

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi całorocznej, kompleksowej deratyzacji gminnych terenów zewnętrznych zlokalizowanych w rejonie Starego Miasta i Przedmieścia Oławskiego, która realizowana będzie w roku 2019 na rzecz Gminy Wrocław. Przez teren zewnętrzny rozumie się ogólnodostępny obszar poza obrysem obiektów budowlanych, w tym powierzchnie pod podestami ogródków gastronomicznych. Przez kompleksową deratyzację rozumie się zespół zabiegów mających na celu monitoring i zwalczanie gryzoni oraz zabezpieczenie nieruchomości przed ich ponownym występowaniem. Przedmiot zamówienia określony jest we Wspólnym Słowniku Zamówień kodami CPV:

- przedmiot główny: 90.92.30.00-3 – usługi odszczurzania.

I. Zakres zamówienia

Zamówienie obejmuje:

- 1) Sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu do zaopiniowania, do 7 dni od daty podpisania umowy, projektu oznaczeń ostrzegających o wyłożeniu preparatów gryzoniobójczych, które będą stosowane w trakcie realizacji umowy na nieruchomościach objętych deratyzacją.
- 2) Prowadzenie stałego monitoringu terenu, określonego przez Zamawiającego w umowie, zgodnego z wykazem zamieszczonym w tabeli nr 1, pod kątem określenia zapotrzebowania na wykonanie usługi deratyzacji oraz zapotrzebowania na środki techniczne niezbędne do jej przeprowadzenia. Terminy prowadzenia monitoringu i deratyzacji zostały określone w części II.
- 3) Dostarczanie całości materiałów oraz środków (stacji deratyzacyjnych, preparatów gryzoniobójczych, oznakowania terenu i in.) niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia na swój koszt i ryzyko, własnym transportem.
- 4) Deratyzację terenu objętego umową przez rozmieszczenie odpowiedniej do wielkości terenu oraz zaobserwowanej populacji gryzoni liczby stacji deratyzacyjnych oraz umieszczenie preparatów do zwalczania gryzoni w ich norach, z zastosowaniem środków posiadających atesty PZH, odpornych na warunki atmosferyczne oraz metod dopuszczonych przez Państwową Inspekcję Sanitarną.
- 5) Wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób bezpieczny dla ludzi i środowiska, w tym zabezpieczenie terenu, na którym będą rozkładane preparaty gryzoniobójcze, przed dostępem innych zwierząt, w tym ptactwa.
- 6) Oznakowanie terenu i stacji deratyzacyjnych ostrzegające o wyłożeniu preparatów gryzoniobójczych, zgodnie z projektem oznaczeń zaakceptowanym przez Zamawiającego.
- 7) Bieżąca likwidacja nor gryzoni na nieruchomościach objętych deratyzacją.
- 8) W trakcie prowadzenia deratyzacji, bieżące uzupełnianie stacji deratyzacyjnych oraz środków gryzoniobójczych.
- 9) Usuwanie zwłok padłych zwierząt, które stanowią produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego kategorii 1, oraz przekazywanie ich do uprawnionych zakładów utylizacyjnych celem utylizacji.
- 10) Gromadzenie dokumentów handlowych potwierdzających przekazanie do utylizacji produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego kategorii 1 (padłych zwierząt).
- 11) Usunięcie stacji deratyzacyjnych, pozostałości środków gryzoniobójczych oraz zastosowanego w ramach realizacji umowy oznakowania terenu, po zakończeniu deratyzacji, własnym transportem, na własny koszt i ryzyko.
- 12) Sporządzanie sprawozdania częściowego po zakończeniu każdej miesięcznej transzy realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, oraz przekazywanie go do Wydziału Środowiska i Rolnictwa w terminie do 7 dni roboczych licząc od ostatniego dnia okresu, którego sprawozdanie dotyczy.
- 13) Tworzenie zapisów całkowitej trasy prowadzonego stałego monitoringu oraz wykonywanych zabiegów deratyzacyjnych podczas każdej wizyty w terenie przy użyciu GPSu oraz dokumentacji fotograficznej obecnej sytuacji, a także map z zaznaczeniem nieruchomości lub ich części, na terenie których stwierdzono

występowanie gryzoni (liczba map odpowiadająca liczbie monitoringów prowadzonych w danym miesiącu). Zapisy tras z rozszerzeniem .kml, .kmz, dokumentacja fotograficzna na płycie CD/DVD lub pendrivie oraz ww. mapy będą stanowiły integralną część sprawozdań częściowych.

II. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Monitoring całości terenu objętego zamówieniem prowadzony będzie nie rzadziej niż co 7 dni.
2. Deratyzacja wykonywana będzie:
 - 1) Obligatoryjnie, na całym terenie objętym umową: w terminach określonych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia, przyjętym uchwałą Nr XXVIII/567/16 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 7 lipca 2016 r. (ze zmianą), t.j.:
 - od 1 lipca do 15 lipca,
 - od 15 listopada do 1 grudnia,
 z zastrzeżeniem, że w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy ww. uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w zakresie zmiany terminów trwania obowiązkowych deratyzacji Wykonawca zobowiązany będzie do dostosowania świadczonych przez siebie usług do zmienionych terminów.
 - 2) Doraźnie, poza terminami określonymi w punkcie 1):
 - a) W każdym przypadku otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego dotyczącego zapotrzebowania na przeprowadzenie deratyzacji wskazanych miejsc bytowania szczurów. Wykonawca rozpocznie realizację zleconej usługi w ciągu ... dni kalendarzowych od daty otrzymania zgłoszenia, o czym poinformuje Zamawiającego na wskazany w umowie adres e-mail.
 - b) W każdym przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, w trakcie prowadzenia stałego monitoringu, występowania gryzoni na terenie nieruchomości.
 W trakcie trwania doraźnej deratyzacji Wykonawca zobowiązany będzie do kontroli miejsc, w których prowadzone będą zabiegi nie rzadziej niż raz dziennie w celu uzupełnienia stacji deratyzacyjnych, środków gryzoniobójczych oraz usunięcia zwłok padłych zwierząt i przekazania ich do utylizacji.
3. W pierwszym tygodniu każdego miesiąca Wykonawca ustali (telefonicznie, pocztą elektroniczną, pisemnie lub faksem) z Zamawiającym harmonogram wizyt w terenie. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających skuteczne wykonanie deratyzacji w uzgodnionym terminie, Wykonawca ponownie (telefonicznie, pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem) ustali z Zamawiającym termin wykonania zadania.
4. W trakcie okresu rozliczeniowego Zamawiający przeprowadzi kontrolę sposobu wykonania przedmiotu umowy. Kontrola ta realizowana będzie przy udziale pracownika Wykonawcy który uczestniczy w wykonywaniu usługi.

III. Obszar objęty zamówieniem.

Tabela nr 1. Wykaz nieruchomości w obrębie Starego Miasta i Przedmieścia Oławskiego, na których realizowany będzie przedmiot zamówienia

L.p.	Dane ewidencyjne			Powierzchnia wyznaczonej części działki [m ²]
	Numer działki	Arkusze mapy	Obręb	
1.	29/7	35	Stare Miasto	1,48
2.	38/1	35	Stare Miasto	3,25
3.	17/32	35	Stare Miasto	3,30
4.	21	35	Stare Miasto	958,13
5.	13/31	35	Stare Miasto	12,84
6.	6/21	36	Stare Miasto	153,86
7.	30/3	36	Stare Miasto	101,87
8.	6/28	36	Stare Miasto	521,12
9.	34/20	35	Stare Miasto	26,66
10.	13/19	35	Stare Miasto	93,18
11.	13/8	35	Stare Miasto	94,91
12.	3/1	36	Stare Miasto	2,59

13.	52	33	Stare Miasto	1232,49
14.	28/4	36	Stare Miasto	339,30
15.	6/40	36	Stare Miasto	63,66
16.	28/12	36	Stare Miasto	88,15
17.	28/10	36	Stare Miasto	9,52
18.	10/4	36	Stare Miasto	57,56
19.	8/6	36	Stare Miasto	39,52
20.	6/39	36	Stare Miasto	14,40
21.	34/23	35	Stare Miasto	120,08
22.	13/2	36	Stare Miasto	257,01
23.	6/45	36	Stare Miasto	69,14
24.	20/37	36	Stare Miasto	86,84
25.	8/10	8	Południe	22,23
26.	26	8	Południe	63,25
27.	27/10	5	Południe	29,58
28.	65/1	5	Południe	91,66
29.	42/6	5	Południe	145,16
30.	74/23	5	Południe	49,99
31.	74/18	5	Południe	22,48
32.	42/9	5	Południe	352,99
33.	99	5	Południe	277,65
34.	89/11	5	Południe	59,57
35.	33/2	8	Południe	504,94
36.	64/15	8	Południe	247,02
37.	56/7	5	Południe	350,65
38.	27/6	5	Południe	28,96
39.	32/14	8	Południe	53,44
40.	90/6	8	Południe	46,27
41.	82	5	Południe	0,02
42.	102	8	Południe	105,52
43.	11/2	8	Południe	72,35
44.	11/1	8	Południe	82,38
45.	49/5	8	Południe	13,80
46.	52/3	8	Południe	54,84
47.	1	8	Południe	289,33
48.	8/8	8	Południe	134,02
49.	37	5	Południe	8,37
50.	27/12	5	Południe	28,37
51.	76/12	8	Południe	0,02
52.	86/1	5	Południe	11,42
53.	86/2	5	Południe	1499,77
54.	63/5	5	Południe	113,27
55.	90/2	8	Południe	499,19
56.	1	13	Południe	6,78
57.	89/7	5	Południe	247,80
58.	63/3	5	Południe	1772,97
59.	42/10	5	Południe	341,91
60.	60	5	Południe	1,35
61.	72	5	Południe	65,85
62.	74/17	5	Południe	95,04
63.	32/3	8	Południe	13,42
64.	32/6	8	Południe	28,16
65.	62/1	8	Południe	76,76
66.	58/6	8	Południe	0,42
67.	58/4	8	Południe	47,99
68.	2	8	Południe	147,22

69.	52/18	8	Południe	19,08
70.	74/11	5	Południe	15,88
71.	84	5	Południe	13,81
72.	27/4	5	Południe	10,58
73.	27/21	5	Południe	3616,18
74.	59	5	Południe	0,49
75.	90/3	8	Południe	236,96
76.	90/7	8	Południe	4739,07
77.	48	8	Południe	699,63
78.	49/6	8	Południe	174,49
79.	51/3	8	Południe	452,55
80.	20/21	36	Stare Miasto	0,35
81.	15/7	36	Stare Miasto	428,43
82.	20/5	36	Stare Miasto	186,77
83.	55/21	33	Stare Miasto	1113,99
84.	33/1	8	Południe	7,45
85.	32	36	Stare Miasto	777,67
86.	74/20	5	Południe	92,67
87.	90/2	5	Południe	2099,17
88.	58/3	8	Południe	0,26
89.	71	8	Południe	2178,86
90.	42	8	Południe	89,96
91.	4/1	8	Południe	1,52
92.	107	8	Południe	0,36
93.	25	5	Południe	2110,57
94.	89/9	5	Południe	40,10
95.	35	8	Południe	1047,56
96.	54/14	5	Południe	34,98
97.	89/12	5	Południe	32,87
98.	54/16	5	Południe	4,90
99.	27/14	5	Południe	60,36
100.	54/12	5	Południe	0,10
101.	54/18	5	Południe	139,30
102.	54/24	5	Południe	54,73
103.	54/25	5	Południe	3422,65
104.	34/18	35	Stare Miasto	103,95
105.	13/2	35	Stare Miasto	84,91
106.	13/7	35	Stare Miasto	84,52
107.	23/3	35	Stare Miasto	5,87
108.	13/33	35	Stare Miasto	0,38
109.	29/1	35	Stare Miasto	0,61
110.	29/12	35	Stare Miasto	3,21
111.	20	35	Stare Miasto	1421,96
112.	50	33	Stare Miasto	236,50
113.	37/10	8	Południe	81,64
114.	32/5	8	Południe	19,27
115.	34/2	8	Południe	1098,83
116.	58/1	8	Południe	0,15
117.	58/8	8	Południe	54,37
118.	44/16	33	Stare Miasto	52,22
119.	44/17	33	Stare Miasto	2226,89
120.	44/11	33	Stare Miasto	57,12
121.	2/1	33	Stare Miasto	521,90
122.	34/15	35	Stare Miasto	388,27
123.	34/16	35	Stare Miasto	0,00
124.	36	35	Stare Miasto	1447,77

125.	34/22	35	Stare Miasto	34,37
126.	34/5	35	Stare Miasto	0,08
127.	37/18	35	Stare Miasto	905,57
128.	37/3	35	Stare Miasto	0,71
129.	58/11	8	Południe	1412,14
130.	56/3	5	Południe	6,02
131.	61/6	5	Południe	1646,42
132.	54/11	5	Południe	11,02
133.	74/25	5	Południe	336,35
134.	74/24	5	Południe	54,75
135.	20	8	Południe	0,00
136.	17/15	8	Południe	172,93
137.	4/2	8	Południe	251,75
138.	39	33	Stare Miasto	2432,63
139.	51/1	33	Stare Miasto	3796,68
140.	51/2	33	Stare Miasto	4152,87
141.	56	33	Stare Miasto	401,34
142.	39	5	Południe	5709,06
143.	52/10	8	Południe	354,42
144.	80	8	Południe	3016,86
145.	27/16	5	Południe	72,30
146.	84	35	Stare Miasto	541,94
147.	83	35	Stare Miasto	1662,08
148.	28	35	Stare Miasto	604,25
149.	47	5	Południe	3461,77
150.	10/6	36	Stare Miasto	217,75
151.	65/2	5	Południe	328,35
152.	10/7	36	Stare Miasto	87,52
153.	12	8	Południe	887,56
154.	89/13	5	Południe	655,40
155.	32/12	8	Południe	590,13
156.	90/8	8	Południe	3125,54
157.	83/1	8	Południe	89,81
158.	81/1	8	Południe	182,01
159.	86/1	8	Południe	504,65
160.	6/37	36	Stare Miasto	0,53
161.	15/6	36	Stare Miasto	275,18
162.	29/1	36	Stare Miasto	1978,89
163.	79/1	8	Południe	215,41
164.	27	36	Stare Miasto	2578,94
165.	28/11	36	Stare Miasto	94,85
166.	42/8	5	Południe	317,04
167.	24/5	1	Południe	1408,43
168.	32/15	8	Południe	3375,15
169.	32/8	8	Południe	40,86
170.	37/16	35	Stare Miasto	59,04
171.	77	8	Południe	531,68
172.	17/3	34	Stare Miasto	229,62
173.	12	35	Stare Miasto	663,98
174.	47	8	Południe	1690,31
175.	64/16	8	Południe	155,67
176.	64/17	8	Południe	129,75
177.	73/4	8	Południe	2932,68
178.	66	5	Południe	3799,87
179.	17/36	35	Stare Miasto	735,41
180.	17/18	8	Południe	2875,45

181.	100	8	Południe	1334,57
182.	55/28	33	Stare Miasto	4255,95
183.	48/6	33	Stare Miasto	1626,32
184.	59	33	Stare Miasto	859,93
185.	11	35	Stare Miasto	4413,30
186.	1	36	Stare Miasto	3885,62
187.	17	36	Stare Miasto	2819,30
188.	8/14	8	Południe	1586,64
189.	8/13	8	Południe	328,39
190.	52/19	8	Południe	1975,14
191.	8/14	36	Stare Miasto	71,82
192.	77/4	5	Południe	1381,88
193.	74/28	5	Południe	652,60
194.	31/9	35	Stare Miasto	213,57
195.	76/11	8	Południe	0,02
196.	85/4	35	Stare Miasto	4726,95
197.	6/46	36	Stare Miasto	7019,87
198.	31	36	Stare Miasto	192,51
199.	20/39	36	Stare Miasto	2264,02
200.	23	36	Stare Miasto	167,36
201.	20/36	36	Stare Miasto	134,64
202.	84/1	8	Południe	366,52
203.	113	8	Południe	29,10
204.	63/7	5	Południe	231,33
205.	76/13	8	Południe	1775,17
206.	34/17	35	Stare Miasto	1576,71
207.	45/3	5	Południe	1112,01
208.	27/25	5	Południe	984,44
209.	3/3	36	Stare Miasto	798,83
210.	6/41	36	Stare Miasto	89,88
211.	7/2	36	Stare Miasto	1983,71
212.	43/18	35	Stare Miasto	2038,62
213.	27/23	5	Południe	1004,65
214.	74/32	5	Południe	8573,10
215.	74/29	5	Południe	3918,22
216.	78/4	5	Południe	318,59
217.	37/13	8	Południe	4876,73
218.	16/3	34	Stare Miasto	1075,14
219.	55/29	33	Stare Miasto	14,55
220.	55/26	33	Stare Miasto	18,78
221.	17/34	35	Stare Miasto	1,90
222.	31/10	35	Stare Miasto	204,30
223.	6/30	36	Stare Miasto	646,38
224.	6/7	36	Stare Miasto	1,19
225.	19/3	36	Stare Miasto	365,99
226.	20/7	36	Stare Miasto	652,93
227.	20/22	36	Stare Miasto	699,63
228.	19/2	36	Stare Miasto	38,50
229.	31/11	35	Stare Miasto	55,59
230.	35	35	Stare Miasto	49,45
231.	13/34	35	Stare Miasto	2985,30
232.	63	8	Południe	2802,19
233.	49/3	8	Południe	0,24
234.	51/6	8	Południe	665,23
235.	8	35	Stare Miasto	465,61
236.	29/13	35	Stare Miasto	1178,32

237.	8/10	36	Stare Miasto	141,83
238.	31/4	35	Stare Miasto	51,72
239.	8/15	36	Stare Miasto	370,08
240.	37/17	35	Stare Miasto	28,91
241.	94/4	8	Południe	1971,87
242.	72/2	8	Południe	1678,06
243.	25	8	Południe	1,06
244.	88	5	Południe	1031,85
245.	63/6	5	Południe	431,84
246.	52/2	8	Południe	129,21
247.	17/14	8	Południe	157,18
248.	63/8	5	Południe	78,58
249.	52/17	8	Południe	385,06
250.	23/2	35	Stare Miasto	103,21
251.	45/2	33	Stare Miasto	704,53
252.	37/12	8	Południe	29,09
253.	18/1	8	Południe	46,67
254.	28/4	8	Południe	1135,35
255.	28/6	36	Stare Miasto	56,02
256.	89/14	5	Południe	1237,79
257.	8/12	8	Południe	396,66
258.	54/22	5	Południe	21,58
259.	16	36	Stare Miasto	3812,39
260.	27	35	Stare Miasto	2882,87
261.	28/2	36	Stare Miasto	1,87
262.	8/12	36	Stare Miasto	68,90
263.	62/7	8	Południe	572,96
264.	22/7	35	Stare Miasto	678,66
265.	30/4	36	Stare Miasto	572,97
266.	14/2	36	Stare Miasto	11,91
267.	32/10	8	Południe	26,59
268.	64	5	Południe	226,94
269.	64/18	8	Południe	1320,31
Suma				207919,16

Łączna powierzchnia terenu objętego usługami deratyzacji wynosi 207 919,16 m², tj. 20,792 ha.

Zamawiający przekaze Wykonawcy, na wskazany przez niego adres email, wersję elektroniczną mapy z zaznaczeniem nieruchomości objętych umową w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.

IV. Wykaz dokumentów będących przedmiotem odbioru częściowego.

Odbiór częściowy prac odbędzie się po przedłożeniu przez Wykonawcę sprawozdania częściowego z prac przeprowadzonych w okresie objętym sprawozdaniem, zawierającego informacje ogólne o stanie sanitarnym nieruchomości, terminy przeprowadzonego monitoringu, szczegółowe informacje o wykonanych zabiegach deratyzacyjnych oraz wnioski i zalecenia pozabiegowe, sporządzonego zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, a także następujących dokumentów:

1. Płyta CD/DVD lub pendrive z zapisem trasy przeprowadzonego stałego monitoringu i zabiegów deratyzacyjnych (z rozszerzeniem .kml, .kmz) wraz z dokumentacją fotograficzną.
2. Mapy z zaznaczeniem nieruchomości lub ich części, na terenie których stwierdzono występowanie gryzoni (liczba map odpowiadająca liczbie monitoringów prowadzonych w danym miesiącu).
3. Dowody zakupu materiałów i środków deratyzacyjnych w formie potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii faktur lub rachunków.

4. Karty charakterystyki zastosowanych substancji lub preparatów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach niebezpiecznych i ich mieszaninach (Dz. U. z 2018 r. poz. 143 ze zm.).
5. Dokumenty handlowe potwierdzające utylizację padłych zwierząt sporządzone na wzorze określonym w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 19 sierpnia 2014 r. w sprawie wzoru dokumentu handlowego stosowanego przy przewozie, wyłącznie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego i produktów pochodnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1222).
6. Oświadczenie o prawidłowości wykonania zabiegów oraz usunięciu po ich zakończeniu stacji deratyzacyjnych, pozostałości środków gryzoniobójczych oraz oznakowania ostrzegawczego.
7. Oświadczenie o braku zniszczenia lub uszkodzenia, w wyniku realizacji zamówienia, urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia) oraz nasadzeń znajdujących się na terenie nieruchomości objętych umową
lub
oświadczenie o zwrocie kosztów lub wykonaniu na własny koszt naprawy urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia) oraz nasadzeń znajdujących się na terenie nieruchomości objętych umową, w przypadku powstania ich zniszczenia lub uszkodzenia w wyniku realizacji zadania.