

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi całorocznej, kompleksowej deratyzacji gminnych terenów zewnętrznych zlokalizowanych w ścisłym centrum Wrocławia, która realizowana będzie w roku 2019 na rzecz Gminy Wrocław. Przez teren zewnętrzny rozumie się ogólnodostępny obszar poza obrysem obiektów budowlanych, w tym powierzchnie pod podestami ogródków gastronomicznych. Przez kompleksową deratyzację rozumie się zespół zabiegów mających na celu monitoring i zwalczanie gryzoni oraz zabezpieczenie nieruchomości przed ich ponownym występowaniem. Przedmiot zamówienia określony jest we Wspólnym Słowniku Zamówień kodami CPV:

- przedmiot główny: 90.92.30.00-3 – usługi odszczurzania.

I. Zakres zamówienia

Zamówienie obejmuje:

- 1) Sporządzenie i przedłożenie Zamawiającemu do zaopiniowania, do 7 dni od daty podpisania umowy, projektu oznaczeń ostrzegających o wyłożeniu preparatów gryzoniobójczych, które będą stosowane w trakcie realizacji umowy na nieruchomościach objętych deratyzacją.
- 2) Prowadzenie stałego monitoringu terenu, określonego przez Zamawiającego w umowie, zgodnego z wykazem zamieszczonym w tabeli nr 1, pod kątem określenia zapotrzebowania na wykonanie usługi deratyzacji oraz zapotrzebowania na środki techniczne niezbędne do jej przeprowadzenia. Terminy prowadzenia monitoringu i deratyzacji zostały określone w części II.
- 3) Dostarczanie całości materiałów oraz środków (stacji deratyzacyjnych, preparatów gryzoniobójczych, oznakowania terenu i in.) niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia na swój koszt i ryzyko, własnym transportem.
- 4) Deratyzację terenu objętego umową przez rozmieszczenie odpowiedniej do wielkości terenu oraz zaobserwowanej populacji gryzoni liczby stacji deratyzacyjnych oraz umieszczenie preparatów do zwalczania gryzoni w ich norach, z zastosowaniem środków posiadających atesty PZH, odpornych na warunki atmosferyczne oraz metod dopuszczonych przez Państwową Inspekcję Sanitarną.
- 5) Wykonanie przedmiotu zamówienia w sposób bezpieczny dla ludzi i środowiska, w tym zabezpieczenie terenu, na którym będą rozkładane preparaty gryzoniobójcze, przed dostępem innych zwierząt, w tym ptactwa.
- 6) Oznakowanie terenu i stacji deratyzacyjnych ostrzegające o wyłożeniu preparatów gryzoniobójczych, zgodnie z projektem oznaczeń zaakceptowanym przez Zamawiającego.
- 7) Bieżąca likwidacja nor gryzoni na nieruchomościach objętych deratyzacją.
- 8) W trakcie prowadzenia deratyzacji, bieżące uzupełnianie stacji deratyzacyjnych oraz środków gryzoniobójczych.
- 9) Usuwanie zwłok padłych zwierząt, które stanowią produkty uboczne pochodzenia zwierzęcego kategorii 1, oraz przekazywanie ich do uprawnionych zakładów utylizacyjnych celem utylizacji.
- 10) Gromadzenie dokumentów handlowych potwierdzających przekazanie do utylizacji produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego kategorii 1 (padłych zwierząt).
- 11) Usunięcie stacji deratyzacyjnych, pozostałości środków gryzoniobójczych oraz zastosowanego w ramach realizacji umowy oznakowania terenu, po zakończeniu deratyzacji, własnym transportem, na własny koszt i ryzyko.
- 12) Sporządzanie sprawozdania częściowego po zakończeniu każdej miesięcznej transzy realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do umowy, oraz przekazywanie go do Wydziału Środowiska i Rolnictwa w terminie do 7 dni roboczych licząc od ostatniego dnia okresu, którego sprawozdanie dotyczy.
- 13) Tworzenie zapisów całkowitej trasy prowadzonego stałego monitoringu oraz wykonywanych zabiegów deratyzacyjnych podczas każdej wizyty w terenie przy użyciu GPSu oraz dokumentacji fotograficznej obecnej sytuacji, a także map z zaznaczeniem nieruchomości lub ich części, na terenie których stwierdzono

występowanie gryzoni (liczba map odpowiadająca liczbie monitoringów prowadzonych w danym miesiącu). Zapisy tras z rozszerzeniem .kml, .kmz, dokumentacja fotograficzna na płycie CD/DVD lub pendrivie oraz ww. mapy będą stanowiły integralną część sprawozdań częściowych.

II. Terminy realizacji przedmiotu zamówienia.

1. Monitoring całości terenu objętego zamówieniem prowadzony będzie nie rzadziej niż co 7 dni.
2. Deratyzacja wykonywana będzie:
 - 1) Obligatoryjnie, na całym terenie objętym umową: w terminach określonych w Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Wrocławia, przyjętym uchwałą Nr XXVIII/567/16 Rady Miejskiej Wrocławia z dnia 7 lipca 2016 r. (ze zmianą), t.j.:
 - od 15 marca do 1 kwietnia,
 - od 1 lipca do 15 lipca,
 - od 15 listopada do 1 grudnia,
 z zastrzeżeniem, że w przypadku zmiany w trakcie obowiązywania umowy ww. uchwały Rady Miejskiej Wrocławia w zakresie zmiany terminów trwania obowiązkowych deratyzacji Wykonawca zobowiązany będzie do dostosowania świadczonych przez siebie usług do zmienionych terminów.
 - 2) Doraźnie, poza terminami określonymi w punkcie 1):
 - a) W każdym przypadku otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego dotyczącego zapotrzebowania na przeprowadzenie deratyzacji wskazanych miejsc bytowania szczurów. Wykonawca rozpocznie realizację zleconej usługi w ciągu ... dni kalendarzowych od daty otrzymania zgłoszenia, o czym poinformuje Zamawiającego na wskazany w umowie adres e-mail.
 - b) W każdym przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę, w trakcie prowadzenia stałego monitoringu, występowania gryzoni na terenie nieruchomości. W trakcie trwania doraźnej deratyzacji Wykonawca zobowiązany będzie do kontroli miejsc, w których prowadzone będą zabiegi nie rzadziej niż raz dziennie w celu uzupełnienia stacji deratyzacyjnych, środków gryzoniobójczych oraz usunięcia zwłok padłych zwierząt i przekazania ich do utylizacji.
3. W pierwszym tygodniu każdego miesiąca Wykonawca ustali (telefonicznie, pocztą elektroniczną, pisemnie lub faksem) z Zamawiającym harmonogram wizyt w terenie. W przypadku wystąpienia niekorzystnych warunków atmosferycznych, uniemożliwiających skuteczne wykonanie deratyzacji w uzgodnionym terminie, Wykonawca ponownie (telefonicznie, pisemnie, drogą elektroniczną lub faksem) ustali z Zamawiającym termin wykonania zadania.
4. W trakcie okresu rozliczeniowego Zamawiający przeprowadzi kontrolę sposobu wykonania przedmiotu umowy. Kontrola ta realizowana będzie przy udziale pracownika Wykonawcy który uczestniczy w wykonywaniu usługi.

III. Obszar objęty zamówieniem.

Tabela nr 1. Wykaz nieruchomości w obrębie Starego Miasta, na których realizowany będzie przedmiot zamówienia

L.p.	Dane ewidencyjne		Powierzchnia wyznaczonej części działki [m ²]
	Nr działki	Arkusz mapy	
1.	79/1	26	387,96
2.	92/2	26	98,61
3.	76/30	26	69,44
4.	52/23	26	19,07
5.	27/10	26	7,30
6.	32/7	26	24,07
7.	117/2	26	145,35
8.	68	26	108,13
9.	56/5	27	498,81
10.	23/24	24	2018,09
11.	27	27	1761,69

L.p.	Dane ewidencyjne		Powierzchnia wyznaczonej części działki [m ²]
	Nr działki	Arkusze mapy	
12.	24/3	26	205,96
13.	26/21	26	35,94
14.	84/22	26	146,07
15.	26/19	26	59,29
16.	38	25	942,29
17.	134/6	26	347,66
18.	33/4	26	196,72
19.	43/6	26	918,75
20.	57/1	25	201,51
21.	23/28	24	1950,75
22.	35/12	27	785,18
23.	10/4	25	232,13
24.	30/25	27	806,12
25.	22/6	27	826,83
26.	16	26	64,26
27.	60/18	26	1245,14
28.	124/3	26	338,02
29.	55/5	26	470,41
30.	86/2	26	406,21
31.	45/2	26	672,45
32.	4/1	27	399,88
33.	41/4	27	21,73
34.	17	25	306,08
35.	20	27	215,19
36.	23/25	24	72,73
37.	55/2	27	224,69
38.	137/3	26	115,70
39.	42/2	37	80,86
40.	22/10	27	27,43
41.	39/10	26	772,94
42.	135/4	26	1377,68
43.	37/6	27	170,60
44.	52/6	26	167,42
45.	24/6	26	29,87
46.	58/2	26	306,18
47.	48/2	27	14,58
48.	2/16	37	21,83
49.	5	26	282,72
50.	34/4	24	259,25
51.	2/48	37	5398,29
52.	24/11	26	168,49
53.	23/23	24	100,79
54.	18/21	26	1553,43
55.	19/1	26	37,52
56.	29/1	37	1907,17
57.	30/22	27	23,36
58.	40/1	37	612,69
59.	87/22	26	509,47
60.	76/35	26	137,92
61.	136/2	26	1090,45
62.	125/2	26	559,90
63.	128	26	369,07
64.	133/6	26	35,89

L.p.	Dane ewidencyjne		Powierzchnia wyznaczonej części działki [m ²]
	Nr działki	Arkusze mapy	
65.	100/17	26	94,58
66.	71/14	26	8,37
67.	12	26	1367,81
68.	25/2	26	83,99
69.	120/14	26	327,87
70.	52/27	26	19,49
71.	93	26	585,93
72.	23	26	187,97
73.	39/1	25	155,33
74.	38/2	27	1355,61
75.	81/14	26	2024,05
76.	45/11	27	266,23
77.	44	26	356,82
78.	28/5	24	5251,77
79.	52/2	25	39,16
80.	15/15	25	66,57
81.	25/3	26	42,44
82.	35/3	26	776,51
83.	10/14	27	9,52
84.	28/8	37	2222,16
85.	37/15	37	592,01
86.	22/2	26	989,68
87.	8/53	37	41,23
88.	2/5	26	280,72
89.	113/3	26	1889,38
90.	52/8	25	953,19
91.	47/5	27	1006,95
92.	12/29	27	3444,45
93.	52/26	26	1897,24
94.	2/46	37	42,68
95.	22/3	37	580,27
96.	76/33	26	106,12
97.	124/1	26	23,38
98.	12/28	27	76,12
99.	8/59	37	522,64
100.	16	25	410,36
101.	33	37	322,26
102.	27/13	26	1299,55
103.	82	26	825,82
104.	12/26	27	1134,48
105.	52/28	26	39,03
106.	97	26	560,27
107.	23/21	24	90,98
108.	53/7	27	926,80
109.	90/4	26	265,36
110.	31/10	37	45,32
111.	24	27	751,03
112.	100/22	26	461,64
113.	33/2	26	800,84
114.	112	26	179,14
115.	20/16	24	159,51
116.	42/4	27	296,77
117.	28/12	27	50,88

L.p.	Dane ewidencyjne		Powierzchnia wyznaczonej części działki [m ²]
	Nr działki	Arkusze mapy	
118.	30/21	27	29,05
119.	108	26	1270,14
120.	41/8	27	1714,60
121.	28	25	409,19
122.	63	26	409,03
123.	52/22	26	361,06
124.	76/37	26	1340,68
125.	125/1	26	398,29
126.	2/47	37	12,26
127.	18/18	26	13,14
128.	78/2	26	78,57
129.	10/5	25	252,10
130.	2/3	26	817,09
131.	50/4	27	216,24
132.	132/6	26	337,81
133.	61	26	604,34
134.	52/2	27	550,50
135.	24/7	26	41,88
136.	9/8	25	213,18
137.	83	26	467,21
138.	19/2	24	2700,37
139.	38/3	27	296,32
140.	37/4	27	634,35
141.	87/24	26	883,38
142.	133/4	26	215,05
143.	18/3	26	39,70
144.	37/13	25	84,38
145.	23/27	24	233,33
146.	105/1	26	20606,96
147.	109	26	345,59
148.	27/37	37	2061,38
149.	32/6	25	1759,79
150.	28/4	24	1661,68
151.	26/25	26	20,93
152.	47/4	27	678,07
153.	124/2	26	1127,64
154.	21/1	24	64,91
155.	12/9	27	80,32
156.	95	26	19,69
157.	29	24	477,03
158.	5/5	27	2988,66
159.	2/1	26	928,17
160.	88	26	128,35
161.	37/14	37	8,98
162.	45/1	37	117,54
163.	21/7	27	22,05
164.	24/8	26	34,44
165.	35	25	697,57
166.	76/34	26	74,08
167.	145	26	349,43
168.	106	26	16,20
169.	28/8	27	517,56
170.	27/33	37	1094,66

L.p.	Dane ewidencyjne		Powierzchnia wyznaczonej części działki [m ²]
	Nr działki	Arkusze mapy	
171.	110/2	26	850,90
172.	69	26	360,57
173.	27/12	26	51,53
174.	26/1	37	2028,51
175.	65/2	25	73,68
176.	2/4	26	1413,04
177.	11/1	25	172,03
178.	41	26	810,24
179.	84/19	26	1559,56
180.	26/26	26	50,40
181.	40/12	26	251,00
182.	9/9	25	109,99
183.	107/22	26	26,57
184.	22/9	27	23,73
185.	52/21	26	256,96
186.	140	26	189,66
187.	65/3	25	824,42
188.	8/55	37	2024,34
189.	31	26	280,55
190.	127	26	450,23
191.	81/11	26	92,64
192.	96	26	45,70
193.	23/13	24	130,19
194.	15/27	25	1491,81
195.	53/11	27	199,20
196.	46/2	26	1217,26
197.	11/2	27	489,26
198.	30/3	24	1183,15
199.	61/2	24	1012,45
200.	35/13	27	53,53
201.	27/19	37	730,94
202.	5/18	27	2371,26
203.	13	37	311,23
204.	35/2	26	8,95
205.	45/4	27	360,13
206.	35/14	27	1518,57
207.	28/2	26	35,35
208.	31/13	37	339,29
209.	84/21	26	212,17
210.	30/16	27	313,88
211.	31/9	37	32,31
212.	6/1	37	1021,68
213.	11	26	1143,03
214.	43/8	27	211,66
215.	8/36	37	236,37
216.	44/5	27	582,30
217.	120/20	26	224,90
218.	71/17	26	1495,06
219.	4	37	120,74
220.	21/2	24	305,92
221.	18/19	26	158,19
222.	22/8	27	230,25
223.	14/3	26	453,46

L.p.	Dane ewidencyjne		Powierzchnia wyznaczonej części działki [m ²]
	Nr działki	Arkusz mapy	
224.	60/19	26	2205,14
225.	59/1	26	555,08
226.	51	26	418,73
227.	50/8	26	750,88
228.	21/22	27	2219,87
229.	30/12	26	441,96
230.	41/6	27	8,52
231.	60/17	26	132,81
232.	22/11	27	2563,23
233.	63/21	25	1875,22
234.	61/4	25	318,61
Suma			161 805,98

Łączna powierzchnia terenu objętego usługami deratyzacji wynosi 161 806 m², tj. 16,181 ha.

Zamawiający przekaze Wykonawcy, na wskazany przez niego adres email, wersję elektroniczną mapy z zaznaczeniem nieruchomości objętych umową w terminie do 7 dni od daty podpisania umowy.

IV. Wykaz dokumentów będących przedmiotem odbioru częściowego.

Odbiór częściowy prac odbędzie się po przedłożeniu przez Wykonawcę sprawozdania częściowego z prac przeprowadzonych w okresie objętym sprawozdaniem, zawierającego informacje ogólne o stanie sanitarnym nieruchomości, terminy przeprowadzonego monitoringu, szczegółowe informacje o wykonanych zabiegach deratyzacyjnych oraz wnioski i zalecenia pozabiegowe, sporządzonego zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 2 do umowy, a także następujących dokumentów:

1. Płyta CD/DVD lub pendrive z zapisem trasy przeprowadzonego stałego monitoringu i zabiegów deratyzacyjnych (z rozszerzeniem .kml, .kmz) wraz z dokumentacją fotograficzną.
2. Mapy z zaznaczeniem nieruchomości lub ich części, na terenie których stwierdzono występowanie gryzoni (liczba map odpowiadająca liczbie monitoringu prowadzonych w danym miesiącu).
3. Dowody zakupu materiałów i środków deratyzacyjnych w formie potwierdzonych za zgodność z oryginałem kopii faktur lub rachunków.
4. Karty charakterystyki zastosowanych substancji lub preparatów niebezpiecznych, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 25 lutego 2011 r. o substancjach niebezpiecznych i ich mieszaninach (Dz. U. z 2018 r. poz. 143 ze zm.).
5. Dokumenty handlowe potwierdzające utylizację padłych zwierząt sporządzone na wzorze określonym w rozporządzeniu Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 19 sierpnia 2014 r. w sprawie wzoru dokumentu handlowego stosowanego przy przewozie, wyłącznie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, produktów ubocznych pochodzenia zwierzęcego i produktów pochodnych (Dz. U. z 2014 r. poz. 1222).
6. Oświadczenie o prawidłowości wykonania zabiegów oraz usunięciu po ich zakończeniu stacji deratyzacyjnych, pozostałości środków gryzoniobójczych oraz oznakowania ostrzegawczego.
7. Oświadczenie o braku zniszczenia lub uszkodzenia, w wyniku realizacji zamówienia, urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia) oraz nasadzeń znajdujących się na terenie nieruchomości objętych umową
lub
oświadczenie o zwrocie kosztów lub wykonaniu na własny koszt naprawy urządzeń (np. istniejącego uzbrojenia) oraz nasadzeń znajdujących się na terenie nieruchomości objętych umową, w przypadku powstania ich zniszczenia lub uszkodzenia w wyniku realizacji zadania.