



**OBWIESZCZENIE  
O WYDANIU DECYZJI O ZEZWOLENIU NA REALIZACJĘ  
INWESTYCJI DROGOWEJ**

Na podstawie art. 11a ust. 1, art. 11f ust. 3 i ust. 4 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. *o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 1474), art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2096, z późn. zm.) oraz art. 72 ust. 1 pkt 10 i ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tekst jednolity: Dz. U. z 2018 r., poz. 2081, z późn. zm.)

**zawiadamiam,**

że Wojewoda Dolnośląski, decyzją Nr 10/19 z dnia 19 kwietnia 2019 r. udzielił zezwolenia Inwestorowi – Prezydentowi Wrocławia, działającemu przez pełnomocnika Pana Jarosława Brodę, na realizację inwestycji drogowej polegającej na przebudowie drogi wojewódzkiej nr 342 – ul. Pełczyńska we Wrocławiu, nazwanej przez Inwestora: „Przebudowa ulicy Pełczyńskiej w ciągu drogi wojewódzkiej nr 342 we Wrocławiu”.

Wnioskowana inwestycja realizowana będzie na działkach o niżej wymienionych numerach ewidencyjnych gruntów:

**Tabela nr 1 Nieruchomości stanowiące istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 342:**

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0061 Różanka	AM03	1/3	0.1411	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	brak księgi wieczystej
2	0061 Różanka	AM03	2/24	0.0835	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00254119/2 Skarb Państwa Prezydent Wrocławia

3	0061 Różanka	AM03	1/2	0.6217	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00270037/1 Skarb Państwa Prezydent Wrocławia
4	0061 Różanka	AM01	1/3	0.0202	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00250886/1 Gmina Wrocław
5	0061 Różanka	AM01	1/2	0.2369	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00250888/5 Gmina Wrocław
6	0061 Różanka	AM01	1/1	0.1942	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00250888/5 Gmina Wrocław
7	0061 Różanka	AM01	3	1.5152	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00341818/9 Skarb Państwa- Prezydent Wrocławia wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
8	0054 Lipa Piotrowska	AM12	2	0.1661	Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00257738/8 Województwo Dolnośląskie
9	0054 Lipa Piotrowska	AM10	24/3	0.6116	Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00257738/8 Województwo Dolnośląskie
10	0054 Lipa Piotrowska	AM10	24/1	0.3044	Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00257738/8 Województwo Dolnośląskie
11	0054 Lipa Piotrowska	AM09	23	0.7760	Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00257738/8 Województwo Dolnośląskie

**Tabela nr 2 Droga wojewódzka nr 342 usytuowana w pasie drogowym drogi krajowej nr 8 (AOW):**

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0054 Lipa Piotrowska	AM10	48/1	0.1020	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	WR1K/00213220/4 Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad

2	0054 Lipa Piotrowska	AM10	48/2	0.0640	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	WR1K/00213220/4 Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
3	0054 Lipa Piotrowska	AM10	48/3	0.0600	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	WR1K/00213220/4 Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
4	0054 Lipa Piotrowska	AM10	34/1	0.0050	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	WR1K/00213220/4 Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
5	0054 Lipa Piotrowska	AM10	34/2	0.0020	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	WR1K/00213220/4 Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad
6	0054 Lipa Piotrowska	AM10	47/1	0.0150	Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad Oddział we Wrocławiu ul. Powstańców Śl. 186 53-139 Wrocław	WR1K/00213220/4 Skarb Państwa Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad

**Tabela nr 3 Nieruchomość stanowiąca istniejący pas drogowy drogi wojewódzkiej nr 320 (ul. Kaczeńcowa):**

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0054 Lipa Piotrowska	AM10	39	0.1409	Województwo Dolnośląskie Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00361512/0 Województwo Dolnośląskie

**Tabela nr 4 Nieruchomości stanowiące teren linii kolejowej:**

L.p.	Obręb	AM	Nr dz.	Pow. zajęcia działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Cel zajęcia	Właściciel/Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0055 Osobowice	AM03	4	0.0110	Przebudowa zjazdu	Skarb Państwa użytkowanie wieczyste: Polskie Koleje Państwowe S.A. 02-305 Warszawa al. Jerozolimskie 142A	WR1K/00278123/7 Skarb Państwa - Prezydent Wrocławia

2	0054 Lipa Piotrowska	AM10	46	0.0200	Przebudowa zjazdu	Skarb Państwa użytkowanie wieczyste: Polskie Koleje Państwowe S.A. 02-305 Warszawa al. Jerozolimskie 142A	WR1K/00271955/9 Skarb Państwa- Prezydent Wrocławia wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
---	----------------------------	------	----	--------	----------------------	--	---

Tabela nr 5:

Nieruchomości zajęte dla celów obowiązku rozbiórki istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania, przebudowy sieci uzbrojenia terenu, budowy i przebudowy urządzeń wodnych, przebudowy innych dróg publicznych, przebudowy zjazdów, ograniczenie w korzystaniu z tych nieruchomości dla realizacji wymienionych obowiązków i zezwolenie na wykonanie tych obowiązków – zgodnie z art. 11f ust. 1 pkt 8 lit. c, lit. e, lit. f, lit. g, lit. h, lit. i oraz lit. j – ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych oraz na podstawie oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane, o którym mowa w art. 33 ust. 2 pkt 2 ustawy Prawo budowlane w związku z art. 11i ust. 1 ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych:

L.p.	Obręb	Arkusze mapy	Nr działki	Pow. zajęcia [ha]	Cel zajęcia	Ograniczenie w korzystaniu z nieruchomości	Zezwolenie na wykonanie budowy i przebudowy	Oświadczenie o prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane
1	0061 Różanka	AM02	6/9	0.0305	Przebudowa drogi krajowej nr 5 (ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego) w rejonie ronda im. Wiesława Kielara	NIE	NIE	TAK
2	0061 Różanka	AM03	1/4	0.0650	Przebudowa drogi krajowej nr 5 (ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego) w rejonie ronda im. Wiesława Kielara	NIE	NIE	TAK
3	0061 Różanka	AM03	2/25	0.0230	Przebudowa drogi krajowej nr 5 (ul. Jana Nowaka-Jeziorańskiego) w rejonie ronda im. Wiesława Kielara )	NIE	NIE	TAK
4	0061 Różanka	AM02	5/3	0.0065	Przebudowa drogi wewnętrznej (ul. Ćwiczebna)	NIE	NIE	TAK
5	0054 Lipa Piotrowska	AM12	9	0.0260	Przebudowa drogi gminnej 106702D (ul. Ostowa)	NIE	NIE	TAK
6	0054 Lipa Piotrowska	AM10	19	0.0060	Przebudowa drogi gminnej 106721D (ul. Podbiałowa)	NIE	NIE	TAK
7	0054 Lipa Piotrowska	AM10	1	0.0180	Przebudowa drogi gminnej 106615D (ul. Kominiarska), przebudowa słupów i linii napowietrznej nN, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	NIE	NIE	TAK
8	0061 Różanka	AM03	2/20	0.0550	Przebudowa zjazdów z elementami odwodnienia, przebudowa ciągów pieszych, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	NIE	NIE	TAK
				0,0150	Przebudowa sieci elektrycznej ŚN, przebudowa odwodnienia drogi	TAK	NIE	TAK
9	0061 Różanka	AM01	2	0.0090	Przebudowa odcinka rowu, budowa wylotu kanalizacji deszczowej do istniejącego rowu	NIE	NIE	TAK

10	0061 Różanka	AM01	4	0,2015	Przebudowa zjazdów z elementami odwodnienia, budowa murków oporowych, odbudowa istn. nawierzchni utwardzonych, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	NIE	NIE	TAK
				0,0100	Przebudowa sieci kanalizacji teletechnicznej	TAK	NIE	TAK
11	0054 Lipa Piotrowska	AM12	18	0.0630	Przebudowa odcinka rowu, budowa wylotu kanalizacji deszczowej do istniejącego rowu	NIE	NIE	TAK
12	0054 Lipa Piotrowska	AM12	15/1	0.0010	Budowa murka oporowego	NIE	NIE	TAK
13	0054 Lipa Piotrowska	AM12	8/1	0.0120	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
14	0054 Lipa Piotrowska	AM12	7/1	0.0070	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
15	0054Lipa Piotrowska	AM12	6	0.0330	Przebudowa zjazdu, budowa murka oporowego	NIE	NIE	TAK
16	0054 Lipa Piotrowska	AM12	5	0.0200	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
17	0054 Lipa Piotrowska	AM12	4/2	0.0160	Przebudowa zjazdu,	NIE	TAK	NIE
				0,0015	Przebudowa kanalizacji teletechnicznej	TAK	TAK	NIE
18	0054 Lipa Piotrowska	AM12	4/1	0.0150	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
19	0054 Lipa Piotrowska	AM12	3	0.0610	Przebudowa zjazdów, przebudowa przepustu na istniejącym rowie, przebudowa istniejącego ogrodzenia, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	NIE	NIE	TAK
				0,0100	Budowa słupa, sieci kablowej oświetlenia drogowego, budowa murków oporowych	TAK	NIE	TAK
20	0054 Lipa Piotrowska	AM12	1	0.0060	Przebudowa odcinka rowu, budowa przepustu na istn. rowie; budowa sieci kablowej oświetlenia drogowego, przebudowa istniejących ogrodzeń, likwidacja unieczynnianej sieci uzbrojenia terenu,	NIE	NIE	TAK
21	0054 Lipa Piotrowska	AM10	21	0.0510	Przebudowa zjazdu; przebudowa przepustu na istniejącym rowie, przebudowa istniejących, ogrodzeń, budowa murków oporowych, likwidacja unieczynnianej sieci uzbrojenia terenu	NIE	NIE	TAK
				0,0050	Budowa słupa, sieci kablowej oświetlenia drogowego	TAK	TAK	NIE
22	0054 Lipa Piotrowska	AM10	22	0.0020	Budowa szafy oświetlenia ulicznego na istniejącym słupie	TAK	TAK	NIE
23	0054 Lipa Piotrowska	AM10	23	0.0040	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
				0.0002	Budowa latarni oświetleniowej	TAK	TAK	NIE
24	0054 Lipa Piotrowska	AM10	17	0.0115	Przebudowa zjazdu, budowa murka oporowego	NIE	NIE	TAK

25	0054 Lipa Piotrowska	AM10	16	0.0100	Przebudowa zjazdu, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	NIE	TAK	NIE
				0.0070	Przebudowa linii kablowej, napowietrznej nN	TAK	TAK	NIE
26	0054 Lipa Piotrowska	AM10	15	0.0030	Likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	NIE	TAK	NIE
27	0054 Lipa Piotrowska	AM10	14	0.0050	Przebudowa zjazdu	NIE	NIE	TAK
28	0054 Lipa Piotrowska	AM10	13	0.0020	Likwidacja istniejących elementów oświetlenia	NIE	TAK	NIE
29	0054 Lipa Piotrowska	AM10	12/2	0.0140	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
30	0054 Lipa Piotrowska	AM10	26	0.0160	Przebudowa zjazdów	NIE	TAK	NIE
31	0054 Lipa Piotrowska	AM10	27/1	0.0080	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
32	0054 Lipa Piotrowska	AM10	27/4	0.0130	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
33	0054 Lipa Piotrowska	AM10	10	0.0170	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
34	0054 Lipa Piotrowska	AM10	9	0.0080	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
35	0054 Lipa Piotrowska	AM10	8	0.0070	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
36	0054 Lipa Piotrowska	AM10	7/3	0.0030	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
37	0054 Lipa Piotrowska	AM10	7/4	0.0050	Przebudowa linii, napowietrznej nN, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	TAK	TAK	NIE
38	0054 Lipa Piotrowska	AM10	7/1	0.0120	Przebudowa linii, napowietrznej nN, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	TAK	TAK	NIE
39	0054 Lipa Piotrowska	AM10	5	0.0300	Przebudowa odcinka rowu, przebudowa istniejącego ogrodzenia; budowa murków oporowych; przebudowa linii napowietrznej nN; przebudowa istn. przepustu; likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu;	NIE	NIE	TAK
40	0054 Lipa Piotrowska	AM10	2	0.0180	Przebudowa linii napowietrznej nN	TAK	TAK	NIE
41	0054 Lipa Piotrowska	AM10	37/2	0.0100	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
42	0054 Lipa Piotrowska	AM10	38/2	0.0110	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
43	0054 Lipa Piotrowska	AM10	43/3	0.0070	Przebudowa zjazdu	NIE	NIE	TAK
44	0054 Lipa Piotrowska	AM10	42	0.0070	Przebudowa zjazdu	NIE	TAK	NIE
45	0054 Lipa Piotrowska	AM10	41	0.0110	Przebudowa zjazdów	NIE	TAK	NIE

46	0054 Lipa Piotrowska	AM10	40	0.0090	Przebudowa zjazdu, przebudowa chodnika, odbudowa likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu; budowa murku wraz z ogrodzeniem	NIE	NIE	TAK
				0.0040	Przebudowa linii napowietrznej nN, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu;	TAK	NIE	TAK
47	0054 Lipa Piotrowska	AM10	44	0.0050	Przebudowa odcinka rowu, przebudowa istniejącego ogrodzenia, budowa murków oporowych, przebudowa linii napowietrznej nN; likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu;	NIE	NIE	TAK
48	0054 Lipa Piotrowska	AM09	21/13	0,0140	Likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu Przebudowa linii napowietrznej nN	TAK	TAK	NIE
49	0061 Różanka	AM01	9/1	0.0120	Przebudowa zjazdu, likwidacja unieczynnianych sieci uzbrojenia terenu	NIE	TAK	NIE

Nieruchomości (tabela nr 6), oznaczone wg katastru nieruchomości, które przejdą z mocy prawa na własność Województwa Dolnośląskiego – zarządca Prezydent Wrocławia, trwały zarząd Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu z dniem, w którym decyzja stanie się ostateczna, za odszkodowaniem ustalonym w odrębnym postępowaniu (art. 12 ust. 4 pkt 2 i ust. 4a ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych):

Tabela nr 6

L.p.	Obręb	Arkusz mapy	Nr działki	Powierzchnia zajęcia stałego działki przeznaczonej pod inwestycję [ha]	Właściciel/Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg ewidencji	Właściciel/ Użytkownik wieczysty/ Zarządca Nieruchomości wg KW
1	0061 Różanka	AM03	1/3	0.1411	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	brak księgi wieczystej
2	0061 Różanka	AM03	2/24	0.0835	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00254119/2 Skarb Państwa Prezydent Wrocławia
3	0061 Różanka	AM03	1/2	0.6217	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00270037/1 Skarb Państwa Prezydent Wrocławia
4	0061 Różanka	AM01	1/3	0.0202	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00250886/1 Gmina Wrocław
5	0061 Różanka	AM01	1/2	0.2369	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00250888/5 Gmina Wrocław
6	0061 Różanka	AM01	1/1	0.1942	Gmina Miejska Wrocław Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00250888/5 Gmina Wrocław

7	0061 Różanka	AM01	3	1.5152	Skarb Państwa Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta we Wrocławiu 53-633 Wrocław, Długa 49	WR1K/00341818/9 Skarb Państwa- Prezydent Wrocławia wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej
---	-----------------	------	---	--------	--	--

Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

Z treścią decyzji Wojewody Dolnośląskiego Nr 10/19, wydanej dnia 19 kwietnia 2019 r. zapoznać się można w siedzibie Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Plac Powstańców Warszawy 1, pokój 2114, w godzinach pracy Urzędu.

Zgodnie z art. 49 Kodeksu postępowania administracyjnego, wskazuję dzień 25 kwietnia 2019 r. – data ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego, Urzędu Miejskiego Wrocławia, w urzędowych publikatorach teleinformatycznych - Biuletynie Informacji Publicznej tych urzędów oraz w prasie lokalnej, jako ten w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie. Zawiadomienie niniejsze po upływie czternastu dni od wskazanego powyżej terminu uważa się za dokonane ze skutkiem prawnym z dniem 9 maja 2019 r.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Jarosław Barańczak  
Z-ca DYREKTORA  
Wydziału Infrastruktury