabezpieczy teren, na którym będą rozkładane preparaty gryzoniobójcze, przed dostępem innych zwierząt, w tym ptactwa.
7. Wykonawca dostarczy całość materiałów oraz środków (stacji deratyzacyjnych, preparatów gryzoniobójczych, oznakowania terenu i in.) niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy na swój koszt i ryzyko, własnym transportem.
8. Wykonawca będzie prowadził deratyzację przez rozmieszczenie odpowiedniej do wielkości terenu oraz zaobserwowanej populacji gryzoni liczby stacji deratyzacyjnych oraz umieszczenie preparatów do zwalczania gryzoni w ich norach, z zastosowaniem środków posiadających atesty PZH, odpornych na warunki atmosferyczne oraz metod dopuszczonych przez Państwową Inspekcję Sanitarną.
9. Wykonawca w trakcie prowadzenia deratyzacji, będzie na bieżąco uzupełniał stacje deratyzacyjne oraz środki gryzoniobójcze, usuwał zwłoki padłych zwierząt i przekazywał je do utylizacji uprawnionym podmiotom.
10. Wykonawca będzie na bieżąco likwidował nory gryzoni na nieruchomościach objętych umową.
11. Wykonawca usunie stacje deratyzacyjne, pozostałości środków gryzoniobójczych oraz zastosowane w ramach realizacji umowy oznakowanie terenu, po zakończeniu deratyzacji na swój koszt i ryzyko, własnym transportem.
12. Podczas każdej wizyty w terenie, Wykonawca będzie wykonywał dokumentację fotograficzną oraz zapis całkowitej trasy prowadzonego monitoringu przy użyciu GPSu.
13. Po każdej wizycie w terenie, Wykonawca sporządzi mapę nieruchomości objętych umową z zaznaczeniem działek, lub ich części, na terenie których stwierdzono występowanie gryzoni.
14. Wykonawca sporządzi sprawozdanie częściowe po zakończeniu każdego z okresów, o których mowa w § 5 ust. 4, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, oraz przekaże je do Wydziału Środowiska i Rolnictwa w terminie do 7 dni roboczych licząc od dnia zakończenia okresu, którego sprawozdanie dotyczy.
15. Zamawiający ma prawo kontrolowania sposobu wykonania przedmiotu umowy i wnoszenia uwag, które Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić.
16. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za kompletne, kompetentne, rzetelne i terminowe wykonanie przedmiotu umowy oraz za skuteczność wykonanych prac.
17. Wykonawca ponosi wyłączną odpowiedzialność za wszelkie szkody powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
18. Wykonawca zobowiązuje się do zatrudniania na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2018 r. poz. 917 ze zm.) z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3–5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, przez cały okres realizacji przedmiotu umowy, dwóch pracowników wykonujących czynności związane z realizacją przedmiotu zamówienia (w zakresie zabiegów mających na celu monitoring i zwalczanie gryzoni oraz zabezpieczenie nieruchomości przed ich ponownym występowaniem).
19. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w terminie 5 dni od daty zawarcia umowy, oświadczenia potwierdzającego zatrudnianie pracowników, o których mowa w ust. 18, na podstawie umowy o pracę.
20. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, w terminie 5 dni roboczych przedstawi Zamawiającemu oświadczenie o zatrudnianiu pracowników, o których mowa w ust. 18, na podstawie umowy o pracę.
21. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia, o którym mowa w ust. 19 i 20 skutkować będzie naliczeniem kary umownej.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

§ 3

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wynagrodzenia wskazanego w § 5 ust. 1, tj. na kwotę zł /słownie: /w formie
2. Strony zgodnie stwierdzają, że zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione przez Wykonawcę przed zawarciem niniejszej umowy.
3. Strony postanawiają, że Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie do 30 dni od daty podpisania ostatecznego częściowego protokołu odbioru prac.

Termin wykonania umowy

§ 4

1. Terminem rozpoczęcia realizacji przedmiotu umowy jest data jej podpisania.
2. Wykonawca będzie prowadził stały monitoring terenu, o którym mowa w § 1 ust. 1 i 2 umowy pod kątem określenia zapotrzebowania na wykonanie usługi deratyzacji oraz zapotrzebowania na środki techniczne niezbędne do jej przeprowadzenia. Przez stały monitoring należy rozumieć wykonywanie oględzin terenu objętego umową nie rzadziej niż co 7 dni.
3. Zabiegi deratyzacyjne wykonywane będą:
 - 1) Obligatoryjnie, na całym terenie objętym umową: w terminach określonych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia, przyjętym uchwałą Nr XXVIII/567/16 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 7 lipca 2016 r. (ze zmianami), tj.:
 - od 1 lipca do 15 lipca,
 - od 15 listopada do 1 grudnia,z zastrzeżeniem, że w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy ww. uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w zakresie zmiany terminów trwania obowiązkowej deratyzacji, Wykonawca zobowiązany będzie do dostosowania świadczonych przez siebie usług do zmienionych terminów.
 - 2) Doraźnie, poza terminami określonymi w punkcie 1:
 - a) W każdym przypadku otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego dotyczącego zapotrzebowania na przeprowadzenie deratyzacji wskazanych miejsc bytowania gryzoni. Wykonawca rozpocznie realizację zleconej usługi w ciągu ... dni od daty otrzymania zgłoszenia, o czym poinformuje Zamawiającego na wskazany w umowie adres e-mail.
 - b) W każdym przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, w trakcie prowadzenia stałego monitoringu, występowania gryzoni na terenie nieruchomości.
W trakcie trwania doraźnej deratyzacji Wykonawca będzie prowadził kontrolę miejsc prowadzenia zabiegów nie rzadziej niż raz dziennie w celu uzupełnienia stacji deratyzacyjnych, środków gryzoniobójczych oraz usunięcia zwłok padłych gryzoni i przekazania ich do utylizacji.
4. W pierwszym tygodniu każdego miesiąca Wykonawca ustali (telefonicznie, pocztą elektroniczną, pisemnie lub faksem) z Zamawiającym harmonogram wizji w terenie.
5. W pierwszym tygodniu każdego miesiąca Wykonawca ustali (telefonicznie, pocztą elektroniczną, pisemnie lub faksem) z Zamawiającym proponowany termin kontroli, o której mowa w § 2 ust. 15. Kontrola ta realizowana będzie przy udziale pracownika Wykonawcy, który uczestniczy w wykonywaniu usługi.
6. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających skuteczne wykonanie deratyzacji w uzgodnionym terminie, Wykonawca ponownie (telefonicznie, pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem) ustali z Zamawiającym termin wykonania zadania.
7. Umowa została zawarta na czas określony **do dnia 6 grudnia 2019 r.**

Wynagrodzenie i sposób zapłaty

§ 5

1. Strony uzgadniają, że za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w kwocie **złotych brutto** (słownie: złotych), w tym wartość **netto** **złotych** (słownie: złotych) + podatek VAT **złotych** (słownie: złotych).
2. W kwocie wynagrodzenia określonej w ust. 1 mieści się całkowity koszt wykonania przedmiotu umowy, w tym koszt robocizny, sprzętu i środków niezbędnych do realizacji umowy.
3. Należność za wykonaną usługę będzie płatna ryczałtem, w miesięcznych, jednakowych okresach, po wystawieniu przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu umowy potwierdzone przez Zamawiającego protokołem częściowym odbioru prac, zgodnie z harmonogramem określonym w tabeli nr 1:

Tabela nr 1. Harmonogram wypłaty wynagrodzenia

L. p.	Miesiąc	Kwota brutto
I	czerwiec	
II	lipiec	
III	sierpień	
IV	wrzesień	
V	październik	
VI	listopad, grudzień	

4. Wykonawca w terminie do 7 dni od daty zakończenia realizacji umowy w okresach opisanych w tabeli nr 1, przekaże Zamawiającemu Sprawozdanie częściowe z prac przeprowadzonych w tym okresie, sporządzone zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy oraz następujące dokumenty stanowiące przedmiot odbioru częściowego:
 - 1) płytę CD/DVD lub pendrive'a z zapisem trasy przeprowadzonego stałego monitoringu i zabiegów deratyzacyjnych (z rozszerzeniem .kml, .kmz) oraz dokumentacją fotograficzną,
 - 2) mapy z zaznaczeniem nieruchomości lub ich części, na terenie których stwierdzono występowanie gryzoni (liczba map odpowiadająca liczbie monitoringów prowadzonych w danym okresie),
 - 3) dowody zakupu materiałów i środków deratyzacyjnych w formie potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii faktur lub rachunków,
 - 4) karty charakterystyki zastosowanych substancji lub preparatów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach niebezpiecznych i ich mieszaninach (Dz. U. z 2018 r. poz. 143 ze zm.),
 - 5) oświadczenie o prawidłowości wykonania zabiegów oraz usunięciu po ich zakończeniu stacji deratyzacyjnych, pozostałości środków gryzoniobójczych oraz oznakowania ostrzegawczego,
 - 6) oświadczenie o braku zniszczenia lub uszkodzenia, w wyniku realizacji zamówienia, urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia) oraz nasadzeń znajdujących się na terenie nieruchomości objętych umową lub oświadczenie o zwrocie kosztów lub wykonaniu na własny koszt naprawy urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia) oraz nasadzeń znajdujących się na terenie nieruchomości objętych umową, w przypadku powstania ich zniszczenia lub uszkodzenia w wyniku realizacji zadania.Za dzień przekazania Strony przyjmują datę wpływu dokumentów do siedziby Zamawiającego.
5. W protokole częściowym odbioru Strony potwierdzają wykonanie prac w każdym okresie opisanym w tabeli nr 1, zgodnie z treścią umowy.
6. Po podpisaniu protokołu częściowego odbioru, Wykonawca wystawi fakturę VAT.
7. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem podatku VAT.

8. Wynagrodzenie zostanie zapłacone w formie przelewu z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy nr w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo sporządzonej faktury VAT.
9. Za dzień zapłaty uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

Kary umowne i prawo odstąpienia

§ 6

1. Odpowiedzialność z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Strony opierają na zasadzie kar umownych, płatnych w następujących przypadkach i w następującej wysokości:
 - 1) za niewykonanie monitoringu lub zabiegów deratyzacyjnych w terminie ustalonym z Zamawiającym albo w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego określonym w § 4 ust. 3 pkt 2 ppkt a, z uwzględnieniem zapisów § 4 ust. 5, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 50 % wynagrodzenia miesięcznego brutto wyszczególnionego w § 5 ust. 3 (zgodnie z przedłożoną fakturą),
 - 2) za nierzetelne lub/i nieterminowe sporządzenie Sprawozdania częściowego z prac przeprowadzonych w tym okresie, tj. sporządzenie ww. Sprawozdania niezgodnie z zapisami § 5 ust. 5, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5 % wynagrodzenia miesięcznego brutto wyszczególnionego w § 5 ust. 3 (zgodnie z przedłożoną fakturą), jeżeli sprawozdanie zostanie uzupełnione lub poprawione w terminie 14 dni od dnia doręczenia wezwania Zamawiającego, a w razie niezastosowania się do wezwania 15 % wynagrodzenia miesięcznego brutto wyszczególnionego w § 5 ust. 3 (zgodnie z przedłożoną fakturą),
 - 3) Zamawiającemu przysługiwać będą kary umowne za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników o których mowa w § 2 ust. 18, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu,
 - 4) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci karę Zamawiającemu w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto, wyszczególnionego w § 5 ust. 1.
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
3. Zastrzega się prawo do dochodzenia, na zasadach ogólnych wynikających z Kodeksu cywilnego, odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych, do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od wykonania umowy, jeżeli Wykonawca z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność nie dotrzyma określonych w umowie warunków i dwukrotnie nie będzie przygotowany do wykonania zabiegu oraz nie stawi się w terenie w terminie ustalonym z Zamawiającym, o którym jest mowa w § 4 ust. 4.
5. Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonanej części umowy.

Ubezpieczenie

§ 7

1. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności z sumą ubezpieczenia nie mniejszą niż 190 000,00 złotych (słownie: sto dziewięćdziesiąt tysięcy złotych), przez okres realizacji przedmiotu umowy.
2. Zakres ochrony będzie obejmował odpowiedzialność cywilną Wykonawcy za szkody rzeczowe oraz osobowe wraz z ich następstwami wyrządzone na terenie Wrocławia wskutek niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania lub/i wskutek popełnienia czynu niedozwolonego polegającego m.in. na uchybieniu, zaniedbaniu popełnionym w trakcie realizacji umowy.
3. W przypadku polisy opłacanej w ratach, Wykonawca każdorazowo dostarczy niezwłocznie (najpóźniej w terminie pięciu dni roboczych przed upływem terminu płatności raty polisy) Zamawiającemu potwierdzenie jej opłacenia.
4. W przypadku posiadania ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1, na okres krótszy niż termin obowiązywania Umowy, Wykonawca jest zobowiązany do zawierania kolejnych umów ubezpieczenia przez cały okres realizacji przedmiotu umowy i przedkładania Zamawiającemu dokumentu potwierdzającego ten fakt na pięć dni roboczych przed upływem terminu dotychczasowego ubezpieczenia.
5. Jeżeli wymagana umowa ubezpieczenia nie zostanie zawarta lub dokumenty potwierdzające jej zawarcie (w tym opłacenie składki) nie zostaną dostarczone, albo jeśli zostanie zmniejszona suma ubezpieczenia, Zamawiający ma prawo samodzielnie zawrzeć stosowną umowę ubezpieczenia w wymaganym zakresie na rzecz, koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający obciąży Wykonawcę składką za tak zawartą umowę ubezpieczenia wzywając go do zapłaty lub dokonując potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy.

Postanowienia szczegółowe

§ 8

Strony ustalają, że osobami uprawnionymi do utrzymania kontaktu oraz udzielania informacji i wyjaśnień są:

Ze strony Wykonawcy :

Ze strony Zamawiającego: Aleksandra Niżyńska tel. 71 799 67 12,
email: aleksandra.nizynska@um.wroc.pl
Justyna Szczepańska tel. 71 799 67 15,
email: justyna.szczepanska@um.wroc.pl

§ 9

Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdej zmianie adresu siedziby i o każdej innej zmianie w działalności Wykonawcy mogącej mieć wpływ na realizację niniejszej umowy. W przypadku niedopełnienia tego obowiązku, Wykonawcę obciążać będą wszelkie ewentualne koszty mogące wyniknąć wskutek zaniechania.

§ 10

Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy na osobę trzecią.

Zmiany umowy

§ 11

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w granicach unormowania art. 144 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych i wymaga formy pisemnego aneksu, pod rygorem nieważności, skutecznego, po podpisaniu przez obie Strony.
2. Zamawiający informuje, iż przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
 - a) zmiany unormowań prawnych powszechnie obowiązujących, które będą miały wpływ na realizację umowy,
 - b) zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
3. Zamawiający dopuszcza możliwość zmian postanowień umowy w innych niż określone w ust. 2 sytuacjach mających charakter zmian nieistotnych, tj. nieodnoszących się do kwestii, które podlegałyby ocenie podczas wyboru Wykonawcy, a także takich, których wprowadzenie na etapie postępowania nie miałyby wpływu na zmianę kręgu podmiotów, które ubiegają się o to zamówienie lub doprowadziłyby do wyboru innej oferty niż pierwotnie.
4. Ustala się, iż nie stanowi istotnej zmiany umowy, w rozumieniu art. 144 ustawy Pzp, w szczególności:
 - zmiana numeru rachunku bankowego Wykonawcy,
 - zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
 - zmiana danych teleadresowych.
5. Zaistnienie okoliczności, o których mowa w ust. 4 nie wymaga sporządzenia aneksu, a jedynie niezwłocznego pisemnego zawiadomienia drugiej Strony.

Postanowienia końcowe

§ 12

1. Wszelkie spory, jakie mogą wynikać pomiędzy stronami w związku z realizacją postanowień niniejszej umowy, będą rozwiązywane polubownie.
2. W razie braku możliwości porozumienia się Stron w terminie krótszym niż 30 dni, spór zostanie poddany rozstrzygnięciu sądu właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§ 13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych oraz przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2018 r. poz. 1025 ze zm.).

§ 14

Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje do wiadomości, że dotyczące go dane, w tym dane osobowe (imię i nazwisko/nazwa), data umowy, jej przedmiotu, numer, data obowiązywania oraz wartość umowy brutto mogą zostać udostępnione w Urzędowym Rejestrze Umów Urzędu Miejskiego Wrocławia, zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego Wrocławia.

§ 15

Umowę niniejszą sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Wykonawca.

Załącznikami, stanowiącymi integralną część umowy, są:

1. Wykaz nieruchomości objętych umową.
2. Wzór sprawozdania częściowego z przeprowadzonych prac.

Umowę sprawdzono pod względem legalności, celowości i gospodarności.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....

Źródło wydatku	Dział	Rozdział	Symbol jednostki	Nr zadania	Paragraf	Pozycja paragrafu
JUZ-76	900	90004	WSR	WSR/B/05	4300	999

Załącznik nr 1 do umowy nr WSR-GO/.../2019

Wykaz nieruchomości, na terenie których realizowany będzie przedmiot umowy

L.p.	Dane ewidencyjne			Powierzchnia wyznaczonej części działki [m ²]
	Numer działki	Arkusze mapy	Obręb	
1.	29/7	35	Stare Miasto	1,48
2.	38/1	35	Stare Miasto	3,25
3.	17/32	35	Stare Miasto	3,30
4.	21	35	Stare Miasto	958,13
5.	13/31	35	Stare Miasto	12,84
6.	6/21	36	Stare Miasto	153,86
7.	30/3	36	Stare Miasto	101,87
8.	6/28	36	Stare Miasto	521,12
9.	34/20	35	Stare Miasto	26,66
10.	13/19	35	Stare Miasto	93,18
11.	13/8	35	Stare Miasto	94,91
12.	3/1	36	Stare Miasto	2,59
13.	52	33	Stare Miasto	1232,49
14.	28/4	36	Stare Miasto	339,30
15.	6/40	36	Stare Miasto	63,66
16.	28/12	36	Stare Miasto	88,15
17.	28/10	36	Stare Miasto	9,52
18.	10/4	36	Stare Miasto	57,56
19.	8/6	36	Stare Miasto	39,52
20.	6/39	36	Stare Miasto	14,40
21.	34/23	35	Stare Miasto	120,08
22.	13/2	36	Stare Miasto	257,01
23.	6/45	36	Stare Miasto	69,14
24.	20/37	36	Stare Miasto	86,84
25.	8/10	8	Południe	22,23
26.	26	8	Południe	63,25
27.	27/10	5	Południe	29,58
28.	65/1	5	Południe	91,66
29.	42/6	5	Południe	145,16
30.	74/23	5	Południe	49,99
31.	74/18	5	Południe	22,48
32.	42/9	5	Południe	352,99
33.	99	5	Południe	277,65
34.	89/11	5	Południe	59,57
35.	33/2	8	Południe	504,94
36.	64/15	8	Południe	247,02
37.	56/7	5	Południe	350,65
38.	27/6	5	Południe	28,96
39.	32/14	8	Południe	53,44
40.	90/6	8	Południe	46,27
41.	82	5	Południe	0,02
42.	102	8	Południe	105,52
43.	11/2	8	Południe	72,35
44.	11/1	8	Południe	82,38
45.	49/5	8	Południe	13,80

46.	52/3	8	Południe	54,84
47.	1	8	Południe	289,33
48.	8/8	8	Południe	134,02
49.	37	5	Południe	8,37
50.	27/12	5	Południe	28,37
51.	76/12	8	Południe	0,02
52.	86/1	5	Południe	11,42
53.	86/2	5	Południe	1499,77
54.	63/5	5	Południe	113,27
55.	90/2	8	Południe	499,19
56.	1	13	Południe	6,78
57.	89/7	5	Południe	247,80
58.	63/3	5	Południe	1772,97
59.	42/10	5	Południe	341,91
60.	60	5	Południe	1,35
61.	72	5	Południe	65,85
62.	74/17	5	Południe	95,04
63.	32/3	8	Południe	13,42
64.	32/6	8	Południe	28,16
65.	62/1	8	Południe	76,76
66.	58/6	8	Południe	0,42
67.	58/4	8	Południe	47,99
68.	2	8	Południe	147,22
69.	52/18	8	Południe	19,08
70.	74/11	5	Południe	15,88
71.	84	5	Południe	13,81
72.	27/4	5	Południe	10,58
73.	27/21	5	Południe	3616,18
74.	59	5	Południe	0,49
75.	90/3	8	Południe	236,96
76.	90/7	8	Południe	4739,07
77.	48	8	Południe	699,63
78.	49/6	8	Południe	174,49
79.	51/3	8	Południe	452,55
80.	20/21	36	Stare Miasto	0,35
81.	15/7	36	Stare Miasto	428,43
82.	20/5	36	Stare Miasto	186,77
83.	55/21	33	Stare Miasto	1113,99
84.	33/1	8	Południe	7,45
85.	32	36	Stare Miasto	777,67
86.	74/20	5	Południe	92,67
87.	90/2	5	Południe	2099,17
88.	58/3	8	Południe	0,26
89.	71	8	Południe	2178,86
90.	42	8	Południe	89,96
91.	4/1	8	Południe	1,52
92.	107	8	Południe	0,36
93.	25	5	Południe	2110,57
94.	89/9	5	Południe	40,10
95.	35	8	Południe	1047,56
96.	54/14	5	Południe	34,98
97.	89/12	5	Południe	32,87

98.	54/16	5	Południe	4,90
99.	27/14	5	Południe	60,36
100.	54/12	5	Południe	0,10
101.	54/18	5	Południe	139,30
102.	54/24	5	Południe	54,73
103.	54/25	5	Południe	3422,65
104.	34/18	35	Stare Miasto	103,95
105.	13/2	35	Stare Miasto	84,91
106.	13/7	35	Stare Miasto	84,52
107.	23/3	35	Stare Miasto	5,87
108.	13/33	35	Stare Miasto	0,38
109.	29/1	35	Stare Miasto	0,61
110.	29/12	35	Stare Miasto	3,21
111.	20	35	Stare Miasto	1421,96
112.	50	33	Stare Miasto	236,50
113.	37/10	8	Południe	81,64
114.	32/5	8	Południe	19,27
115.	34/2	8	Południe	1098,83
116.	58/1	8	Południe	0,15
117.	58/8	8	Południe	54,37
118.	44/16	33	Stare Miasto	52,22
119.	44/17	33	Stare Miasto	2226,89
120.	44/11	33	Stare Miasto	57,12
121.	2/1	33	Stare Miasto	521,90
122.	34/15	35	Stare Miasto	388,27
123.	34/16	35	Stare Miasto	0,00
124.	36	35	Stare Miasto	1447,77
125.	34/22	35	Stare Miasto	34,37
126.	34/5	35	Stare Miasto	0,08
127.	37/18	35	Stare Miasto	905,57
128.	37/3	35	Stare Miasto	0,71
129.	58/11	8	Południe	1412,14
130.	56/3	5	Południe	6,02
131.	61/6	5	Południe	1646,42
132.	54/11	5	Południe	11,02
133.	74/25	5	Południe	336,35
134.	74/24	5	Południe	54,75
135.	20	8	Południe	0,00
136.	17/15	8	Południe	172,93
137.	4/2	8	Południe	251,75
138.	39	33	Stare Miasto	2432,63
139.	51/1	33	Stare Miasto	3796,68
140.	51/2	33	Stare Miasto	4152,87
141.	56	33	Stare Miasto	401,34
142.	39	5	Południe	5709,06
143.	52/10	8	Południe	354,42
144.	80	8	Południe	3016,86
145.	27/16	5	Południe	72,30
146.	84	35	Stare Miasto	541,94
147.	83	35	Stare Miasto	1662,08
148.	28	35	Stare Miasto	604,25
149.	47	5	Południe	3461,77

150.	10/6	36	Stare Miasto	217,75
151.	65/2	5	Południe	328,35
152.	10/7	36	Stare Miasto	87,52
153.	12	8	Południe	887,56
154.	89/13	5	Południe	655,40
155.	32/12	8	Południe	590,13
156.	90/8	8	Południe	3125,54
157.	83/1	8	Południe	89,81
158.	81/1	8	Południe	182,01
159.	86/1	8	Południe	504,65
160.	6/37	36	Stare Miasto	0,53
161.	15/6	36	Stare Miasto	275,18
162.	29/1	36	Stare Miasto	1978,89
163.	79/1	8	Południe	215,41
164.	27	36	Stare Miasto	2578,94
165.	28/11	36	Stare Miasto	94,85
166.	42/8	5	Południe	317,04
167.	24/5	1	Południe	1408,43
168.	32/15	8	Południe	3375,15
169.	32/8	8	Południe	40,86
170.	37/16	35	Stare Miasto	59,04
171.	77	8	Południe	531,68
172.	17/3	34	Stare Miasto	229,62
173.	12	35	Stare Miasto	663,98
174.	47	8	Południe	1690,31
175.	64/16	8	Południe	155,67
176.	64/17	8	Południe	129,75
177.	73/4	8	Południe	2932,68
178.	66	5	Południe	3799,87
179.	17/36	35	Stare Miasto	735,41
180.	17/18	8	Południe	2875,45
181.	100	8	Południe	1334,57
182.	55/28	33	Stare Miasto	4255,95
183.	48/6	33	Stare Miasto	1626,32
184.	59	33	Stare Miasto	859,93
185.	11	35	Stare Miasto	4413,30
186.	1	36	Stare Miasto	3885,62
187.	17	36	Stare Miasto	2819,30
188.	8/14	8	Południe	1586,64
189.	8/13	8	Południe	328,39
190.	52/19	8	Południe	1975,14
191.	8/14	36	Stare Miasto	71,82
192.	77/4	5	Południe	1381,88
193.	74/28	5	Południe	652,60
194.	31/9	35	Stare Miasto	213,57
195.	76/11	8	Południe	0,02
196.	85/4	35	Stare Miasto	4726,95
197.	6/46	36	Stare Miasto	7019,87
198.	31	36	Stare Miasto	192,51
199.	20/39	36	Stare Miasto	2264,02
200.	23	36	Stare Miasto	167,36
201.	20/36	36	Stare Miasto	134,64

202.	84/1	8	Południe	366,52
203.	113	8	Południe	29,10
204.	63/7	5	Południe	231,33
205.	76/13	8	Południe	1775,17
206.	34/17	35	Stare Miasto	1576,71
207.	45/3	5	Południe	1112,01
208.	27/25	5	Południe	984,44
209.	3/3	36	Stare Miasto	798,83
210.	6/41	36	Stare Miasto	89,88
211.	7/2	36	Stare Miasto	1983,71
212.	43/18	35	Stare Miasto	2038,62
213.	27/23	5	Południe	1004,65
214.	74/32	5	Południe	8573,10
215.	74/29	5	Południe	3918,22
216.	78/4	5	Południe	318,59
217.	37/13	8	Południe	4876,73
218.	16/3	34	Stare Miasto	1075,14
219.	55/29	33	Stare Miasto	14,55
220.	55/26	33	Stare Miasto	18,78
221.	17/34	35	Stare Miasto	1,90
222.	31/10	35	Stare Miasto	204,30
223.	6/30	36	Stare Miasto	646,38
224.	6/7	36	Stare Miasto	1,19
225.	19/3	36	Stare Miasto	365,99
226.	20/7	36	Stare Miasto	652,93
227.	20/22	36	Stare Miasto	699,63
228.	19/2	36	Stare Miasto	38,50
229.	31/11	35	Stare Miasto	55,59
230.	35	35	Stare Miasto	49,45
231.	13/34	35	Stare Miasto	2985,30
232.	63	8	Południe	2802,19
233.	49/3	8	Południe	0,24
234.	51/6	8	Południe	665,23
235.	8	35	Stare Miasto	465,61
236.	29/13	35	Stare Miasto	1178,32
237.	8/10	36	Stare Miasto	141,83
238.	31/4	35	Stare Miasto	51,72
239.	8/15	36	Stare Miasto	370,08
240.	37/17	35	Stare Miasto	28,91
241.	94/4	8	Południe	1971,87
242.	72/2	8	Południe	1678,06
243.	25	8	Południe	1,06
244.	88	5	Południe	1031,85
245.	63/6	5	Południe	431,84
246.	52/2	8	Południe	129,21
247.	17/14	8	Południe	157,18
248.	63/8	5	Południe	78,58
249.	52/17	8	Południe	385,06
250.	23/2	35	Stare Miasto	103,21
251.	45/2	33	Stare Miasto	704,53
252.	37/12	8	Południe	29,09
253.	18/1	8	Południe	46,67

254.	28/4	8	Południe	1135,35
255.	28/6	36	Stare Miasto	56,02
256.	89/14	5	Południe	1237,79
257.	8/12	8	Południe	396,66
258.	54/22	5	Południe	21,58
259.	16	36	Stare Miasto	3812,39
260.	27	35	Stare Miasto	2882,87
261.	28/2	36	Stare Miasto	1,87
262.	8/12	36	Stare Miasto	68,90
263.	62/7	8	Południe	572,96
264.	22/7	35	Stare Miasto	678,66
265.	30/4	36	Stare Miasto	572,97
266.	14/2	36	Stare Miasto	11,91
267.	32/10	8	Południe	26,59
268.	64	5	Południe	226,94
269.	64/18	8	Południe	1320,31
Suma				207919,16

Łączna powierzchnia terenu objętego usługami deratyzacji wynosi 207 919,16 m², tj. 20,792 ha.

Załącznik nr 2 do umowy nr WSR-GO/.../2019

Wrocław, dnia 2019 r.

Dane Wykonawcy

.....

Sprawozdanie częściowe nr ...

1. Informacje ogólne o stanie sanitarnym nieruchomości objętych umową pozyskane w trakcie prowadzenia ich monitoringu i deratyzacji.
.....
2. Terminy przeprowadzenia stałego monitoringu terenu.
.....
3. Szczegółowe informacje o wykonanych zabiegach deratyzacyjnych.

Wykaz nieruchomości na terenie których prowadzono zabiegi deratyzacyjne:

L.p.	Dane ewidencyjne		Zakres wykonywanych czynności	Rodzaj zastosowanego preparatu	Ilość padłych gryzoni przekazanych do utylizacji
	Nr działki	Arkusze mapy			

4. Miejsce utylizacji padłych gryzoni
Nazwa odbiorcy:
Siedziba:
Nr Weterynaryjny:
5. Wnioski i zalecenia pozabiegowe, uwagi:
.....

Załączniki:

1. Płyta CD/DVD lub pendrive z zapisem trasy przeprowadzonego monitoringu i zabiegów deratyzacyjnych (z rozszerzeniem .kml, .kmz) oraz dokumentacją fotograficzną.
2. Mapy z zaznaczeniem nieruchomości lub ich części, na terenie których stwierdzono występowanie gryzoni (liczba map odpowiadająca liczbie monitoringów prowadzonych w danym miesiącu).
3. Dowody zakupu materiałów i środków deratyzacyjnych w formie potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii faktur lub rachunków.
4. Karty charakterystyki zastosowanych substancji lub preparatów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach niebezpiecznych i ich mieszaninach.
5. Dokumenty handlowe potwierdzające utylizację padłych zwierząt sporządzone na wzorze określonym w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 19 sierpnia 2014 r. w sprawie wzoru dokumentu handlowego stosowanego przy przewozie, wyłącznie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego i produktów pochodnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1222).
6. Oświadczenie o prawidłowości wykonania zabiegów oraz usunięciu po ich zakończeniu stacji deratyzacyjnych, pozostałości środków gryzoniobójczych oraz oznakowania ostrzegawczego.
7. Oświadczenie o braku zniszczenia lub uszkodzenia, w wyniku realizacji zamówienia, urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia) oraz nasadzeń znajdujących się na terenie nieruchomości objętych umową

lub

oświadczenie o zwrocie kosztów lub wykonaniu na własny koszt naprawy urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia) oraz nasadzeń znajdujących się na terenie nieruchomości objętych umową, w przypadku powstania ich zniszczenia lub uszkodzenia w wyniku realizacji zadania.

.....
Podpis i pieczęć Wykonawcy