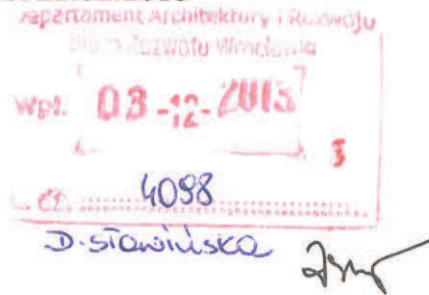


Wrocław, 4 listopada 2013 r.

Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna
MKUA.6721.62.2013



Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław

OPINIA

o projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu

Na podstawie art. 17 pkt 6 lit. a tiret pierwszy ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.) Miejska Komisja Urbanistyczno-Architektoniczna opiniuje projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu, z następującymi uwagami:

1. Zdaniem Komisji korytarz usytuowania ciągu pieszego nie znajduje uzasadnienia w aspekcie zewnętrznych powiązań pieszych.
2. MKUA widzi potrzebę obowiązkowego zachowania istniejącej alei.

Wszystkie uwagi i wnioski Komisji zgłoszone w trakcie dyskusji powinny zostać starannie rozważone przez zespół projektowy.

Przewodniczący MKUA

Włodzimierz Szostek



REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA WE WROCŁAWIU

WSI.410.190.2014.DK

Wrocław, dnia 15 maja 2014 r.



Prezydent Wrocławia
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
55 – 030 Wrocław

OPINIA

Na podstawie art. 57 ust. 1 pkt 2 i art. 54 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.) i art. 17 pkt 6 lit. a tiret trzecie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz w odpowiedzi na wniosek znak: BRW-DPP4.6721.1.7.2013.DS2 z dnia 9 kwietnia 2014 r. (data wpływu: 15 kwietnia 2014 r.) w sprawie zaopiniowania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu wraz z prognozą oddziaływania na środowisko

opiniuję pozytywnie

przedmiotowy projekt planu wraz z prognozą, jednocześnie wnosząc następujące uwagi.

Jak wynika z przedłożonej dokumentacji w projekcie brak jest ustaleń dotyczących postępowania z wodami opadowymi oraz wytwarzania energii cieplnej. Zatem zgodnie z zapisami prognozy należy rozważyć konieczność wprowadzenia do projektu zapisów regulujących te kwestie.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska we Wrocławiu

20-05-2014

00098038/2014/P
D. Stewińska

20

Z up. Regionalnego Dyrektora
Ochrony Środowiska we Wrocławiu
Pawłowska - Krasińska
Zapraszamy do kontaktu z Dyrektorem
oraz sekretarzem w sprawie: ogólnych informacji



DOLNOŚLĄSKI WOJEWÓDZKI
KONSERWATOR ZABYTKÓW
we WROCŁAWIU

50-243 Wrocław,
ul. W. ŁOKIETKA 11
☎ (071) 3436501, 3441449



dwkz@dwkz.pl

BIP <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/>

WZN.5150.189.2014.EK

Wrocław, dn. 04.06.2014 r.

00072996/2014/P
D. Stawinoga
POSTANOWIENIE nr 673/2014

Działając na podstawie art. 18 ust. 1 i ust. 2 pkt 3, art. 20, art. 89 pkt 2 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568 ze zm.), art. 17 pkt 7 lit. b, art. 24 ust. 1 i art. 25 ust. 1, w zw. z art. 15 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012 r., poz. 647), w zw. z art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. 2013.267 t. j.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia, pismo znak BRW-DPP4.6721.1.2013 z dnia 19 maja 2014 r.

postanawiam

uzgodnić projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu, składający się z:

1. części tekstowej, która stanowi załącznik nr 1 do niniejszego postanowienia,
2. części graficznej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszego postanowienia.

UZASADNIENIE

Dyrektor Departamentu Architektury i Rozwoju, z upoważnienia Prezydenta Wrocławia, wystąpił pismem j.w. o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu (przystąpienie Nr XL/948/13 Rady miejskiej Wrocławia z dnia 21 marca 2013 w sprawie przystąpienia do sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ul. Adama Mickiewicza 40) Ustalenia przedłożonego projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wskazanego obszaru nie naruszają zasad ochrony zabytków.

Pouczenie: Zgodnie z art. 141 § 2 kpa na postanowienie niniejsze przysługuje stronom zażalenie, które za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia niniejszego pisma można wnieść do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie.

Otrzymują:

1. Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

Do wiadomości:

1. a/a postanowienia
2. a/a mpzp Wrocław – Zalesie

EK/MB

Dolnośląski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
we Wrocławiu

mgr Barbara Nowak-Obelinda

09.06.14 sllr. / AKG bt \$8u 10.06.14 + E.Sz.dw.



ZARZĄD

WÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO

ul. J. Słowackiego 12-14, 50-411 Wrocław

Załącznik Nr 3
do Uchwały Nr 5999 / IV / 14
Zarządu Województwa Dolnośląskiego
z dnia 2 czerwca 2014 r.



IRT/PR.421-371/2341/14

Postanowienie Nr 239/421/14

Na podstawie art. 106 § 5 kpa (t.j. Dz. U. z 2013 r., poz. 267), w związku z art. 24 ust.1 i art. 17 pkt 6 lit. b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.),

po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia,
działającego w imieniu Miasta Wrocław,
pismo: BRW-DPP4.6721.1.2013 z dnia 19.05.2014 r.,
data wpływu do UMWD – 21.05.2014 r.,
data wpływu do IRT – 22.05.2014 r.,

w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu

Zarząd Województwa Dolnośląskiego

J. MICHAŁAK
R. MOKON
W. CHLEBOSZ

Postanawia

Uzgodnić projekt ww. miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w zakresie jego zgodności z zadaniami rządowymi i samorządu województwa, o których mowa w art. 39 ust. 3 pkt 3 i art. 48 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

W Planie Zagospodarowania Przestrzennego Województwa Dolnośląskiego, przyjętym Uchwałą Nr XLVIII/873/2002 Sejmiku Województwa Dolnośląskiego z dnia 30 sierpnia 2002 r. i opublikowanym w Dz. Urz. Woj. Doln. Nr 4, poz. 100 z dnia 20 stycznia 2003 r., na ww. terenie nie zostały wprowadzone programy służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu ponadlokalnym.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 107 § 4 kpa odstępuje się od uzasadnienia postanowienia, ponieważ uwzględnia ono w całości żądanie strony.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego we Wrocławiu, za pośrednictwem Zarządu Województwa Dolnośląskiego, w terminie siedmiu dni od daty otrzymania postanowienia.

Otrzymują:

- Prezydent Wrocławia
ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław
- Zarząd Województwa Dolnośląskiego
- IRT a/a

Sprawę prowadzi:
A. Szczygłewska/ tel. 71 348-70-24

Wicemarszałek
Województwa Dolnośląskiego
Jerzy Michałak

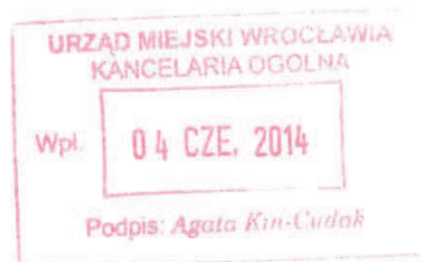
bez delegacji z sekretariatu / 08.06.14 AKG JSB/bt.



D. Stawinska
20814/2014/P

Wrocław, dnia 2014-06-02

Biurowo Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50-030 Wrocław



TUP.070.22.47208.52014.2014.RS

Dotyczy: uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu (zainicjowanego uchwałą Rady Miejskiej Wrocławia nr XL/948/13 z dnia 21 marca 2013r.).

W nawiązaniu do Państwa wystąpienia z dnia 19.05.2014r. (data wpływu do ZDiUM 20.05.2014r.) w ww. sprawie, Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta uprzejmie informuje, że uzgadnia przedmiotowe opracowanie bez uwag.

Z poważaniem

Z-ca Dyrektora ds. Technicznych
Grażyna Wojewódzka

Sprawę prowadzi: Renata Schubert, tel. 071-376-07-70

Otrzymują:

1. Adresat,
2. ZDiUM TUP a/a.

Zarząd Dróg i Utrzymania Miasta

53-633 Wrocław, ul. Długa 49

www.zdiu.wroc.pl; zdiu@zdiu.wroc.pl

tel: 376 00 00 fax: 355 08 66 fax: 373 49 06

REGON: 000150142 NIP: 896-00-05-839

Konto bankowe: 23 1090 2398 0000 0001 0463 4620

Bank Zachodni WBK S.A. I O/Wrocław

seks, 05.06.14 / AKG bt 06.06.14



Wojewódzki Sztab Wojskowy
we Wrocławiu
ul. Obornicka 130
50-984 Wrocław 27

Egz. nr 2

Wrocław, 30 maja 2014 r.

PREZYDENT WROCŁAWIA
Biuro Rozwoju Wrocławia
ul. Świdnicka 53
50 – 030 Wrocław

POSTANOWIENIE Nr 164/Wrocław/14

Na podstawie art. 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (tj. Dz.U. z 2013 r. poz. 267), w związku z art. 17 pkt 6 lit. b, tiret czwarte ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz.U. z 2012 r. poz. 647), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia, pismo nr BRW-DPP4.6721.1.2013 z dnia 19.05.2014 r. otrzymane w dniu 22.05.2014 r.

u z g a d n i a m :

w zakresie potrzeb obronności i bezpieczeństwa państwa, będących w kompetencji Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu,

o których mowa w art. 1 ust. 1, pkt 2 oraz art. 4 ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym,

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu, w granicach określonych w części graficznej.

UZASADNIENIE

Przyjęte w opracowaniu rozwiązania nie kolidują z funkcjonowaniem obiektów (urządzeń) wojskowych.

*

* *

Na niniejsze postanowienie stronie przysługuje prawo wniesienia zażalenia do Szefa Inspektoratu Wsparcia Sił Zbrojnych w Bydgoszczy za pośrednictwem Szefa Wojewódzkiego Sztabu Wojskowego we Wrocławiu, w terminie do 7 dni od dnia jego doręczenia.

Załącznik 1 :Płyta CD- tylko adresat



SZEF
WOJEWÓDZKIEGO SZTABU WOJSKOWEGO
WE WROCŁAWIU

płk Waldemar BARTŁOMIEJCZAK

Wykonano w 2 egz.

1. Egz. nr 1 – a/a (T:2/5)

2. Egz. nr 2 – adresat

K.G. (tel.71 7656036)

28.05.2014 r.

C:\Documents and Settings\K.Cieslak\Pulpit\ZAGOSPODI\Prezydent Wrocławia 164.doc

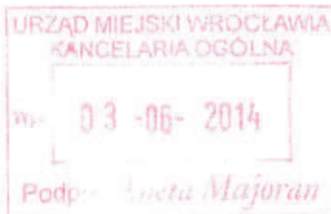
zdec. 04.06.14 / AKG kt 28.05.14



RZECZPOSPOLITA POLSKA
PREZES
URZĘDU LOTNICTWA CYWILNEGO

Piotr Ołowski

ULC-LTL-2/54-0723/01/14



Warszawa, 2014.05. 30



Wg rozdzielnika



POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 21 ust. 2 pkt 28 ustawy z dnia 3 lipca 2002 r. - Prawo lotnicze (Dz. U. z 2013 r. poz. 1393) oraz art. 123 § 1 i 106 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wystąpienia Urzędu Miejskiego Wrocławia (pismo Znak: BRW-DPP4.6721.1.2013.MG z dnia 19.05.2014 roku), w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu, postanawiam:

uzgodnić

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu, zgodnie z przesłaną dokumentacją.

Jednocześnie informuję, że obszar objęty opracowaniem znajduje się w strefie ograniczonej wysokości zabudowy lotniczego urządzenia naziemnego, tj. radaru dozoru, którego właścicielem jest Polska Agencja Żeglugi Powietrznej, ul. Wieżowa 8, 02-147 Warszawa.

Powyższe postanowienie uwzględnia ograniczenia zabudowy jedynie w odniesieniu do obiektów lotnictwa cywilnego.

Zgodnie z art. 107 §4 Kpa, w związku z art. 126 Kpa niniejsze postanowienie nie wymaga uzasadnienia.

Pouczenie

Zgodnie z art. 127 §3 Kpa w związku z art. 141 i art. 144 i art. 106 §5 Kpa stronie służy prawo do złożenia wniosku o ponowne rozpatrzenie sprawy do Prezesa Urzędu Lotnictwa Cywilnego w terminie 7 dni od dnia doręczenia niniejszego postanowienia.

Otrzymują:

1. Urząd Miejski Wrocławia, Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław
2. a/a

INSTRUKCJA WYKONANIA
ZADANIA

Wpł. 04-06-2014

L. dz. D. Słowinski
63194/2014/P

Sup. Prezes ULC
DEPARTAMENT LOTNISK
Naczelnik LTL-2

mgr inż. Magdalena Paś

selec. 04.06.14 / AKG btfz 05.06.14



Wrocław, dnia 28 maja 2014 r.

Wasz znak: BRW-DPP4.6721.1.2013

Nasz znak: ZP/U/7121/711/14



POSTANOWIENIE

00067550/2014/P

J. Stowicka JS

Na podstawie art. 105 § 1 w związku z art. 126 i art. 106 § 5 ustawy z dnia 14.06.1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tekst jednolity Dz. U. z 2013 r., poz. 267) oraz 4a pkt. 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 145 z późn. zm.)

po rozpatrzeniu

wystąpienia Prezydenta Wrocławia o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu,

postanawiam

umorzyć jako bezprzedmiotowe postępowanie w sprawie uzgodnienia ww. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Uzasadnienie

Prezydent Wrocławia pismem znak: BRW-DPP4.6721.11.2013 z dnia 19.05.2014 r. zwrócił się o uzgodnienie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu.

Zgodnie z art. 4a pkt. 2 ustawy z dnia 18.07.2001 r. *Prawo wodne* (tekst jednolity Dz. U. z 2012 r., poz. 145 z późn. zm.) uzgodnienia z Dyrektorem Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu wymagają miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego w zakresie zagospodarowania stref ochronnych ujęć wody, obszarów ochronnych zbiorników wód śródlądowych i obszarów narażonych na niebezpieczeństwo powodzi.

Zgodnie z art. 106 § 5 k.p.a. zajęcie stanowiska w przedmiocie uzgodnienia następuje w drodze postanowienia. Natomiast zgodnie z art. 126 k.p.a. do postanowień stosuje się odpowiednio przepisy art. 105 k.p.a. Treść art. 105 § 1 k.p.a. nakłada na organ administracji obowiązek umorzenia postępowania, gdy z jakiegokolwiek przyczyny stało się ono bezprzedmiotowe.

Po zapoznaniu się z ustaleniami miejscowego planu jw. stwierdza się, że według posiadanych informacji na terenie objętym planem nie występują: strefy ochronne ujęć wody, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych oraz obszary narażone na niebezpieczeństwo powodzi w rozumieniu przepisów ustawy *Prawo wodne*.

Wobec braku zaistnienia przesłanek wynikających z przepisów prawnych przedłożony plan nie podlega uzgodnieniu z Dyrektorem RZGW.

Mając na uwadze powyższe postanowiono jak w sentencji.

Pouczenie

Na niniejsze postanowienie przysługuje zażalenie do Prezesa Krajowego Zarządu Gospodarki Wodnej, za pośrednictwem Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.



Z up. Dyrektora
Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej we Wrocławiu
Z-ca Dyrektora ds. Zasobów Wodnych
Barbara Mońka
Barbara Mońka

Otrzymują /za zwrotnym potwierdzeniem odbioru/:

Prezydent Wrocławia, Biuro Rozwoju Wrocławia, ul. Świdnicka 53, 50-030 Wrocław

Do wiadomości:

- NZW, ZO, ZZ, ZP, a/a



WOJEWODA DOLNOŚLĄSKI

IF-PP.743.244.2014.BS



PP/1063 166

Departament Infrastruktury i Rozwoju
Biuro Rozwoju Wrocławia

22-05-2014

61181/2014/P

D. Stawinski

Wrocław, dnia 22 maja 2014 r.

[Signature]

POSTANOWIENIE Nr 209/2014

Na podstawie art. 106 §5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks Postępowania Administracyjnego* (t.j. Dz.U. z 2013 r. poz. 267 z późn. zm.), w związku z art. 17 pkt 6 b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (t.j. Dz.U. z 2012 r. poz. 647 z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Wrocławia z dnia 19 maja 2014r., znak: BRW-DPP4.6721.1.2013 (otrzymanego dnia 20.05.2014 r.),

uzgadniam

w zakresie zadań rządowych

o których mowa w art. 48 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym

projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości przy ulicy Adama Mickiewicza 40 we Wrocławiu.

(dot. uchwały XL/948/13)

UZASADNIENIE

Dla terenu objętego przedmiotowym planem miejscowym brak jest programów zawierających zadania rządowe służące realizacji inwestycji celu publicznego o znaczeniu krajowym.

POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie służy zażalenie do Ministra Infrastruktury i Rozwoju w Warszawie, ul. Wspólna 2/4, za pośrednictwem Wojewody Dolnośląskiego, w terminie 7 dni od dnia doręczenia postanowienia.

Z up. WOJEWODY DOLNOŚLĄSKIEGO

Ewa Stachera

KIEROWNIK ODDZIAŁU
PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

Otrzymuje:

Prezydent Wrocławia

Biuro Rozwoju Wrocławia

sełect, 22.05.14 / AKG bt JG 23.05.14