



Wrocław, 9 kwietnia 2019

WFI-DIO.7011.1.2019/4

Dotyczy: planowanej budowy zespołu szkolno- przedszkolnego przy ul. Asfaltowej

W odpowiedzi na petycję z dnia 27.01.2019r. w sprawie rozszerzenia planowanej inwestycji budowy zespołu szkolno- przedszkolnego przy ul. Asfaltowej we Wrocławiu o basen szkolny uprzejmie informuję, iż Departament Edukacji Urzędu Miejskiego Wrocławia zwrócił się do Zarządu Inwestycji Miejskich o przeprowadzenie analizy możliwości budowy tego typu obiektu na terenie przeznaczonym pod powyższą inwestycję przy niezmiennym programie funkcjonalno użytkowym. Z uzyskanych informacji wynika, że wytyczne określone w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego i uwarunkowania terenowe obszaru przewidzianego pod budowę umożliwiają rozszerzenie zakresu planowanej inwestycji o budowę krytej pływalni. Powyższe będzie miało jednak wpływ na zmianę sposobu zagospodarowania terenu (między innymi w zakresie wymaganej liczby miejsc postojowych, zmiany w zakresie zaproponowanej obsługi pożarowej budynku oraz lokalizacji szkolnej terenowej infrastruktury sportowej)- w odniesieniu do ideowej koncepcji opracowanej przez Zarząd Inwestycji Miejskich w 2018 roku dla potrzeb pozyskania gruntu Skarbu Państwa. Według analizy ZIM teren powierzchniowo jest wystarczający do budowy zespołu szkolno- przedszkolnego wraz z krytym obiektem basenowym typu szkolnego przy założeniu, że pomieszczenia techniczne będą znajdować się w kondygnacji podziemnej. Ostateczne ustalenie rozplanowania obiektu na działce wraz z ilością kondygnacji nastąpić będzie mogło na etapie opracowywania ostatecznej dokumentacji projektowej, w tym koncepcji architektonicznej oraz badań geotechnicznych. Ze względu na fakt, iż w Wieloletnim Planie Inwestycyjnym zabezpieczony montaż finansowy obejmuje jedynie budowę zespołu, jako priorytetu Gminy Wrocław, rozważane będzie rozwiązanie polegające na sporządzeniu dokumentacji projektowej dla budowy zespołu wraz z krytym basenem szkolnym, zaś realizacja podzielona będzie na etapy, z których w pierwszej kolejności zrealizowana zostanie budowa zespołu.

Jednocześnie informuję, iż ZIM w swojej odpowiedzi zwrócił uwagę na fakt, że na osiedlu Brochów planowana jest budowa miejskiego basenu, a szczegółowe informacje na ten temat należałoby uzyskać w Departamencie Infrastruktury i Transportu Urzędu Miejskiego Wrocławia. Zdaniem ZIM należałoby przeprowadzić analizę zasadności budowy kolejnego obiektu pływackiego w takiej bliskiej odległości.

Z poważaniem

DYREKTOR WYDZIAŁU

Paweł Kaleta

Wydział Finansów Oświatowych
ul. Gabrieli Zapolskiej 4; 50-032 Wrocław
tel. 717 77 77 06
fax +48 717 77 79 12
wfi@um.wroc.pl
www.wroclaw.pl

Sporządził:

Magdalena Krysiak, 071 777 86 24, magdalena.krysiak@um.wroc.pl

Załączniki:

1. Klauzula nr 13 w sprawie ochrony danych osobowych

Do wiadomości:

1. Wydział Partycypacji Społecznej, ul. G. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław