



Wrocław, 2019-03-25

DPIR.62.44.2019
L.dz. 835

Dotyczy: petycji w sprawie powstania „Parku Leonarda da Vinci” na Gądowie Małym

Szanowni Państwo,

w odpowiedzi na petycję z dnia 06.02.2019 r., przekazaną do Zarządu Zieleni Miejskiej przez Departament Zrównoważonego Rozwoju w dniu 05.03.2019 r., w sprawie przeznaczenia nieużytków w rejonie ul. J. Bajana, ul. F. Hynka i ul. S. Drzewieckiego, opisanych w ewidencji gruntów jako działki nr 5/399, 5/402, 5/403, 5/404 i 5/134, AM-3 w obrębie Gądów Mały, pragnę poinformować, iż zgodnie z zapisami Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, przeznaczenie wskazanych terenów jako zagospodarowanie parkowe jest możliwe na wszystkich powyższych działkach.

Jednakże zgodnie z obowiązującym Planem Miejscowym działka nr 5/399, AM-3 w obrębie Gądów Mały, jest jedyną działką na Gądowie Małym, która dopuszcza budowę między innymi obiektów upowszechniania kultury i krytych urządzeń sportowych, w tym basenu pływackiego, na których zależało Mieszkańcom osiedla.

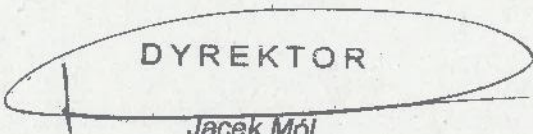
Są to usługi towarzyszące zabudowie mieszkaniowej, związane z nią funkcjonalnie i pożądane na terenie osiedla mieszkaniowego. Warto podkreślić, że Miejscowe Plany Zagospodarowania Przestrzennego uchwalane są w celu racjonalnego i kompleksowego zagospodarowania terenów, zgodnie z zasadami ładu przestrzennego i w sposób zapewniający zaspokojenie potrzeb przyszłych mieszkańców i użytkowników tych terenów, w zakresie nie tylko mieszkaniowym, ale również rozrywki, kultury, sportu, szeroko pojętych usług, czy choćby opieki nad dziećmi.

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71)3286611/12
www.zgm.wroc.pl

Na terenach sąsiadujących ze wskazaną działką, niebawem powstanie „Park Leonarda da Vinci”. Ponadto w celu zapewnienia spójnej koncepcji, Zarząd Zieleni Miejskiej oraz Wrocławskie Inwestycje, na bieżąco konsultują nowe parkowe zagospodarowanie działek nr 5/400, 5/401 i 5/402, AM-3, obręb Gądów Mały – zgodne z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego. Warto podkreślić duże zaangażowanie Spółdzielni Mieszkaniowej Piast, która aby zapewnić ciągłość założenia parkowego, obecnie przygotowuje zlecenie wykonania dokumentacji projektowej dla działek przylegających bezpośrednio do nowego parku. Dzięki temu powstanie promenada zieleni łącząca park przy ul. Bajana, przebiegająca przez „Park Leonarda da Vinci” do zieleńca „Polana Integracyjna” przy ul. Drzewieckiego.

W związku z powyższym stworzenie dodatkowej powierzchni parkowej, na działce nr 5/399, kosztem możliwości realizacji wyżej wymienionych usług, wydaje się niewłaściwe i sprzeczne z celem planu.

Z wyrazami szacunku,


DYREKTOR
Jacek Mól

Sprawę prowadzi:

Marta Maciaszek, tel.: 71/323 50 28, e-mail: marta.maciaszek@zsm.wroc.pl

Do wiadomości:

1. Wydział Partycypacji Społecznej, ul. G. Zapolskiej 4, 50-032 Wrocław
2. aa

Zarząd Zieleni Miejskiej
ul. Trzebnicka 33
50-231 Wrocław
Tel.(71)3286611/12
www.zsm.wroc.pl